



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHEKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dalaneveien 30  
3772 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                    |      |                  |                 |
| Salgsinntekt  |      | 12 138           |                 |
| Annen driftsinntekt                                 |      | 653 350          | 600 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |      | <b>665 488</b>   | <b>600 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                    |      |                  |                 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 6    | 179 479          | 179 479         |
| Annen driftskostnad                                 | 3    | 214 919          | 136 543         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |      | <b>394 398</b>   | <b>316 022</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>271 089</b>   | <b>283 978</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |                  |                 |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |      | 1 284 229        |                 |
| Annen renteinntekt                                  |      | 260              | 322             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |      | <b>1 284 489</b> | <b>322</b>      |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler               |      |                  | 331 739         |
| Annen rentekostnad                                  |      | 210 611          | 228 482         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>210 611</b>   | <b>560 221</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>1 073 878</b> | <b>-559 899</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>1 344 967</b> | <b>-275 921</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  |      | 224 815          |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |      | <b>1 120 152</b> | <b>-275 921</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>1 120 152</b> | <b>-275 921</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |      |                  |                 |
| Annen egenkapital                                   |      | 1 120 152        | -275 921        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |      | <b>1 120 152</b> | <b>-275 921</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                  | 6    | 5 461 563        | 5 641 042        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 6    | 11 650           | 11 650           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                           |      | <b>5 473 213</b> | <b>5 652 692</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                              | 4    | 1 077 615        | 1 077 615        |
| Investering i annet foretak i samme konsern              |      | 1                | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                     |      | <b>1 077 616</b> | <b>1 077 616</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                 |      | <b>6 550 828</b> | <b>6 730 307</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer  |      |                  | 62 500           |
| Konsernfordringer  |      | 1 476 374        | 138 795          |
| <b>Sum fordringer</b>                                    |      | <b>1 476 374</b> | <b>201 295</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>               |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                      |      | 29 135           | 68 508           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      | <b>29 135</b>    | <b>68 508</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                  |      | <b>1 505 509</b> | <b>269 803</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                     |      | <b>8 056 337</b> | <b>7 000 110</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital (574 aksjer à kr 1 000,00)  | 5, 7 | 574 000          | 574 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>574 000</b>   | <b>574 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 7    | 1 171 939        | 51 787           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 171 939</b> | <b>51 787</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 7    | <b>1 745 939</b> | <b>625 787</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 121 878          |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>121 878</b>   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 8    | 5 544 363        | 5 767 373        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 544 363</b> | <b>5 767 373</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 666 241</b> | <b>5 767 373</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 8 125            | 2 697            |
| Betalbar skatt                           |      | 102 937          |                  |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 7 847            | 23 404           |
| Kortsiktig konserngjeld                  |      | 450 000          | 450 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 75 248           | 130 849          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>644 157</b>   | <b>606 950</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 310 398</b> | <b>6 374 323</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>8 056 337</b> | <b>7 000 110</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 474885

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 024 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHEKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Dalaneveien 30  
3772 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 024 752  
JAHEKA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                 | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                    |             |                  |                 |
| Salgsinntekt  |             | 12 138           |                 |
| Annen driftsinntekt                                 |             | 653 350          | 600 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |             | <b>665 488</b>   | <b>600 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                    |             |                  |                 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 6           | 179 479          | 179 479         |
| Annen driftskostnad                                 | 3           | 214 919          | 136 543         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |             | <b>394 398</b>   | <b>316 022</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                               |             | <b>271 089</b>   | <b>283 978</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |             |                  |                 |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |             | 1 284 229        |                 |
| Annen renteinntekt                                  |             | 260              | 322             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |             | <b>1 284 489</b> | <b>322</b>      |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler               |             |                  | 331 739         |
| Annen rentekostnad                                  |             | 210 611          | 228 482         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |             | <b>210 611</b>   | <b>560 221</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                 |             | <b>1 073 878</b> | <b>-559 899</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |             |                  |                 |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>           |             | <b>224 815</b>   |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |             | <b>1 120 152</b> | <b>-275 921</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |             | <b>1 120 152</b> | <b>-275 921</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |             |                  |                 |
| Annen egenkapital                                   |             | 1 120 152        | -275 921        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |             | <b>1 120 152</b> | <b>-275 921</b> |



Organisasjonsnr: 989 024 752  
JAHEKA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                  | 6 | 5 461 563        | 5 641 042        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 6 | 11 650           | 11 650           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                           |   | <b>5 473 213</b> | <b>5 652 692</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|   |  |                  |                  |
|---|--|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 4               |  | 1 077 615        | 1 077 615        |
| Investering i annet foretak i samme konsern |  | 1                | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>        |  | <b>1 077 616</b> | <b>1 077 616</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                    |  | <b>6 550 828</b> | <b>6 730 307</b> |

