



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 580 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOBYGG BOLIG AS
Forretningsadresse: Raveien 140A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Saxe Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 924 584	28 626 672
Sum inntekter		20 924 584	28 626 672
Kostnader			
Varekostnad	2	14 174 780	18 912 683
Lønnskostnad	3	2 671 327	5 796 108
Avskrivning	4	84 494	56 215
Annen driftskostnad	2	4 387 593	3 139 061
Sum kostnader		21 318 194	27 904 067
Driftsresultat		-393 610	722 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		334	49
Sum finansinntekter		334	49
Annen finanskostnad		45 093	417 675
Sum finanskostnader		45 093	417 675
Netto finans		-44 759	-417 626
Ordinært resultat før skattekostnad		-438 369	304 979
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-11 918	159 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-426 451	145 791
Årsresultat		-426 451	145 791
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-426 451	145 791
Sum overføringer og disponeringer		-426 451	145 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	254 391	290 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	173 567	222 426
Sum varige driftsmidler		427 958	512 452
Sum anleggsmidler		427 958	512 452
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8, 9	1 909 264	2 705 846
Fordringer			
Kundefordringer	2, 8, 9	3 233 576	594 065
Andre fordringer	2	354 446	233 157
Sum fordringer		3 588 022	827 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 103 954	854 853
Sum omløpsmidler		8 601 240	4 387 921
SUM EIENDELER		9 029 198	4 900 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	6	190 000	
Sum innskutt egenkapital		720 000	530 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	595 773	1 022 224
Sum opptjent egenkapital		595 773	1 022 224
Sum egenkapital		1 315 773	1 552 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		11 918
Sum avsetninger for forpliktelser			11 918
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	11 918
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	560 000	
Leverandørgjeld	2	3 153 402	919 907
Betalbar skatt	5		364 422
Skyldige offentlige avgifter		573 257	1 486 332
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	3 426 767	565 570
Sum kortsiktig gjeld		7 713 426	3 336 231
Sum gjeld		7 713 426	3 348 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 029 199	4 900 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 722292

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 580 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOBYGG BOLIG AS
Forretningsadresse: Raveien 140A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Saxe Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2023



Organisasjonsnr: 922 580 855
BOBYGG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 924 584	28 626 672
Sum inntekter		20 924 584	28 626 672
Kostnader			
Varekostnad	2	14 174 780	18 912 683
Lønnskostnad	3	2 671 327	5 796 108
Avskrivning	4	84 494	56 215
Annen driftskostnad	2	4 387 593	3 139 061
Sum kostnader		21 318 194	27 904 067
Driftsresultat		-393 610	722 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		334	49
Sum finansinntekter		334	49
Annen finanskostnad		45 093	417 675
Sum finanskostnader		45 093	417 675
Netto finans		-44 759	-417 626
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-11 918	159 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-426 451	145 791
Årsresultat		-426 451	145 791
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-426 451	145 791
Sum overføringer og disponeringer		-426 451	145 791



Organisasjonsnr: 922 580 855
BOBYGG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	254 391	290 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	173 567	222 426
Sum varige driftsmidler		427 958	512 452

Sum anleggsmidler		427 958	512 452
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	7, 8, 9	1 909 264	2 705 846
-----------	---------	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer	2, 8, 9	3 233 576	594 065
Andre fordringer	2	354 446	233 157
Sum fordringer		3 588 022	827 222

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 103 954	854 853
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		8 601 240	4 387 921
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 029 198	4 900 373
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	6	190 000	
Sum innskutt egenkapital		720 000	530 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	595 773	1 022 224
Sum opptjent egenkapital		595 773	1 022 224

Sum egenkapital		1 315 773	1 552 224
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		11 918
--------------	---	--	--------



Sum avsetninger for forpliktelser			11 918
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	0		11 918
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	560 000	
Leverandørgjeld	2	3 153 402	919 907
Betalbar skatt	5		364 422
Skyldige offentlige avgifter		573 257	1 486 332
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	3 426 767	565 570
Sum kortsiktig gjeld		7 713 426	3 336 231
Sum gjeld		7 713 426	3 348 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 029 199	4 900 373



Organisasjonsnr: 922 580 855
BOBYGG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2650.00	200.00	530000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Saxe Holding AS	2650.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2650.00	100.00%	

Styrets leder Terje Saxe Christensen eier 100 % av aksjene i Saxe Holding AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr unntak fra konsernregnskapsplikt for små foretak.

