



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 406 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 33 P AS  
Forretningsadresse: c/o Vinova AS  
Oslo Eiendomssenter  
Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3		
Annen driftskostnad	1	61 560	22 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 560</b>	<b>22 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 560</b>	<b>-22 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	37 123	40 333
Annen finansinntekt		49	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 172</b>	<b>40 403</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		90	88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 082</b>	<b>40 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 478</b>	<b>17 959</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 439	3 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-1 504 849	
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		1 546 350	
Konsernbidrag	4	-60 539	14 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			902
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		1 122 711
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 123 613</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 966	30 155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>114 966</b>	<b>30 155</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 790	551 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 790</b>	<b>651 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			60 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>60 539</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 790</b>	<b>712 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		441 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>441 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>441 589</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 773	
Kortsiktig konserngjeld	6	11 402	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 176</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 176</b>	<b>441 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 652432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 406 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 33 P AS  
Forretningsadresse: c/o Vinova AS  
Oslo Eiendomssenter  
Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 406 443  
MARIDALSVEIEN 33 P AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3		
Annen driftskostnad	1	61 560	22 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 560</b>	<b>22 356</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 560</b>	<b>-22 356</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	37 123	40 333
Annen finansinntekt		49	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 172</b>	<b>40 403</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		90	88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 082</b>	<b>40 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 478</b>	<b>17 959</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 439	3 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-1 504 849	
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		1 546 350	
Konsernbidrag	4	-60 539	14 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>



Organisasjonsnr: 913 406 443  
MARIDALSVEIEN 33 P AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 6

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 902

Krav på innbetaling av selskapskapital 6 1 122 711

Sum fordringer 1 123 613

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 114 966 30 155

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 114 966 30 155

Sum omløpsmidler 114 966 1 153 768

SUM EIENDELER 114 966 1 153 768

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 ) 2, 4 100 000 100 000

Overkurs 4 1 790 551 640

Sum innskutt egenkapital 101 790 651 640

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 60 539

Sum opptjent egenkapital 60 539

Sum egenkapital 101 790 712 179

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		441 589
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>441 589</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>441 589</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 773	
Kortsiktig konserngjeld	6	11 402	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 176</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 176</b>	<b>441 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>



Organisasjonsnr: 913 406 443  
MARIDALSVEIEN 33 P AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Maridalsveien 33 P AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
1	Annen driftskostnad	61 560	22 356
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>61 560</b>	<b>22 356</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-61 560</b>	<b>-22 356</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
6	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	37 123	40 333
	Annen finansinntekt	49	70
	Annen rentekostnad	-90	-88
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>37 082</b>	<b>40 315</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-24 478</b>	<b>17 959</b>
5	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>5 439</b>	<b>-3 951</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført fra annen innskutt egenkapital	-1 504 849	0
4	Overført fra annen egenkapital	-60 539	14 008
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	1 546 350	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-19 039</b>	<b>14 008</b>



## Maridalsveien 33 P AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	0	902
6	Fordring på selskap i samme konsern	0	1 122 711
	<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>1 123 613</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>114 966</b>	<b>30 155</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>
	<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
2, 4	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
4	Annen innskutt egenkapital	1 790	551 640
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>101 790</b>	<b>651 640</b>
	Annen egenkapital	0	60 539
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>60 539</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>101 790</b>	<b>712 179</b>
	<b>Gjeld</b>		
5	Utsatt skatt	0	441 589
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>441 589</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
6	Leverandørgjeld	1 773	0
6	Gjeld til selskap i samme konsern	11 402	0
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 176</b>	<b>0</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>13 176</b>	<b>441 589</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>114 966</b>	<b>1 153 768</b>

Oslo, 28.06.2022  
Styret i Maridalsveien 33 P AS

Lars Erik Ulseth  
styremedlem

Morten Longum  
styreleder

Dag Toseth  
daglig leder



## MARIDALSVEIEN 33P AS

### Noter til regnskapet 2021

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor, og det er ikke kostnadsført honorar for revisjon i 2021.

#### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

#### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Minimal Holding AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 3 Forpliktelser

Selskapet har vært fellesregistrert i merverdiavgiftsmantallet med Minimal Holding AS og Minimal Næring AS og hefter solidarisk for den fellesregistrerte enhetens forpliktelser.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. EK	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital pr. 1.1</b>	<b>100 000</b>	<b>551 640</b>	<b>60 540</b>	<b>712 180</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Avgitt konsernbidrag		-1 546 350	0	-1 546 350
Mottatt konsernbidrag		955 000	0	955 000
Overført fra annen egenkapital		60 540	-60 540	0
Årets resultat		-19 039	0	-19 039
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 790</b>	<b>0</b>	<b>101 790</b>

#### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Skatt konsernbidrag	436 150	0
Endring i utsatt skatt	-441 589	3 951



## MARIDALSVEIEN 33P AS

### Noter til regnskapet 2021

Skattekostnad ordinært resultat	-5 439	3 951
---------------------------------	--------	-------

---

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	Kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-	1 122 711	11 402	-
<b>Sum</b>	-	<b>1 122 711</b>	<b>11 402</b>	-

---

Det er i 2021 innteksført renter med kr 37 123.