



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 919 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGDAL MEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skjerlandsveien 51  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Ingebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		151 430	180 221
Leieinntekt		5 564 266	5 534 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 715 696</b>	<b>5 714 593</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 194	2 309
Lønnskostnad	7	2 503 440	2 640 297
Avskrivning	1	1 247 082	1 421 416
Annen driftskostnad	7	1 219 561	876 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 973 278</b>	<b>4 940 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 419</b>	<b>773 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		160 474	
Annen renteinntekt		37 041	62 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 515</b>	<b>62 576</b>
Annen rentekostnad		521	919
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>521</b>	<b>919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>196 994</b>	<b>61 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>939 412</b>	<b>835 318</b>
Skattekostnad på resultat	6	206 671	183 649
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	5	1 500 000	1 500 000
Til/fra annen egenkapital	5	-767 259	-848 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 070 953	1 019 625
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 070 953</b>	<b>1 019 625</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 242 113	14 103 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	1 539 069	1 925 069
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 781 182</b>	<b>16 028 264</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8, 9	149 890	149 890
Lån til foretak i samme konsern	9	4 104 158	4 005 770
Investeringer i aksjer og andeler		302 500	302 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 556 548</b>	<b>4 458 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 408 684</b>	<b>21 506 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 024 054	1 838 294
Andre kortsiktige fordringer		212 852	194 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 236 906</b>	<b>2 032 377</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	5 224 326	5 352 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 224 326</b>	<b>5 352 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 461 233</b>	<b>7 385 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 869 916</b>	<b>28 891 370</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer á kr 10 000)	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	2 518 458	2 518 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 118 458</b>	<b>3 118 458</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	20 379 392	21 646 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 379 392</b>	<b>21 646 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 497 850</b>	<b>24 765 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 103	3 773
Betalbar skatt	6	257 999	209 961
Skyldige offentlige avgifter		583 873	591 263
Utbytte	5	1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 871 090	1 821 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 372 066</b>	<b>4 126 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 372 066</b>	<b>4 126 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 869 916</b>	<b>28 891 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 919 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGDAL MEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skjerlandsveien 51  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Ingebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 929 919 726  
LYNGDAL MEK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		151 430	180 221
Leieinntekt		5 564 266	5 534 373
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 715 696</b>	<b>5 714 593</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 194	2 309
Lønnskostnad	7	2 503 440	2 640 297
Avskrivning	1	1 247 082	1 421 416
Annen driftskostnad	7	1 219 561	876 910
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 973 278</b>	<b>4 940 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 419</b>	<b>773 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		160 474	
Annen renteinntekt		37 041	62 576
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 515</b>	<b>62 576</b>
Annen rentekostnad		521	919
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>521</b>	<b>919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>196 994</b>	<b>61 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	206 671	183 649
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	1 500 000
Til/fra annen egenkapital	5	-767 259	-848 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>



Organisasjonsnr: 929 919 726  
LYNGDAL MEK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 070 953	1 019 625
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 070 953</b>	<b>1 019 625</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 242 113	14 103 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1	1 539 069	1 925 069
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 781 182</b>	<b>16 028 264</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8, 9	149 890	149 890
Lån til foretak i samme konsern	9	4 104 158	4 005 770
Investeringer i aksjer og andeler		302 500	302 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 556 548</b>	<b>4 458 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 408 684</b>	<b>21 506 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 024 054	1 838 294
Andre kortsiktige fordringer		212 852	194 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 236 906</b>	<b>2 032 377</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	5 224 326	5 352 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 224 326</b>	<b>5 352 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 461 233</b>	<b>7 385 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 869 916</b>	<b>28 891 370</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer á kr 10 000)	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	2 518 458	2 518 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 118 458</b>	<b>3 118 458</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	20 379 392	21 646 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 379 392</b>	<b>21 646 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 497 850</b>	<b>24 765 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 103	3 773
Betalbar skatt	6	257 999	209 961
Skyldige offentlige avgifter		583 873	591 263
Utbytte	5	1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 871 090	1 821 264
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 372 066</b>	<b>4 126 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 372 066</b>	<b>4 126 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 869 916</b>	<b>28 891 370</b>



Organisasjonsnr: 929 919 726  
LYNGDAL MEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring





<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
LYNGDAL MEK. EIENDOM AS			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekt</b>			
Salgsinntekt		151 430	180 221
Leieinntekt		5 564 266	5 534 373
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>5 715 696</b>	<b>5 714 593</b>
<b>Driftskostnad</b>			
Varekostnad		3 194	2 309
Lønnskostnad	7	2 503 440	2 640 297
Avskrivning	1	1 247 082	1 421 416
Annen driftskostnad	7	1 219 561	876 910
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>4 973 278</b>	<b>4 940 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 419</b>	<b>773 661</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		160 474	0
Annen renteinntekt		37 041	62 576
Annen rentekostnad		521	919
<b>Sum finansposter</b>		<b>196 994</b>	<b>61 657</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>939 412</b>	<b>835 318</b>
Skattekostnad på resultat	6	206 671	183 649
<b>Årsresultat</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Foreslått utbytte	5	1 500 000	1 500 000
Til/fra annen egenkapital	5	-767 259	-848 331
<b>Sum disponeringer</b>		<b>732 741</b>	<b>651 669</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
LYNGDAL MEK. EIENDOM AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	<u>1 070 953</u>	<u>1 019 625</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>1 070 953</u></b>	<b><u>1 019 625</u></b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 242 113	14 103 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	<u>1 539 069</u>	<u>1 925 069</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>14 781 182</u></b>	<b><u>16 028 264</u></b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8, 9	149 890	149 890
Lån til foretak i samme konsern	9	4 104 158	4 005 770
Investeringer i aksjer og andeler		<u>302 500</u>	<u>302 500</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>4 556 548</u></b>	<b><u>4 458 160</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>20 408 684</u></b>	<b><u>21 506 049</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 024 054	1 838 294
Andre kortsiktige fordringer		<u>212 852</u>	<u>194 083</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>2 236 906</u></b>	<b><u>2 032 377</u></b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>5 224 326</u>	<u>5 352 944</u>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b><u>5 224 326</u></b>	<b><u>5 352 944</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>7 461 233</u></b>	<b><u>7 385 321</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>27 869 916</u></b>	<b><u>28 891 370</u></b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
LYNGDAL MEK. EIENDOM AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (60 aksjer á kr 10 000)	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	<u>2 518 458</u>	<u>2 518 458</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>3 118 458</u></b>	<b><u>3 118 458</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>20 379 392</u>	<u>21 646 651</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>20 379 392</u></b>	<b><u>21 646 651</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>23 497 850</u></b>	<b><u>24 765 109</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		159 103	3 773
Betalbar skatt	6	257 999	209 961
Skyldige offentlige avgifter		583 873	591 263
Utbytte	5	1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 871 090</u>	<u>1 821 264</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>4 372 066</u></b>	<b><u>4 126 261</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>4 372 066</u></b>	<b><u>4 126 261</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>27 869 916</u></b>	<b><u>28 891 370</u></b>
Lyngdal, 06.05.2022			
Styret i LYNGDAL MEK. EIENDOM AS			
<hr/>			
Ingvald Bertil Ingebretsen styreleder/daglig leder			
LYNGDAL MEK. EIENDOM AS		Side 4	



## Lyngdal Mek Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 474 670	37 680 726	9 521 774	51 677 170
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 474 670	37 680 726	9 521 774	51 677 170
Akkumulerte nedskrivninger		-460 000	0	-460 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	-28 449 779	-7 986 210	-36 435 989
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>4 474 670</b>	<b>8 770 947</b>	<b>1 535 564</b>	<b>14 781 182</b>
Årets avskrivninger	0	861 653	385 429	<b>1 247 082</b>
Økonomisk levetid		6-20%	6-20%	
Avskrivningsplan		Saldo	Saldo	

### Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Pantsikret gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Bokført verdi av fast eiendom stillet som sikkerhet	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

### Note 3 Bundne midler

	2021
Herav bundne bankinnskudd	182 799

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 600 000 består av 60 aksjer à kr. 10 000.

Styreleder Ingvald Ingebretsen eier samtlige aksjer.



## Lyngdal Mek Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

### Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	600 000	2 518 458	21 646 651	24 765 109
Årets resultat			732 742	732 742
Tilleggsutbytte			500 000	500 000
Utbytte			1 500 000	1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>2 518 458</b>	<b>20 379 393</b>	<b>23 497 851</b>

### Note 6 Skatt

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Gevinst- og tapskonto	79 210	99 013
Driftsmidler	-4 947 180	-4 733 672
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 867 970</b>	<b>-4 634 659</b>
22 % Utsatt skattefordel	-1 070 954	-1 019 625
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel/avrunding	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>-1 070 954</b>	<b>-1 019 625</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	939 412	835 318
Permanente forskjeller	-	-545
Endring i midlertidige forskjeller	233 312	183 562
Avgitt konsernbidrag	-	-63 962
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 172 724</b>	<b>1 018 335</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	257 999	224 034
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt i skattekostnaden	257 999	224 034
Endring i utsatt skatt	-51 329	-40 384
<b>Skattekostnad</b>	<b>206 670</b>	<b>183 649</b>



## Lyngdal Mek Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 830 289	1 974 622
Arbeidsgiveravgift	347 688	342 449
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	325 464	323 226
<b>Sum</b>	<b>2 503 440</b>	<b>2 640 297</b>

  

Sysselsatte årsverk	2,9	3,2
---------------------	-----	-----

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 008 000	75 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	45 893	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon, inkl utarbeidelse av årsregnskap	28 000	26 000
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	18 950	20 000
Andre tjenester	0	6 700
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>46 950</b>	<b>52 700</b>

### Note 8 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Kostpris	Bokført EK 31.12.21	Resultat 2021
LME Travveien 2 AS	100 %	100 000	297 201	157 263

Selskapet har forretningskontor i Lyngdal.

For 2021 har det ikke foregått transaksjoner med datterselskapet ut over det som er omtalt i note 9.

### Note 9 Fordringer konsernselskaper

Ved utgangen av 2021 foreligger en fordring mot datterselskapet pålydende kr 4 104 158 som er ført som mellomregning. Det er ikke avtalt forfallsstruktur på fordringen. Midlene ble av datterselskapet benyttet til å kjøpe eiendom i Lyngdal og avgifter som følger. Lånet er renteberegnet med 2 % som utgjør kr 80 474 i 2021.



**Lyngdal Mek Eiendom AS**

**Noter til regnskapet for 2021**



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Ingebretsen, Ingvald Bertil	BANKID_MOBILE	2022-05-09 12:48

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Lyngdal Mek Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lyngdal Mek Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lyngdal Mek Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 6. mai 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Robert Arvid	BANKID_MOBILE	2022-05-06 12:50

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.