



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 617 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CB INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Christoffer Borg
Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Borg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 60 000 |
| Sum inntekter | | | 60 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 406 | 13 561 |
| Sum kostnader | | 12 406 | 13 561 |
| Driftsresultat | | -12 406 | 46 439 |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | | 355 |
| Sum finanskostnader | | | 355 |
| Netto finans | | | -355 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 | -12 406 | 46 085 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | 1 087 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 406 | 44 998 |
| Årsresultat | | -12 406 | 44 998 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 406 | 44 998 |
| Totalresultat | | -12 406 | 44 998 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | 44 998 |
| Overført fra annen egenkapital | | -12 406 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 406 | 44 998 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 365 000 | 365 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 343 500 | 343 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 708 500 | 708 500 |
| Sum anleggsmidler | | 708 500 | 708 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | -15 000 | |
| Sum fordringer | | -15 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 8 | 92 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 | 92 |
| Sum omløpsmidler | | -14 992 | 92 |
| SUM EIENDELER | | 693 508 | 708 592 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 212 736 | 225 142 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 212 736 | 225 142 |
| Sum egenkapital | 3 | 242 736 | 255 142 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 383 | 14 961 |
| Betalbar skatt | | 1 087 | 1 087 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 437 302 | 437 402 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 450 771 | 453 450 |
| Sum gjeld | | 450 771 | 453 450 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 693 508 | 708 592 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 740527

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 617 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CB INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Christoffer Borg
Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Borg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 912 617 041
CB INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 60 000 |
| Sum inntekter | | | 60 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 406 | 13 561 |
| Sum kostnader | | 12 406 | 13 561 |
| Driftsresultat | | -12 406 | 46 439 |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | | |
| | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | | 355 |
| Sum finanskostnader | | | 355 |
| Netto finans | | | -355 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | 4 | -12 406 | 46 085 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | 1 087 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 406 | 44 998 |
| Årsresultat | | -12 406 | 44 998 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 406 | 44 998 |
| Totalresultat | | -12 406 | 44 998 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | 44 998 |
| Overført fra annen egenkapital | | -12 406 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 406 | 44 998 |



Organisasjonsnr: 912 617 041
CB INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 365 000 | 365 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 343 500 | 343 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 708 500 | 708 500 |
| Sum anleggsmidler | | 708 500 | 708 500 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|--|
| Kundefordringer | | -15 000 | |
| Sum fordringer | | -15 000 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 8 | 92 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 8 | 92 |
| Sum omløpsmidler | | -14 992 | 92 |

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 693 508 | 708 592 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 212 736 | 225 142 |
| Sum opptjent egenkapital | | 212 736 | 225 142 |

| | | | |
|------------------------|----------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 3 | 242 736 | 255 142 |
|------------------------|----------|----------------|----------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 12 383 | 14 961 |
| Betalbar skatt | | 1 087 | 1 087 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 437 302 | 437 402 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 450 771 | 453 450 |
| Sum gjeld | | 450 771 | 453 450 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 693 508 | 708 592 |



Organisasjonsnr: 912 617 041
CB INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Christoffer Borg
30.08.2021



Årsregnskap 2020

Cb Invest Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 617 041



RESULTATREGNSKAP

CB INVEST HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|---------------|
| Salgsinntekt | | 0 | 60 000 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 60 000 |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 406 | 13 561 |
| Sum driftskostnader | | 12 406 | 13 561 |
| Driftsresultat | | -12 406 | 46 439 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 355 |
| Resultat av finansposter | | 0 | -355 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 | -12 406 | 46 085 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 1 087 |
| Ordinært resultat | | -12 406 | 44 998 |
| Årsresultat | | -12 406 | 44 998 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 0 | 44 998 |
| Overført fra annen egenkapital | | 12 406 | 0 |
| Sum overføringer | | -12 406 | 44 998 |



BALANSE

CB INVEST HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 365 000 | 365 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 343 500 | 343 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 708 500 | 708 500 |
| Sum anleggsmidler | | 708 500 | 708 500 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | -15 000 | 0 |
| Sum fordringer | | -15 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 8 | 92 |
| Sum omløpsmidler | | -14 992 | 92 |
| Sum eiendeler | | 693 508 | 708 592 |



BALANSE

CB INVEST HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 212 736 | 225 142 |
| Sum opptjent egenkapital | | 212 736 | 225 142 |
| Sum egenkapital | 3 | 242 736 | 255 142 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 383 | 14 961 |
| Betalbar skatt | | 1 087 | 1 087 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 437 302 | 437 402 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 450 771 | 453 450 |
| Sum gjeld | | 450 771 | 453 450 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 693 508 | 708 592 |

Oslo, 19.08.2021
Styret i Cb Invest Holding AS

Christoffer Borg
styreleder/daglig leder



Cb Invest Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Cb Invest Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet har derfor ikke inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og har følgelig ingen revisjonskostnader.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CB INVEST HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Christoffer Borg | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Christoffer Borg | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

| Egenkapital | Aksjekapital | Overkurs-fond | Fond for vurd.forskjeller | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.012020 | 30 000 | 0 | 0 | 225 142 | 255 142 |
| Årets resultat | | | | -12 406 | -12 406 |
| Pr 31.12.2020 | 30 000 | 0 | 0 | 212 736 | 242 736 |



Cb Invest Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 1 087 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 1 087 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -12 406 | 46 085 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -41 146 |
| Skattepliktig inntekt | -12 406 | 4 939 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 087 | 1 087 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 087 | 1 087 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -12 406 | 0 | 12 406 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 12 406 | 0 | -12 406 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- Andel egenkapital andel | Andel resultat | |
|--------------------|------------------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| Borg & Partners AS | | 100,0% | 148 323 | -25 660 |
| Boru Eiendom AS | | 33,3% | 393 661 | -21 415 |
| Sum | | | 541 984 | -47 075 |



Cb Invest Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 427 064 | 427 064 |
| Sum | 427 064 | 427 064 |