



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BADEHOTELLET AS
Forretningsadresse: Storgaten 8
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 771 320	7 389 574
Annen driftsinntekt		4 575 380	4 132 043
Sum inntekter		12 346 701	11 521 617
Kostnader			
Varekostnad		2 184 984	2 544 628
Lønnskostnad	1	5 030 482	4 644 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 600	77 000
Annen driftskostnad		4 772 371	4 207 459
Sum kostnader		12 132 437	11 473 403
Driftsresultat		214 263	48 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 299	791
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		1 299	791
Annen rentekostnad		30 289	24 232
Annen finanskostnad		18	31
Sum finanskostnader		30 307	24 263
Netto finans		-29 008	-23 472
Resultat før skattekostnad		185 256	24 742
Skattekostnad på resultat	3	42 671	5 178
Årsresultat	4	142 585	19 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 585	19 564
Totalresultat		142 585	19 564
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		142 585	19 564
Sum overføringer og disponeringer		142 585	19 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	45 163	50 163
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		45 163	50 163
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	158 800	191 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	728 772	332 075
Sum varige driftsmidler	2	887 572	523 775
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 485 235	1 126 438
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		79 651	142 451
Fordringer			
Kundefordringer		191 774	168 715
Andre kortsiktige fordringer	5	328 496	212 127
Sum fordringer	5	520 270	380 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 468 995	1 404 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 468 995	1 404 692
Sum omløpsmidler		2 068 916	1 927 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 554 151	3 054 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		867 492	724 907
Sum opptjent egenkapital		867 492	724 907
Sum egenkapital	4	897 492	754 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 184	10 149
Sum avsetninger for forpliktelser		38 184	10 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	483 090	233 328
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		483 090	233 328
Sum langsiktig gjeld		521 274	243 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 821	254 426
Betalbar skatt	3	14 636	
Skyldig offentlige avgifter		319 689	337 133
Annen kortsiktig gjeld		1 585 239	1 464 479
Sum kortsiktig gjeld		2 135 385	2 056 038
Sum gjeld		2 656 659	2 299 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 554 151	3 054 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520523

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BADEHOTELLET AS
Forretningsadresse: Storgaten 8
3484 HOLMSBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 927 000 490
BADEHOTELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 771 320	7 389 574
Annen driftsinntekt		4 575 380	4 132 043
Sum inntekter		12 346 701	11 521 617
Kostnader			
Varekostnad		2 184 984	2 544 628
Lønnskostnad	1	5 030 482	4 644 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 600	77 000
Annen driftskostnad		4 772 371	4 207 459
Sum kostnader		12 132 437	11 473 403
Driftsresultat		214 263	48 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 299	791
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		1 299	791
Annen rentekostnad		30 289	24 232
Annen finanskostnad		18	31
Sum finanskostnader		30 307	24 263
Netto finans		-29 008	-23 472
Resultat før skattekostnad		185 256	24 742
Skattekostnad på resultat	3	42 671	5 178
Årsresultat	4	142 585	19 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 585	19 564
Totalresultat		142 585	19 564
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 585	19 564
Sum overføringer og disponeringer		142 585	19 564



Organisasjonsnr: 927 000 490
BADEHOTELLET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	45 163	50 163
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		45 163	50 163
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	158 800	191 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	728 772	332 075
Sum varige driftsmidler	2	887 572	523 775
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 485 235	1 126 438
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		79 651	142 451
Fordringer			
Kundefordringer		191 774	168 715
Andre kortsiktige fordringer	5	328 496	212 127
Sum fordringer	5	520 270	380 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 468 995	1 404 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 468 995	1 404 692
Sum omløpsmidler		2 068 916	1 927 985
SUM EIENDELER		3 554 151	3 054 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		867 492	724 907
Sum opptjent egenkapital		867 492	724 907
Sum egenkapital	4	897 492	754 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 184	10 149
Sum avsetninger for forpliktelser		38 184	10 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	483 090	233 328
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		483 090	233 328
Sum langsiktig gjeld		521 274	243 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		215 821	254 426
Betalbar skatt	3	14 636	
Skyldig offentlige avgifter		319 689	337 133
Annen kortsiktig gjeld		1 585 239	1 464 479
Sum kortsiktig gjeld		2 135 385	2 056 038
Sum gjeld		2 656 659	2 299 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 554 151	3 054 422



