



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 013 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 38 AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Grue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	440 135
Annen driftsinntekt		3 893 335	2 946 040
Sum inntekter		3 918 335	3 386 175
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	392 245	322 120
Annen driftskostnad		1 785 581	2 696 583
Sum kostnader		2 177 826	3 018 703
Driftsresultat		1 740 509	367 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		917 900	1 295 963
Annen renteinntekt		2 256	0
Sum finansinntekter		920 156	1 295 963
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 500 000	1 000 000
Annen rentekostnad		1 048	2 978
Sum finanskostnader		1 501 048	1 002 978
Netto finans		-580 892	292 985
Resultat før skattekostnad		1 159 616	660 456
Skattekostnad	2, 3	263 958	179 606
Årsresultat		895 658	480 850
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		911 120	511 239
Annen egenkapital		-15 462	-30 389
Sum overføringer og disponeringer		895 658	480 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	545 309	552 284
Sum immaterielle eiendeler		545 309	552 284
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 719 798	15 613 227
Sum varige driftsmidler		15 719 798	15 613 227
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	17 129 759	17 129 759
Sum finansielle anleggsmidler		17 129 759	17 129 759
Sum anleggsmidler		33 394 866	33 295 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 179	140 205
Andre kortsiktige fordringer		0	201 737
Konsernfordringer	4	3 366 113	1 374 963
Sum fordringer		3 383 292	1 716 905
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum omløpsmidler		3 387 277	1 718 370
SUM EIENDELER		36 782 143	35 013 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 521 467	1 536 929
Sum opptjent egenkapital		1 521 467	1 536 929
Sum egenkapital		2 721 467	2 736 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	31 347 241	29 847 241
Sum annen langsiktig gjeld		31 347 241	29 847 241
Sum langsiktig gjeld		31 347 241	29 847 241
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		558 311	618 914
Skyldige offentlige avgifter		26 318	-32 659
Kortsiktig konserngjeld	4	2 128 806	1 842 903
Sum kortsiktig gjeld		2 713 435	2 429 470
Sum gjeld		34 060 676	32 276 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 782 143	35 013 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 753859

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 013 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNGAVEIEN 38 AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Grue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 013 728
TUNGAVEIEN 38 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	440 135
Annen driftsinntekt		3 893 335	2 946 040
Sum inntekter		3 918 335	3 386 175
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	392 245	322 120
Annen driftskostnad		1 785 581	2 696 583
Sum kostnader		2 177 826	3 018 703
Driftsresultat		1 740 509	367 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		917 900	1 295 963
Annen renteinntekt		2 256	0
Sum finansinntekter		920 156	1 295 963
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 500 000	1 000 000
Annen rentekostnad		1 048	2 978
Sum finanskostnader		1 501 048	1 002 978
Netto finans		-580 892	292 985
Resultat før skattekostnad		1 159 616	660 456
Skattekostnad	2, 3	263 958	179 606
Årsresultat		895 658	480 850
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		911 120	511 239
Annen egenkapital		-15 462	-30 389
Sum overføringer og disponeringer		895 658	480 850



Organisasjonsnr: 984 013 728
TUNGAVEIEN 38 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	545 309	552 284
Sum immaterielle eiendeler		545 309	552 284
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 719 798	15 613 227
Sum varige driftsmidler		15 719 798	15 613 227
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	17 129 759	17 129 759
Sum finansielle anleggsmidler		17 129 759	17 129 759
Sum anleggsmidler		33 394 866	33 295 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 179	140 205
Andre kortsiktige fordringer		0	201 737
Konsernfordringer	4	3 366 113	1 374 963
Sum fordringer		3 383 292	1 716 905
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum omløpsmidler		3 387 277	1 718 370
SUM EIENDELER		36 782 143	35 013 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000



Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 521 467	1 536 929
Sum opptjent egenkapital		1 521 467	1 536 929
Sum egenkapital		2 721 467	2 736 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	31 347 241	29 847 241
Sum annen langsiktig gjeld		31 347 241	29 847 241
Sum langsiktig gjeld		31 347 241	29 847 241
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		558 311	618 914
Skyldige offentlige avgifter		26 318	-32 659
Kortsiktig konserngjeld	4	2 128 806	1 842 903
Sum kortsiktig gjeld		2 713 435	2 429 470
Sum gjeld		34 060 676	32 276 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 782 143	35 013 640



Organisasjonsnr: 984 013 728
TUNGAVEIEN 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15935347.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	498816.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16434163.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	714365.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15719798.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	392245.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Tungaveien 36 AS. Selskapet hadde i 2023 et årsresultat på kr 570.396 og en bokført egenkapital på kr 4.483.322 pr 31.12.2023. Aksjene er bokført til kostpris i regnskapet. Det er inntektsført kr 917.900 i konsernbidrag fra datterselskapet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tungaveien 38 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungaveien 38 AS som viser et overskudd på kr 895 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

TRONDHEIM, 22. oktober 2024

Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
TUNGAVEIEN 38 AS
984013728
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 000	440 135
Annen driftsinntekt		3 893 335	2 946 040
Sum driftsinntekter		3 918 335	3 386 175
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-392 245	-322 120
Annen driftskostnad		-1 785 581	-2 696 583
Sum driftskostnader		-2 177 826	-3 018 703
Driftsresultat		1 740 509	367 471
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		917 900	1 295 963
Annen renteinntekt		2 256	0
Sum finansinntekter		920 156	1 295 963
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 500 000	-1 000 000
Annen rentekostnad		-1 048	-2 978
Sum finanskostnader		-1 501 048	-1 002 978
Netto finans		-580 892	292 985
Resultat før skattekostnad		1 159 616	660 456
Skattekostnad	2, 3	-263 958	-179 606
Årsresultat		895 658	480 850
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		911 120	511 239
Annen egenkapital		-15 462	-30 389
Sum overføringer		895 658	480 850



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	545 309	552 284
Sum immaterielle eiendeler		545 309	552 284
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 719 798	15 613 227
Sum varige driftsmidler		15 719 798	15 613 227
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	17 129 759	17 129 759
Sum finansielle anleggsmidler		17 129 759	17 129 759
Sum anleggsmidler		33 394 866	33 295 270
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 179	140 205
Kortsiktige konsernfordringer	4	3 366 113	1 374 963
Andre kortsiktige fordringer		0	201 737
Sum fordringer		3 383 292	1 716 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum omløpsmidler		3 387 277	1 718 370
SUM EIENDELER		36 782 143	35 013 640



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 521 467	1 536 929
Sum opptjent egenkapital		1 521 467	1 536 929
Sum egenkapital		2 721 467	2 736 929
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	31 347 241	29 847 241
Sum annen langsiktig gjeld		31 347 241	29 847 241
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		558 311	618 914
Skyldige offentlige avgifter		26 318	-32 659
Kortsiktig konserngjeld	4	2 128 806	1 842 903
Sum kortsiktig gjeld		2 713 435	2 429 470
Sum gjeld		34 060 676	32 276 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 782 143	35 013 640

Trondheim, 18.10.2024

Henning Grue
styrets leder



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 935 347
Tilgang i året	498 816
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 434 163
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-714 365
Balansført verdi per 31.12.	15 719 798
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	392 245

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	256 983	144 195
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 975	35 427
Skattekostnad	263 958	179 622
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 159 616	660 456
Permanente forskjeller	-877 706	-1 139 952
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 707	-161 033
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-250 203	640 529
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	256 983	144 195
Betalbar skatt på konsernbidrag	-256 983	-144 195

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 410 382	-2 378 676	-31 707
Omløpsmidler	-100 000	-100 000	0
Netto forskjeller	-2 510 382	-2 478 676	-31 707
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 510 382	-2 478 676	-31 707
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-552 284	-545 309	-6 975

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Tungaveien 36 AS.

Selskapet hadde i 2023 et årsresultat på kr 570.396 og en bokført egenkapital på kr 4.483.322 pr 31.12.2023.

