



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 054 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR BYGG AS
Forretningsadresse: Platous gate 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Torstveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 262 941	13 741 456
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		18 262 976	13 741 456
Kostnader			
Varekostnad		11 049 257	8 316 169
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 562 735	3 964 917
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	121 800	101 800
Annen driftskostnad	5	1 173 914	1 483 663
Sum kostnader		17 907 705	13 866 549
Driftsresultat		355 270	-125 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184	259
Annen finansinntekt		643	
Sum finansinntekter		1 827	259
Annen rentekostnad		883	2 295
Annen finanskostnad		4 190	
Sum finanskostnader		5 073	2 295
Netto finans		-3 247	-2 036
Ordinært resultat før skattekostnad		352 024	-127 129
Skattekostnad på ordinært resultat	9	80 772	1 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 252	-128 983
Årsresultat		271 252	-128 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		128 983	-128 984
Annen egenkapital		142 269	
Sum overføringer og disponeringer		271 252	-128 984



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	345 400	407 200
Sum varige driftsmidler		345 400	407 200
Sum anleggsmidler		345 400	407 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	2 177 590	1 524 927
Andre fordringer		90 294	29 308
Sum fordringer		2 267 884	1 554 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	597 401	749 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 401	749 393
Sum omløpsmidler		2 865 285	2 303 628
SUM EIENDELER		3 210 685	2 710 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 7, 13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	13	142 269	
Udekket tap	13		128 983
Sum opptjent egenkapital		142 269	-128 983
Sum egenkapital	13	172 269	-98 983
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 385 051	1 416 282
Betalbar skatt	9	80 772	1 854
Skyldige offentlige avgifter		669 010	568 816
Annen kortsiktig gjeld		903 582	822 858
Sum kortsiktig gjeld		3 038 416	2 809 810
Sum gjeld		3 038 416	2 809 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 210 685	2 710 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 893239

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 054 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR BYGG AS
Forretningsadresse: Platous gate 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Torstveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2021



Organisasjonsnr: 922 054 053
SPAR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 262 941	13 741 456
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		18 262 976	13 741 456
Kostnader			
Varekostnad		11 049 257	8 316 169
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 562 735	3 964 917
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	121 800	101 800
Annen driftskostnad	5	1 173 914	1 483 663
Sum kostnader		17 907 705	13 866 549
Driftsresultat		355 270	-125 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 184	259
Annen finansinntekt		643	
Sum finansinntekter		1 827	259
Annen rentekostnad		883	2 295
Annen finanskostnad		4 190	
Sum finanskostnader		5 073	2 295
Netto finans		-3 247	-2 036
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	80 772	1 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 252	-128 983
Årsresultat		271 252	-128 983
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		128 983	-128 984
Annen egenkapital		142 269	
Sum overføringer og disponeringer		271 252	-128 984



Organisasjonsnr: 922 054 053
SPAR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

8 345 400 407 200

Sum varige driftsmidler 345 400 407 200

Sum anleggsmidler 345 400 407 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 2 177 590 1 524 927
Andre fordringer 90 294 29 308
Sum fordringer 2 267 884 1 554 235

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 12 597 401 749 393
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 597 401 749 393

Sum omløpsmidler 2 865 285 2 303 628

SUM EIENDELER 3 210 685 2 710 828

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 6, 7, 13 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13 142 269
Udekket tap 13 128 983
Sum opptjent egenkapital 142 269 -128 983

Sum egenkapital 13 172 269 -98 983

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 385 051	1 416 282
Betalbar skatt	9	80 772	1 854
Skyldige offentlige avgifter		669 010	568 816
Annen kortsiktig gjeld		903 582	822 858
Sum kortsiktig gjeld		3 038 416	2 809 810
Sum gjeld		3 038 416	2 809 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 210 685	2 710 827



Organisasjonsnr: 922 054 053
SPAR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spar Gruppen Holding AS	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
Haraldsson, August Ørn	40.00	40.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4791858.00	3365294.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	663258.00	422121.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72314.00	57469.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35306.00	120033.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5562736.00	3964917.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlem	590000.00		73238.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	590000.00		73238.00

