



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 505 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTO ANLEGG ØST AS  
Forretningsadresse: Industriveien 25  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	569 000 272	475 000 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>569 000 272</b>	<b>475 000 481</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	442 258 164	369 915 072
Lønnskostnad	3	70 838 104	54 928 812
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	261 813	121 339
Annen driftskostnad	3	16 329 221	13 550 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>529 687 302</b>	<b>438 516 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 312 971</b>	<b>36 484 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 540 398	1 522 177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 540 398</b>	<b>1 522 177</b>
Annen finanskostnad		48 369	35 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 369</b>	<b>35 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 492 030</b>	<b>1 486 888</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>41 805 000</b>	<b>37 971 312</b>
Skattekostnad	4	9 208 040	8 361 584
<b>Årsresultat</b>		<b>32 596 960</b>	<b>29 609 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 596 960</b>	<b>29 609 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		26 000 000	25 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 596 960	4 609 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 596 960</b>	<b>29 609 728</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	1 094 468	805 881
Sum varige driftsmidler		1 094 468	805 881
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 940 900	2 940 900
Lån til foretak i samme konsern		350 000	
Andre fordringer		515 067	457 900
Sum finansielle anleggsmidler		3 805 967	3 398 800
Sum anleggsmidler		4 900 435	4 204 681
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	27 934 912	22 672 228
Sum varer		27 934 912	22 672 228
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7, 8	50 287 526	33 316 549
Andre fordringer		2 373 471	427 771
Konsernfordringer	8,8, 11	144 752 322	93 969 308
Sum fordringer		225 348 231	150 385 856
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 400	107 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 400	107 400
Sum omløpsmidler		225 455 631	150 493 256



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 356 065</b>	<b>154 697 937</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	46 359 689	39 762 729
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 359 689</b>	<b>39 762 729</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 359 689</b>	<b>40 762 729</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	12 493 881	16 236 628
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 493 881</b>	<b>16 236 628</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 493 881</b>	<b>16 236 628</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 940 760	56 661 754
Betalbar skatt	4	12 950 787	2 203 914
Skyldige offentlige avgifter		10 290 969	6 046 094
Kortsiktig konserngjeld	8	5 822 972	20 094 115
Annen kortsiktig gjeld	7	8 497 008	12 692 703
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>170 502 496</b>	<b>97 698 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>182 996 377</b>	<b>113 935 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 356 065</b>	<b>154 697 937</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



---

**Årsregnskap**

---

**CONSTO ANLEGG ØST AS**  
**2024**



## Årsberetning for 2024

### Virksomhetens art

Selskapet driver med anleggsvirksomhet, med hovedkontor på Skedsmokorset.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift. Den finansielle stilling kan beskrives som god.

### Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og selskapet følger de lover og forskrifter som gjelder for vår virksomhet. Sykefraværet var på 6,1% (1,8% i 2023).

### Likestilling og diskriminering

Selskapets eksistens og utvikling er avhengig av dyktige mennesker med ulik kompetanse, ferdigheter, holdninger, personlighet og bakgrunn. Med markedsmessige betingelser, gode utviklingsmuligheter og et uformelt miljø skal selskapet kunne tiltrekke seg de beste kandidatene i bransjen.

Selskapet skal jobbe for å ha en variert og sammensatt organisasjon med tanke på alder, etnisitet, kjønn, kompetanse og bakgrunn. Det skal ikke forekomme forskjellsbehandling som følge av kjønn, etnisitet, livssyn eller legning.

Likestilling og ikke-diskriminering er en del av personalpolitikken og er forankret i virksomhetens strategier og retningslinjer. Varslingsrutiner for kritikkverdige forhold er en del av rutinene.

	2024		2023	
	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
Kjønnsbalanse - antall	5	63	2	50
Kjønnsbalanse andel	7%	93%	5%	95%
Midlertidige ansatte, oppgitt i antall	1	0	1	0
Foreldrepermisjon oppgitt i gjennomsnittlig antall uker	0	18	0	8
Faktisk deltid oppgitt i antall	0	0	0	0
Ufrivillig deltid oppgitt i antall	0	0	0	0

Selskapet er i en bransje med lav kvinneandel. Ved rekruttering har det vært fokus på å ansette flere kvinner til selskapet, kvinneandelen er i 2024 økt fra 5% til 7%. Det er 3 menn og 2 kvinner i styret.

