



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 435 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETENVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: c/o Auris Forvaltning AS
C. Sundts gate 55
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
leieinntekt		10 443 000	9 111 000
annen driftsinntekt		68 000	2 000
Sum inntekter		10 511 000	9 113 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	679 000	596 000
Annen driftskostnad	2	2 515 000	6 321 000
Sum kostnader		3 194 000	6 917 000
Driftsresultat		7 317 000	2 196 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 000	37 000
Annen finansinntekt		9 000	8 000
Sum finansinntekter		65 000	45 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 552 000	786 000
Annen finanskostnad		4 000	4 000
Sum finanskostnader		1 556 000	790 000
Netto finans		-1 491 000	-745 000
Ordinært resultat før skattekostnad		5 826 000	1 451 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 282 000	319 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 544 000	1 132 000
Årsresultat		4 544 000	1 132 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	3 257 000	1 352 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 287 000	-221 000
Sum overføringer og disponeringer		4 544 000	1 131 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	51 997 000	44 314 000
Sum varige driftsmidler		51 997 000	44 314 000
Sum anleggsmidler		51 997 000	44 314 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	1 168 000
Andre fordringer		694 000	607 000
Sum fordringer		744 000	1 775 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 488 000	226 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 488 000	226 000
Sum omløpsmidler		2 232 000	2 001 000
SUM EIENDELER		54 229 000	46 315 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	366 000	366 000
Sum innskutt egenkapital		366 000	366 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 510 000	11 223 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		12 510 000	11 223 000
Sum egenkapital		12 876 000	11 589 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 848 000	2 485 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 848 000	2 485 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 707 000	10 707 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 707 000	10 707 000
Sum langsiktig gjeld		13 555 000	13 192 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		361 000	237 000
Kortsiktig konserngjeld	3	27 110 000	20 182 000
Annen kortsiktig gjeld		327 000	1 115 000
Sum kortsiktig gjeld		27 798 000	21 534 000
Sum gjeld		41 353 000	34 726 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 229 000	46 315 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503878

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 435 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETENVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: c/o Auris Forvaltning AS
C. Sundts gate 55
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 979 435 770
TVETENVEIEN 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
leieinntekt		10 443 000	9 111 000
annen driftsinntekt		68 000	2 000
Sum inntekter		10 511 000	9 113 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	679 000	596 000
Annens driftskostnad	2	2 515 000	6 321 000
Sum kostnader		3 194 000	6 917 000
Driftsresultat		7 317 000	2 196 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annens renteinntekt		56 000	37 000
Annens finansinntekt		9 000	8 000
Sum finansinntekter		65 000	45 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 552 000	786 000
Annens finanskostnad		4 000	4 000
Sum finanskostnader		1 556 000	790 000
Netto finans		-1 491 000	-745 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 282 000	319 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 544 000	1 132 000
Årsresultat		4 544 000	1 132 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	3 257 000	1 352 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 287 000	-221 000
Sum overføringer og disponeringer		4 544 000	1 131 000



Organisasjonsnr: 979 435 770
TVETENVEIEN 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	51 997 000	44 314 000
Sum varige driftsmidler		51 997 000	44 314 000
Sum anleggsmidler		51 997 000	44 314 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	1 168 000
Andre fordringer		694 000	607 000
Sum fordringer		744 000	1 775 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 488 000	226 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 488 000	226 000
Sum omløpsmidler		2 232 000	2 001 000
SUM EIENDELER		54 229 000	46 315 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	366 000	366 000
Sum innskutt egenkapital		366 000	366 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 510 000	11 223 000
Sum opptjent egenkapital		12 510 000	11 223 000
Sum egenkapital		12 876 000	11 589 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 848 000	2 485 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 848 000	2 485 000



Annen langsiktig gjeld				
Langsiktig konserngjeld	3	10 707 000	10 707 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 707 000	10 707 000	
Sum langsiktig gjeld			13 555 000	13 192 000
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		361 000	237 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	27 110 000	20 182 000	
Annen kortsiktig gjeld		327 000	1 115 000	
Sum kortsiktig gjeld		27 798 000	21 534 000	
Sum gjeld		41 353 000	34 726 000	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 229 000	46 315 000	



Organisasjonsnr: 979 435 770
TVETENVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tvetenveien 55 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tvetenveien 55 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Waage, Ole Martin	BANKID	2024-04-19 15:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap Tvetenveien 55 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		10 443 760	9 110 838
Annen driftsinntekt		68 194	2 400
Sum driftsinntekter		10 511 954	9 113 238
Avskrivning av driftsmidler	1	679 518	595 918
Annen driftskostnad	2	2 514 945	6 321 254
Sum driftskostnader		3 194 463	6 917 172
Driftsresultat		7 317 491	2 196 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 352	36 586
Annen finansinntekt		8 881	8 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 551 697	786 503
Annen rentekostnad		878	31
Annen finanskostnad		4 041	3 953
Resultat av finansposter		-1 491 383	-745 220
Resultat før skattekostnad		5 826 108	1 450 846
Skattekostnad på resultat	4	1 281 743	319 187
Resultat		4 544 365	1 131 659
Årsresultat	5	4 544 365	1 131 659
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	3 257 150	1 352 525
Avsatt til annen egenkapital	5	1 287 215	-220 866
Sum overføringer		4 544 365	1 131 659



