



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 881 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGATEN 9 AS  
Forretningsadresse: Kjelleveien 30  
3125 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hangerhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 042 901	3 017 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 042 901</b>	<b>3 017 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	104 723	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	420 261	420 261
Annen driftskostnad		1 953 315	1 882 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 478 299</b>	<b>2 302 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-435 399</b>	<b>714 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 660	325
Annen finansinntekt		3 378	3 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 038</b>	<b>3 526</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	171 505
Annen rentekostnad		107	767 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	<b>939 401</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 931</b>	<b>-935 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-411 468</b>	<b>-221 251</b>
Skattekostnad	4	-90 523	-48 675
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-172 576
Annen egenkapital		-320 945	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 014 399	17 020 006
Sum varige driftsmidler		17 014 399	17 020 006
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 014 399	17 020 006
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		100 476	100 476
Sum varer		100 476	100 476
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 369	178 689
Andre kortsiktige fordringer		159 949	96 481
Sum fordringer		169 318	275 170
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		481 092	651 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 092	651 406
Sum omløpsmidler		750 886	1 027 052
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	606 207	606 207
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 106 207</b>	<b>1 106 207</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	558 892	879 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>558 892</b>	<b>879 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 665 099</b>	<b>1 986 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	156 464	246 987
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>156 464</b>	<b>246 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	15 698 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 698 878	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 698 878</b>	<b>15 698 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 855 342</b>	<b>15 945 865</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 488	50 710
Skyldige offentlige avgifter		8 603	0
Kortsiktig konserngjeld		0	18 569
Annen kortsiktig gjeld		181 752	45 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 844</b>	<b>115 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 100 186</b>	<b>16 061 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 881 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGATEN 9 AS  
Forretningsadresse: Kjelleveien 30  
3125 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hangerhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 881 699  
FJORDGATEN 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 042 901	3 017 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 042 901</b>	<b>3 017 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	104 723	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	420 261	420 261
Annen driftskostnad		1 953 315	1 882 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 478 299</b>	<b>2 302 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-435 399</b>	<b>714 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 660	325
Annen finansinntekt		3 378	3 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 038</b>	<b>3 526</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	171 505
Annen rentekostnad		107	767 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107</b>	<b>939 401</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 931</b>	<b>-935 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-411 468</b>	<b>-221 251</b>
Skattekostnad	4	-90 523	-48 675
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-172 576
Annen egenkapital		-320 945	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>



Organisasjonsnr: 913 881 699  
FJORDGATEN 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 014 399	17 020 006
Sum varige driftsmidler		17 014 399	17 020 006
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 014 399	17 020 006
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		100 476	100 476
Sum varer		100 476	100 476
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 369	178 689
Andre kortsiktige fordringer		159 949	96 481
Sum fordringer		169 318	275 170
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		481 092	651 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 092	651 406
Sum omløpsmidler		750 886	1 027 052
SUM EIENDELER		17 765 285	18 047 058
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	606 207	606 207



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 106 207</b>	<b>1 106 207</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	558 892	879 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>558 892</b>	<b>879 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 665 099</b>	<b>1 986 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	156 464	246 987
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>156 464</b>	<b>246 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	15 698 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 698 878	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 698 878</b>	<b>15 698 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 855 342</b>	<b>15 945 865</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 488	50 710
Skyldige offentlige avgifter		8 603	0
Kortsiktig konserngjeld		0	18 569
Annen kortsiktig gjeld		181 752	45 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 844</b>	<b>115 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 100 186</b>	<b>16 061 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>



Organisasjonsnr: 913 881 699  
FJORDGATEN 9 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91584.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12913.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	226.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104723.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
15698878.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
21013025.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig lån fra Holdingselskapet 2012 AS kr 15 698 878



Årsoppgjør for

**FJORDGATEN 9 AS**

913881699

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Fullstendighetserklæring	8



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 042 901	3 017 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 042 901</b>	<b>3 017 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-104 723	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-420 261	-420 261
Annen driftskostnad		-1 953 315	-1 882 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 478 299</b>	<b>-2 302 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-435 399</b>	<b>714 624</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20 660	325
Annen finansinntekt		3 378	3 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 038</b>	<b>3 526</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-171 505
Annen rentekostnad		-107	-767 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-107</b>	<b>-939 401</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 931</b>	<b>-935 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-411 468</b>	<b>-221 251</b>
Skattekostnad	4	90 523	48 675
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-320 945	0
Udekket tap		0	-172 576
<b>Sum overføringer</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 014 399	17 020 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 014 399</b>	<b>17 020 006</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 014 399</b>	<b>17 020 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		100 476	100 476
<b>Sum varer</b>		<b>100 476</b>	<b>100 476</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 369	178 689
Andre kortsiktige fordringer		159 949	96 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 318</b>	<b>275 170</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		481 092	651 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481 092</b>	<b>651 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 886</b>	<b>1 027 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	606 207	606 207
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 106 207</b>	<b>1 106 207</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	558 892	879 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>558 892</b>	<b>879 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 665 099</b>	<b>1 986 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	156 464	246 987
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>156 464</b>	<b>246 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	15 698 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 698 878	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 698 878</b>	<b>15 698 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 488	50 710
Skyldige offentlige avgifter		8 603	0
Kortsiktig konserngjeld		0	18 569
Annen kortsiktig gjeld		181 752	45 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 844</b>	<b>115 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 100 185</b>	<b>16 061 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>