Organisasjonsnr: 927 000 490
BADEHOTELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Badehotellet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 000 490



RESULTATREGNSKAP

BADEHOTELLET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 771 320	7 389 574
Annen driftsinntekt		4 575 380	4 132 043
Sum driftsinntekter		12 346 701	11 521 617
Varekostnad		2 184 984	2 544 628
Lønnskostnad	1	5 030 482	4 644 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 600	77 000
Annen driftskostnad		4 772 371	4 207 459
Sum driftskostnader		12 132 437	11 473 403
Driftsresultat		214 263	48 214
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 299	791
Annen rentekostnad		30 289	24 232
Annen finanskostnad		18	31
Resultat av finansposter		-29 008	-23 472
Resultat før skattekostnad		185 256	24 742
Skattekostnad på resultat	3	42 671	5 178
Årsresultat	4	142 585	19 564
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		142 585	19 564
Sum overføringer		142 585	19 564



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	2	45 163	50 163
Sum immaterielle eiendeler		45 163	50 163
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	158 800	191 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	728 772	332 075
Sum varige driftsmidler	2	887 572	523 775
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 485 235	1 126 438
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		79 651	142 451
FORDRINGER			
Kundefordringer		191 774	168 715
Andre kortsiktige fordringer	5	328 496	212 127
Sum fordringer	5	520 270	380 842
Bankinnskudd		1 468 995	1 404 692
Sum omløpsmidler		2 068 916	1 927 985
Sum eiendeler		3 554 151	3 054 422



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		867 492	724 907
Sum opptjent egenkapital		867 492	724 907
Sum egenkapital	4	897 492	754 907
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	38 184	10 149
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	483 090	233 328
Sum annen langsiktig gjeld		483 090	233 328
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		215 821	254 426
Betalbar skatt	3	14 636	0
Skyldig offentlige avgifter		319 689	337 133
Annen kortsiktig gjeld		1 585 239	1 464 479
Sum kortsiktig gjeld		2 135 385	2 056 038
Sum gjeld		2 656 659	2 299 515
Sum egenkapital og gjeld		3 554 151	3 054 422

02.06.2025
Styret i Badehotellet AS

Rolf Vidar Grønvoll Aaen
styreleder

Kjell Arild Aaen
styremedlem

Monica Grønvoll Aaen
styremedlem/daglig leder



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikre ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BADEHOTELLET AS

SIDE 5



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 188 098	4 047 922
Arbeidsgiveravgift	631 349	583 231
Pensjonskostnader	188 991	0
Andre ytelser	22 043	13 162
Sum	5 030 482	4 644 315

Selskapet har i 2024 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Webside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	227 500	390 125	63 500	681 125
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		503 398		503 398
= Anskaffelseskost 31.12.24	227 500	893 523	63 500	1 184 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	68 700	164 751	18 337	251 788
= Bokført verdi 31.12.24	158 800	728 772	45 163	932 735
Årets ordinære avskrivninger	32 900	106 700	5 000	144 600
Økonomisk levetid		5 år		
Avskrivningsplan	saldo 10-20%	saldo 10-20%	saldo 10%	

BADEHOTELLET AS

SIDE 6



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 636	0
Endring i utsatt skatt	28 035	5 178
Skattekostnad ordinært resultat	42 671	5 178
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	185 256	24 742
Permanente forskjeller	8 701	9 209
Endring i midlertidige forskjeller	-76 356	-85 024
Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 073	0
Skattepliktig inntekt	66 527	-51 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 636	0
Sum betalbar skatt i balansen	14 636	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	173 563	93 681	-79 882
Fordringer	0	3 526	3 526
Sum	173 563	97 206	-76 356
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-51 073	-51 073
Grunnlag for utsatt skatt	173 563	46 133	-127 429
Utsatt skatt (22 %)	38 184	10 149	-28 034

