



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 739 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN EGRSUND AS
Forretningsadresse: Beverveien 24
4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Feyling Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		742 000	788 000
Sum inntekter		742 000	788 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	197 682	189 713
Annen driftskostnad		188 166	211 129
Sum kostnader		385 849	400 842
Driftsresultat		356 151	387 158
Annen rentekostnad		512 794	350 065
Annen finanskostnad		8 140	
Sum finanskostnader		520 934	350 065
Netto finans		-520 934	-350 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 782	37 093
Skattekostnad på resultat	3	-21 745	8 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 037	28 707
Årsresultat		-143 037	28 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 037	28 707
Totalresultat		-143 037	28 707
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 680	
Avsatt til annen egenkapital			28 707
Overført fra annen egenkapital		-115 357	
Sum overføringer og disponeringer		-143 037	28 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	9 325 500	9 411 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 500	22 500
Sum varige driftsmidler	2	9 343 000	9 433 500
Sum anleggsmidler		9 343 000	9 433 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 557	3 557
Andre kortsiktige fordringer		8 645	22 800
Sum fordringer		12 202	26 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 661	6 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 661	6 643
Sum omløpsmidler		95 863	33 000
SUM EIENDELER		9 438 863	9 466 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	535 737	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 135 737	1 163 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		115 357
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital			115 357
Sum egenkapital	6	1 135 737	1 278 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		21 745
Sum avsetninger for forpliktelser			21 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 287 500	7 556 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	917 200	470 378
Sum annen langsiktig gjeld		8 204 700	8 026 878
Sum langsiktig gjeld		8 204 700	8 048 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	13 316
Betalbar skatt	3		763
Skyldig offentlige avgifter		29 945	28 300
Annen kortsiktig gjeld		60 981	96 723
Sum kortsiktig gjeld		98 426	139 102
Sum gjeld		8 303 126	8 187 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 438 863	9 466 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688441

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 739 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN EGERSTUND AS
Forretningsadresse: Beverveien 24
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Feyling Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		742 000	788 000
Sum inntekter		742 000	788 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	197 682	189 713
Annen driftskostnad		188 166	211 129
Sum kostnader		385 849	400 842
Driftsresultat		356 151	387 158
Annen rentekostnad		512 794	350 065
Annen finanskostnad		8 140	
Sum finanskostnader		520 934	350 065
Netto finans		-520 934	-350 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-164 782	37 093
Skattekostnad på resultat	3	-21 745	8 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 037	28 707
Årsresultat		-143 037	28 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 037	28 707
Totalresultat		-143 037	28 707
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 680	
Avsatt til annen egenkapital			28 707
Overført fra annen egenkapital		-115 357	
Sum overføringer og disponeringer		-143 037	28 707



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	9 325 500	9 411 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	17 500	22 500
Sum varige driftsmidler	2	9 343 000	9 433 500
Sum anleggsmidler		9 343 000	9 433 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 557	3 557
Andre kortsiktige fordringer		8 645	22 800
Sum fordringer		12 202	26 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 661	6 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 661	6 643
Sum omløpsmidler		95 863	33 000
SUM EIENDELER		9 438 863	9 466 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	535 737	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 135 737	1 163 418
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6		115 357
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital			115 357
Sum egenkapital	6	1 135 737	1 278 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		21 745
Sum avsetninger for forpliktelseser			21 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 287 500	7 556 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	917 200	470 378
Sum annen langsiktig gjeld		8 204 700	8 026 878
Sum langsiktig gjeld		8 204 700	8 048 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	13 316
Betalbar skatt	3		763
Skyldig offentlige avgifter		29 945	28 300
Annen kortsiktig gjeld		60 981	96 723
Sum kortsiktig gjeld		98 426	139 102
Sum gjeld		8 303 126	8 187 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 438 863	9 466 500



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Storgaten Egersund AS



Resultatregnskap

Storgaten Egersund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		742 000	788 000
Sum driftsinntekter		742 000	788 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	197 682	189 713
Annen driftskostnad		188 166	211 129
Sum driftskostnader		385 849	400 842
Driftsresultat		356 151	387 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		512 794	350 065
Annen finanskostnad		8 140	0
Resultat av finansposter		-520 934	-350 065
Resultat før skattekostnad		-164 782	37 093
Skattekostnad på resultat	3	-21 745	8 386
Resultat		-143 037	28 707
Årsresultat		-143 037	28 707
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	28 707
Overført fra overkurs		27 680	0
Overført fra annen egenkapital		115 357	0
Sum overføringer		-143 037	28 707