TØNSBERG, 27.05.2025

Odd Askjem  
styrets leder

Eystein Pladsen  
styremedlem

Lars Hangerhagen  
styremedlem



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	91 584	0
Arbeidsgiveravgift	12 913	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	226	0
<b>Sum</b>	<b>104 723</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 289 855	68 510	21 013 025	22 371 390
Tilgang i året	414 654	0	0	414 654
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 704 509</b>	<b>68 510</b>	<b>21 013 025</b>	<b>22 786 044</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 289 855	-68 510	-4 413 280	-5 771 645
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>414 654</b>	<b>0</b>	<b>16 599 745</b>	<b>17 014 399</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	0	420 261	420 261
Økonomisk levetid			50	
Avskrivningsplan			Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-90 523	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-90 523</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-411 468	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-112 839	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-524 307</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	500	500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Holdingselskapet 2012 AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	606 207	879 837	1 986 044
Årsresultat	0	0	-320 945	-320 945
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>606 207</b>	<b>558 892</b>	<b>1 665 099</b>



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

**Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 698 878
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 013 025
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Mer om gjeld**

Langsiktig lån fra Holdingselskapet 2012 AS kr 15 698 878

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Odd Askjem**

dd09e10b-72c8-412a-8b74-ba572e39beab - 2025-05-27 19:11:04 UTC +03:00  
BankID - d7af5984-3287-4ea0-853d-4a2472b644fb - NO

**Lars Hangerhagen**

4fcbe430-e81c-4ffb-bc83-d2c7e2845687 - 2025-05-27 19:11:53 UTC +03:00  
BankID - e6566dcd-35b1-4598-accd-1ccd58b56c76 - NO

**Eystein Pladsen**

b6229452-048b-447c-a3a6-801a274fbd11 - 2025-05-27 19:12:01 UTC +03:00  
BankID - 4d5d1746-5073-4c6e-982d-1f87937a7fea - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6c17af83-24dc-418a-bf34-3ce8e3e9902d>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 042 901	3 017 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 042 901</b>	<b>3 017 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-104 723	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-420 261	-420 261
Annen driftskostnad		-1 953 315	-1 882 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 478 299</b>	<b>-2 302 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-435 399</b>	<b>714 624</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20 660	325
Annen finansinntekt		3 378	3 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 038</b>	<b>3 526</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-171 505
Annen rentekostnad		-107	-767 896
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-107</b>	<b>-939 401</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 931</b>	<b>-935 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-411 468</b>	<b>-221 251</b>
Skattekostnad	4	90 523	48 675
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-320 945	0
Udekket tap		0	-172 576
<b>Sum overføringer</b>		<b>-320 945</b>	<b>-172 576</b>



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 014 399	17 020 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 014 399</b>	<b>17 020 006</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 014 399</b>	<b>17 020 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		100 476	100 476
<b>Sum varer</b>		<b>100 476</b>	<b>100 476</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 369	178 689
Andre kortsiktige fordringer		159 949	96 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>169 318</b>	<b>275 170</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		481 092	651 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481 092</b>	<b>651 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 886</b>	<b>1 027 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	606 207	606 207
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 106 207</b>	<b>1 106 207</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	558 892	879 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>558 892</b>	<b>879 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 665 099</b>	<b>1 986 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	156 464	246 987
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>156 464</b>	<b>246 987</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	15 698 878
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 698 878	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 698 878</b>	<b>15 698 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 488	50 710
Skyldige offentlige avgifter		8 603	0
Kortsiktig konserngjeld		0	18 569
Annen kortsiktig gjeld		181 752	45 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 844</b>	<b>115 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 100 185</b>	<b>16 061 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 765 285</b>	<b>18 047 058</b>

TØNSBERG, 27.05.2025

Odd Askjem  
styrets leder

Eystein Pladsen  
styremedlem

Lars Hangerhagen  
styremedlem



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	91 584	0
Arbeidsgiveravgift	12 913	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	226	0
<b>Sum</b>	<b>104 723</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 289 855	68 510	21 013 025	22 371 390
Tilgang i året	414 654	0	0	414 654
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 704 509</b>	<b>68 510</b>	<b>21 013 025</b>	<b>22 786 044</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	0	0	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 289 855	-68 510	-4 413 280	-5 771 645
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>414 654</b>	<b>0</b>	<b>16 599 745</b>	<b>17 014 399</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	0	420 261	420 261
Økonomisk levetid			50	
Avskrivningsplan			Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-90 523	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-90 523</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-411 468	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-112 839	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-524 307</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	500	500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Holdingselskapet 2012 AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	606 207	879 837	1 986 044
Årsresultat	0	0	-320 945	-320 945
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>606 207</b>	<b>558 892</b>	<b>1 665 099</b>



FJORDGATEN 9 AS  
913 881 699

**Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 698 878
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	21 013 025
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Mer om gjeld**

Langsiktig lån fra Holdingselskapet 2012 AS kr 15 698 878