



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 846 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAFDAL HYTTER AS
Forretningsadresse: Holmaseid
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kåre Rafdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 000
Annen driftsinntekt		179 496	170 800
Sum inntekter		179 496	185 800
Kostnader			
Varekostnad			7 214
Avskrivning på driftsmidler	4	17 502	16 723
Annen driftskostnad	2	223 365	176 006
Sum kostnader		240 867	199 943
Driftsresultat		-61 371	-14 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 048	25
Annen finansinntekt			2 914
Sum finansinntekter		3 048	2 939
Annen rentekostnad		6 586	7 068
Sum finanskostnader		6 586	7 068
Netto finans		-3 538	-4 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 909	-18 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 909	-18 271
Årsresultat	3, 6	-64 909	-18 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 909	-18 271
Totalresultat		-64 909	-18 271
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 909	-18 271
Sum overføringer og disponeringer		-64 909	-18 271



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 264 284	1 214 823
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	26 666	12 912
Sum varige driftsmidler	4	1 290 949	1 227 735
Sum anleggsmidler		1 290 949	1 227 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 535	8 658
Andre kortsiktige fordringer		50 821	25 246
Sum fordringer	1	60 356	33 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 650	151 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 650	151 982
Sum omløpsmidler		123 006	185 885
SUM EIENDELER		1 413 956	1 413 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	896 000	896 000
Overkurs	6	10 337	10 337
Annen innskutt egenkapital	6	645 119	645 119
Sum innskutt egenkapital		1 551 456	1 551 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	626 727	561 818
Sum opptjent egenkapital		-626 727	-561 818
Sum egenkapital	6	924 729	989 638
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 386	10 449
Annen kortsiktig gjeld		486 840	413 534
Sum kortsiktig gjeld		489 226	423 982
Sum gjeld		489 226	423 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 413 956	1 413 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 671735

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 846 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAFDAL HYTTER AS
Forretningsadresse: Holmaseid
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kåre Rafdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 846 984
RAFDAL HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 000
Annen driftsinntekt		179 496	170 800
Sum inntekter		179 496	185 800
Kostnader			
Varekostnad			7 214
Avskrivning på driftsmidler 4		17 502	16 723
Annen driftskostnad 2		223 365	176 006
Sum kostnader		240 867	199 943
Driftsresultat		-61 371	-14 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 048	25
Annen finansinntekt			2 914
Sum finansinntekter		3 048	2 939
Annen rentekostnad		6 586	7 068
Sum finanskostnader		6 586	7 068
Netto finans		-3 538	-4 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 909	-18 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 909	-18 271
Årsresultat	3, 6	-64 909	-18 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 909	-18 271
Totalresultat		-64 909	-18 271
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 909	-18 271
Sum overføringer og disponeringer		-64 909	-18 271



Organisasjonsnr: 992 846 984
RAF DAL HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 264 284	1 214 823
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	26 666	12 912
Sum varige driftsmidler	4	1 290 949	1 227 735

Sum anleggsmidler 1 290 949 1 227 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 535	8 658
Andre kortsiktige fordringer		50 821	25 246
Sum fordringer	1	60 356	33 904

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 650	151 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 650	151 982

Sum omløpsmidler 123 006 185 885

SUM EIENDELER 1 413 956 1 413 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	896 000	896 000
Overkurs	6	10 337	10 337
Annen innskutt egenkapital	6	645 119	645 119
Sum innskutt egenkapital		1 551 456	1 551 456

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	626 727	561 818
Sum opptjent egenkapital		-626 727	-561 818

Sum egenkapital 6 924 729 989 638



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 386	10 449
Annen kortsiktig gjeld	486 840	413 534
Sum kortsiktig gjeld	489 226	423 982
Sum gjeld	489 226	423 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 413 956	1 413 621



Organisasjonsnr: 992 846 984
RAFDAL HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Årsregnskap
2021**