Selskapet har 1 lærling, lærlinger er ikke oppgitt i oversikten over midlertidig ansatte. Selskapet har ingen personer i deltidsstillinger

I 2023 ble det gjennomført en kartlegging av lønnsbetingelser for funksjonærene i selskapet. Lønn for administrasjons- og ledelsespersonale er individuell og differensiert etter kompetansekrav, ansvar, og arbeidsforhold for øvrig. Bonusprogrammer er basert på faste kriterier som er kjønnsnøytrale. Stillinger av lik verdi er gruppert i 7 stillingsgrupper. Det er ikke avdekket store eller systematiske forskjeller mellom kvinner og menn. Kvinneandelen innenfor hver stillingsgruppe er for lav til at det er mulig å presentere en anonym statistikk over lønnsforskjeller. Samlet statistikk for konsernet er presentert i årsberetningen til Consto AS.

Håndverkernes lønn og andre ytelser er kollektive og justeres etter forhandlinger i sentrale tariffoppgjør og lokale forhandlinger. Det er derfor ingen forskjeller mellom kvinner og menn med hensyn til lønn- og tilleggsytelser for denne gruppen.

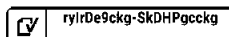
### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjeparter. Forsikringen omfatter sikredes personlige rettslige erstatningsansvar for eventuelle formuestap styret og/eller daglig leder skulle påføre selskapet og/eller tredjepart som følge av feil i regnskapet.

### Åpenhetsloven

Styret har vedtatt å forankre ansvarlighet for etterlevelse av Åpenhetsloven i virksomhetens retningslinjer. Selskapet skal jobbe aktivt for å forebygge brudd på menneskerettigheter og sikre anstendige arbeidsforhold. Aktsomhetsvurderingene vil bli publisert på konsernets hjemmeside med adresse Consto.no

### Miljørapport





Selskapet har innarbeidet rutiner og følger de lover og regler som omfatter aktivitet hvor ytre miljø kan bli berørt. Consto konsernet er sertifisert etter ISO-standardene 14001, miljøledelse, og 9001, kvalitetsledelse. Klima og miljø har blitt en sentral del av selskapets forretningsstyring både hva gjelder selskapets egen påvirkning på miljøet, og hvordan selskapet kan tilby gode bærekraftige løsninger til det beste for kundene og miljøet. Selskapets mål er å være konkurransedyktig når det gjelder planlegging og gjennomføring av bærekraftige anleggsprosjekter. Consto konsernet utarbeider bærekraftsrapport som omfatter alle datterselskapene i konsernet, rapporten publiseres årlig på Consto.no.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

## Økonomi

Driftsinntektene for selskapet utgjorde MNOK 569 mot MNOK 475 i 2023. Driftsresultatet er økt med MNOK 2,8 fra et overskudd på MNOK 36,5 i 2023 til et overskudd MNOK 39,3 i 2024. Selskapet har ikke hatt driftsmessige eller økonomiske problemer med gjennomføring av sine prosjekter. Netto finansinntekter utgjorde MNOK 2,5 slik at resultat før skatt ble MNOK 41,8. I 2023 hadde selskapet netto finansinntekter på MNOK 1,5, og resultat før skatt ble på MNOK 38. Regnskapet for 2024 er gjort opp med et årsresultat på MNOK 32,6.

Totalkapital er økt fra MNOK 155 til MNOK 230 per 31.12.2024. Egenkapital var ved årsskiftet lik MNOK 47,4 (20,6%), mot MNOK 40,8 (26,4%) ved forrige årsskifte. Som kontantstrømoppstillingen viser hadde selskapet en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter, selskapet har videre utbetalt tilleggsutbytte. Styret vurderer likviditeten i selskapet som god og tilstrekkelig til å håndtere den fremtidige driften i forhold til budsjetter og prognoser.

Selskapet er etter styrets vurdering ikke eksponert utover de normale konjunktursvingninger. Selskapet er i liten grad eksponert for valuta og renterisiko ut ifra nåværende finansieringssituasjon. Kredittrisikoen ansees som lav, og det har vært lite tap på fordringer.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Det framlagte årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets resultat og stilling.

