



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 439 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TM - HUSET TVEDESTRAND AS
Forretningsadresse: Skogfaret 4
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Havig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		883 471	9 197 628
Annen driftsinntekt			8 000
Sum inntekter		883 471	9 205 628
Kostnader			
Varekostnad		73 165	625 140
Lønnskostnad	1	1 183 036	7 646 225
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 343	58 439
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 775	
Annen driftskostnad	2	690 997	2 320 169
Sum kostnader		1 990 316	10 649 974
Driftsresultat		-1 106 845	-1 444 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		650	90
Sum finansinntekter		650	90
Annen rentekostnad		17 423	8 377
Sum finanskostnader		17 423	8 377
Netto finans		-16 773	-8 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 123 618	-1 452 634
Skattekostnad på ordinært resultat	4	436 960	-314 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 560 578	-1 138 390
Årsresultat		-1 560 578	-1 138 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 560 578	-1 138 390
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-623 089
Udekket tap		-1 560 578	-1 138 391



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer annen egenkapital			623 089
Sum overføringer og disponeringer		-1 560 578	-1 138 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		436 960
Sum immaterielle eiendeler			436 960
Varige driftsmidler			
Inventar	3		43 118
Sum varige driftsmidler			43 118
Sum anleggsmidler		0	480 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	6	14 376
Fordringer på konsern		609 504	809 206
Konsernfordringer			506 138
Sum fordringer		609 510	1 329 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 192	155 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 192	155 673
Sum omløpsmidler		613 701	1 485 392
SUM EIENDELER		613 701	1 965 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	194 000	194 000
Annen innskutt egenkapital	6	623 089	623 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		817 089	817 089
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	3 366 145	1 805 567
Sum opptjent egenkapital		-3 366 145	-1 805 567
Sum egenkapital		-2 549 056	-988 478
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 026	136 589
Skyldig offentlige avgifter		46 749	673 890
Kortsiktig konserngjeld		2 971 224	909 229
Annen kortsiktig gjeld		116 759	1 234 240
Sum kortsiktig gjeld		3 162 758	2 953 948
Sum gjeld		3 162 758	2 953 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		613 702	1 965 470



**Årsregnskap 2019
for
TM - Huset Tvedestrand AS**

Org. nummer: 996439615

Penneo Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1-4-YI6PN-QU26Z



TM - Huset Tvedestrand AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		883 471	9 197 628
Annen driftsinntekt		0	8 000
Sum driftsinntekter		883 471	9 205 628
Driftskostnader			
Varekostnad		73 165	625 140
Lønnskostnad	1	1 183 036	7 646 225
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 343	58 439
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	12 775	0
Annen driftskostnad	2	690 997	2 320 169
Sum driftskostnader		1 990 316	10 649 974
Driftsresultat		-1 106 845	-1 444 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		650	90
Rentekostnad		17 423	8 377
Netto finansposter		-16 773	-8 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 123 618	-1 452 634
Skattekostnad på ordinært resultat	4	436 960	-314 243
ÅRSRESULTAT		-1 560 578	-1 138 390
Overføringer og disponeringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-623 089
Overføringer annen egenkapital		0	623 089
Fremføring av udekket tap		-1 560 578	-1 138 391
Sum overføringer og disponeringer		-1 560 578	-1 138 390

Penneo Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1-4-YI6PN-QJZ6Z



TM - Huset Tvedestrand AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	436 960
Varige driftsmidler			
Inventar	3	-0	43 118
Sum anleggsmidler		-0	480 078
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern		0	506 138
Andre fordringer	8	6	14 376
Fordringer på konsern		609 504	809 206
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 192	155 673
Sum omløpsmidler		613 701	1 485 392
SUM EIENDELER		613 701	1 965 470

Penneo Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1-4-YI6PN-QUJ6Z



TM - Huset Tvedestrand AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	194 000	194 000
Annen innskutt egenkapital	6	623 089	623 089
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-3 366 145	-1 805 567
Sum egenkapital		-2 549 056	-988 478
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 026	136 589
Skyldig offentlige avgifter		46 749	673 890
Leverandørgjeld konsern		2 971 224	909 229
Annen kortsiktig gjeld		116 759	1 234 240
Sum kortsiktig gjeld		3 162 758	2 953 948
Sum gjeld		3 162 758	2 953 948
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		613 702	1 965 470