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                       |  |                  |                |
|-----------------------|--|------------------|----------------|
| Kundefordringer       |  |                  | 62 500         |
| Konsernfordringer     |  | 1 476 374        | 138 795        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>1 476 374</b> | <b>201 295</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |               |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 29 135        | 68 508        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>29 135</b> | <b>68 508</b> |

|                         |  |                  |                |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 505 509</b> | <b>269 803</b> |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>8 056 337</b> | <b>7 000 110</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|   |      |                |                |
|---|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (574 aksjer à kr 1 000,00) | 5, 7 | 574 000        | 574 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>574 000</b> | <b>574 000</b> |



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 7        | 1 171 939        | 51 787           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>1 171 939</b> | <b>51 787</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>7</b> | <b>1 745 939</b> | <b>625 787</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |          | 121 878          |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>121 878</b>   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 8        | 5 544 363        | 5 767 373        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>5 544 363</b> | <b>5 767 373</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>5 666 241</b> | <b>5 767 373</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |          | 8 125            | 2 697            |
| Betalbar skatt                           |          | 102 937          |                  |
| Skyldige offentlige avgifter             |          | 7 847            | 23 404           |
| Kortsiktig konserngjeld                  |          | 450 000          | 450 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 75 248           | 130 849          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>644 157</b>   | <b>606 950</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>6 310 398</b> | <b>6 374 323</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>8 056 337</b> | <b>7 000 110</b> |



Organisasjonsnr: 989 024 752  
JAHEKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 574.00             | 1000.00          | 574000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Carlsen, Petter              | 574.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 574.00            | 100.00%              |

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
3

**Ytelser til revisjon**



|                                     |              |                  |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u>                     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 14300.00     | 12500.00         |
| <u>Andre tjenester</u>              | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 6500.00      |                  |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 20800.00     | 12500.00         |

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u>  | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Kragerø Lavpris AS      | 100.00%          | 100.00%            | 999095.00          | 1764808.00      |
| Rådhusgata 2 Kragerø AS | 50.00%           | 50.00%             | -191915.00         | -103670.00      |
| Bestpizza AS            | 100.00%          | 100.00%            | 261372.00          | 209708.00       |
| Rådyrveien AS           | 100.00%          | 100.00%            | 132252.00          | 1122.00         |
| Popup AS                | 100.00%          | 100.00%            | -100425.00         | -62670.00       |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



# Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS  
Storgata 11  
4950 Risør  
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no  
Org.nr. 982 767 970 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Jaheka Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jaheka Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 120 152. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

RISØR, 31. mai 2021  
Revisjon Skagerrak AS

  
Eirik Lynghaug  
Statsautorisert revisor



**Aroppgjør for 2020**

**JAHEKA HOLDING AS  
3770 KRAGERØ**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2020**  
**JAHEKA HOLDING AS**

|   | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 12 138           | 0                |
| Annen driftsinntekt                                 |      | 653 350          | 600 000          |
| <b>Sum driftsinntekte</b>                           |      | <b>665 488</b>   | <b>600 000</b>   |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 6    | (179 479)        | (179 479)        |
| Annen driftskostnad                                 | 3    | (214 919)        | (136 543)        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                          |      | <b>(394 398)</b> | <b>(316 022)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>271 089</b>   | <b>283 978</b>   |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |      | 1 284 229        | 0                |
| Annen renteinntekt                                  |      | 260              | 322              |
| <b>Sum finansinntekte</b>                           |      | <b>1 284 489</b> | <b>322</b>       |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler               |      | 0                | (331 739)        |
| Annen rentekostnad                                  |      | (210 611)        | (228 482)        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>(210 611)</b> | <b>(560 221)</b> |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>1 073 878</b> | <b>(559 899)</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>1 344 967</b> | <b>(275 921)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  |      | (224 815)        | 0                |
| <b>Ordinært resultat</b>                            |      | <b>1 120 152</b> | <b>(275 921)</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>1 120 152</b> | <b>(275 921)</b> |
| Overføringer  |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                   |      | 1 120 152        | (275 921)        |
| <b>Sum</b>  |      | <b>1 120 152</b> | <b>(275 921)</b> |

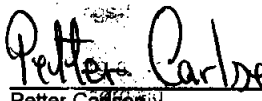
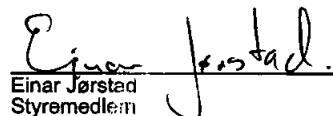
**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**JAHEKA HOLDING AS**

|  | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                  | 6    | 5 461 563        | 5 641 042        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 6    | 11 650           | 11 650           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                           |      | <b>5 473 213</b> | <b>5 652 692</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap                            | 4    | 1 077 615        | 1 077 615        |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern            |      | 1                | 1                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                     |      | <b>1 077 616</b> | <b>1 077 616</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                 |      | <b>6 550 828</b> | <b>6 730 307</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer  |      | 0                | 62 500           |
| Konsernfordringer  |      | 1 476 374        | 138 795          |
| <b>Sum fordringer</b>                                    |      | <b>1 476 374</b> | <b>201 295</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                      |      | 29 135           | 68 508           |
| <b>Sum bankinnskuddkontanter og lignende</b>             |      | <b>29 135</b>    | <b>68 508</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                  |      | <b>1 505 509</b> | <b>269 803</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                                     |      | <b>8 056 337</b> | <b>7 000 110</b> |