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	724 907	754 907
Årets resultat		142 585	142 585
Pr 31.12.2024	30 000	867 492	897 492

BADEHOTELLET AS

SIDE 7



BADEHOTELLET AS 927 000 490

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	527 500	527 500
Sum	527 500	527 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	483 090	233 328
Sum	483 090	233 328
Gjeld sikret ved pant	483 090	233 328
Pantsatte eiendeler:		
Eiendeler	388 500	395 303
Kassekreditt limit	200 000	200 000
Sum	1 071 590	828 631
Kausjonisterklæring	Beløp	
Indirekte aksjonær/Styreleder	500 000	
Indirekte aksjonær/ daglig leder	500 000	
Styremedlem	200 000	
Totalt	700 000	

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BADEHOTELLET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MRGA INVEST AS	100	100,0	100,0



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Bastian Ribsskog Lie

Til generalforsamlingen i Badehotellet AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Badehotellet AS som viser ett overskudd på kr. 142 585. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

BDT Viken AS
Statsautoriserte revisorer
Org. nr. NO 980 995 151 MVA
E-post: revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 04.06.2025
BDT Viken AS

Ole Christian Rasmussen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)

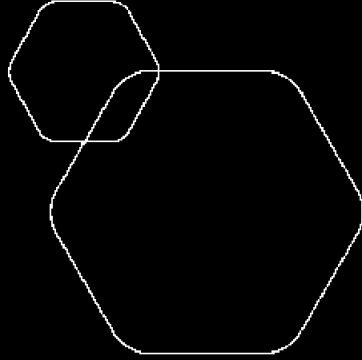
BDT Viken AS
Statsautoriserte revisorer
Org. nr. NO 980 995 151 MVA
E-post: revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN



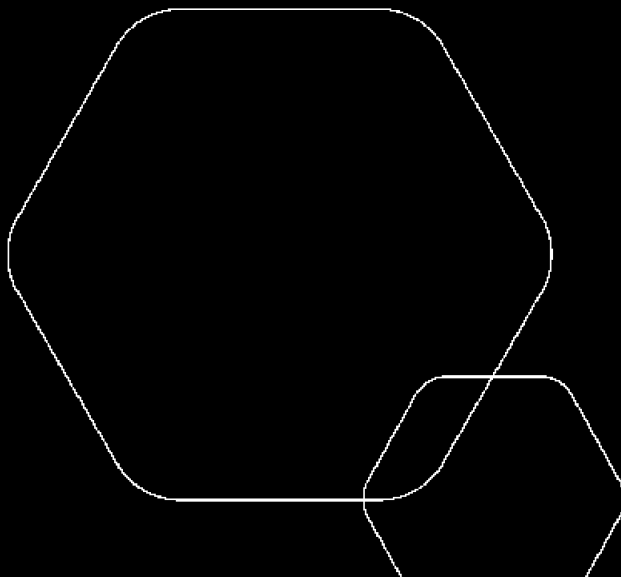


	BankID Signing Monica Grønvoll Aaen 2025-06-02
	BankID Signing Rolf Vidar Grønvoll Aaen 2025-06-04
	BankID Signing Kjell Arild Aaen 2025-06-04



Årsregnskap 2024 Badehotellet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 000 490



RESULTATREGNSKAP

BADEHOTELLET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 771 320	7 389 574
Annen driftsinntekt		4 575 380	4 132 043
Sum driftsinntekter		12 346 701	11 521 617
Varekostnad		2 184 984	2 544 628
Lønnskostnad	1	5 030 482	4 644 315
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 600	77 000
Annen driftskostnad		4 772 371	4 207 459
Sum driftskostnader		12 132 437	11 473 403
Driftsresultat		214 263	48 214
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 299	791
Annen rentekostnad		30 289	24 232
Annen finanskostnad		18	31
Resultat av finansposter		-29 008	-23 472
Resultat før skattekostnad		185 256	24 742
Skattekostnad på resultat	3	42 671	5 178
Årsresultat	4	142 585	19 564
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		142 585	19 564
Sum overføringer		142 585	19 564