Kristiansand, 1. juli 2020

Johannes B. Havig
Styremedlem

Haakon Lunde
Styreleder

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1 4-YI6PN-QU26Z



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Pennco Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1-4-YI6PN-QUZ6Z



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

	2019	2018
Lønn	932 251	6 527 120
Arbeidsgiveravgift	213 847	929 926
Pensjonskostnader	26 217	62 543
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 721	126 635
Totalt	1 183 036	7 646 225

Antall årsverk i regnskapsåret er 19 for perioden 01.01.2019-31.03.2019.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	265 406	4 000	2 721	272 127
Styremedlemmer	20 000	0	0	20 000
Bedriftsforsamling	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	12 300
Andre tjenester	4 000
Samlet honorar til revisor	16 300

Honorar til revisor er eksklusive merverdiavgift.



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2019

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Inventar
Anskaffelseskost pr. 1/1	420 770
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	420 770
Akk. av/nedskr. pr 1/1	377 652
+ Ordinære avskrivninger	30 343
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	12 775
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	420 770
Balansført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	20-33 %

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-1 123 618
Endring i midlertidige forskjeller	204 254
= Inntekt	-919 364

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	436 960
= Ordinær skattekostnad	436 960

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-42 294	-37 743
+ Utestående fordringer	-199 702	1
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 867 805	1 948 441
Sum positive forskjeller	0	1
Sum negative forskjeller	3 109 801	1 986 184
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-3 109 801	-0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-1 986 183
Balansført utsatt skattefordel	0	436 960

Utsatt skattefordel på kr. 684 156 er av forsiktighetshensyn ikke balansført i regnskapet.

Noter for TM - Huset Tvedestrand AS

Organisasjonsnr. 996439615

Penneo Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1 4-YI6PN-QUZ6Z



TM - Huset Tvedestrand AS

Noter 2019

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 152 100.

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	194 000	-1 182 478	-988 478
Anvendt til årsresultat	0	-1 560 578	-1 560 578
Pr 31.12.	194 000	-2 743 056	-2 549 056

Fortsatt drift: Konsernet har gjennom våren 2020 vært gjennom vesentlig restrukturering for å styrke den fremtidige driften. Det har vært gjennomført deling av selskapene for å rendyrke de ulike områdene slik at MMG konsernet nå har hovedfokus på kjernevirksomheten. Alt som ikke er direkte relatert til dette er avhendet eller lagt ned. Dette innebærer også betydelige reduksjoner i kostnadsmassen, som allerede 1. halvår har vist positive resultater.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 97 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 194 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskaper eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Max Marketing Gruppen AS	990 115 206	2 000	100,00 %

Haakon Lunde (styreleder) eier 50 % av aksjene i Max Marketing Gruppen AS indirekte via Windmill Holding AS. Dette tilsvarer 1 000 aksjer i TM-Huset Tvedestrand AS og en eierandel på 50 %.

Note 8 - Langsiktige fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.
Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Pennco Dokumentnøkkel: VEINX-PBFOF-56JEU-51J1-4-YI6PN-QUZ6Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haakon Lunde

Styreleder

På vegne av: TM-Huset Tvedestrand AS

Serienummer: 9578-5998-4-970087

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-07-01 09:27:12Z



Johannes Bernhard Havig

Styremedlem

På vegne av: TM-Huset Tvedestrand AS

Serienummer: 9578-5994-4-511893

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-07-01 09:35:29Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: VENX-PBFOF-56JEU-51J14-Y16PN-QU26Z



Til generalforsamlingen i
TM-Huset Tvedestrand AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TM-Huset Tvedestrand AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 560 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: XOE8M-WD1YB-PFFCN-G05DS-5YEPF-17D6W



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 1. juli 2020
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: XOE8M-WD1YB-PFFCN-G05DS-5YEPF-17D6W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2020-07-01 10:08:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: X0E8M-WD1YB-PFFCN-G05DS-5YEPF-I7D6W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>