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1984197.00	4743517.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	338748.00	729615.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265995.00	264736.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82388.00	58239.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2671328.00	5796107.00

Majoriteten av selskapets ansatte ble fra 1. april 2022 overført til søsterselskapet Bobygg Entreprenør AS.

Note

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har opprettet en pensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bobygg Bolig AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LEVEE-XL4M8-F81Y0-HSDYP-57HNY-WNQQP



Bobygg Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 924 584	28 626 672
Driftskostnader			
Varekostnad	2	14 174 780	18 912 683
Lønnskostnad	3	2 671 327	5 796 108
Avskrivning	4	84 494	56 215
Annen driftskostnad	2	4 387 593	3 139 061
Sum driftskostnader		21 318 194	27 904 067
Driftsresultat		-393 610	722 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		334	49
Annen finanskostnad		45 093	417 675
Netto finansposter		-44 759	-417 626
Ordinært resultat før skattekostnad		-438 369	304 979
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-11 918	159 188
Årsresultat		-426 451	145 791
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-426 451	145 791

Penneo Dokumentnøkkel: LEVEE-XL4M8-F81Y0-HSDYP-57HNY-WNQQP



Bobygg Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	4	254 391	290 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	173 567	222 426
Sum varige driftsmidler		<u>427 958</u>	<u>512 452</u>
Sum anleggsmidler		<u>427 958</u>	<u>512 452</u>
Omløpsmidler			
Varer	7, 8, 9	<u>1 909 264</u>	<u>2 705 846</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 8, 9	3 233 576	594 065
Andre fordringer	2	<u>354 446</u>	<u>233 157</u>
Sum fordringer		<u>3 588 022</u>	<u>827 222</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 103 954</u>	<u>854 853</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 601 240</u>	<u>4 387 921</u>
Sum eiendeler		<u>9 029 198</u>	<u>4 900 373</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LEVEE-XL4M8-F81Y0-HSDYP-57HNY-WNQQP



Bobygg Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 10	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	6	190 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>720 000</u>	<u>530 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	595 773	1 022 224
Sum opptjent egenkapital		<u>595 773</u>	<u>1 022 224</u>
Sum egenkapital		<u>1 315 773</u>	<u>1 552 224</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	11 918
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>11 918</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	560 000	0
Leverandørgjeld	2	3 153 402	919 907
Betalbar skatt	5	0	364 422
Skyldige offentlige avgifter		573 257	1 486 332
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	3 426 767	565 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 713 426</u>	<u>3 336 231</u>
Sum gjeld		<u>7 713 426</u>	<u>3 348 149</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 029 199</u>	<u>4 900 373</u>

31. desember 2022
Sandefjord, 22. august 2023

Terje Saxe Christensen
daglig leder, styreleder

Kai Gustavsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LEVEE-XL4M8-F81Y0-HSDYP-57HNY-WNQQP



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til tilvirkningskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpt prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Totale estimerte kostnader revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer	725 059	0
Andre fordringer	190 000	0
Sum	<u>915 059</u>	<u>0</u>

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	542 575	0
Annen kortsiktig gjeld	2 004 975	0
Sum	<u>2 547 550</u>	<u>0</u>

