



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 900 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORACON HOLDING AS
Forretningsadresse: Liaveien 35
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 445	2 441
Sum inntekter		3 445	2 441
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 934	11 679
Sum kostnader		24 934	11 679
Driftsresultat		-21 489	-9 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		929	87
Annen finansinntekt		21 029	22 180
Sum finansinntekter		21 957	22 267
Netto finans		21 957	22 267
Ordinært resultat før skattekostnad		469	13 029
Skattekostnad på resultat	2	103	
Ordinært resultat etter skattekostnad		366	13 029
Årsresultat		366	13 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366	13 029
Totalresultat		366	13 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		366	13 029
Sum overføringer og disponeringer		366	13 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 815 707	6 815 707
Lån til foretak i samme konsern		95 080	72 900
Sum finansielle anleggsmidler		6 910 787	6 888 607
Sum anleggsmidler		6 910 787	6 888 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			22 180
Sum fordringer			22 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 740	294 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		294 740	294 272
Sum omløpsmidler		294 740	316 452
SUM EIENDELER	4	7 205 527	7 205 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	7 007 424	7 007 059
Sum opptjent egenkapital		7 007 424	7 007 059
Sum egenkapital		7 205 424	7 205 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	103	
Sum kortsiktig gjeld		103	
Sum gjeld		103	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 205 527	7 205 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305318

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 900 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORACON HOLDING AS
Forretningsadresse: Liaveien 35
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2025



Organisasjonsnr: 998 900 433
NORACON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 445	2 441
Sum inntekter		3 445	2 441
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 934	11 679
Sum kostnader		24 934	11 679
Driftsresultat		-21 489	-9 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		929	87
Annen finansinntekt		21 029	22 180
Sum finansinntekter		21 957	22 267
Netto finans		21 957	22 267
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	469	13 029
Skattekostnad		103	
Ordinært resultat etter skattekostnad		366	13 029
Årsresultat		366	13 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366	13 029
Totalresultat		366	13 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		366	13 029
Sum overføringer og disponeringer		366	13 029



Organisasjonsnr: 998 900 433
NORACON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 815 707 6 815 707

Lån til foretak i samme
konsern 95 080 72 900

Sum finansielle
anleggsmidler 6 910 787 6 888 607

Sum anleggsmidler 6 910 787 6 888 607

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 22 180

Sum fordringer 22 180

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 294 740 294 272

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 294 740 294 272

Sum omløpsmidler 294 740 316 452

SUM EIENDELER 4 7 205 527 7 205 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 198 000 198 000

Sum innskutt egenkapital 198 000 198 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 007 424 7 007 059

Sum opptjent egenkapital 7 007 424 7 007 059

Sum egenkapital 7 205 424 7 205 059

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	103	
Sum kortsiktig gjeld		103	
Sum gjeld		103	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 205 527	7 205 059



Organisasjonsnr: 998 900 433
NORACON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Noracon Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noracon Holding AS som viser et overskudd på kr. 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 3. februar 2025
Lst Revisjon AS

Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



	BankID Signing Helge Hvam 2025-01-29
	BankID Signing Ømulv Holte 2025-01-29
	BankID Signing Ole Petter Strømland 2025-01-31



Årsregnskap 2024 Noracon Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 900 433



RESULTATREGNSKAP

NORACON HOLDING AS

	Note	2021	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		3 445	2 441
Sum driftsinntekter		3 445	2 441
Annen driftskostnad	1	24 934	11 679
Sum driftskostnader		24 934	11 679
Driftsresultat		-21 489	-9 238
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		929	87
Annen finansinntekt		21 029	22 180
Resultat av finansposter		21 957	22 267
Resultat før skattekostnad		469	13 029
Skattekostnad på resultat	2	103	0
Resultat		366	13 029
Årsoverskudd		366	13 029
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		366	13 029
Sum overføringer		366	13 029



BALANSE

NORACON HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	6 815 707	6 815 707
Lån til foretak i samme konsern		95 080	72 900
Sum finansielle anleggsmidler		6 910 787	6 888 607
Sum anleggsmidler		6 910 787	6 888 607
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	22 180
Sum fordringer		0	22 180
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 740	294 272
Sum omløpsmidler		294 740	316 452
Sum eiendeler	4	7 205 527	7 205 059



BALANSE

NORACON HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	198 000	198 000
Sum innskutt egenkapital		198 000	198 000
Annen egenkapital	4	7 007 424	7 007 059
Sum opptjent egenkapital		7 007 424	7 007 059
Sum egenkapital		7 205 424	7 205 059
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	103	0
Sum kortsiktig gjeld		103	0
Sum gjeld		103	0
Sum egenkapital og gjeld		7 205 527	7 205 059

Vestby, 28.01.2025
Styret i Noracon Holding AS

Helge Hvam
styreleder

Ole Petter Strømland
styremedlem

Ørnulv Holte
styremedlem



NORACON HOLDING AS

998 900 433

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Noracon Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	103	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	103	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	469	13 029
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 029
Skattepliktig inntekt	469	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	103	-4 880
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	4 880
Sum betalbar skatt i balansen	103	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

NORACON HOLDING AS

SIDE 5



NORACON HOLDING AS

998 900 433

Note 3 Datterselskap

NAVN	KOMMUNE EIERANDEL		ANSKAFFELSES-BALANSEFØR		RESULTAT EGENKAPITAL	
			KOST	T VERDI		
Noracon Eiendom AS	VESTBY	100 %	6 815 707	6 815 707	841 643	7 683 701

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	198 000	7 007 059	7 205 059
Årets resultat		366	366
Pr 31.12.2024	198 000	7 007 424	7 205 424

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORACON HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	440,0	198 000
Sum	450		198 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hvam Holding AS	150	33,3	33,3
KIMPIE AS	150	33,3	33,3
Strømmland AS	150	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	450	100,0	100,0