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

14.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

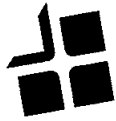
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126
post@revisjonsforum.no
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i
Spar Bygg AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Spar Bygg AS som viser et overskudd på NOK 271 252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet som ble avlagt for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

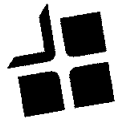
Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



Revisjonsforum AS

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

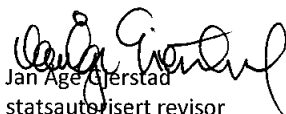
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 28. september 2021

Revisjonsforum AS


Jan Age Gjerstad
statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2020

**SPAR BYGG AS
0190 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Amesto Accounthouse AS
Smeltingen 1
0195 OSLO
Org.nr. 957170005

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør





Resultatregnskap for 2020 SPAR BYGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 262 941	13 741 456
Annen driftsinntekt		35	0
Sum driftsinntekter		18 262 976	13 741 456
Varekostnad		(11 049 257)	(8 316 169)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(5 562 735)	(3 964 917)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(121 800)	(101 800)
Annen driftskostnad	5	(1 173 914)	(1 483 663)
Sum driftskostnader		(17 907 705)	(13 866 549)
Driftsresultat		355 270	(125 093)
Annen renteinntekt		1 184	259
Annen finansinntekt		643	0
Sum finansinntekter		1 827	259
Annen rentekostnad		(883)	(2 295)
Annen finanskostnad		(4 190)	0
Sum finanskostnader		(5 073)	(2 295)
Netto finans		(3 247)	(2 036)
Ordinært resultat før skattekostnad		352 024	(127 129)
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(80 772)	(1 854)
Ordinært resultat		271 252	(128 983)
Årsresultat		271 252	(128 983)
Overføringer			
Udekket tap		128 983	(128 984)
Annen egenkapital		142 269	0
Sum		271 252	(128 984)





Balanse pr. 31. desember 2020 SPAR BYGG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	345 400	407 200
Sum varige driftsmidler		345 400	407 200
Sum anleggsmidler		345 400	407 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	11	2 177 590	1 524 927
Andre fordringer		90 294	29 308
Sum fordringer		2 267 884	1 554 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	597 401	749 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 401	749 393
Sum omløpsmidler		2 865 285	2 303 628
Sum eiendeler		3 210 685	2 710 828





Balanse pr. 31. desember 2020
SPAR BYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 7, 13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	142 269	0
Udekket tap	13	0	(128 983)
Sum opptjent egenkapital		142 269	(128 983)
Sum egenkapital	13	172 269	(98 983)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 385 051	1 416 282
Betalbar skatt	9	80 772	1 854
Skyldige offentlige avgifter		669 010	568 816
Annen kortsiktig gjeld		903 582	357 809
Sum kortsiktig gjeld		3 038 416	2 344 761
Sum gjeld		3 038 416	2 344 761
Sum egenkapital og gjeld		3 210 685	2 245 778

Oslo, 28.09.2021

Børre Jølstadengen
Styrets leder

Stian Torstveit
Styremedlem / Daglig leder





Noter 2020 SPAR BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc





	2020	2019
Lønn	4 791 858	3 365 294
Arbeidsgiveravgift	663 258	422 121
Pensjonskostnader	72 314	57 469
Andre relaterte ytelser	35 306	120 033
Sum	5 562 736	3 964 917

Foretaket har sysselsatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder			0
Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styremedlem	590 000		73 238
Total ytelse til andre ledende personer	590 000	0	73 238

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Spar Gruppen Holding AS	60	60,00%	Ordinære aksjer
Haraldsson, August Ørn	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Aksjeinnehav

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Børre Jølstadengen (via Spar Gruppen Holding)	15
Styremedlem	Stian Torstveit (via Spar Gruppen Holding)	9

