



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 162 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 32 B AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	13 313	
Sum kostnader		13 313	
Driftsresultat		-13 313	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		
Annen rentekostnad	6		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 313	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 929	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 384	0
Årsresultat	2	-10 384	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 384	
Totalresultat		-10 384	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-10 384	
Sum overføringer og disponeringer		-10 384	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	50 505	50 505
Sum immaterielle eiendeler		50 505	50 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 439 300	1 439 300
Sum varige driftsmidler		1 439 300	1 439 300
Sum anleggsmidler		1 489 805	1 489 805
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	65 638	52 325
Sum fordringer		65 638	52 325
Sum omløpsmidler		65 638	52 325
SUM EIENDELER		1 555 443	1 542 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	35 300	35 300
Overkurs	2	217 236	217 236
Annen innskutt egenkapital	2	419 316	408 932
Sum innskutt egenkapital		671 852	661 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	870 278	880 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		870 278	880 662
Sum egenkapital	2	1 542 130	1 542 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	13 313	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		13 313	
Sum gjeld		13 313	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 443	1 542 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469319

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 162 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 32 B AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 922 162 379
ELVEVEIEN 32 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	13 313	
Sum kostnader		13 313	
Driftsresultat		-13 313	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		
Annen rentekostnad	6		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 313	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 929	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 384	0
Årsresultat	2	-10 384	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 384	
Totalresultat		-10 384	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	2	-10 384	
Sum overføringer og disponeringer		-10 384	



Organisasjonsnr: 922 162 379
ELVEVEIEN 32 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 50 505 50 505
Sum immaterielle eiendeler 50 505 50 505

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 1 439 300 1 439 300
Sum varige driftsmidler 1 439 300 1 439 300

Sum anleggsmidler 1 489 805 1 489 805

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6
Konsernfordringer 6 65 638 52 325
Sum fordringer 65 638 52 325

Sum omløpsmidler 65 638 52 325

SUM EIENDELER 1 555 443 1 542 130

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 35 300 35 300
Overkurs 2 217 236 217 236
Annen innskutt egenkapital 2 419 316 408 932
Sum innskutt egenkapital 671 852 661 468

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 870 278 880 662
Sum opptjent egenkapital 870 278 880 662

Sum egenkapital 2 1 542 130 1 542 130

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	13 313	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		13 313	
Sum gjeld		13 313	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 443	1 542 130



Organisasjonsnr: 922 162 379
ELVEVEIEN 32 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	35.30	35300.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yttersø Businesspark Utvikling AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Elveveien 32 B AS

Org.nr.: 922 162 379



Resultatregnskap			
Elveveien 32 B AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	13 313	0
Sum driftskostnader		13 313	0
Driftsresultat		-13 313	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 313	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 929	0
Ordinært resultat		-10 384	0
Årsresultat	2	-10 384	0
Overført fra annen egenkapital	2	10 384	0
Sum overføringer		-10 384	0




Balanse			
Elveveien 32 B AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	50 505	50 505
Sum immaterielle eiendeler		50 505	50 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 439 300	1 439 300
Sum varige driftsmidler		1 439 300	1 439 300
Konsernfordringer	6	65 638	52 325
Sum fordringer		65 638	52 325
Sum omløpsmidler		65 638	52 325
Sum eiendeler		1 555 443	1 542 130



Balanse			
Elveveien 32 B AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	35 300	35 300
Overkurs	2	217 236	217 236
Annen innskutt egenkapital	2	419 316	408 932
Sum innskutt egenkapital		671 852	661 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	870 278	880 662
Sum opptjent egenkapital		870 278	880 662
Sum egenkapital	2	1 542 130	1 542 130
Konserngjeld	6	13 313	0
Sum kortsiktig gjeld		13 313	0
Sum gjeld		13 313	0
Sum egenkapital og gjeld		1 555 443	1 542 130

Larvik, 19.05.2021
Styret i Elveveien 32 B AS


Hans Gaarder
styreleder/daglig leder

Elveveien 32 B AS Side 4



Årsregnskap 2020

Elveveien 32 B AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet som følge av fisjon i Yttersø Businesspark Office AS, med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2019.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang ved fisjon	1 439 300	1 439 300
Anskaffelseskost 31.12.	1 439 300	1 439 300
Balanseført verdi pr. 31.12	1 439 300	1 439 300

Ingen avskrivning.



Årsregnskap 2020

Elveveien 32 B AS

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	35 300	217 236	408 932	880 662	1 542 130
Årets resultat				-10 384	-10 384
Konsernbidrag mottatt			10 384		10 384
Pr 31.12.2020	35 300	217 236	419 316	870 278	1 542 130

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elveveien 32 B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	35,3	35 300
Sum	1 000		35 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yttersø Businesspark Utvikling AS	1 000	100,0	100,0



Årsregnskap 2020

Elveveien 32 B AS

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 929	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 929	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 313	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	13 313	52 325
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	-52 325
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 929	-11 512
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 929	11 512
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-229 570	-229 570	-1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-229 570	-229 570	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-50 505	-50 505	0

Note 5 Lønnskostnader

Elveveien 32 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Elveveien 32 B AS

Årsregnskap 2020



Årsregnskap 2020

Elveveien 32 B AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	65 638	52 325
Sum	65 638	52 325
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	13 313	0
Sum	0	0