Balanse
Tvetenveien 55 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	51 997 253	44 314 205
Sum varige driftsmidler		51 997 253	44 314 205
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		51 997 253	44 314 205
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 249	1 168 449
Andre kortsiktige fordringer		694 432	606 759
Sum fordringer		744 681	1 775 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 487 949	225 860
Sum omløpsmidler		2 232 630	2 001 069
Sum eiendeler		54 229 883	46 315 273

Tvetenveien 55 AS

Side 2



Balanse Tvetenveien 55 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	366 500	366 500
Sum innskutt egenkapital		366 500	366 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 510 200	11 222 985
Sum opptjent egenkapital		12 510 200	11 222 985
Sum egenkapital		12 876 700	11 589 485
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 848 168	2 485 108
Sum avsetning for forpliktelser		2 848 168	2 485 108
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 707 707	10 707 707
Sum annen langsiktig gjeld		10 707 707	10 707 707
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 368	235 995
Konserngjeld	3	27 109 854	20 182 324
Annen kortsiktig gjeld		327 086	1 114 655
Sum kortsiktig gjeld		27 797 308	21 532 973
Sum gjeld		41 353 183	34 725 788
Sum egenkapital og gjeld		54 229 883	46 315 273

19.04.2024
Styret i Tvetenveien 55 AS

Henrik Austgulen
styreleder

Jon-Helge Norseth
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som lokalene har vært utleid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	50 332 534	1 702 851	2 083 191	54 118 576
Tilgang	7 600 150	762 417	0	8 362 567
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	57 932 684	2 465 268	2 083 191	62 481 143
Akkumulerte avskrivninger	-9 987 396	-496 494	0	-10 483 890
Bokført verdi 31.12.2023	47 945 288	1 968 774	2 083 191	51 997 253
Årets avskrivninger	471 112	208 406	0	679 518
Forventet økonomisk levetid	100 år	10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder eller andre nærstående parter.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	41 000	38 000
Teknisk bistand utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer	17 000	16 000
Sum	58 000	54 000

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er ekskl. MVA.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
City Center Properties AS	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Kortsiktig gjeld*		Langsiktig gjeld**	
	2023	2022	2023	2022
City Center Properties AS	27 109 854	20 182 324	10 707 707	10 707 707
Sum	27 109 854	20 182 324	10 707 707	10 707 707

* Konsernbidrag er lagt til i beregning av mellomværende med City Center Properties AS.

**Renteberegnes med 5,0 %. Det er ikke avtalt faste avdrag og lånet tilbakebetales etter anmodning fra långiver.

Pantsatte eiendeler	Bokført verdi
Bygninger	39 092 584
Tomter	2 083 191
Prosjekter	10 821 479
Totalt	51 997 253

Morselskapet City Center Properties AS har pantelån i Handelsbanken pålydende NOK 103 320 000 med sikkerhet stilt i eiendommene til datterselskapene Rosenholmveien 7 AS og Tvetenveien 55 AS. Lånet forfaller 16.10.2024, hvorpå det er planlagt fornyet.



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	12 921 295	12 271 161	-650 134
Fordringer	0	-238 581	-238 581
Gevinst – og tapskonto	24 924	31 155	6 231
Avsetninger mv	0	-767 791	-767 791
Sum	12 946 219	11 295 944	-1 650 275
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	12 946 219	11 295 944	-1 650 275
Utsatt skatt (22 %)	2 848 168	2 485 108	-363 061
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		5 826 108	1 450 846
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-1 650 275	283 161
Avgitt konsernbidrag		-4 175 833	-1 734 007
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		918 683	381 482
Endring i utsatt skattefordel		363 060	-62 295
Skattekostnad ordinært resultat		1 281 743	319 187
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		918 683	381 482
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-918 683	-381 482
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	366 500	11 222 985	11 589 485
Årets resultat	0	4 544 365	4 544 365
Avgitt konsernbidrag	0	-3 257 150	-3 257 150
Egenkapital 31.12.2023	366 500	12 510 200	12 876 700



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 366 500 består av 733 aksjer à kr. 500.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
City Center Properties AS	733	100%
Sum	733	100%
Totalt	733	100%

Tvetenveien 55 AS inngår i konsernregnskapet til konsernspiss Auris Holding AS. Auris Holding AS sin forretningsadresse er C.Sundts gate 55, 5004 Bergen. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Tvetenveien 55 AS fås utlevert. Forvaltningen av selskapet utføres av Auris Forvaltning AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Jon-Helge Norseth

2d97d5eb-2844-42ef-9a56-773c4b9ff497 - 2024-04-19 13:47:35 UTC +03:00
BankID - 0145cecc-e649-4c78-b1f2-6e368e2cde8a - NO

Henrik Austgulen

53559ecc-3332-472a-91d1-457ad675ae0e - 2024-04-22 10:19:05 UTC +03:00
BankID - e4135101-6f8c-402e-a9e2-0b8da366fed8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighet til at underskrive
representant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1a7769c8-c236-4c30-804a-1e50a505e049>

 visma sign
www.vismasign.com