



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 082 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URTEGATA 9 DRIFT AS
Forretningsadresse: Kirkegata 24
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Alstad Jonli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 254 425	
Sum inntekter		2 254 425	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 7		
Annen driftskostnad	1	2 104 114	12 672
Sum kostnader		2 104 114	12 672
Driftsresultat		150 311	-12 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 225	211
Sum finansinntekter		4 225	211
Annen rentekostnad		4 535	
Sum finanskostnader		4 535	
Netto finans		-310	211
Resultat før skattekostnad		150 001	-12 461
Skattekostnad på resultat	2	2 899	
Årsresultat	3	147 102	-12 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 102	-12 461
Totalresultat		147 102	-12 461
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	147 102	
Overført fra annen egenkapital	3		-12 461
Sum overføringer og disponeringer		147 102	-12 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		508 898	
Sum fordringer		508 898	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	477	361 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477	361 709
Sum omløpsmidler		509 375	361 709
SUM EIENDELER		509 375	361 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		390 944	243 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		390 944	243 842
Sum egenkapital	3	492 944	345 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	13 532	1 532
Betalbar skatt	2	2 899	
Kortsiktig konserngjeld			14 335
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	16 431	15 867
Sum gjeld		16 431	15 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		509 375	361 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647556

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 082 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URTEGATA 9 DRIFT AS
Forretningsadresse: Kirkegata 24
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Alstad Jonli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 995 082 314
URTEGATA 9 DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 254 425	
Sum inntekter		2 254 425	
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 7		
Annen driftskostnad	1	2 104 114	12 672
Sum kostnader		2 104 114	12 672
Driftsresultat		150 311	-12 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 225	211
Sum finansinntekter		4 225	211
Annen rentekostnad		4 535	
Sum finanskostnader		4 535	
Netto finans		-310	211
Resultat før skattekostnad		150 001	-12 461
Skattekostnad på resultat	2	2 899	
Årsresultat	3	147 102	-12 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 102	-12 461
Totalresultat		147 102	-12 461
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	147 102	
Overført fra annen egenkapital	3		-12 461
Sum overføringer og disponeringer		147 102	-12 461



Organisasjonsnr: 995 082 314
URTEGATA 9 DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		508 898	
Sum fordringer		508 898	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	477	361 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477	361 709
Sum omløpsmidler		509 375	361 709
SUM EIENDELER		509 375	361 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		390 944	243 842
Sum opptjent egenkapital		390 944	243 842
Sum egenkapital	3	492 944	345 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	13 532	1 532
Betalbar skatt	2	2 899	
Kortsiktig konserngjeld			14 335
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	16 431	15 867
Sum gjeld		16 431	15 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		509 375	361 709



Organisasjonsnr: 995 082 314
URTEGATA 9 DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Urtegata 9 Drift AS

Org.nr.: 995 082 314



Resultatregnskap
Urtegata 9 Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 254 425	0
Sum driftsinntekter		2 254 425	0
Annen driftskostnad	1	2 104 114	12 672
Sum driftskostnader		2 104 114	12 672
Driftsresultat		150 311	-12 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 225	211
Annen rentekostnad		4 535	0
Resultat av finansposter		-310	211
Resultat før skattekostnad		150 001	-12 461
Skattekostnad på resultat	2	2 899	0
Årsresultat	3	147 102	-12 461
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	147 102	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	12 461
Sum overføringer		147 102	-12 461



Balanse
Urtegata 9 Drift AS

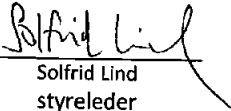
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		508 898	0
Sum fordringer		508 898	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	477	361 709
Sum omløpsmidler		509 375	361 709
Sum eiendeler		509 375	361 709



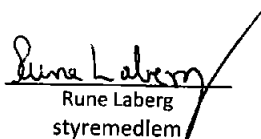
Balanse
Urtegata 9 Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		390 944	243 842
Sum opptjent egenkapital		390 944	243 842
Sum egenkapital	3	492 944	345 842
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	13 532	1 532
Betalbar skatt	2	2 899	0
Konserngjeld		0	14 335
Sum kortsiktig gjeld	4	16 431	15 867
Sum gjeld		16 431	15 867
Sum egenkapital og gjeld		509 375	361 709

Oslo, 27.06.2025
Styret i Urtegata 9 Drift AS


Solfrid Lind
styreleder


Pål Johan Nakken
styremedlem


Rune Laberg
styremedlem



Prinsippnote

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i notene.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipper:

Selskapets omsetning består av husleieinntekter. Driftskostnader er relatert til drift av kantinevirksomhet, administrasjon og revisjon. Inntekter er inntektsført etter hvert som de er opptjent. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer:

Kundefordringer er oppført etter fradrag for forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring og avkortede renter ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



Note 1 Andre driftskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet og de er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2024.

Det er kostnadsført følgende til revisor (beløp er inkludert MVA):

	2024	2023
Revisjon	49 060	0
Rådgivning	8 250	0
Sum	57 310	0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 899	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 899	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	150 001	-12 461
Permanente forskjeller	0	-33
Anvendelse av fremførbart underskudd	-136 825	0
Skattepliktig inntekt	13 176	-12 494
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 899	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 899	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	150 001	-12 461
Beregnet skatt av resultat før skatt	33 000	-2 741
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-7
Sum	33 000	-2 749
Effektiv skattesats	22,0 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-136 825	-136 825
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	136 825	136 825
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 31.12.2023	102 000	243 842	345 842
Årets resultat		147 102	147 102
Egenkapital per 31.12.2024	102 000	390 944	492 944



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	13 532	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	14 335
Sum	13 532	14 335

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 730.

Selskapets bankkonto er tilknyttet konsernets konsernkontosystem i Nordea. Toppkontoen i konsernkontosystemet ligger i Høyskolen Kristiania - Ernst G. Mortensens Stiftelse. Alle bankinnskudd og trekk på kreditt i Urtegata 9 AS er representert som mellomværende i Høyskolen Kristiania - Ernst G. Mortensens Stiftelse. Per 31.12.2024 har Urtegata 9 AS trekk på konsernkonto på kr. i -360 810.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urtegata 9 Drift AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	1 000,0	102 000
Sum	102		102 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Høyskolen Kristiania - Ernst G Mortensens Stiftelse	102	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	102	100,00	100,00

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Urtegata 9 Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Urtegata 9 Drift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Norunn Byrkjeland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U9A3-GHYBE-IDGJK-81N3C-ABX6F-LM02A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Byrkjeland, Norunn

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-792505

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 11:21:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U9A3-GHYBE-JDGJK-B1N3C-ABX6F-LM02A

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.