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022
Lønninger	1 984 197
Arbeidsgiveravgift	338 748
Pensjonskostnader	265 995
Andre ytelser	82 388
Sum	<u>2 671 328</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Majoriteten av selskapets ansatte ble fra 1. april 2022 overført til søsterselskapet Bobygg Entreprenør AS.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har opprettet en pensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	312 860	256 640	569 500
Anskaffelseskost 31.12.	312 860	256 640	569 500
Akk.avskrivning 31.12.	-58 469	-83 074	-141 543
Balanseført pr. 31.12.	254 391	173 566	427 957
Årets avskrivninger	35 635	48 859	84 494
Økonomisk levetid	5-10 år	4-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	364 422
Endring utsatt skatt	-11 918	-205 234
Årets totale skattekostnad	-11 918	159 188
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-438 369	304 979
Permanente forskjeller	649	418 603
Endring i midlertidige forskjeller	-1 384 517	932 881
Alminnelig inntekt	-1 822 237	1 656 463
Mottatt konsernbidrag	190 000	0
Årets skattegrunnlag	-1 632 237	1 656 463
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	364 422
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	56 545	54 172
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 424 703	0
Varebeholdning	-42 559	0
Sum	1 438 689	54 172
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 632 237	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-193 548	54 172
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-42 581	11 918

Utsatt skattefordel bokføres ikke jfr GRS for små foretak



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	530 000	0	1 022 224	1 552 224
Årsresultat	0	0	-426 451	-426 451
Mottatt konsernbidrag	0	190 000	0	190 000
Egenkapital 31.12.	530 000	190 000	595 773	1 315 773

Note 7 - Varer

	2022	2021
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	383 034	317 110
Varer under tilvirkning, fremmedregi	0	104 828
Bygg i egenregi inkl tomt	1 526 230	2 283 907
Sum	1 909 264	2 705 845

Bygg i egenregi er vurdert til påløpte kostnader uten fortjeneste.

Note 8 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2022	2021
Garantiansvar prosjekter	4 436 866	2 511 584

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	560 000	0

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Varelager	1 909 264	0
Kundefordringer	3 233 576	0
Sum	5 142 840	0

Selskapets bankforbindelse har stilt en garanti oppad til kr 1 000 000 med pant i selskapets kundefordringer på kr 1 000 000 og varelager med kr 1 000 000, i tillegg er gjelden sikret med pant i de samme eiendelene inkludert selskapets tomt som er kjøpt med tanke på videresalg og inngår i selskapets varelager.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode inkl. fortjeneste.

	2022	2021
Opptjente inntekter tilvirkningskontrakter pr 31.12	8 583 725	104 827
Påløpte kostnader tilvirkningskontrakter pr 31.12.	7 159 022	104 827
Opptjente ikke fakturerte inntekter tilvirkningskontrakter pr 31.12.	0	130 941
Påløpte, periodiserte kostnader tilvirkningskontrakter pr 31.12	688 280	0

Fullføringsgraden beregnes i utgangspunktet som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet, korrigert for eventuelle individuelle vurderinger av ferdigstillelsesgrad. Opptjent, ikke fakturerte inntekter er medtatt i kundefordringer, eventuell forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har pr 31.12.2022 to pågående prosjekter som vurderes etter løpende avregnings metode.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 650	200	530 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Saxe Holding AS	2 650	100 %	100 %

Styrets leder Terje Saxe Christensen eier 100 % av aksjene i Saxe Holding AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr unntak fra konsernregnskapsplikt for små foretak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Gustavsen

Styremedlem

På vegne av: Bobygg Bolig AS

Serienummer: 9578-5999-4-1070431

IP: 138.84.xxx.xxx

2023-08-29 12:59:14 UTC



Terje Saxe Christensen

Daglig leder

På vegne av: Bobygg Bolig AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1207174

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-08-31 05:58:57 UTC



Terje Saxe Christensen

Styreleder

På vegne av: Bobygg Bolig AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1207174

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-08-31 05:58:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LEVEC-XL4M8-F81YO-HSDYP-57HNY-WNQQP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Bobygg Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bobygg Bolig AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 426 451. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Penneo Dokumentnøkkel: EVA4P-6WZQQ-V5EE-U4TML-LQOHA-D28WH



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 29. august 2023
Henka Revisjon AS

Tom Sjuve
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EVA4P-6WZQQ-V5EE-U4TML LQOHA-D28WH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Einar Sjuve

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-946512

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-08-31 06:36:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EVA4P-6WZQQ-IV5EE-U4TML-LQOHA-D28WH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>