Aksjene er bokført til kostpris i regnskapet.

Det er inntektsført kr 917.900 i konsernbidrag fra datterselskapet.



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 200	1 000	1 200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STRINDA NÆRING AS	1 200	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	1 536 929	2 736 929
Årsresultat	0	895 658	895 658
- Avgitt konsernbidrag	0	-911 120	-911 120
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	1 521 467	2 721 467

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
TUNGAVEIEN 38 AS
984013728
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 000	440 135
Annen driftsinntekt		3 893 335	2 946 040
Sum driftsinntekter		3 918 335	3 386 175
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-392 245	-322 120
Annen driftskostnad		-1 785 581	-2 696 583
Sum driftskostnader		-2 177 826	-3 018 703
Driftsresultat		1 740 509	367 471
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		917 900	1 295 963
Annen renteinntekt		2 256	0
Sum finansinntekter		920 156	1 295 963
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 500 000	-1 000 000
Annen rentekostnad		-1 048	-2 978
Sum finanskostnader		-1 501 048	-1 002 978
Netto finans		-580 892	292 985
Resultat før skattekostnad		1 159 616	660 456
Skattekostnad	2, 3	-263 958	-179 606
Årsresultat		895 658	480 850
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		911 120	511 239
Annen egenkapital		-15 462	-30 389
Sum overføringer		895 658	480 850



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	545 309	552 284
Sum immaterielle eiendeler		545 309	552 284
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 719 798	15 613 227
Sum varige driftsmidler		15 719 798	15 613 227
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	17 129 759	17 129 759
Sum finansielle anleggsmidler		17 129 759	17 129 759
Sum anleggsmidler		33 394 866	33 295 270
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 179	140 205
Kortsiktige konsernfordringer	4	3 366 113	1 374 963
Andre kortsiktige fordringer		0	201 737
Sum fordringer		3 383 292	1 716 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 985	1 465
Sum omløpsmidler		3 387 277	1 718 370
SUM EIENDELER		36 782 143	35 013 640



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 521 467	1 536 929
Sum opptjent egenkapital		1 521 467	1 536 929
Sum egenkapital		2 721 467	2 736 929
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	31 347 241	29 847 241
Sum annen langsiktig gjeld		31 347 241	29 847 241
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	313
Leverandørgjeld		558 311	618 914
Skyldige offentlige avgifter		26 318	-32 659
Kortsiktig konserngjeld	4	2 128 806	1 842 903
Sum kortsiktig gjeld		2 713 435	2 429 470
Sum gjeld		34 060 676	32 276 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 782 143	35 013 640

Trondheim, 18.10.2024

Henning Grue
styrets leder



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 935 347
Tilgang i året	498 816
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 434 163
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-714 365
Balansført verdi per 31.12.	15 719 798
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	392 245

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	256 983	144 195
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 975	35 427
Skattekostnad	263 958	179 622
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 159 616	660 456
Permanente forskjeller	-877 706	-1 139 952
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 707	-161 033
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-250 203	640 529
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	256 983	144 195
Betalbar skatt på konsernbidrag	-256 983	-144 195

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 410 382	-2 378 676	-31 707
Omløpsmidler	-100 000	-100 000	0
Netto forskjeller	-2 510 382	-2 478 676	-31 707
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 510 382	-2 478 676	-31 707
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-552 284	-545 309	-6 975

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Tungaveien 36 AS.

Selskapet hadde i 2023 et årsresultat på kr 570.396 og en bokført egenkapital på kr 4.483.322 pr 31.12.2023.

Aksjene er bokført til kostpris i regnskapet.

Det er inntektsført kr 917.900 i konsernbidrag fra datterselskapet.



TUNGAVEIEN 38 AS
984 013 728

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 200	1 000	1 200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STRINDA NÆRING AS	1 200	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 200 000	1 536 929	2 736 929
Årsresultat	0	895 658	895 658
- Avgitt konsernbidrag	0	-911 120	-911 120
Egenkapital 31.12.2023	1 200 000	1 521 467	2 721 467

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.