



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 580 400
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS
Forretningsadresse:	Kjærlighetsstien 53 7804 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Haugum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		87 685	262
Sum kostnader		87 685	262
Driftsresultat		-87 685	-262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 499 985	
Sum finansinntekter		3 499 985	
Netto finans		3 499 985	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 412 300	-262
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 412 300	-262
Årsresultat	3	3 412 300	-262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 412 300	-262
Totalresultat		3 412 300	-262
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		630 000	
Udekket tap			-262
Avsatt til annen egenkapital		2 782 300	
Sum overføringer og disponeringer		3 412 300	-262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			30 000
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
Andre langsiktige fordringer			792 690
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	822 690
Sum anleggsmidler		500 000	822 690
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 150 409	41 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 150 409	41 289
Sum omløpsmidler		3 150 409	41 289
SUM EIENDELER		3 650 409	863 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		762 690	762 690
Annen innskutt egenkapital			-8 450
Sum innskutt egenkapital		822 690	814 240
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 773 588	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			262
Sum opptjent egenkapital		2 773 588	-262
Sum egenkapital	3	3 596 278	813 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 131	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		54 131	50 000
Sum gjeld		54 131	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 650 409	863 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472856

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 580 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS
Forretningsadresse: Kjærlighetsstien 53
7804 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Haugum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 580 400
KJERLIGHETSSTIEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		87 685	262
Sum kostnader		87 685	262
Driftsresultat		-87 685	-262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 499 985	
Sum finansinntekter		3 499 985	
Netto finans		3 499 985	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 412 300	-262
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 412 300	-262
Årsresultat	3	3 412 300	-262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 412 300	-262
Totalresultat		3 412 300	-262
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		630 000	
Udekket tap			-262
Avsatt til annen egenkapital		2 782 300	
Sum overføringer og disponeringer		3 412 300	-262



Organisasjonsnr: 929 580 400
KJERLIGHETSSTIEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000

Investeringer i aksjer og andeler 500 000

Andre langsiktige fordringer 792 690

Sum finansielle anleggsmidler 500 000 822 690

Sum anleggsmidler 500 000 822 690

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 150 409 41 289

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 150 409 41 289

Sum omløpsmidler 3 150 409 41 289

SUM EIENDELER 3 650 409 863 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 60 000

Overkurs 762 690 762 690

Annen innskutt egenkapital -8 450

Sum innskutt egenkapital 822 690 814 240

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 773 588

Udekket tap 262

Sum opptjent egenkapital 2 773 588 -262

Sum egenkapital 3 3 596 278 813 978

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 131	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		54 131	50 000
Sum gjeld		54 131	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 650 409	863 978



Organisasjonsnr: 929 580 400
KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kjærlighetsstien 53 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 580 400



RESULTATREGNSKAP

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		87 685	262
Sum driftskostnader		87 685	262
Driftsresultat		-87 685	-262
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 499 985	0
Resultat av finansposter		3 499 985	0
Resultat før skattekostnad		3 412 300	-262
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	3 412 300	-262
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		630 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 782 300	0
Overført til udekket tap		0	262
Sum overføringer		3 412 300	-262



BALANSE

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	792 690
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	822 690
Sum anleggsmidler		500 000	822 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 150 409	41 289
Sum omløpsmidler		3 150 409	41 289
Sum eiendeler		3 650 409	863 978



BALANSE

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		762 690	762 690
Annen innskutt egenkapital		0	-8 450
Sum innskutt egenkapital		822 690	814 240
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 773 588	0
Udekket tap		0	-262
Sum opptjent egenkapital		2 773 588	-262
Sum egenkapital	3	3 596 278	813 978
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 131	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		54 131	50 000
Sum gjeld		54 131	50 000
Sum egenkapital og gjeld		3 650 409	863 978

Namsos, 30.05.2024
Styret i Kjærlighetsstien 53 AS

Hans Haugum
styreleder/daglig leder

Marit Elisabet Haukø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kjærlighetsstien 53 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 412 300	-262
Permanente forskjeller	-3 499 985	-8 450
Skattepliktig inntekt	-87 685	-8 711
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 397	-8 711	87 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 397	8 712	-87 685
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	762 690	-8 450	-262	813 978
Årets resultat				3 412 300	3 412 300
Utbytte				-630 000	-630 000
Overført stiftelseskostnader			8 450	-8 450	0
Pr 31.12.2023	60 000	762 690	0	2 773 588	3 596 278

Note 4 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Årsregnskap 2023

Kjærlighetsstien 53 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 580 400



RESULTATREGNSKAP

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		87 685	262
Sum driftskostnader		87 685	262
Driftsresultat		-87 685	-262
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 499 985	0
Resultat av finansposter		3 499 985	0
Resultat før skattekostnad		3 412 300	-262
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	3 412 300	-262
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		630 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 782 300	0
Overført til udekket tap		0	262
Sum overføringer		3 412 300	-262

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

SIDE 2



BALANSE

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	0
Andre langsiktige fordringer		0	792 690
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	822 690
Sum anleggsmidler		500 000	822 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 150 409	41 289
Sum omløpsmidler		3 150 409	41 289
Sum eiendeler		3 650 409	863 978

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

SIDE 3



BALANSE

KJÆRLIGHETSSTIEN 53 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		762 690	762 690
Annen innskutt egenkapital		0	-8 450
Sum innskutt egenkapital		822 690	814 240
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 773 588	0
Udekket tap		0	-262
Sum opptjent egenkapital		2 773 588	-262
Sum egenkapital	3	3 596 278	813 978
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 131	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		54 131	50 000
Sum gjeld		54 131	50 000
Sum egenkapital og gjeld		3 650 409	863 978

Namsos, 30.05.2024
Styret i Kjærlighetsstien 53 AS

Hans Haugum
styreleder/daglig leder

Marit Elisabet Haukø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kjærlighetsstien 53 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 412 300	-262
Permanente forskjeller	-3 499 985	-8 450
Skattepliktig inntekt	-87 685	-8 711
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 397	-8 711	87 685
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 397	8 712	-87 685
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	762 690	-8 450	-262	813 978
Årets resultat				3 412 300	3 412 300
Utbytte				-630 000	-630 000
Overført stiftelseskostnader			8 450	-8 450	0
Pr 31.12.2023	60 000	762 690	0	2 773 588	3 596 278

Note 4 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Marit Elisabet Haukø

d7a2f9cd-0a12-4eda-845f-3663e381c7e3 - 2024-05-30 15:31:43 UTC +03:00
BankID - 9709469e-5540-4a7a-a87c-637ef723ef6e - NO

Hans Haugum

a0e63a0f-2999-4ed5-9216-28f310e0ff83 - 2024-05-30 16:06:50 UTC +03:00
BankID - 5a297865-a11a-4652-a632-8c5a76f88656 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/11ed9aa9-8641-409e-b392-833fc62cb4b8>

visma sign
www.vismasign.com