



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 231 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMONEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sørligata 8C  
0577 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.03.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Kamonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 985	
Annen driftskostnad		275 871	
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 856</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-285 856</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 856</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-65 351	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 505</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 505</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-220 505</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-220 505</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-220 505	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 505</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	708 100	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>708 100</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>708 100</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 939	
Konsernfordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 013 939</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 971	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>115 971</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 129 910</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 838 010</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	930 546	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>960 546</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	3	-11 195	
Udekket tap	3	220 505	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-231 700</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>728 846</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 103	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 103</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 103</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 061	
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 105 061</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 109 164</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 838 010</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 478887

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 231 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAMONEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sørligata 8C  
0577 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.03.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Kamonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 231 573  
KAMONEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 985	
Annen driftskostnad		275 871	
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 856</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-285 856</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-285 856</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-65 351	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-220 505</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 505</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-220 505</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-220 505</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-220 505	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-220 505</b>	



Organisasjonsnr: 927 231 573  
KAMONEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

708 100

Sum varige driftsmidler

708 100

Sum anleggsmidler

708 100

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

13 939

Konsernfordringer

1 000 000

Sum fordringer

1 013 939

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

115 971

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

115 971

Sum omløpsmidler

1 129 910

0

**SUM EIENDELER**

**1 838 010**

**0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

30 000

Annen innskutt egenkapital

3

930 546

Sum innskutt egenkapital

960 546

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-11 195

Udekket tap

3

220 505

Sum opptjent egenkapital

-231 700

Sum egenkapital

728 846

0

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 103	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>4 103</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 103</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 061	
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 105 061</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 109 164</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 838 010</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 231 573  
KAMONEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Kamonen Eiendom AS

Org.nr.: 927 231 573

Årsrapport  
pr. 31.12.2021

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

*Utarbeidet av*  
**TROLL Regnskap AS**  
Postboks 2158, 3103 Tønsberg



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Kamonen Eiendom AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>17.3.-31.12.2021</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 985
Annen driftskostnad		275 871
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>285 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-285 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-285 856
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-65 351
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-220 505</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>		
<b>Årsresultat</b>		<b>-220 505</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap	3	220 505
<b>Sum overføringer</b>		<b>-220 505</b>




<b>Balanse</b>		
<b>Kamonen Eiendom AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>17.3.-31.12.2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	708 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>708 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>708 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		13 939
Konsernfordringer		1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 013 939</b>
<b>Investeringer</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 971
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 129 910</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 838 010</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Kamonen Eiendom AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>17.3.-31.12.2021</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	930 546
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>960 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	-11 195
Udekket tap	3	-220 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-231 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>728 846</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	4	4 103
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 103</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		105 061
Konserngjeld		1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 105 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 109 164</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 838 010</b>

Oslo, 07.06.2022  
Styret i Kamonen Eiendom AS

  
Håvard Kamonen  
Styrets leder / daglig leder

Kamonen Eiendom AS Side 2



**Kamonen Eiendom AS, org nr 927 231 573**

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

### Note 1 - Driftsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost 01.01.	0
Årets tilgang	718 085
Årets avgang	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	9 985
Bokført verdi pr 31.12.	708 100
Årets avskrivning	9 985
Årets avskrivning i %	4 %

### Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000, fordelt på 30 aksjer à kr 1.000. Alle selskapets aksjer gir lik rett til utbytte

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel
Kamonen Holding AS	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Udekket tap	Sum egenkap.
Ved stiftelse 17.03.2021	30 000		-11 195		18 805
Årets resultat				-220 505	-220 505
Mottatt konsemdrag m/skattem virkning		930 546			930 546
Til utbytte					0
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	930 546	-11 195	-220 505	728 846

### Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	4 103
Skatt v/mottatt konsemdrag	-69 454
Netto skattekostnad	-65 351

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	0
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller:

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	18 649	18 649
Konsemdr m/skattem virkn		-315 700	-315 700
Kundefordringer			0
Sum midlertidige forskj.	0	-297 051	-297 051
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	0	-65 351	-65 351

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.