



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 567 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 820 781	3 602 715
Annen driftsinntekt		93 171	26 393
Sum inntekter		9 913 951	3 629 108
Kostnader			
Avskrivning	2	42 300	233 980
Annen driftskostnad	3	284 003	495 772
Sum kostnader		326 303	729 752
Driftsresultat		9 587 648	2 899 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		54 095	
Sum finansinntekter		54 095	
Annen finanskostnad		70	140
Sum finanskostnader		70	140
Netto finans		54 025	-140
Ordinært resultat før skattekostnad		9 641 673	2 899 215
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 105 676	661 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 535 997	2 237 468
Årsresultat		7 535 997	2 237 468
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	7 535 997	2 237 468
Sum overføringer og disponeringer		7 535 997	2 237 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 947 795	9 990 095
Sum varige driftsmidler		9 947 795	9 990 095
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	120 000
Sum anleggsmidler		10 067 795	10 110 095
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	795 659	388 449
Andre fordringer		2 973	
Sum fordringer		798 632	388 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 657 769	911 757
Sum omløpsmidler		3 456 400	1 300 206
SUM EIENDELER		13 524 195	11 410 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	6	1 700 000	1 700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 953 929	8 417 932
Sum opptjent egenkapital		8 953 929	8 417 932
Sum egenkapital		11 053 929	10 517 932
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 056	1 631
Betalbar skatt	4	2 105 676	661 747
Skyldige offentlige avgifter		355 534	228 991
Sum kortsiktig gjeld		2 470 266	892 369
Sum gjeld		2 470 266	892 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 524 195	11 410 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342924

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 567 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 820 781	3 602 715
Annen driftsinntekt		93 171	26 393
Sum inntekter		9 913 951	3 629 108
Kostnader			
Avskrivning	2	42 300	233 980
Annen driftskostnad	3	284 003	495 772
Sum kostnader		326 303	729 752
Driftsresultat		9 587 648	2 899 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		54 095	
Sum finansinntekter		54 095	
Annen finanskostnad		70	140
Sum finanskostnader		70	140
Netto finans		54 025	-140
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 105 676	661 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 535 997	2 237 468
Årsresultat		7 535 997	2 237 468
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	7 535 997	2 237 468
Sum overføringer og disponeringer		7 535 997	2 237 468



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 947 795	9 990 095
Sum varige driftsmidler		9 947 795	9 990 095

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		120 000	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		120 000	120 000

Sum anleggsmidler		10 067 795	10 110 095
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	795 659	388 449
Andre fordringer		2 973	
Sum fordringer		798 632	388 449

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 657 769	911 757
--	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		3 456 400	1 300 206
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 524 195	11 410 301
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Overkurs	6	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	8 953 929	8 417 932
Sum opptjent egenkapital		8 953 929	8 417 932

Sum egenkapital		11 053 929	10 517 932
------------------------	--	-------------------	-------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 056	1 631
Betalbar skatt	4	2 105 676	661 747
Skyldige offentlige avgifter		355 534	228 991
Sum kortsiktig gjeld		2 470 266	892 369
Sum gjeld		2 470 266	892 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 524 195	11 410 301



Organisasjonsnr: 981 567 773
TORP NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Montana AS v/Bjørn Vidar Eriksen	208.00	52.00%	Ordinære aksjer
Jan Ingar Klaveness	64.00	16.00%	Ordinære aksjer
Anton E. Torp	64.00	16.00%	Ordinære aksjer
Petter Lingelem	32.00	8.00%	Ordinære aksjer
Roy Lingelem	16.00	4.00%	Ordinære aksjer
Nordic Stone-Art Design AS	16.00	4.00%	Ordinære aksjer
v/ Torger Lingelem	0.00	0.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15600.00	14500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15600.00	14500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Torp Næringsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert Torp Næringsutvikling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 7.535.997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

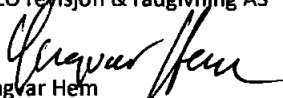


revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Torp Næringsutvikling AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, den 8. mars 2023
HLO revisjon & rådgivning AS


Yngvar Hem
Statsautorisert revisor





Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Gjerder Vaktbu	Elektrisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 466 495	2 784 088	487 540	12 738 123
Anskaffelseskost 31.12.	9 466 495	2 784 088	487 540	12 738 123



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2022

Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 373 788	-416 540	-2 790 328
Balanseført pr. 31.12.	9 466 495	410 300	71 000	9 947 795

Årets avskrivninger	0	30 300	12 000	42 300
---------------------	---	--------	--------	--------

Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
------------------	--	--------	--------	--

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
--	------	------

Revisjon	15 600	14 500
----------	--------	--------

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
--	------	------

Betalbar skatt	2 105 676	661 747
----------------	-----------	---------

Årets totale skattekostnad	2 105 676	661 747
----------------------------	-----------	---------

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
--	------	------

Ordinært resultat før skattekostnad	9 641 674	2 899 216
-------------------------------------	-----------	-----------

Permanente forskjeller	11	0
------------------------	----	---

Endring i midlertidige forskjeller	-70 430	108 725
------------------------------------	---------	---------

Årets skattegrunnlag	9 571 255	3 007 941
----------------------	-----------	-----------

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 105 676	661 747
--	-----------	---------

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
--	------	------

Driftsmidler inkl goodwill	-533 266	-603 696
----------------------------	----------	----------

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-533 266	-603 696
---	----------	----------

Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-533 266	-603 696
--	----------	----------

Sum	0	0
-----	---	---

Note 5 - Tap på fordringer



Torp Næringsutvikling AS

Org.nr: 981 567 773

Noter til regnskapet for 2022

Kundefordringer er bokført til pålydende

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	1 700 000	8 417 931	10 517 931
Årsresultat	0	0	7 535 998	7 535 998
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2022	400 000	1 700 000	8 953 929	11 053 929

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Montana AS v/Bjørn Vidar Eriksen, styremedlem	208	52 %
Jan Ingar Klaveness, styremedlem	64	16 %
Anton E. Torp, styremedlem	64	16 %
Petter Lingelem	32	8 %
Roy Lingelem	16	4 %
Nordic Stone-Art Design AS, styremedlem v/ Torger Lingelem	16	4 %
v/ Torger Lingelem	0	0
Sum	400	100 %