



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 680 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOK INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 23
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Kvernbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 346	10 560
Sum kostnader		8 346	10 560
Driftsresultat		-8 346	-10 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			705 867
Annen finansinntekt		110	
Sum finansinntekter		110	705 867
Annen rentekostnad			1 630
Annen finanskostnad		2 608	
Sum finanskostnader		2 608	1 630
Netto finans		-2 498	704 237
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-10 844	693 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 844	693 677
Årsresultat		-10 844	693 677
Totalresultat		-10 844	693 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			516 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-10 844	177 677
Sum overføringer og disponeringer		-10 844	693 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	314 903	88 003
Sum finansielle anleggsmidler		314 903	88 003
Sum anleggsmidler		314 903	88 003
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		27 000	705 867
Sum fordringer		27 000	705 867
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	
Sum investeringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465	491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465	491
Sum omløpsmidler		38 465	706 358
SUM EIENDELER		353 368	794 361

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		78 000	19 000
Overkurs		111 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	4	189 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		164 367	175 211
Sum opptjent egenkapital		164 367	175 211
Sum egenkapital	5	353 367	194 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			516 000
Annen kortsiktig gjeld			84 149
Sum kortsiktig gjeld		0	600 149
Sum gjeld		0	600 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 368	794 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675803

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 680 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOK INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Slottsgate 23
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Kvernbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 680 252
LOK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 346	10 560
Sum kostnader		8 346	10 560
Driftsresultat		-8 346	-10 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			705 867
Annen finansinntekt		110	
Sum finansinntekter		110	705 867
Annen rentekostnad			1 630
Annen finanskostnad		2 608	
Sum finanskostnader		2 608	1 630
Netto finans		-2 498	704 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 844	693 677
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-10 844	693 677
Årsresultat		-10 844	693 677
Totalresultat		-10 844	693 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			516 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-10 844	177 677
Sum overføringer og disponeringer		-10 844	693 677



Organisasjonsnr: 818 680 252
LOK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	314 903	88 003
Sum finansielle anleggsmidler		314 903	88 003
Sum anleggsmidler		314 903	88 003
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		27 000	705 867
Sum fordringer		27 000	705 867
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	
Sum investeringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465	491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 465	491
Sum omløpsmidler		38 465	706 358
SUM EIENDELER		353 368	794 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		78 000	19 000
Overkurs		111 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	4	189 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		164 367	175 211
Sum opptjent egenkapital		164 367	175 211
Sum egenkapital	5	353 367	194 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			516 000
Annen kortsiktig gjeld			84 149
Sum kortsiktig gjeld		0	600 149
Sum gjeld		0	600 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 368	794 361



Organisasjonsnr: 818 680 252
LOK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

Lok Invest AS
2021

Lok Invest AS Org.nr. 818680252



Resultatregnskap

Lok Invest AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	8 346	10 560
Sum driftskostnad		8 346	10 560
Driftsresultat		-8 346	-10 560
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	705 867
Annen finansinntekt		110	0
Sum finansinntekter		110	705 867
Annen rentekostnad		0	1 630
Annen finanskostnad		2 608	0
Sum finanskostnader		2 608	1 630
Sum netto finansposter		-2 498	704 237
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-10 844	693 677
Ordinært resultat		-10 844	693 677
Årsresultat		-10 844	693 677
Overført annen egenkapital		-10 844	177 677
Avsatt til utbytte		0	516 000
Sum disponert		-10 844	693 677



Balanse

Lok Invest AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	2	314 903	88 003
Sum finansielle anleggsmidler		314 903	88 003
Sum anleggsmidler		314 903	88 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		27 000	705 867
Sum fordringer		27 000	705 867
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	0
Sum investeringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 465	491
Sum omløpsmidler		38 465	706 358
Sum eiendeler		353 368	794 361



Balanse

Lok Invest AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		78 000	19 000
Overkurs		111 000	0
Sum innskutt egenkapital	4	189 000	19 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		164 367	175 211
Sum opptjent egenkapital		164 367	175 211
Sum egenkapital	5	353 367	194 211
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	516 000
Annen kortsiktig gjeld		0	84 149
Sum kortsiktig gjeld		0	600 149
Sum gjeld		0	600 149
Sum egenkapital og gjeld		353 368	794 361

signert elektronisk,
styret for Lok Invest AS

Lars Olav Kvembråten
Styrets leder

Daniel Berggren
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styre

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2021

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

Omløpsmidler

	Kommune	Antall	Balanseført verdi	Ansk.kost
Keysec AS	301	12 857,00	314 903	314 903
Sum			314 903	314 903



Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Keysec AS	42,86	42,86	- 940 070	-244 577

Verdifallet i aksjene i Keysec AS forventes å være forbigående, det er derfor ikke foretatt noen nedregulering ifht. kostpris.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-10 844	693 677
Permanente forskjeller	23 674	-705 867
Årets skattegrunnlag før anvendelse av fremførbart underskudd	12 830	-12 189
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 830	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Utbytte fra tilknyttet selskap	0	21 176	-21 176
Fremførbart underskudd	-18 682	-31 512	12 830
Sum	-18 682	-10 336	-8 346
Utsatt skatt/skattefordel	-4 110	-2 273	-1 836
Utsatt skatt balansført	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	89,00	1 000,00	89 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Lars Olav Kvernbråten	80,00	89,89 %	89,89 %
Daniel Berggren	9,00	10,11 %	10,11 %
Totalt antall aksjer	89,00	100,00 %	100,00 %



Note 5 – Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	194 211	16 534
Tilført fra årets resultat	-10 844	177 677
Andre endringer	170 000	0
Egenkapital 31.12.	353 367	194 211

Note 6 – forutsetning for fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er etter styrets oppfatning til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.