



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 473 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVERVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Kløvervegen 17
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Klaudiussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 159 730	2 050 886
Andre driftsinntekter		23 444	18 063
Sum inntekter		2 183 174	2 068 949
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	291 900	295 410
Annen driftskostnad		281 064	223 131
Sum kostnader		572 964	518 541
Driftsresultat		1 610 210	1 550 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 762	1 157
Sum finansinntekter		3 762	1 157
Annen rentekostnad		662 879	429 944
Sum finanskostnader		662 879	429 944
Netto finans		-659 117	-428 787
Ordinært resultat før skattekostnad		951 092	1 121 621
Skattekostnad på resultat	3	209 241	246 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 851	874 864
Årsresultat	4	741 851	874 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		741 851	874 864
Totalresultat		741 851	874 864
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	621 705	730 374
Avsatt til annen egenkapital		120 146	144 490



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		741 851	874 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 997 068	12 288 968
Sum varige driftsmidler		11 997 068	12 288 968
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 112 737	2 012 737
Sum finansielle anleggsmidler		2 112 737	2 012 737
Sum anleggsmidler		14 109 805	14 301 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 961	52 687
Sum fordringer		60 961	52 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 178 386	1 553 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 178 386	1 553 332
Sum omløpsmidler		1 239 347	1 606 019
SUM EIENDELER		15 349 152	15 907 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 870 236	2 750 089
Sum opptjent egenkapital		2 870 236	2 750 089
Sum egenkapital	4	2 980 236	2 860 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	326 793	292 905
Sum avsetninger for forpliktelser		326 793	292 905
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 086 373	11 673 807
Sum annen langsiktig gjeld		11 086 373	11 673 807
Sum langsiktig gjeld		11 413 166	11 966 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 255	56 551
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		902 495	1 024 371
Sum kortsiktig gjeld		955 750	1 080 922
Sum gjeld		12 368 916	13 047 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 349 152	15 907 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352021

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 473 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVERVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Kløvervegen 17
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Klaudiussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Organisasjonsnr: 979 473 915
KLØVERVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 159 730	2 050 886
Andre driftsinntekter		23 444	18 063
Sum inntekter		2 183 174	2 068 949
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	291 900	295 410
Annen driftskostnad		281 064	223 131
Sum kostnader		572 964	518 541
Driftsresultat		1 610 210	1 550 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 762	1 157
Sum finansinntekter		3 762	1 157
Annen rentekostnad		662 879	429 944
Sum finanskostnader		662 879	429 944
Netto finans		-659 117	-428 787
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	209 241	246 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 851	874 864
Årsresultat	4	741 851	874 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		741 851	874 864
Totalresultat		741 851	874 864
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	621 705	730 374
Avsatt til annen egenkapital		120 146	144 490
Sum overføringer og disponeringer		741 851	874 864



Organisasjonsnr: 979 473 915
KLØVERVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

11 997 068

12 288 968

Sum varige driftsmidler

11 997 068

12 288 968

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2 112 737

2 012 737

Sum finansielle

anleggsmidler

2 112 737

2 012 737

Sum anleggsmidler

14 109 805

14 301 705

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

60 961

52 687

Sum fordringer

60 961

52 687

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 178 386

1 553 332

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 178 386

1 553 332

Sum omløpsmidler

1 239 347

1 606 019

SUM EIENDELER

15 349 152

15 907 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

110 000

110 000

Sum innskutt egenkapital

110 000

110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 870 236

2 750 089

Sum opptjent egenkapital

2 870 236

2 750 089



Sum egenkapital	4	2 980 236	2 860 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	326 793	292 905
Sum avsetninger for forpliktelser		326 793	292 905
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 086 373	11 673 807
Sum annen langsiktig gjeld		11 086 373	11 673 807
Sum langsiktig gjeld		11 413 166	11 966 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 255	56 551
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		902 495	1 024 371
Sum kortsiktig gjeld		955 750	1 080 922
Sum gjeld		12 368 916	13 047 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 349 152	15 907 723



Organisasjonsnr: 979 473 915
KLØVERVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



JEK Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kløverveien 17 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kløverveien 17 AS som viser et overskudd på kr 741 851. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



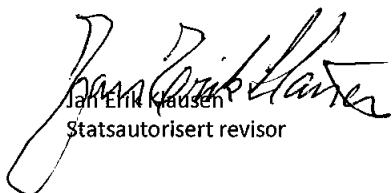
JEK Revisjon AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 7.mars 2024