Skedsmokorset, 24.02.2025  
CONSTO ANLEGG ØST AS

Thorbjørn Oskar Eng  
Styrets leder

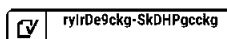
Kent-Helge Holst  
Styremedlem

Tor Oskar Rydheim  
Daglig leder

Therese Advocaat Moltu  
Styremedlem

Hanne Sivertsen  
Styremedlem

Morten Karlsen  
Daglig leder





## Resultatregnskap

Alle beløp i hele 1 000

### CONSTO ANLEGG ØST AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter	1	569 000	475 000
<b>Sum salgsinntekter</b>		<b>569 000</b>	<b>475 000</b>
Prosjektkostnad	2	442 258	369 915
Lønnskostnad	3	70 838	54 929
Avskrivning varige driftsmidler	5	262	121
Annen driftskostnad	3	16 329	13 551
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>529 687</b>	<b>438 516</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>39 313</b>	<b>36 484</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		2 540	1 522
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 540</b>	<b>1 522</b>
Rentekostnad		48	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	<b>35</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 492</b>	<b>1 487</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>41 805</b>	<b>37 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 208	8 362
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>32 597</b>	<b>29 610</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>32 597</b>	<b>29 610</b>
Overført annen egenkapital		6 597	4 610
Tilleggsutbytte		26 000	25 000
<b>Sum disponert</b>		<b>32 597</b>	<b>29 610</b>



## Balanse

Alle beløp i hele 1 000

### CONSTO ANLEGG ØST AS

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5	1 094	806
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 094</b>	<b>806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	2 941	2 941
Lån til foretak i samme konsern	8	350	0
Andre fordringer		515	458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 806</b>	<b>3 399</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 900</b>	<b>4 205</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Prosjektbeholdning	7	27 935	22 672
Kundefordringer		50 288	33 317
Kortsiktige konsernfordringer	8	51 591	46 431
Innskudd i konsernkontoordning	8, 9	93 161	47 538
Andre fordringer		2 373	428
<b>Sum fordringer</b>		<b>225 348</b>	<b>150 386</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107	107
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>225 456</b>	<b>150 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>230 356</b>	<b>154 698</b>



## Balanse

Alle beløp i hele 1 000

### CONSTO ANLEGG ØST AS

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,11	1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	46 360	39 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 360</b>	<b>39 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>47 360</b>	<b>40 763</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	12 494	16 237
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 494</b>	<b>16 237</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>12 494</b>	<b>16 237</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		132 941	56 662
Betalbar skatt	4	12 951	2 204
Skyldige offentlige avgifter		10 291	6 046
Kortsiktig konserngjeld	8	5 823	20 094
Annen kortsiktig gjeld	7	8 497	12 693
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>170 502</b>	<b>97 699</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>182 996</b>	<b>113 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>230 356</b>	<b>154 698</b>

Skedsmokorset, 24.02.2025  
CONSTO ANLEGG ØST AS

Thorbjørn Oskar Eng  
Styrets leder

Tor Oskar Rydheim  
Styremedlem

Kent-Helge Holst  
Styremedlem

Hanne Sivertsen  
Styremedlem

Therese Advocaat Moltu  
Styremedlem

Morten Karlsen  
Daglig leder



## Kontantstrømoppstilling

Alle beløp i hele 1 000

### CONSTO ANLEGG ØST AS

Per 31.12.

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	41 805	37 971
Periodens betalte skatt	-2 204	-1 620
Ordinære avskrivninger	262	121
Endring i prosjektbeholdning	-5 263	-1 992
Endring kundefordringer	-18 735	-55 678
Endring leverandørgjeld	76 279	54 061
Endring i andre tidsavgrensningposter	-102	3 062
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>92 042</b>	<b>35 927</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-550	-839
Netto utbetaling ved kjøp av datterselskap	0	-2 941
Utbetalinger på lånefordringer konsern	-5 510	-42 797
Netto endring i konsernkontoordning	-45 623	16 021
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-51 683</b>	<b>-30 555</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-87	-31
Netto endring i konserngjeld	-14 271	19 659
Utbetalinger av utbytte	-26 000	-25 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-40 359</b>	<b>-5 372</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	107	107
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	107	107
Innskudd i konsernkontoordning 31.12.	93 161	47 538

rylDe9ckg-SkDHPgckg  
CONSTO ANLEGG ØST AS



Alle tall i hele 1 000

## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnad regnes direkte materialkostnader, lønnskostnader og de indirekte kostnadene som kan fordeles. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

På balansedagen gjennomgås alle prosjekter, for hvert prosjekt balanseføres enten en netto eiendel eller forpliktelse mot kunden. Opptjente inntekter som ikke er fakturert, føres som prosjektbeholdning. I prosjektbeholdningen føres også innestående fra kunder. Dette er beløp som holdes tilbake som sikkerhet for byggherre, og som skal gjøres opp når prosjektet er ferdigstilt.

