



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 750 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MCBUTIKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 52
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lundegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	201 280
Annen driftsinntekt		165 600	1 455 552
Sum inntekter		185 600	1 656 832
Kostnader			
Varekostnad			450 464
Lønnskostnad	1	-2 159	139 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 000	103 000
Annen driftskostnad	1	70 900	114 613
Sum kostnader		153 741	807 434
Driftsresultat		31 859	849 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 516	15 398
Annen finansinntekt			500
Sum finansinntekter		43 516	15 898
Annen rentekostnad		393	18 016
Sum finanskostnader		393	18 016
Netto finans		43 123	-2 118
Ordinært resultat før skattekostnad		74 982	847 280
Skattekostnad på resultat	3	16 497	186 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 485	660 878
Årsresultat	4	58 485	660 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 485	660 878
Totalresultat		58 485	660 878
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		58 485	560 878
Sum overføringer og disponeringer		58 485	660 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 999	
Sum immaterielle eiendeler		3 999	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 216 000	2 310 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		-9 000
Sum varige driftsmidler	2	2 216 000	2 301 000
Sum anleggsmidler		2 219 999	2 301 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 005
Sum fordringer			10 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 384 298	3 436 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 384 298	3 436 636
Sum omløpsmidler		3 384 298	3 446 641
SUM EIENDELER		5 604 297	5 747 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 198 110	5 139 625
Sum opptjent egenkapital		5 198 110	5 139 625
Sum egenkapital	4	5 398 110	5 339 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		67
Sum avsetninger for forpliktelser			67
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	67
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			758
Betalbar skatt	3	20 563	160 155
Skyldig offentlige avgifter		4 922	17 085
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		180 703	129 953
Sum kortsiktig gjeld		206 187	407 950
Sum gjeld		206 187	408 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 604 297	5 747 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 662536

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 750 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MCBUTIKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 52
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lundegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 750 601
MCBUTIKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	201 280
Annen driftsinntekt		165 600	1 455 552
Sum inntekter		185 600	1 656 832
Kostnader			
Varekostnad			450 464
Lønnskostnad	1	-2 159	139 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 000	103 000
Annen driftskostnad	1	70 900	114 613
Sum kostnader		153 741	807 434
Driftsresultat		31 859	849 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 516	15 398
Annen finansinntekt			500
Sum finansinntekter		43 516	15 898
Annen rentekostnad		393	18 016
Sum finanskostnader		393	18 016
Netto finans		43 123	-2 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	16 497	186 402
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 485	660 878
Årsresultat	4	58 485	660 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 485	660 878
Totalresultat		58 485	660 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		58 485	560 878
Sum overføringer og disponeringer		58 485	660 878



Organisasjonsnr: 982 750 601
MCBUTIKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	3 999	
Sum immaterielle eiendeler		3 999	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 216 000	2 310 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		-9 000
Sum varige driftsmidler	2	2 216 000	2 301 000

Sum anleggsmidler		2 219 999	2 301 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			10 005
Sum fordringer			10 005

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 384 298	3 436 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 384 298	3 436 636

Sum omløpsmidler		3 384 298	3 446 641
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 604 297	5 747 641
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 198 110	5 139 625
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		5 198 110	5 139 625
Sum egenkapital	4	5 398 110	5 339 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		67
Sum avsetninger for forpliktelseser			67
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	67
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			758
Betalbar skatt	3	20 563	160 155
Skyldig offentlige avgifter		4 922	17 085
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		180 703	129 953
Sum kortsiktig gjeld		206 187	407 950
Sum gjeld		206 187	408 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 604 297	5 747 642



Organisasjonsnr: 982 750 601
MCBUTIKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Mcbutikken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 750 601



RESULTATREGNSKAP

MCBUTIKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		20 000	201 280
Annen driftsinntekt		165 600	1 455 552
Sum driftsinntekter		185 600	1 656 832
Varekostnad		0	450 464
Lønnskostnad	1	-2 159	139 357
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 000	103 000
Annen driftskostnad	1	70 900	114 613
Sum driftskostnader		153 741	807 434
Driftsresultat		31 859	849 398
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43 516	15 398
Annen finansinntekt		0	500
Annen rentekostnad		393	18 016
Resultat av finansposter		43 123	-2 118
Resultat før skattekostnad		74 982	847 280
Skattekostnad på resultat	3	16 497	186 402
Resultat		58 485	660 878
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	58 485	660 878
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		58 485	560 878
Sum overføringer		58 485	660 878



BALANSE

MCBUTIKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	3 999	0
Sum immaterielle eiendeler		3 999	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 216 000	2 310 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	-9 000
Sum varige driftsmidler	2	2 216 000	2 301 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 219 999	2 301 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 005
Sum fordringer		0	10 005
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 384 298	3 436 636
Sum omløpsmidler		3 384 298	3 446 641
Sum eiendeler		5 604 297	5 747 641



BALANSE

MCBUTIKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 198 110	5 139 625
Sum opptjent egenkapital		5 198 110	5 139 625
Sum egenkapital	4	5 398 110	5 339 625
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	67
Sum avsetning for forpliktelser		0	67
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	758
Betalbar skatt	3	20 563	160 155
Skyldig offentlige avgifter		4 922	17 085
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		180 703	129 953
Sum kortsiktig gjeld		206 187	407 950
Sum gjeld		206 187	408 017
Sum egenkapital og gjeld		5 604 297	5 747 642

Haugesund, 09.05.2022
Styret i Mcbutikken Eiendom AS

Harald Lundegaard
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	-1 845	119 717
Arbeidsgiveravgift	52	27 016
Pensjonskostnader	0	1 549
Andre ytelser	-366	-8 925
Sum	-2 159	139 357

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 907 300	306 100	4 213 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 907 300	306 100	4 213 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 691 300	306 100	1 997 400
= Bokført verdi 31.12.22	2 216 000	0	2 216 000
Årets ordinære avskrivninger	94 000		94 000



Økonomisk levetid

10-68 år

3 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 563	160 155
Endring i utsatt skatt	-4 066	26 247
Skattekostnad ordinært resultat	16 497	186 402
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	74 982	847 280
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 484	-119 304
Skattepliktig inntekt	93 466	727 976
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 563	160 155
Sum betalbar skatt i balansen	20 563	160 155

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-18 178	12 306	30 484
Andre forskjeller	0	-12 000	-12 000
Sum	-18 178	306	18 484
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-18 178	306	18 484
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-3 999	67	4 066

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	0	5 139 625	5 339 625
Årets resultat				58 485	58 485
Pr 31.12.2022	200 000	0	0	5 198 110	5 398 110



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 3 888.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MCBUTIKKEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lundegaard, Harald	200	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Mcbutikken Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.