Balansepr. 31. desember 2020  
JAHEKA HOLDING AS

|   | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Aksjekapital (574 aksjer à kr 1 000,00) | 5, 7 | 574 000          | 574 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>574 000</b>   | <b>574 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 7    | 1 171 939        | 51 787           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>1 171 939</b> | <b>51 787</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | 7    | <b>1 745 939</b> | <b>625 787</b>   |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelse</b>       |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                            |      | 121 878          | 0                |
| <b>Sum avsetning for forpliktelse</b>   |      | <b>121 878</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          | 8    | 5 544 363        | 5 767 373        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 544 363</b> | <b>5 767 373</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>5 666 241</b> | <b>5 767 373</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |      | 8 125            | 2 697            |
| Betalbar skatt                          |      | 102 937          | 0                |
| Skyldige offentlige avgifter            |      | 7 847            | 23 404           |
| Kortsiktig konserngjeld                 |      | 450 000          | 450 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                  |      | 75 248           | 130 849          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>644 157</b>   | <b>606 950</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>6 310 398</b> | <b>6 374 323</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>         |      | <b>8 056 337</b> | <b>7 000 110</b> |

Kragere 31.05.2021

  
Petter Carlsen  
Styrets leder / Daglig leder  
Einar Jørstad  
Styremedlemoffentlige avgifter  
konserngjeld  
kortsiktig gjeld  
kortsiktig gjeld  
gjeld  
egenkapital

31.05.2021

Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2020

### JAHEKA HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukarans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på ettoggrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 2 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

**Note 3 - Revisjon**

|                                     | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon                            | 14 300        | 12 500        |
| Andre tjenester                     | 6 500         | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>20 800</b> | <b>12 500</b> |

**Note 4 - Konsern, tilknyttet Selskap m.v.**

| Foretaksnavn            | Eierandel/<br>stømmeandel | Selskapets egenkapital |           | Selskapets resultat |  |
|-------------------------|---------------------------|------------------------|-----------|---------------------|--|
|                         |                           | 31.12.2020             |           | for 2020            |  |
| Kragerø Lavpris AS      | 100%                      | 999 095                | 1 764 808 |                     |  |
| Rådhusgata 2 Kragerø AS | 50%                       | -191 915               | -103 670  |                     |  |
| Bestpizza AS            | 100%                      | 261 372                | 209 708   |                     |  |
| Rådyrveien AS           | 100%                      | 132 252                | 1 122     |                     |  |
| Popup AS                | 100%                      | -100 425               | -62 670   |                     |  |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

| Spesifikasjon interne transaksjoner               | Beløp  | Intern gevinst |
|---|--------|----------------|
| Overføring av driftsmiddel til Kragerø Lavpris AS | 53 350 | 53 350         |

**Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer**

| Aksjeklasse        | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi     |
|--------------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer AS | 574           | 1 000,00  | 574 000,00        |
| <b>Sum</b>         | <b>574</b>    |           | <b>574 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Carlson, Petter             | 574           | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>574</b>    | <b>100,00%</b> |                 |

**Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

|  | Bygning og annen<br>fast eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar o.l | Sum              |
|--|----------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020            | 8 748 854                        | 445 899                       | 9 194 753        |
| Tilgang i året                         | 0                                | 0                             | 0                |
| Avgang i året                          | 0                                | (290 000)                     | (290 000)        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>     | <b>8 748 854</b>                 | <b>155 899</b>                | <b>8 904 753</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020         | (3 107 812)                      | (434 249)                     | (3 542 061)      |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020          | (2 402 389)                      | (144 249)                     | (2 546 638)      |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.2020         | (884 902)                        |                               | (884 902)        |
| <b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b> | <b>5 461 563</b>                 | <b>11 650</b>                 | <b>5 473 213</b> |
| Årets avskrivninger                    | (179 479)                        |                               | (179 479)        |
| Økonomisk levetid                      | 10 - 50 år                       | 0 - 5 år                      |                  |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>        | <b>2 - 10 %</b>                  | <b>0 - 20 %</b>               |                  |



Brønnøysundregistrene  
Postboks 47  
4001 Brønnøysund

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Annen EK         | Sum              |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020        | 574 000        | 51 787           | 625 787          |
| Årets resultat                |                | 1 120 152        | 1 120 152        |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b> | <b>574 000</b> | <b>1 171 939</b> | <b>1 745 939</b> |

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon  | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner                         | 5 544 363        | 5 767 373        |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)      |                  |                  |
| <b>Sum</b>   | <b>5 544 363</b> | <b>5 767 373</b> |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 5 461 562        | 5 641 041        |
| <b>Sum</b>   |                  |                  |

Aksjonær har i tillegg stilt kausjon på kr 750 000

Av langsiktig gjeld på kr 5 544 363 forfaller kr 4 281 105 om mer enn 5 år.