



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 107 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN FOSSGT 2 AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale
Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 995 671	2 510 994
Sum inntekter		2 995 671	2 510 994
Kostnader			
Lønnskostnad	2	74 165	74 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 600	27 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	1 706 486	10 840 255
Sum kostnader		1 937 251	10 942 120
Driftsresultat		1 058 420	-8 431 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 607	22 973
Sum finansinntekter		12 607	22 973
Annen rentekostnad		1 519 222	667 594
Sum finanskostnader		1 519 222	667 594
Netto finans		-1 506 615	-644 621
Resultat før skattekostnad		-448 195	-9 075 747
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	5	-448 195	-9 075 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 195	-9 075 747
Totalresultat		-448 195	-9 075 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-448 195	-9 075 747
Avsatt til annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-448 195	-9 075 747



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 274 587	13 824 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	121 785	
Sum varige driftsmidler		15 396 372	13 824 385
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum anleggsmidler		15 396 372	13 824 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 579	50 478
Andre kortsiktige fordringer		36 380	56 780
Sum fordringer		119 959	107 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 921 609	4 538 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 609	4 538 625
Sum omløpsmidler		2 041 568	4 645 884
SUM EIENDELER		17 437 940	18 470 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		4 613 293	4 165 099
Sum opptjent egenkapital		-4 613 293	-4 165 099
Sum egenkapital	8	-4 513 293	-4 065 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 206 250	19 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 206 250	19 200 000
Sum langsiktig gjeld		21 206 250	19 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 819	1 111 593
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		435 164	2 223 774
Sum kortsiktig gjeld		744 983	3 335 367
Sum gjeld		21 951 233	22 535 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 437 940	18 470 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561559

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 107 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMAN FOSSGT 2 AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale
Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 107 264
HERMAN FOSSGT 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 995 671	2 510 994
Sum inntekter		2 995 671	2 510 994
Kostnader			
Lønnskostnad	2	74 165	74 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 600	27 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	1 706 486	10 840 255
Sum kostnader		1 937 251	10 942 120
Driftsresultat		1 058 420	-8 431 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 607	22 973
Sum finansinntekter		12 607	22 973
Annen rentekostnad		1 519 222	667 594
Sum finanskostnader		1 519 222	667 594
Netto finans		-1 506 615	-644 621
Resultat før skattekostnad		-448 195	-9 075 747
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	5	-448 195	-9 075 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-448 195	-9 075 747
Totalresultat		-448 195	-9 075 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-448 195	-9 075 747
Avsatt til annen egenkapital	8		
Sum overføringer og disponeringer		-448 195	-9 075 747



Organisasjonsnr: 933 107 264
HERMAN FOSSGT 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 15 274 587 13 824 385

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 121 785 13 824 385

Sum varige driftsmidler 15 396 372 13 824 385

Andre langsiktige

fordringer 9

Sum anleggsmidler 15 396 372 13 824 385

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 83 579 50 478

Andre kortsiktige

fordringer 36 380 56 780

Sum fordringer 119 959 107 258

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 1 921 609 4 538 625

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 921 609 4 538 625**

Sum omløpsmidler 2 041 568 4 645 884

SUM EIENDELER 17 437 940 18 470 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8

Udekket tap 4 613 293 4 165 099

Sum opptjent egenkapital -4 613 293 -4 165 099



Sum egenkapital	8	-4 513 293	-4 065 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	21 206 250	19 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 206 250	19 200 000
Sum langsiktig gjeld		21 206 250	19 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 819	1 111 593
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		435 164	2 223 774
Sum kortsiktig gjeld		744 983	3 335 367
Sum gjeld		21 951 233	22 535 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 437 940	18 470 269



Organisasjonsnr: 933 107 264
HERMAN FOSSGT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Herman Fossgt 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger

Org.nr.: 933 107 264





Resultatregnskap			
Herman Fossgt 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	2 995 671	2 510 994
Sum driftsinntekter		2 995 671	2 510 994
Lønnskostnad	2	74 165	74 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 600	27 700
Annen driftskostnad	4	1 706 486	10 840 255
Sum driftskostnader		1 937 251	10 942 120
Driftsresultat		1 058 420	-8 431 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 607	22 973
Annen rentekostnad		1 519 222	667 594
Resultat av finansposter		-1 506 615	-644 621
Resultat før skattekostnad		-448 195	-9 075 747
Resultat		-448 195	-9 075 747
Årsresultat	5	-448 195	-9 075 747
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-448 195	-9 075 747
Sum overføringer		-448 195	-9 075 747

Herman Fossgt 2 AS

Side 2





Balanse			
Herman Fossgt 2 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 274 587	13 824 385
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	121 785	0
Sum varige driftsmidler		15 396 372	13 824 385
Sum anleggsmidler		15 396 372	13 824 385
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		83 579	50 478
Andre kortsiktige fordringer		36 380	56 780
Sum fordringer		119 959	107 258
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 921 609	4 538 625
Sum omløpsmidler		2 041 568	4 645 884
Sum eiendeler		17 437 940	18 470 269
Herman Fossgt 2 AS		Side 3	





Balanse			
Herman Fossgt 2 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-4 613 293	-4 165 099
Sum opptjent egenkapital		-4 613 293	-4 165 099
Sum egenkapital	8	-4 513 293	-4 065 099
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 206 250	19 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 206 250	19 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 819	1 111 593
Annen kortsiktig gjeld		435 164	2 223 774
Sum kortsiktig gjeld		744 983	3 335 367
Sum gjeld		21 951 233	22 535 367
Sum egenkapital og gjeld		17 437 940	18 470 269
Oslo, 27.05.2025 Styret i Herman Fossgt 2 AS			
_____ Anna Maria Aarseth Styremedlem	_____ Trond Svinø Styreleder	_____ Gjermund Fosnes Styremedlem	
Herman Fossgt 2 AS			Side 4





Noter til årsregnskapet 2024

Herman Fossgt 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter og annen inntekt. Leieinntekter fra utleie av næringsseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.