Fakturert inntekt, som ikke er opptjent føres som negative kundefordringer. Dersom fakturert inntekt som ikke er opptjent er større enn kundefordringen bokføres overskytende som forskudd fra kunden. Kostnadsavsetninger (påløpt ikke bokført) føres som leverandørgjeld.

### Garantiarbeider og reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.


### Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det er derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

 rylrDe9ckg-SkDHPgckg



Alle tall i hele 1 000

## Note 1 Salgsinntekter

Selskapet utfører større og mindre entrepriser for kunder. Prosjektene har blitt gjennomført uten økonomiske og driftsmessige problemer. Kundene er i Oslo og Viken.

## Note 2 Varekostnad

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings-metode med fortjeneste, jfr. NRS nr. 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forhold mellom løpende kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

## Note 3 Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	56 000	43 175
Annen godtgjørelse	1 106	690
Arbeidsgiveravgift	8 646	7 321
Pensjonskostnader	3 510	2 787
Andre ytelser	1 575	956
	<b>70 838</b>	<b>54 929</b>

	2024	2023
Sysselsatte årsverk	67	52

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

De ansatte har bonusavtaler.

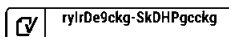
	Daglig leder	Styret
Lønn og annen godtgjørelse	4 497	80
Pensjonsytelser	29	0
Andre ytelser	0	0
	<b>4 526</b>	<b>80</b>

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetstillegg til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Honorar til revisor

	2024	2023
Revisjonshonorar	106	122
Andre tjenester	0	0
	<b>106</b>	<b>122</b>

Revisjonshonorar er oppgitt ekskl. mva.





Alle tall i hele 1 000

## Note 4 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	<b>2024</b>
Skatt på årets resultat	12 951
Endring utsatt skatt	-3 743
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>9 208</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

#### Beløp i NOK 1000

	<b>2024</b>
Resultat før skatter	41 805
Permanente forskjeller	50
Endringer midlertidige forskjeller	17 012
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>58 867</b>
Betalbar skatt	12 951
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>12 951</b>


### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	28	20	
Tilvirkningskontrakter	56 762	73 782	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>56 790</b>	<b>73 803</b>	<b>-17 012</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>12 494</b>	<b>16 237</b>	<b>-3 743</b>

## Note 5 Varige driftsmidler

	<b>Maskiner/Inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 206	1 206
Tilgang	550	550
Anskaffelseskost 31.12.	1 756	1 756
Akk. av- og nedskr. 01.01.	400	400
Årets avskrivninger	261	261
Akk. av- og nedskr. 31.12.	662	662
Balanseført 31.12.	1 094	1 094
Økonomisk levetid	5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>20%</b>	

 rylrDe9ckg-SkDHPgckg



Alle tall i hele 1 000

## Note 6 Datterselskaper

### Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Graveservice Øst AS	Ullensaker	2 941	100%	129	-871
<b>Sum</b>		<b>2 941</b>			

## Note 7 Anleggskontrakter

Selskapets prosjekter blir regnskapsført ved løpende avregning slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjekt jf. NRS 2 om anleggskontrakter. Fullføringsgraden beregnes som andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader. Estimerte kontraktskostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Balanseførte verdier vedørende prosjekter:

	2024	2023
<b>Prosjektbeholdning</b>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	327	13 505
Tilbakeholdte betalinger ihht kontrakt	27 608	9 167
<b>Inkludert i kundefordringer</b>		
Fakturerte kundefordringer	86 016	56 544
Fakturert, ikke utført produksjon	-35 729	-23 227
<b>Inkludert i kortsiktig gjeld</b>		
Fakturert, ikke utført produksjon	2 318	3 782

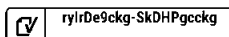
## Note 8 konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Langsiktige fordringer</b>		
Foretak i samme konsern	350	0
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Foretak i samme konsern	51 591	46 431
Innskudd i konsernkontoordning	93 161	47 538
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Foretak i samme konsern	5 823	20 094
Kjøp av varer og tjenester		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kjøp av konserntjenester	8 592	5 825

## Note 9 Konsernkontoordning

Konsernet inngår i Consto AS konsernets konsernkontoordning med tilhørende kassekredittavtale på MNOK 500. Pr 31.12.2024 hadde konsernet en ubenyttet trekkrettighet på MNOK 339.





