



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 480 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kroken Hage 304
Fløytarvegen 8
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Skjørholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 282	15 515
Annen driftsinntekt		433 424	374 234
Sum inntekter		437 707	389 749
Kostnader			
Varekostnad			4 055
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 516	7 701
Annen driftskostnad		183 254	156 499
Sum kostnader		212 771	168 255
Driftsresultat		224 936	221 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	
Annen renteinntekt		82	165
Sum finansinntekter		500 082	165
Annen rentekostnad		158	290
Annen finanskostnad		19	811
Sum finanskostnader		177	1 101
Netto finans		499 905	-936
Ordinært resultat før skattekostnad		724 841	220 558
Skattekostnad på ordinært resultat		52 779	46 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 062	174 271
Årsresultat		672 062	174 271
Totalresultat		672 062	174 271
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		38 504	
Overføringer til/fra annen egenkapital		633 558	174 271



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		672 062	174 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 415
Sum immaterielle eiendeler		0	1 415
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		129 132	135 999
Sum varige driftsmidler		129 132	135 999
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 030 000	1 030 000
Andre fordringer		37 000	48 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 067 000	1 078 100
Sum anleggsmidler		1 196 132	1 215 514
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		70 123	26 285
Andre fordringer		500 000	12 126
Sum fordringer		570 123	38 411
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 983	314 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 983	314 681
Sum omløpsmidler		737 107	353 092
SUM EIENDELER		1 933 238	1 568 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		210 000	210 000
Overkurs		1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		211 000	211 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 443 266	809 708
Sum opptjent egenkapital		1 443 266	809 708
Sum egenkapital		1 654 266	1 020 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 159	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 159	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-114	16 041
Betalbar skatt		50 205	40 322
Skyldige offentlige avgifter		15 272	10 589
Kortsiktig konserngjeld		38 504	
Annen kortsiktig gjeld		173 946	480 946
Sum kortsiktig gjeld		277 813	547 898
Sum gjeld		278 972	547 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 238	1 568 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765686

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 480 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Kroken Hage 304
Fløytarvegen 8
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Skjørholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 480 707
SUNDERLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 282	15 515
Annen driftsinntekt		433 424	374 234
Sum inntekter		437 707	389 749
Kostnader			
Varekostnad			4 055
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 516	7 701
Annen driftskostnad		183 254	156 499
Sum kostnader		212 771	168 255
Driftsresultat		224 936	221 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	
Annen renteinntekt		82	165
Sum finansinntekter		500 082	165
Annen rentekostnad		158	290
Annen finanskostnad		19	811
Sum finanskostnader		177	1 101
Netto finans		499 905	-936
Ordinært resultat før skattekostnad		724 841	220 558
Skattekostnad på ordinært resultat		52 779	46 287
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 062	174 271
Årsresultat		672 062	174 271
Totalresultat		672 062	174 271
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		38 504	
Overføringer til/fra annen egenkapital		633 558	174 271
Sum overføringer og disponeringer		672 062	174 271



Organisasjonsnr: 994 480 707
SUNDERLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 415
Sum immaterielle eiendeler		0	1 415
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		129 132	135 999
Sum varige driftsmidler		129 132	135 999
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 030 000	1 030 000
Andre fordringer		37 000	48 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 067 000	1 078 100
Sum anleggsmidler		1 196 132	1 215 514
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		70 123	26 285
Andre fordringer		500 000	12 126
Sum fordringer		570 123	38 411
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 983	314 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 983	314 681
Sum omløpsmidler		737 107	353 092
SUM EIENDELER		1 933 238	1 568 606

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	210 000	210 000
Overkurs	1 000	1 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	211 000	211 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 443 266	809 708
Sum opptjent egenkapital	1 443 266	809 708
Sum egenkapital	1 654 266	1 020 708
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 159	
Sum avsetninger for forpliktelse	1 159	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-114	16 041
Betalbar skatt	50 205	40 322
Skyldige offentlige avgifter	15 272	10 589
Kortsiktig konserngjeld	38 504	
Annen kortsiktig gjeld	173 946	480 946
Sum kortsiktig gjeld	277 813	547 898
Sum gjeld	278 972	547 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 933 238	1 568 606



Organisasjonsnr: 994 480 707
SUNDERLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	2100.00	210000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stein Roger Sundland	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke registret lønnskostnader i selskapet i 2020. Selskapet har ingen ansatte og berøres derfor ikke av reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon f.o.m regnskapsåret 2011.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i løpet av året.

Det er ikke avsatt midler på bunden skattetrekkskonto da selskapet ikke har noen ansatte.

Note 2 – Driftsmiddel

	Transport-midler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	330 060	330 060
Tilgang/avgang	22 649	22 649
Akk. avskrivninger 31.12.	223 576	223 576
Regnskapsmessig verdi	129 132	129 132
Årets avskrivninger	29 516	29 516
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	20%	



Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	50 205	40 322
Endring utsatt skatt	2 574	5 965
Årets skattekostnad	52 779	46 287

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	724 840	220 557
Permanente forskjeller	-484 936	0
Endringer midlertidige forskjeller	-11 702	-37 276
Årets skattegrunnlag	228 202	183 281
Betalbar skatt	50 205	40 321
Skyldig betalbar skatt	50 205	40 321

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	5 271	-6 431	11 702
Sum	5 271	-6 431	11 702
Utsatt skatt	1 159	-1 414	2 574

Note 4 – Egenkapital

Endring egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	1	846 437
020 708		
Tilført fra årets resultat	672 062	174 271
Avsatt utbytte	-38	
504		
Egenkapital 31.12.	1 654 266	1 020 708

Fortsatt drift

Åksjekapital er intakt, og årsoppjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Hendelser etter balansedagen:

Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen ihht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansefør t ver di
Master Stillas Holding AS	50 %	910 000	
Master Næringspark AS	20%	6 000	910 000 6 000

Regnskapstall for Master Stillas Holding AS i 2020:

Årsresultat: kr 2 428 766,-
EK 31.12: kr 9 212 144,-

Regnskapstall for Master Næringspark AS i 2020:

Årsresultat: kr 20 299,-
EK 31.12: kr 53 719,-

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Inntektsført resultat av investeringen består av utbytte.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 100, samlet aksjekapital utgjør kr 210 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Stein Roger Sundland (daglig leder/styrets leder) er eneaksjonær med totalt 100 aksjer.



Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant	2020
Lån	0
Balanseført	0
Bokført verdi eiendeler pantsatt for egen gjeld	
Driftsmidler	0
Sum	0

Note 8 - Gjeld til aksjonær

Sum gjeld til aksjonær utgjør kr 173 946. Beløpet er ikke renteberegnet.