



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 912 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGO AS
Forretningsadresse: c/o Sigurd I. Solem
Guldbergs vei 35
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Walberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1		314 049
Annen driftsinntekt	1		5 167 810
Sum inntekter		0	5 481 859
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	91 190	466 936
Sum kostnader		91 190	466 936
Driftsresultat		-91 190	5 014 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 010 824	1 156 852
Annen renteinntekt		4 381	125
Sum finansinntekter		1 015 205	1 156 977
Annen rentekostnad	4	1 011 526	1 064 710
Sum finanskostnader		1 011 526	1 064 710
Netto finans		3 679	92 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 511	5 107 190
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	-19 082	963 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 429	4 143 926
Årsresultat		-68 429	4 143 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 429	4 143 926
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			6 600 000
Udekket tap		-10 118	
Overføringer annen egenkapital		-58 311	-2 456 074
Sum overføringer og disponeringer		-68 429	4 143 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1,4	29 904 956	29 904 956
Sum finansielle anleggsmidler		29 904 956	29 904 956
Sum anleggsmidler		29 904 956	29 904 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	376 548	124 453
Sum fordringer		376 548	124 453
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 539 222	6 245 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 539 222	6 245 225
Sum omløpsmidler		1 915 770	6 369 678
SUM EIENDELER		31 820 726	36 274 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	32 012	32 012
Overkurs			58 311
Sum innskutt egenkapital		32 012	90 323
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 118	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-10 118	
Sum egenkapital		21 894	90 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1,3	584 745	730 931
Sum avsetninger for forpliktelser		584 745	730 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 904 956	29 904 956
Sum annen langsiktig gjeld		29 904 956	29 904 956
Sum langsiktig gjeld		30 489 701	30 635 887
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1,3	127 104	197 557
Kortsiktig konserngjeld			5 226 414
Annen kortsiktig gjeld		1 182 027	124 453
Sum kortsiktig gjeld		1 309 131	5 548 424
Sum gjeld		31 798 832	36 184 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 820 726	36 274 634



**Årsoppgjør 2019
for**

Morgo AS

Foretaksnr. 988 912 190



Morgo AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	0	314 049
Annen driftsinntekt	1	0	5 167 810
Sum driftsinntekter		0	5 481 859
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	91 190	466 936
Sum driftskostnader		91 190	466 936
DRIFTSRESULTAT		-91 190	5 014 923
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	5	1 010 824	1 156 852
Renteinntekter		4 381	125
Sum finansinntekter		1 015 205	1 156 977
Finanskostnader			
Rentekostnader	4	1 011 526	1 064 710
Sum finanskostnader		1 011 526	1 064 710
NETTO FINANSPOSTER		3 679	92 267
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-87 511	5 107 190
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	-19 082	963 264
ORDINÆRT RESULTAT		-68 429	4 143 926
ÅRSRESULTAT		-68 429	4 143 926
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		0	6 600 000
Overføringer annen egenkapital		-58 311	-2 456 074
Fremføring av udekket tap		-10 118	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-68 429	4 143 926



Morgo AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1,4	<u>29 904 956</u>	<u>29 904 956</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>29 904 956</u>	<u>29 904 956</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer	1	376 548	124 453
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 539 222</u>	<u>6 245 225</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 915 770</u>	<u>6 369 678</u>
SUM EIENDELER		<u>31 820 726</u>	<u>36 274 634</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	32 012	32 012
Overkurs		<u>0</u>	<u>58 311</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>32 012</u>	<u>90 323</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-10 118</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-10 118</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>21 894</u>	<u>90 323</u>
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1,3	<u>584 745</u>	<u>730 931</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>584 745</u>	<u>730 931</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>29 904 956</u>	<u>29 904 956</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 904 956</u>	<u>29 904 956</u>
SUM LANGSIKTIG GJELD		<u>30 489 701</u>	<u>30 635 887</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1,3	127 104	197 557
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	5 226 414
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 182 027</u>	<u>124 453</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>1 309 131</u>	<u>5 548 424</u>
SUM GJELD		<u>31 798 832</u>	<u>36 184 311</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>31 820 726</u>	<u>36 274 634</u>

Årsregnskap for Morgo AS

Organisasjonsnr. 988912190



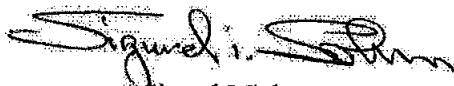
Morgo AS

Balanse pr. 31.12.2019

Note 31.12.2019 31.12.2018

Underskrifter

OSLO den 12. mai 2020


Sigurd I Solem
Styrets leder


Espen Karlsen
Styremedlem



Morgo AS

Noter 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Morgo AS

Noter 2019

Hendelser etter balansedagen

Coronaepidemien har ikke hatt noen virkning på selskapets regnskap eller drift.

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke hatt noen fast ansatte i regnskapsåret.

Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon lovpålagt inkl. mva	<u>24 831</u>
Samlet honorar til revisor	<u>24 831</u>

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere og styremedlemmer.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-87 511
Permanente og andre forskjeller	775
Endring i midlertidige forskjeller	<u>664 483</u>
Inntekt	<u>577 747</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	<u>127 104</u>
= Sum betalbar skatt	127 104
+ endring i utsatt skatt (bokført)	<u>-146 186</u>
= Ordinær skattekostnad	<u>-19 082</u>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	<u>127 104</u>
= Betalbar skatt i balansen	<u>127 104</u>

Noter for Morgo AS

Organisasjonsnr. 988912190



Morgo AS

Noter 2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Gevinst- og tapskonto	2 657 933	3 322 416
= Grunnlag utsatt skatt	2 657 933	3 322 416
Utsatt skatt i balansen	584 745	730 931

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 29 904 956 og pr 31.12. i fjor kr 29 904 956.

	I år	I fjor
Pantsettelse		
Gjeld sikret med pant	29 904 956	29 904 956
Pantsatte eiendeler (bokført verdi):		
Leiligheter i Mor Go'Hjertasv. 23	121 900 000	121 900 000
Sum pantsatte eiendeler	121 900 000	121 900 000

Som en del av selskapets omorganisering ble alle leilighetene overført til Morgo Borettslag, og beholdt hjemmelen til seksjonene i selskapet. Så snart alle leilighetene er solgt til borettslavere vil lånet bli overtatt av borettslaget.

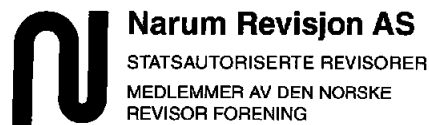
Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 2 aksjer pålydende kr 16 006 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 012.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Morgo Borettslag	921 457 138	2	100,00 %





UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Morgo AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Morgo AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 68 429. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr./Revisor nr.:
919 789 980 MVA

Besøksadresse:
Slependveien 48
1341 Slependen

Postadresse:
Slependveien 48
1341 Slependen

Telefon:
+47 67 80 90 10

Dir.nr.: Nils +47 928 04 499
Kristin +47 917 42 345
Glenn +47 920 20 875
Kari +47 905 51 097

Bankgiro:
6219.05.82138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Slependen, 12. mai 2020
Narum Revisjon AS

Nils Narum
Statsautorisert revisor