Rafdal Hytter AS

Org.nr.:992 846 984



Resultatregnskap			
Rafdal Hytter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	15 000
Annen driftsinntekt		179 496	170 800
Sum driftsinntekter		179 496	185 800
Varekostnad		0	7 214
Avskrivning på driftsmidler	4	17 502	16 723
Annen driftskostnad	2	223 365	176 006
Sum driftskostnader		240 867	199 943
Driftsresultat		-61 371	-14 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 048	25
Annen finansinntekt		0	2 914
Annen rentekostnad		6 586	7 068
Resultat av finansposter		-3 538	-4 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 909	-18 271
Ordinært resultat		-64 909	-18 271
Årsresultat	3, 6	-64 909	-18 271
Overføringer			
Overført til udekket tap		64 909	18 271
Sum overføringer		-64 909	-18 271



Balanse			
Rafdal Hytter AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 264 284	1 214 823
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	26 666	12 912
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 290 949</u>	<u>1 227 735</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 290 949</u>	<u>1 227 735</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 535	8 658
Andre kortsiktige fordringer		50 821	25 246
Sum fordringer	1	<u>60 356</u>	<u>33 904</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 650	151 982
Sum omløpsmidler		<u>123 006</u>	<u>185 885</u>
Sum eiendeler		<u>1 413 956</u>	<u>1 413 621</u>



Balanse			
Rafdal Hytter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	896 000	896 000
Overkurs	6	10 337	10 337
Annen innskutt egenkapital	6	645 119	645 119
Sum innskutt egenkapital		1 551 456	1 551 456
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-626 727	-561 818
Sum opptjent egenkapital		-626 727	-561 818
Sum egenkapital	6	924 729	989 638
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 386	10 449
Annen kortsiktig gjeld		486 840	413 534
Sum kortsiktig gjeld		489 226	423 982
Sum gjeld		489 226	423 982
Sum egenkapital og gjeld		1 413 956	1 413 621

Etne den 30.06.22
Styret i Rafdal Hytter AS

Sigve Kåre Rafdal
Sigve Kåre Rafdal
Styrets leder



Rafdal Hytter AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke

Fortsatt drift

Selskapet drives under forutsetning av fortsatt drift.



Rafdal Hytter AS

Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar, da selskapet har foretatt fravalg av revisor.



Rafdal Hytter AS

Noter 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-64 909	-18 271
Permanente forskjeller	1 680	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 399	-29 715
Skattepliktig inntekt	-92 628	-47 986
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	565 739	536 340	-29 399
Sum	565 739	536 340	-29 399
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 776 030	-1 683 402	92 628
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 210 292	1 147 062	-63 229
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Rafdal Hytter AS

Noter 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 256 772	44 256	524 920	2 825 948
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	57 334		23 382	80 716
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 314 106	44 256	548 302	2 906 664
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 049 822	40 194	525 699	1 615 715
= Bokført verdi 31.12.21	1 264 284	4 062	22 603	1 290 949
Årets ordinære avskrivninger	7 873	8 850	779	17 502
Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år	

Selskapets har i 2014 vurdert å ikke avskrive sine to hytter og naust med samlet bokført verdi på kr 1 154 967, dette på bakgrunn av at byggene ikke anses å ha ytterlig verdifall.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rafdal Hytter AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	80	32,00	2 560
B-aksjer	7 920	32,00	253 440
C-aksjer	11 400	32,00	364 800
D-aksjer	8 600	32,00	275 200
Sum	28 000		896 000

B, C og D-aksjer har ikke stemmerett.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2021 var:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	D-aksjer	SUM	Eierandel
Sigve Kåre Rafdal	80	1 520	11 400	0	13 000	46,4%
May Tove Heggebø	0	2 025	0	2 866	4 891	17,5%
Tom Stian Rafdal	0	2 350	0	2 867	5 217	18,6%
Svein Jarle Rafdal	0	2 025	0	2 867	4 892	17,5%
Totalt antall aksjer	80	7 920	11 400	8 600	28 000	100,0%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum
------	------	----------	----------	----------	-----



Rafdal Hytter AS

Noter 2021

Sigve Kåre Rafdal Styreleder 80 1 520 11 400 13 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	896 000	10 337	645 119	-561 818	989 638
Årets resultat				-64 909	-64 909
Pr 31.12.2021	896 000	10 337	645 119	-626 727	924 729

Note 7 Hendelse etter balansedagen

Selskapet er kjent med at Covid-19 viruset gav driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2020 og 2021.

Selskapet er positive for driften av 2022.