Note 1 Inntekter

Leieinntekter kommer i sin helhet fra utleie av boligeiendom i Herman Fossgt 2 i Oslo.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	74 165	65 000
Arbeidsgiveravgift	0	9 165
Sum	74 165	74 165

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og leietaker-tilpasninger	Tekniske Tomt anlegg	Inve ntar	Bygg og anlegg for øvrig	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	13 312 826	245 064	173 377	0	120 819	13 852 085
Tilgang	0	0	1 564 128 377	156 250	-120 819	1 728 587
Anskaffelseskost pr 31.12	13 312 826	245 064	1 738 128 377	156 250	0	15 580 672
Akk. avskrivninger pr 31.12	148 800	28 900	0	6 600	0	184 300
Bokført verdi 31.12	13 164 026	216 164	1 738 121 777	156 250	0	15 396 372
Årets avskrivninger	133 200	16 800	0	6 600	0	156 600
Sum ned-/avskrivninger	133 200	16 800	0	6 600	0	156 600
Økonomisk levetid	100 år	15 år	ia	10 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Lineær	Ingen	

Fra regnskapsåret 2023 avskrives boligeiendommen over 100 år.





Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Vedlikehold bygning	260 729	9 871 358
Eiers andel felleskostnader	666 086	586 699
Fast honorar forvaltning	154 611	147 572
Revisor	57 938	22 313
Megling/utleiehonorar	273 775	70 520
Øvrige honorarer utover fast avtale	231 555	89 294
Forsikring	48 046	45 788
Annonser, kontigenter, bankgebyrer mv.	13 747	6 711
Sum driftskostnader	1 706 486	10 840 255

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-448 195	-9 075 747
Permanente forskjeller	-2 376	-2 479
Endring i midlertidige forskjeller	108 867	3 194
Skattepliktig inntekt	-341 703	-9 075 032

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Årets skattekostnad	2024	2023
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-448 195	-9 075 747
Beregnet skatt av resultat før skatt	-98 603	-1 996 664
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-523	-545
Sum	-99 126	-1 997 210
Effektiv skattesats	22,12 %	22,01 %





Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Herman Fossgt 2 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer per 31.12	40	2 500,0	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Aksjer	Eierandel
R J Falkevik AS	1	2,50
Anna Maria Aarseth	15	37,50
Elling Aarseth & Co AS	24	60,00
Totalt antall aksjer	40	100,00

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	-4 165 099	-4 065 099
Årets resultat		-448 195	-448 195
Pr 31.12.2024	100 000	-4 613 294	-4 513 294

Selskapet har per 31.12.2024 negativ egenkapital. Selskapet forventer å oppnå noe overskudd i årene fremover og det foreligger merverdier knyttet til eiendom. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 9 Fordringer og gjeld

Pantsikret gjeld

Lån Handelsbanken	21 206 250	19 200 000
Sum	21 206 250	19 200 000

Bokført verdi på pantsatte eiendeler:

Bygning, tekniske anlegg mm.	15 452 287	13 852 085
Sum	15 452 287	13 852 085

Lånebeløpet forfaller i sin helhet i 2026.





Verification

Transaction 09222115557547981853

Document

Herman Fossgt 2 AS - årsregnskap 2024

Main document

8 pages

Initiated on 2025-05-28 13:12:31 CEST (+0200) by Amalie

Grov (AG)

Finalised on 2025-05-29 12:15:45 CEST (+0200)

Initiator

Amalie Grov (AG)

Newsec Property Asset Management AS

amalie.grov@newsec.no

Signatories

Anna Marie Aarseth (AMA)

anna-aarseth@hotmail.no



The name returned by Norwegian BankID was "Anna

Maria Aarseth"

BankID issued by "DNB Bank ASA"

2024-04-27 10:43:14 CEST (+0200)

Signed 2025-05-28 13:24:13 CEST (+0200)

Gjermund Fossnes (GF)

gjermund@svill.no



The name returned by Norwegian BankID was

"Gjermund Fossnes"

BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2024-03-31 16:37:24 CEST (+0200)

Signed 2025-05-29 12:15:45 CEST (+0200)

Trond Svinø (TS)

trond@judicia.no



The name returned by Norwegian BankID was "Trond

Svinø"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-01-08 16:21:09 CET (+0100)

Signed 2025-05-28 13:18:29 CEST (+0200)





Verification

Transaction 09222115557547981853

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Herman Fossgt 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Herman Fossgt 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: SXVWV-F2I7Z-YZ00S-45VTB-M4C4H-YBMSQ



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Lie, Sigmund Olav

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-04 11:05:51 UTC



Penneo document key: SXWW-F2FZ-YZ005-45VTB-M4C4H-YBMSQ

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://euti.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.