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Driftsløsøre,

Transaksjon 09222115557454536914



Signert ST, BJ



	inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	509 000
Tilgang i året	60 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	569 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(101 800)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(223 600)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	345 400
Årets avskrivninger	(121 800)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	352 024	(127 129)
+/- Permanente forskjeller	13	(5 065)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 108	140 620
Årets skattegrunnlag	367 145	8 426
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	80 772	1 854
Sum	80 772	1 854
Skattekostnad i resultatregnskapet	80 772	1 854
Betalbar skatt i skattekostnad	80 772	1 854
Betalbar skatt i balansen	80 772	1 854

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	19 380	4 273	15 107
Omløpsmidler	(159 999)	(160 000)	1
Netto forskjeller	(140 619)	(155 727)	15 108
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	140 619	155 727	(15 108)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 34 260

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 337 590	1 524 927
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(160 000)	
Netto oppførte kundefordringer	2 177 590	1 524 927





Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 380 461. Skyldig skattetrekk er kr 209 722.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(128 983)	(98 983)
Årets resultat		142 269	128 983	271 252
Egenkapital 31.12.2020	30 000	142 269	0	172 269

Note 14 - Covid-19

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets ledelse til det pågående Covid19utbruddet.

Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid ledelsen at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.





Revisjonsforum AS
Jan Åge Gjerstad
Postboks 278,
2302 HAMAR

Uttalelse fra ledelsen

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Spar Bygg AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.

Ligningspapirer

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og





- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Oslo, 28. september 2021

Spar Bygg AS

Børre Jølstadengen
Styreleder

Stian Torstveit
daglig leder/styremedlem





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557454536914

Dokument

2.3 Årsregnskap 2020 Spar Bygg AS - til signering

Hoveddokument

10 sider

Initiert på 2021-09-28 09:44:43 CEST (+0200) av Jan Åge

Gjerstad (JÅG)

Ferdigstilt den 2021-09-28 10:28:49 CEST (+0200)

Initiativtaker

Jan Åge Gjerstad (JÅG)

Revisjonsforum AS

Organisasjonsnr. 913801415

jag@revisjonsforum.no

+4795032126

Signerende parter

Stian Torstveit (ST)

stian@sparbygg.no

Signert 2021-09-28 10:28:49 CEST (+0200)

Børre Jølstadengen (BJ)

bj@spareiendom.no

Signert 2021-09-28 09:51:20 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Noter 2020 SPAR BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc



	2020	2019
Lønn	4 791 858	3 365 294
Arbeidsgiveravgift	663 258	422 121
Pensjonskostnader	72 314	57 469
Andre relaterte ytelser	35 306	120 033
Sum	5 562 736	3 964 917

Foretaket har sysselsatt 14 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder			0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styremedlem	590 000		73 238
Total ytelse til andre ledende personer	590 000	0	73 238

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Akseieier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Spar Gruppen Holding AS	60	60,00%	Ordinære aksjer
Haraldsson, August Ørn	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Aksjeinnehav

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Børre Jølstadengen (via Spar Gruppen Holding)	15
Styremedlem	Stian Torstveit (via Spar Gruppen Holding)	9

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Driftsløsøre,



	inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	509 000
Tilgang i året	60 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	569 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(101 800)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(223 600)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	345 400
Årets avskrivninger	(121 800)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	352 024	(127 129)
+/- Permanente forskjeller	13	(5 065)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 107	140 620
Årets skattegrunnlag	367 144	8 426
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	80 772	1 854
Sum	80 772	1 854
Skattekostnad i resultatregnskapet	80 772	1 854
Betalbar skatt i skattekostnad	80 772	1 854
Betalbar skatt i balansen	80 772	1 854

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	19 380	4 273	15 107
Omløpsmidler	(159 999)	(160 000)	1
Netto forskjeller	(140 619)	(155 727)	15 107
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	140 619	155 727	(15 107)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 34 260

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	2 337 590	1 684 927
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(160 000)	(160 000)
Netto oppførte kundefordringer	2 177 590	1 524 927



Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 380 461. Skyldig skattetrekk er kr 209 722.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(128 983)	(98 983)
Årets resultat		142 269	128 983	271 252
Egenkapital 31.12.2020	30 000	142 269	0	172 269

Note 14 - Covid-19

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets ledelse til det pågående Covid19utbruddet.

Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid ledelsen at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.