Alle tall i hele 1 000

## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	1 000 000	1	1 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Consto Anlegg AS	727 500	72,75 %	72,75 %
Gruble16 AS	70 000	7,00 %	7,00 %
Petter Kristiansen	70 000	7,00 %	7,00 %
Rbr Holding AS	35 000	3,50 %	3,50 %
Bjørn Olav Johansen	35 000	3,50 %	3,50 %
Svein Olav Busk	25 000	2,50 %	2,50 %
Uh Invest AS	10 000	1,00 %	1,00 %
Andreas Liljedal	10 000	1,00 %	1,00 %
Oscar Lundqvist	10 000	1,00 %	1,00 %
Øvrige aksjonærer	7 500	0,75 %	0,75 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000	39 763	40 763
Årets resultat	0	32 597	32 597
Tilleggsutbytte	0	-26 000	-26 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 000</b>	<b>46 360</b>	<b>47 360</b>

## Note 12 Garantier og kausjonsansvar

Ikke balansførte forpliktelser

	2024	2023
Garantiansvar	110 386	41 387
<b>Sum ikke balansførte forpliktelser</b>	<b>110 386</b>	<b>41 387</b>

Consto AS har inngått en garantiramme for konsernet. Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon, samt stilt sikkerhet i varelager, driftstilbehør og fordringer som sikkerhet for de forpliktelser som selskaper i konsernet måtte ha overfor garantiutsteder i forbindelse med garantirammen.

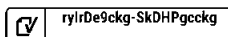
Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning med tilhørende kassakredittavtale, selskapet har stilt selvskyldnerkausjon som sikkerhet for nevnte kassakredittavtale.

Selskapet har stilt bankgaranti for utestående skattetrekkmidler.

## Note 13 Konsernregnskap

Consto Anlegg Øst AS eies 72,75% av Consto Anlegg AS og konsolideres inn i konsernregnskapet til Consto Anlegg AS.

Konsernregnskapet kan hentes ved konsernets hovedkontor i Industriveien 25, Skedsmorset.





COMPLETED BY ALL:  
28.02.2025 13:00

SENT BY OWNER:  
Hanne Sivertsen · 24.02.2025 14:42

DOCUMENT ID:  
SkDHPgckkg

ENVELOPE ID:  
rylrDe9ckg-SkDHPgckkg

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf  
12 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf-pAdES-HyXpDxc9Je.pdf  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf-pAdES-HKE9wl951e.pdf  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf-pAdES-S1l8nvxq5kx.pdf  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf-pAdES-r1xPvxq91l.pdf  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf-pAdES-S1gidvlqyg.pdf  
Årsregnskap Consto Anlegg Øst AS 2024.pdf-pAdES-S1Zmsvgcqy.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CEST)	METHOD	DETAILS
Morten Karlsen morten.karlsen@consto.no	Signed	24.02.2025 17:23	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/06/16)
	Authenticated	24.02.2025 17:22	Low	IP: 84.212.54.41
Kent-Helge Holst Kent-Helge.Holst@consto.no	Signed	24.02.2025 17:36	eID	Norwegian BankID (DOB: 69/07/28)
	Authenticated	24.02.2025 17:35	Low	IP: 88.90.93.106
Hanne Sivertsen Hanne.Sivertsen@consto.no	Signed	24.02.2025 22:00	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/22)
	Authenticated	24.02.2025 21:59	Low	IP: 88.88.15.16
Thorbjørn Oskar Eng thorbjorn.eng@consto.no	Signed	25.02.2025 07:50	eID	Norwegian BankID (DOB: 58/02/27)
	Authenticated	25.02.2025 07:49	Low	IP: 193.75.64.66
Tor Oskar Rydheim tor.oskar.rydheim@consto.no	Signed	25.02.2025 12:40	eID	Norwegian BankID (DOB: 71/06/29)
	Authenticated	25.02.2025 12:40	Low	IP: 193.75.64.66
Therese Advocaat Moltu Therese.Advocaat.Moltu@consto.no	Signed	28.02.2025 13:00	eID	Norwegian BankID (DOB: 85/06/23)
	Authenticated	28.02.2025 12:58	Low	IP: 88.88.142.232

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



Til generalforsamlingen i Consto Anlegg Øst AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Consto Anlegg Øst AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Andre forhold**

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Tromsø, 25. februar 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kirsti Moe  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

## Revisjonsberetning

### Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Moe, Kirsti	BANKID	2025-02-25 15:28

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.