



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 661 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 88 INVEST AS
Forretningsadresse: Stabburveien 24
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 187 488	1 349 801
Sum inntekter		1 187 488	1 349 801
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 211	88 211
Annen driftskostnad		198 458	167 068
Sum kostnader		286 669	255 279
Driftsresultat		900 819	1 094 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		699	308
Sum finansinntekter		699	308
Annen rentekostnad		45	65
Annen finanskostnad		1 088	169
Sum finanskostnader		1 133	234
Netto finans		-434	74
Resultat før skattekostnad		900 385	1 094 596
Skattekostnad	2, 3	198 084	240 823
Årsresultat		702 301	853 773
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	800 000
Annen egenkapital	4	-97 699	53 773
Sum overføringer og disponeringer		702 301	853 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	455 752	543 963
Sum varige driftsmidler		455 752	543 963
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		455 752	543 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 759	56 361
Andre kortsiktige fordringer		385	0
Sum fordringer		116 144	56 361
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 035 242	1 221 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 242	1 221 774
Sum omløpsmidler		1 151 386	1 278 135
SUM EIENDELER		1 607 138	1 822 098

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	87 165	184 864
Sum opptjent egenkapital		87 165	184 864
Sum egenkapital		287 165	384 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	128 034	203 607
Sum avsetninger for forpliktelser		128 034	203 607
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		128 034	203 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 669	3 719
Betalbar skatt	2, 3	273 658	331 862
Skyldige offentlige avgifter		56 613	38 046
Utbytte	4	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		1 191 940	1 233 627
Sum gjeld		1 319 974	1 437 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 607 138	1 822 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406394

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 661 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 88 INVEST AS
Forretningsadresse: Stabburveien 24
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 661 252
88 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 187 488	1 349 801
Sum inntekter		1 187 488	1 349 801
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 211	88 211
Annen driftskostnad		198 458	167 068
Sum kostnader		286 669	255 279
Driftsresultat		900 819	1 094 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		699	308
Sum finansinntekter		699	308
Annen rentekostnad		45	65
Annen finanskostnad		1 088	169
Sum finanskostnader		1 133	234
Netto finans		-434	74
Resultat før skattekostnad		900 385	1 094 596
Skattekostnad	2, 3	198 084	240 823
Årsresultat		702 301	853 773
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	800 000
Annen egenkapital	4	-97 699	53 773
Sum overføringer og disponeringer		702 301	853 773



Organisasjonsnr: 988 661 252
88 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	455 752	543 963
Sum varige driftsmidler		455 752	543 963
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		455 752	543 963
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 759	56 361
Andre kortsiktige fordringer		385	0
Sum fordringer		116 144	56 361
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 035 242	1 221 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 035 242	1 221 774
Sum omløpsmidler		1 151 386	1 278 135
SUM EIENDELER		1 607 138	1 822 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	87 165	184 864



Sum opptjent egenkapital		87 165	184 864
Sum egenkapital		287 165	384 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	128 034	203 607
Sum avsetninger for forpliktelses		128 034	203 607
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		128 034	203 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 669	3 719
Betalbar skatt	2, 3	273 658	331 862
Skyldige offentlige avgifter		56 613	38 046
Utbytte	4	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		1 191 940	1 233 627
Sum gjeld		1 319 974	1 437 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 607 138	1 822 098



Organisasjonsnr: 988 661 252
88 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



2205271.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2205271.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1749519.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
455752.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
88211.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



88 INVEST AS
988 661 252

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 187 488	1 349 801
Sum driftsinntekter		1 187 488	1 349 801
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-88 211	-88 211
Annen driftskostnad		-198 458	-167 068
Sum driftskostnader		-286 669	-255 279
Driftsresultat		900 819	1 094 522
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		699	308
Sum finansinntekter		699	308
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-45	-65
Annen finanskostnad		-1 088	-169
Sum finanskostnader		-1 133	-234
Netto finans		-434	74
Resultat før skattekostnad		900 385	1 094 596
Skattekostnad	2, 3	-198 084	-240 823
Årsresultat		702 301	853 773
Overføringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	800 000
Annen egenkapital	4	-97 699	53 773
Sum overføringer		702 301	853 773



88 INVEST AS
988 661 252

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	455 752	543 963
Sum varige driftsmidler		455 752	543 963
Sum anleggsmidler		455 752	543 963
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		115 759	56 361
Andre kortsiktige fordringer		385	0
Sum fordringer		116 144	56 361
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		1 035 242	1 221 774
Sum bankinnskudd		1 035 242	1 221 774
Sum omløpsmidler		1 151 386	1 278 135
SUM EIENDELER		1 607 138	1 822 098



88 INVEST AS
988 661 252

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	87 165	184 864
Sum opptjent egenkapital		87 165	184 864
Sum egenkapital		287 165	384 864
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	128 034	203 607
Sum avsetning for forpliktelser		128 034	203 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 669	3 719
Betalbar skatt	2, 3	273 658	331 862
Skyldige offentlige avgifter		56 613	38 046
Utbytte	4	800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		1 191 940	1 233 627
Sum gjeld		1 319 974	1 437 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 607 138	1 822 098

FREDRIKSTAD, 10.03.2025

Terje Andersen
styrets leder

Jan Petter Andersen
styremedlem

A Foo Tsan
styremedlem

Junfeng Dai
daglig leder



88 INVEST AS
988 661 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 205 271
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 205 271
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 749 519
Balanseført verdi per 31.12.	455 752
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 211



88 INVEST AS
988 661 252

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	273 658	331 862
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-75 574	-91 039
Skattekostnad	198 084	240 823
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	900 385	1 094 596
Permanente forskjeller	0	59
+/- Endring i midlertidige forskjeller	343 517	413 809
Skattepliktig inntekt	1 243 902	1 508 464
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	273 658	331 862
Betalbar skatt i balansen	273 658	331 862

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-524 940	-578 372	53 431
Gevinst- og tapskonto	1 450 429	1 160 343	290 086
Netto forskjeller	925 489	581 971	343 517
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	925 489	581 971	343 517
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	203 607	128 034	75 574

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	184 864	384 864
Årsresultat	0	702 301	702 301
Avsatt utbytte	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2024	200 000	87 165	287 165

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Andersen Holding AS	100	50,00	Ordinære
88 Holding AS	50	25,00	Ordinære
Min Holding AS	50	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	



88 INVEST AS
988 661 252

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.