



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 858 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGATA 28 AS  
Forretningsadresse: Grøttingen 11  
8050 TVERLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	28 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		85 031	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		61 791	25 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 822</b>	<b>25 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 178</b>	<b>2 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>217</b>
Annen rentekostnad		164 252	41 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 252</b>	<b>41 310</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 252</b>	<b>-41 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 074</b>	<b>-38 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 075	-38 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 998 842	3 998 842
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 353	14 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 353</b>	<b>14 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 622	105 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 622</b>	<b>105 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 975</b>	<b>120 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 075 817</b>	<b>4 118 887</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 770	-5 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 230</b>	<b>24 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	159 975	38 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 975</b>	<b>-38 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 745</b>	<b>-14 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 100 000	3 100 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 050 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 150 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 150 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld		1 785	1 751
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		59 776	31 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 561</b>	<b>33 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 211 561</b>	<b>4 133 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 075 816</b>	<b>4 118 887</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500534

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 858 908  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGATA 28 AS  
Forretningsadresse: Grøttingen 11  
8050 TVERLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 858 908  
TORGGATA 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	28 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		85 031	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		61 791	25 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 822</b>	<b>25 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 178</b>	<b>2 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>217</b>
Annen rentekostnad		164 252	41 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>164 252</b>	<b>41 310</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 252</b>	<b>-41 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2, 3	-121 075	-38 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-121 074</b>	<b>-38 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 075	-38 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>



Organisasjonsnr: 927 858 908  
TORGGATA 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 998 842	3 998 842
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 353	14 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 353</b>	<b>14 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 622	105 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 622</b>	<b>105 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 975</b>	<b>120 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 075 817</b>	<b>4 118 887</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 770	-5 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 230</b>	<b>24 230</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	159 975	38 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 975</b>	<b>-38 900</b>

#### Sum egenkapital

-135 745 -14 670

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 100 000	3 100 000
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 050 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 150 000</b>	<b>4 100 000</b>

#### Sum langsiktig gjeld

4 150 000 4 100 000

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 785	1 751
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		59 776	31 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 561</b>	<b>33 557</b>

#### Sum gjeld

4 211 561 4 133 557

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 075 816 4 118 887



Organisasjonsnr: 927 858 908  
TORGGATA 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3998842.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3998842.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3998842.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3100000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3998842.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**TORGGATA 28 AS**

927 858 908

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Resultatregnskap

	Note	2022	07.09.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	28 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-85 031	0
Annen driftskostnad		-61 791	-25 807
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-146 822</b>	<b>-25 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 178</b>	<b>2 193</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>217</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-164 252	-41 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-164 252</b>	<b>-41 310</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 252</b>	<b>-41 093</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-121 075	-38 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 998 842	3 998 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 353	14 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 353</b>	<b>14 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 622	105 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 622</b>	<b>105 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 974</b>	<b>120 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 075 816</b>	<b>4 118 887</b>

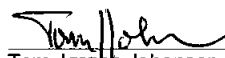


TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 770	-5 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 230</b>	<b>24 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-159 975	-38 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 975</b>	<b>-38 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 745</b>	<b>-14 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 100 000	3 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 050 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 150 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 785	1 751
Annen kortsiktig gjeld		59 776	31 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 561</b>	<b>33 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 211 561</b>	<b>4 133 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 075 816</b>	<b>4 118 887</b>

Fauske 14.06.23

  
Tom Jørgen Johansen  
styrets leder

  
Sten Arild Antonsen  
styremedlem



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 842
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 998 842</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 998 842</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	07.09.2021 - 31.12.2021
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-121 075	-38 900
Permanente forskjeller	0	-5 770
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-121 075</b>	<b>-44 670</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Frømførbart underskudd	0	-121 075	121 075
Netto forskjeller	0	-121 075	121 075
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	121 075	-121 075
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STENHAMMER AS	150	50	Ord. aksjer
STEN ANTONSEN AS	150	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 770	-38 900	-14 670
Årsresultat	0	0	-121 075	-121 075
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 770	-159 975	-135 745

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 998 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Resultatregnskap

	Note	2022	07.09.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		190 000	28 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>190 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-85 031	0
Annen driftskostnad		-61 791	-25 807
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-146 822</b>	<b>-25 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 178</b>	<b>2 193</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	217
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>217</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-164 252	-41 310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-164 252</b>	<b>-41 310</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-164 252</b>	<b>-41 093</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-121 075	-38 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-121 075</b>	<b>-38 900</b>



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 998 842	3 998 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 998 842</b>	<b>3 998 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	15 353	14 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 353</b>	<b>14 350</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 622	105 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 622</b>	<b>105 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 974</b>	<b>120 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 075 816</b>	<b>4 118 887</b>



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 770	-5 770
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 230</b>	<b>24 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-159 975	-38 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 975</b>	<b>-38 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-135 745</b>	<b>-14 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 100 000	3 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 050 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 150 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 785	1 751
Annen kortsiktig gjeld		59 776	31 806
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 561</b>	<b>33 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 211 561</b>	<b>4 133 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 075 816</b>	<b>4 118 887</b>

Fauske

Tom Jørgen Johansen  
styrets leder

Sten Arild Antonsen  
styremedlem



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 998 842
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 998 842</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 998 842</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	07.09.2021 - 31.12.2021
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-121 075	-38 900
Permanente forskjeller	0	-5 770
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-121 075</b>	<b>-44 670</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	0	-121 075	121 075
Netto forskjeller	0	-121 075	121 075
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	121 075	-121 075
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	100	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
STENHAMMER AS	150	50	Ord. aksjer
STEN ANTONSEN AS	150	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	



TORGGATA 28 AS  
927 858 908

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 770	-38 900	-14 670
Årsresultat	0	0	-121 075	-121 075
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 770	-159 975	-135 745

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 100 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 998 842
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0