JEK Revisjon AS


Jan Erik Klausen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2023

Kløverveien 17 AS

Org.nr.:979 473 915



RESULTATREGNSKAP

KLØVERVEIEN 17 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 159 730	2 050 886
Andre driftsinntekter		23 444	18 063
Sum driftsinntekter		2 183 174	2 068 949
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler	2	291 900	295 410
Annen driftskostnad		281 064	223 131
Sum driftskostnader		572 964	518 541
Driftsresultat		1 610 210	1 550 408
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 762	1 157
Annen rentekostnad		662 879	429 944
Resultat av finansposter		-659 117	-428 787
Resultat før skattekostnad		951 092	1 121 621
Skattekostnad på resultat	3	209 241	246 757
Resultat		741 851	874 864
Årsoverskudd	4	741 851	874 864
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag etter skatt	4	621 705	730 374
Avsatt til annen egenkapital		120 146	144 490
Sum overføringer		741 851	874 864

KLØVERVEIEN 17 AS

NO 979 473 915

SIDE 1



BALANSE

KLØVERVEIEN 17 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 997 068	12 288 968
Sum varige driftsmidler		11 997 068	12 288 968
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		2 112 737	2 012 737
Sum finansielle anleggsmidler		2 112 737	2 012 737
Sum anleggsmidler		14 109 805	14 301 705
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		60 961	52 687
Sum fordringer		60 961	52 687
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 178 386	1 553 332
Sum omløpsmidler		1 239 347	1 606 019
Sum eiendeler		15 349 152	15 907 723

KLØVERVEIEN 17 AS

NO 979 473 915

SIDE 2



BALANSE

KLØVERVEIEN 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 870 236	2 750 089
Sum opptjent egenkapital		2 870 236	2 750 089
Sum egenkapital	4	2 980 236	2 860 089
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	326 793	292 905
Sum avsetning for forpliktelser		326 793	292 905
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 086 373	11 673 807
Sum annen langsiktig gjeld		11 086 373	11 673 807
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 255	56 551
Annen kortsiktig gjeld		902 495	1 024 371
Sum kortsiktig gjeld		955 750	1 080 922
Sum gjeld		12 368 916	13 047 634
Sum egenkapital og gjeld		15 349 152	15 907 723

Tromsø, 05.03.2024

Lars Morten Klaudiussen
Styreleder

Ole Eirik Mikalsen
Styremedlem

Karstein Jenssen
Styremedlem

Per Arild Nilsen
Daglig leder

KLØVERVEIEN 17 AS

NO 979 473 915

SIDE 3



Kløverveien 17 AS

NOTER PR. 31.12.2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Kløverveien 17 AS

NOTER PR. 31.12.2023

Note 1 Antall årsverk

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 600 692	37 574	15 638 266
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 600 692	37 574	15 638 266
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 603 624	37 574	3 641 198
= Bokført verdi 31.12.23	11 997 068	0	11 997 068
Årets ordinære avskrivninger	291 900		291 900
Økonomisk levetid	10-75 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	175 353	206 003
Endring i utsatt skatt	33 888	40 754
Skattekostnad ordinært resultat	209 241	246 757
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	951 092	1 121 621
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-154 034	-185 244
Avgitt konsernbidrag	-797 058	-936 377
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	175 353	206 003
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-175 353	-206 003
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 485 421	1 331 387	-154 034
Sum	1 485 421	1 331 387	-154 034
Grunnlag for utsatt skatt	1 485 421	1 331 387	-154 034
Utsatt skatt (22 %)	326 793	292 905	-33 888



Kløverveien 17 AS

NOTER PR. 31.12.2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2023	110 000	2 750 089	2 860 089
Årets resultat	0	741 851	741 851
Avgitt konsernbidrag	0	-621 705	-621 705
Pr. 31.12.2023	110 000	2 870 236	2 980 236

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLØVERVEIEN 17 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110	1 000,0	110 000
Sum	110		110 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trifolium Invest AS	110	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Ole Eirik Mikalsen

44fbb25-7fdc-429c-98ec-be71921165ab - 2024-03-05 17:36:28 UTC +02:00
BankID - e783a07f-cecb-47ec-88f2-1085f6c4e428 - NO

Karstein Jensen

3fe9fa86-0de5-4d56-8253-799b87d45858 - 2024-03-06 09:51:55 UTC +02:00
BankID - e0509415-77aa-45fb-b146-a9271912017d - NO

Per Arild Nilsen

69bf80e6-84c4-43fc-b346-ea85eefaeaa0 - 2024-03-06 13:59:38 UTC +02:00
BankID - 2c193f66-58bd-4425-8eb7-f4ed4d234545 - NO

Lars Morten Klaudiussen

f987e503-53a5-4804-a419-932dc13caaf6 - 2024-03-07 11:35:08 UTC +02:00
BankID - 218166ed-270f-4547-9c8b-ade51ba26712 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dc42a0d3-5053-473a-8847-91f069a25696>

 **visma sign**
www.vismasign.com