



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 458 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS
Forretningsadresse: Seksjon 9
Hardangervegen 74
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 825 600 | |
| Sum inntekter | | 825 600 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 151 900 | |
| Annen driftskostnad | | 50 090 | |
| Sum kostnader | | 201 990 | |
| Driftsresultat | | 623 610 | |
| Annen rentekostnad | | 87 061 | |
| Sum finanskostnader | | 87 061 | |
| Netto finans | | -87 061 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 536 549 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 118 041 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 418 508 | 0 |
| Årsresultat | 4 | 418 508 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 418 508 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 418 508 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 5 781 276 | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 781 276 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 747 944 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 747 944 | |
| Sum anleggsmidler | | 6 529 220 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 86 000 | |
| Sum fordringer | | 86 000 | |
| Sum omløpsmidler | | 86 000 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 6 615 220 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 160 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 160 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 155 323 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 155 323 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------|
| Sum egenkapital | | 6 315 323 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 170 109 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 170 109 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 170 109 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 107 018 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 17 200 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 570 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 129 788 | |
| Sum gjeld | | 299 897 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 615 220 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725195

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 458 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS
Forretningsadresse: Seksjon 9
Hardangervegen 74
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 458 330
HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 825 600 | |
| Sum inntekter | | 825 600 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 151 900 | |
| Annen driftskostnad | | 50 090 | |
| Sum kostnader | | 201 990 | |
| Driftsresultat | | 623 610 | |
| Annen rentekostnad | | 87 061 | |
| Sum finanskostnader | | 87 061 | |
| Netto finans | | -87 061 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 536 549 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 118 041 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 418 508 | 0 |
| Årsresultat | 4 | 418 508 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 418 508 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 418 508 | |



Organisasjonsnr: 932 458 330
HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 5 781 276 | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 781 276 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 747 944 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 747 944 | |
| Sum anleggsmidler | | 6 529 220 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 86 000 | |
| Sum fordringer | | 86 000 | |
| Sum omløpsmidler | | 86 000 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 6 615 220 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 160 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 160 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 155 323 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 155 323 | |
| Sum egenkapital | | 6 315 323 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 170 109 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 170 109 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 170 109 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 107 018 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 17 200 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 570 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 129 788 | |
| Sum gjeld | | 299 897 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 615 220 | 0 |



Organisasjonsnr: 932 458 330
HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hardangervegen 74 Seksjon 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr.: 2JQ5C-FETWX-3O3Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP

Org.nr.: 932 458 330



RESULTATREGNSKAP

HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 |
|---|----------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 825 600 |
| Sum driftsinntekter | | 825 600 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 151 900 |
| Annen driftskostnad | | 50 090 |
| Sum driftskostnader | | 201 990 |
| Driftsresultat | | 623 610 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen rentekostnad | | 87 061 |
| Resultat av finansposter | | -87 061 |
| Resultat før skattekostnad | | 536 549 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 118 041 |
| Årsresultat | 4 | 418 508 |
| OVERFØRINGER | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 418 508 |
| Sum overføringer | | 418 508 |

Penneo Dokumentnrøkket: 2JQ5C-FETWX-3O3Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP



BALANSE

HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

| EIENDELER | Note | 2023 |
|--------------------------------------|----------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 5 781 276 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 5 781 276 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 747 944 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 747 944 |
| Sum anleggsmidler | | 6 529 220 |
| OMLØPSMIDLER | | |
| FORDRINGER | | |
| Kundefordringer | | 86 000 |
| Sum fordringer | | 86 000 |
| INVESTERINGER | | |
| Sum omløpsmidler | | 86 000 |
| Sum eiendeler | | 6 615 220 |

Penneo Dokumentnrøkket: 2JQ5C-FETWX-3O3Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP



BALANSE

HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 |
|------------------------------------|----------|------------------|
| EGENKAPITAL | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | |
| Aksjekapital | 5 | 160 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 160 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| Annen egenkapital | | 6 155 323 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 155 323 |
| Sum egenkapital | 4 | 6 315 323 |
| GJELD | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | |
| Utsatt skatt | 3 | 170 109 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | |
| Betalbar skatt | 3 | 107 018 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 17 200 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 129 788 |
| Sum gjeld | | 299 897 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 615 220 |

Bergen, 16.07.2024

Styret i Hardangervegen 74 Seksjon 9 AS

Britt Helen Jensen
styreleder

Christer Jensen
styremedlem

Tom Jensen
styremedlem

Linn Nielsen
styremedlem



HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

932 458 330

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hardangervegen 74 Seksjon 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnr: 2JQ5C-FETWX-3O3Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP



HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

932 458 330

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter |
|------------------------------------|--------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 6 716 840 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 6 716 840 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 935 565 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 5 781 276 |
| Årets ordinære avskrivninger | 151 900 |
| Økonomisk levetid | 10-100 år |

Anskaffelseskost 1.1 knytter seg til anskaffelseskost i overdragende selskap ved fisjon, se note 4.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 |
|--|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 107 018 |
| Endring i utsatt skattefordel | 11 023 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 118 041 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 536 549 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -50 105 |
| Skattepliktig inntekt | 486 444 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 107 018 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 107 018 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 |
|----------------------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 773 222 |
| Sum | 773 222 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 773 222 |
| Utsatt skatt (22 %) | 170 109 |

Penneo Dokumentnr: 2JQ5C-FETWX-303Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP



HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS

932 458 330

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Stiftelse ved fisjon* | 160 000 | 0 | 0 | 5 823 504 | 5 983 504 |
| Årets resultat | | | | 418 508 | 418 508 |
| Resultat før fisjonstidspunkt | | | 0 | -86 689 | -86 689 |
| Pr 31.12.2023 | 160 000 | 0 | 0 | 6 155 323 | 6 315 323 |

* Selskapet er stiftet ved fisjon av Service-Ekspressen AS. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med full kontinuitet på eiersiden.

Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.23.

Fisjonen ble besluttet 24. april 2023 og registrert gjennomført 23.11.2023.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARDANGERVEGEN 74 SEKSJON 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 50 | 3 200,0 | 160 000 |
| Sum | 50 | | 160 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Britt Helen Jensen | 18 | 36,0 | 36,0 |
| Christer Jensen | 17 | 34,0 | 34,0 |
| Tom Jensen | 10 | 20,0 | 20,0 |
| Linn Nielsen | 5 | 10,0 | 10,0 |
| Totalt antall aksjer | 50 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER BIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------|
| Britt Helen Jensen | styreleder | 18 |
| Christer Jensen | styremedlem | 17 |
| Tom Jensen | styremedlem | 10 |
| Linn Nielsen | styremedlem | 5 |
| Totalt antall aksjer | | 50 |

Penneo Dokumentnr: 2J05C-FETWX-303Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jensen, Christer

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2093464

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-17 01:07:20 UTC



Jensen, Tom

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2211298

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-07-17 05:29:12 UTC



Jensen, Britt Helen

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1260373

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-07-18 19:55:18 UTC



NIELSEN, LINN

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2182144

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-07-22 06:34:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2JOS-C-FETWX-303Y2-ZETY4-USN7K-DNSBP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>