



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EOW HOLDING AS
Forretningsadresse: Ringvegen 36
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Ove Waldeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		136 000	130 500
Sum inntekter		136 000	130 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 700	11 400
Annen driftskostnad	3	51 313	48 689
Sum kostnader		56 013	60 089
Driftsresultat		79 987	70 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		9 126	73 585
Annen finansinntekt		1 322 533	8 400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	424 389	100 501
Sum finansinntekter		1 756 048	932 486
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Netto finans		1 756 048	932 486
Ordinært resultat før skattekostnad		1 836 035	1 002 897
Skattekostnad på ordinært resultat		28 560	38 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 807 475	964 757
Årsresultat		1 807 475	964 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 807 475	964 757
Totalresultat		1 807 475	964 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			864 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 192 525	
Sum overføringer og disponeringer		1 807 475	964 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 658 076	3 658 076
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			4 700
Sum varige driftsmidler	2	3 658 076	3 662 776
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	453 891	453 891
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 100 000	2 223 100
Investeringer i aksjer og andeler		431 760	431 760
Sum finansielle anleggsmidler		1 985 651	3 108 751
Sum anleggsmidler		5 643 727	6 771 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		183 750	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		183 750	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	5	7 921 408	497 019
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		7 921 408	497 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449 924	5 350 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 924	5 350 618
Sum omløpsmidler		8 555 081	5 847 637
SUM EIENDELER		14 198 808	12 619 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		140 391	140 391
Sum innskutt egenkapital		240 391	240 391
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 032 851	12 225 376
Sum opptjent egenkapital		11 032 851	12 225 376
Sum egenkapital		11 273 242	12 465 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		28 560	38 140
Utbytte			100 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 897 006	15 256
Sum kortsiktig gjeld		2 925 566	153 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		2 925 566	153 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 198 808	12 619 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 355240

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 633
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EOW HOLDING AS
Forretningsadresse: Ringvegen 36
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Ove Waldeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 199 633
EOW HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		136 000	130 500
Sum inntekter		136 000	130 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
		4 700	11 400
Annen driftskostnad 3		51 313	48 689
Sum kostnader		56 013	60 089
Driftsresultat		79 987	70 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 4		9 126	73 585
Annen renteinntekt		1 322 533	8 400
Annen finansinntekt			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5		424 389	100 501
Sum finansinntekter		1 756 048	932 486
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5			
Netto finans		1 756 048	932 486
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 836 035	1 002 897
Skattekostnad på ordinært resultat		28 560	38 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 807 475	964 757
Årsresultat		1 807 475	964 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 807 475	964 757
Totalresultat		1 807 475	964 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital			864 757



Overført fra annen egenkapital	-1 192 525	
Sum overføringer og disponeringer	1 807 475	964 757



Organisasjonsnr: 989 199 633
EOW HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 658 076	3 658 076
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			4 700
Sum varige driftsmidler	2	3 658 076	3 662 776

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	453 891	453 891
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 100 000	2 223 100
Investeringer i aksjer og andeler		431 760	431 760
Sum finansielle anleggsmidler		1 985 651	3 108 751
Sum anleggsmidler		5 643 727	6 771 527

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		183 750	
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		183 750	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	5	7 921 408	497 019
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		7 921 408	497 019



Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	449 924	5 350 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	449 924	5 350 618
Sum omløpsmidler	8 555 081	5 847 637
SUM EIENDELER	14 198 808	12 619 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	140 391	140 391
Sum innskutt egenkapital	240 391	240 391
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	11 032 851	12 225 376
Sum opptjent egenkapital	11 032 851	12 225 376
Sum egenkapital	11 273 242	12 465 767
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	28 560	38 140
Utbytte		100 000
Kortsiktig konserngjeld 4		
Annen kortsiktig gjeld	2 897 006	15 256
Sum kortsiktig gjeld	2 925 566	153 396
Sum gjeld	2 925 566	153 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 198 808	12 619 163



Organisasjonsnr: 989 199 633
EOW HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 EOW Holding AS

Organisasjonsnr: 989 199 633



Resultatregnskap

EOW Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		136 000	130 500
Sum driftsinntekter		136 000	130 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 700	11 400
Annen driftskostnad	3	51 313	48 689
Sum driftskostnader		56 013	60 089
Driftsresultat		79 987	70 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	750 000
Annen renteinntekt		9 126	73 585
Annen finansinntekt		1 322 533	8 400
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	424 389	100 501
Resultat av finansposter		1 756 048	932 486
Ordinært resultat før skattekostnad		1 836 035	1 002 897
Skattekostnad på ordinært resultat		28 560	38 140
Årsresultat		1 807 475	964 757
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	864 757
Overført fra annen egenkapital		1 192 525	0
Sum overføringer		1 807 475	964 757



Balanse
EOW Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 658 076	3 658 076
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	4 700
Sum varige driftsmidler	2	3 658 076	3 662 776
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	453 891	453 891
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 100 000	2 223 100
Investeringer i aksjer og andeler		431 760	431 760
Sum finansielle anleggsmidler		1 985 651	3 108 751
Sum anleggsmidler		5 643 727	6 771 527
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		183 750	0
Sum fordringer		183 750	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 921 408	497 019
Sum investeringer		7 921 408	497 019
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449 924	5 350 618
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		449 924	5 350 618
Sum omløpsmidler		8 555 081	5 847 637
Sum eiendeler		14 198 808	12 619 163



Balanse
EOW Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		140 391	140 391
Sum innskutt egenkapital		240 391	240 391
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		11 032 851	12 225 376
Sum opptjent egenkapital		11 032 851	12 225 376
Sum egenkapital		11 273 242	12 465 767
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		28 560	38 140
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		2 897 006	15 256
Sum kortsiktig gjeld		2 925 566	153 396
Sum gjeld		2 925 566	153 396
Sum egenkapital og gjeld		14 198 808	12 619 163

Ernst Ove Waldeland, 18.05.2022
Styret i EOW Holding AS

Ernst Ove Waldeland
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 658 076	76 533	3 734 609
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 658 076	76 533	3 734 609
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		76 533	76 533
= Bokført verdi 31.12.21	3 658 076	0	3 658 076
Årets ordinære avskrivninger		4 700	4 700
Økonomisk levetid		7 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Mellomværende med tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Lån til Waldeland & Varhaug	1 100 000	2 223 100



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Omløpsmidler		
DLT ASA	485 181	24 603
ODIN AKSJE D	2 500 000	2 714 937
Odin Europa	60 000	111 245
Odin Global	2 050 000	2 127 496
Odin Norden	160 000	461 740
SR-Bank Verden N	2 500 001	2 480 715
Scana ASA	348 187	671
Sum	8 103 369	7 921 407

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Beati Bemanning	Hå	33,3%	33,3%	219 708	52 492
WV Eiendom Waldeland & Varhaug AS	Hå	50,0%	50,0%	2 270 499	269 329
Waldeland & Varhaug AS	Hå	50,0%	50,0%	2 540 242	2 163 029
Sum				5 030 449	2 484 849