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	2	45 163	50 163
Sum immaterielle eiendeler		45 163	50 163
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	158 800	191 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	728 772	332 075
Sum varige driftsmidler	2	887 572	523 775
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	5	527 500	527 500
Sum finansielle anleggsmidler		552 500	552 500
Sum anleggsmidler		1 485 235	1 126 438
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		79 651	142 451
FORDRINGER			
Kundefordringer		191 774	168 715
Andre kortsiktige fordringer	5	328 496	212 127
Sum fordringer	5	520 270	380 842
Bankinnskudd		1 468 995	1 404 692
Sum omløpsmidler		2 068 916	1 927 985
Sum eiendeler		3 554 151	3 054 422



BALANSE

BADEHOTELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		867 492	724 907
Sum opptjent egenkapital		867 492	724 907
Sum egenkapital	4	897 492	754 907
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	38 184	10 149
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	483 090	233 328
Sum annen langsiktig gjeld		483 090	233 328
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		215 821	254 426
Betalbar skatt	3	14 636	0
Skyldig offentlige avgifter		319 689	337 133
Annen kortsiktig gjeld		1 585 239	1 464 479
Sum kortsiktig gjeld		2 135 385	2 056 038
Sum gjeld		2 656 659	2 299 515
Sum egenkapital og gjeld		3 554 151	3 054 422

02.06.2025
Styret i Badehotellet AS

Rolf Vidar Grønvoll Aaen
styreleder

Kjell Arild Aaen
styremedlem

Monica Grønvoll Aaen
styremedlem/daglig leder



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BADEHOTELLET AS

SIDE 5



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 188 098	4 047 922
Arbeidsgiveravgift	631 349	583 231
Pensjonskostnader	188 991	0
Andre ytelser	22 043	13 162
Sum	5 030 482	4 644 315

Selskapet har i 2024 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Webside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	227 500	390 125	63 500	681 125
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		503 398		503 398
= Anskaffelseskost 31.12.24	227 500	893 523	63 500	1 184 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	68 700	164 751	18 337	251 788
= Bokført verdi 31.12.24	158 800	728 772	45 163	932 735
Årets ordinære avskrivninger	32 900	106 700	5 000	144 600
Økonomisk levetid		5 år		
Avskrivningsplan	saldo 10-20%	saldo 10-20%	saldo 10%	

BADEHOTELLET AS

SIDE 6



BADEHOTELLET AS

927 000 490

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 636	0
Endring i utsatt skatt	28 035	5 178
Skattekostnad ordinært resultat	42 671	5 178
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	185 256	24 742
Permanente forskjeller	8 701	9 209
Endring i midlertidige forskjeller	-76 356	-85 024
Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 073	0
Skattepliktig inntekt	66 527	-51 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 636	0
Sum betalbar skatt i balansen	14 636	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	173 563	93 681	-79 882
Fordringer	0	3 526	3 526
Sum	173 563	97 206	-76 356
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-51 073	-51 073
Grunnlag for utsatt skatt	173 563	46 133	-127 429
Utsatt skatt (22 %)	38 184	10 149	-28 034

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	724 907	754 907
Årets resultat		142 585	142 585
Pr 31.12.2024	30 000	867 492	897 492

BADEHOTELLET AS

SIDE 7



BADEHOTELLET AS 927 000 490

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	527 500	527 500
Sum	527 500	527 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	483 090	233 328
Sum	483 090	233 328
Gjeld sikret ved pant	483 090	233 328
Pantsatte eiendeler:		
Eiendeler	388 500	395 303
Kassekreditt limit	200 000	200 000
Sum	1 071 590	828 631
Kausjonisterklæring	Beløp	
Indirekte aksjonær/Styreleder	500 000	
Indirekte aksjonær/ daglig leder	500 000	
Styremedlem	200 000	
Totalt	700 000	

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BADEHOTELLET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MRGA INVEST AS	100	100,0	100,0