Balanse
Storgaten Egersund AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	9 325 500	9 411 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 500	22 500
Sum varige driftsmidler	2	9 343 000	9 433 500
Sum anleggsmidler		9 343 000	9 433 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 557	3 557
Andre kortsiktige fordringer		8 645	22 800
Sum fordringer		12 202	26 357
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 661	6 643
Sum omløpsmidler		95 863	33 000
Sum eiendeler		9 438 863	9 466 500



Balanse Storgaten Egersund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Overkurs	6	535 737	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 135 737	1 163 418
Annen egenkapital	6	0	115 357
Sum opptjent egenkapital		0	115 357
Sum egenkapital	6	1 135 737	1 278 775
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	21 745
Sum avsetning for forpliktelser		0	21 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 287 500	7 556 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	917 200	470 378
Sum annen langsiktig gjeld		8 204 700	8 026 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	13 316
Betalbar skatt	3	0	763
Skyldig offentlige avgifter		29 945	28 300
Annen kortsiktig gjeld		60 981	96 723
Sum kortsiktig gjeld		98 426	139 102
Sum gjeld		8 303 126	8 187 725
Sum egenkapital og gjeld		9 438 863	9 466 500

Egersund, 13.03.2024
Styret i Storgaten Egersund AS

Alf Magne Seglem
styreleder

Ørjan Feyling Andersen
styremedlem/daglig leder

Kjell Garpestad
styremedlem

Hans Petter Bøgh Hafso
styremedlem



NOTER Storgaten Egersund AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringene og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til God Regnskapsskikk for små foretak.



NOTER Storgaten Egersund AS

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 859 197	24 769	9 883 966
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	107 182		107 182
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 966 380	24 769	9 991 149
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	640 880	7 269	648 149
= Bokført verdi 31.12.23	9 325 500	17 500	9 343 000
Årets ordinære avskrivninger	192 682	5 000	197 682
Økonomisk levetid	0-40 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	763
Endring i utsatt skattefordel	-21 745	7 623
Skattekostnad ordinært resultat	-21 745	8 386

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-164 782	37 093
Permanente forskjeller	0	1 030
Endring i midlertidige forskjeller	-12 550	-20 934
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 719
Skattepliktig inntekt	-177 332	3 470

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	763
Sum betalbar skatt i balansen	0	763

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	111 392	98 843	-12 550
Sum	111 392	98 843	-12 550
Akkumulert fremførbart underskudd	-177 332	0	177 332
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 940	0	-65 940
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	98 843	98 843
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	21 745	21 745



NOTER Storgaten Egersund AS

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn om ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 622 500	5 840 250
Gjeld sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 287 500	7 556 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9 325 500	9 411 000
Sum	9 325 500	9 411 000

Øvrig langsiktig gjeld er innlån fra aksjonærer.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten Egersund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600 000	1,0	600 000
Sum	600 000		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egersund Eiendom AS	300 000	50,0	50,0
Garpestad Invest AS	300 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	600 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	600 000	563 418	115 357	1 278 775
Årets resultat		-27 680	-115 357	-143 037
Pr. 31.12.2023	600 000	535 737	0	1 135 737

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Ørjan Feyling Andersen

53ec5dd4-48b2-4ab7-96b4-a19c642acc59 - 2024-03-13 16:02:58 UTC +02:00
BankID - 51be89f4-e41c-4615-8305-7c8d4748d067 - NO

Hans Petter Bøgh Hafsv

24d5491f-d012-4513-93d1-0a22ab8059a2 - 2024-03-13 16:25:34 UTC +02:00
BankID - 2cc1af35-5db4-4420-8abe-3bf9854f509e - NO

Alf Magne Seglem

ced45d9b-242d-4888-9759-cb171a7c3899 - 2024-03-13 16:58:26 UTC +02:00
BankID - 8a2eb3e4-0dbc-4126-91a5-e1a06f11750d - NO

Kjell Jr Garpestad

7f77d31b-f392-4595-b6f3-d09482c4c627 - 2024-03-14 13:15:54 UTC +02:00
BankID - a323d2c9-8de6-4901-b13f-447002f0b191 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7d4b110e-18bc-483e-867e-2158bbf82d20>

 visma sign
www.vismasign.com