



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 654 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENTUS BYGG AS
Forretningsadresse: 3. etasje
Dælenenggata 4
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 225 171	7 454 568
Sum inntekter		16 225 171	7 454 568
Kostnader			
Varekostnad		6 441 913	956 900
Lønnskostnad	1	5 859 133	3 992 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 974	18 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	2 313 417	740 657
Sum kostnader		14 638 437	5 707 839
Driftsresultat		1 586 734	1 746 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		175 761	112 802
Annen renteinntekt		446	276
Sum finansinntekter		176 208	113 078
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 537	148 689
Annen rentekostnad		8 916	8 637
Sum finanskostnader		189 453	157 326
Netto finans		-13 246	-44 248
Ordinært resultat før skattekostnad		1 573 489	1 702 481
Skattekostnad på ordinært resultat	7	359 091	135 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 214 398	1 567 190
Årsresultat	3	1 214 398	1 567 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 214 398	1 567 190
Totalresultat		1 214 398	1 567 190



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		385 000	
Udekket tap			1 477 271
Overføringer til/fra annen egenkapital		829 398	89 919
Sum overføringer og disponeringer		1 214 398	1 567 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	20 338	
Sum immaterielle eiendeler		20 338	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	159 592	72 800
Sum varige driftsmidler	4	159 592	72 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		4 229 092	2 487 576
Andre fordringer	5	280 922	3 069
Sum finansielle anleggsmidler		4 510 014	2 490 645
Sum anleggsmidler		4 689 944	2 563 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 001 622	2 365 262
Andre fordringer	5	155 017	24 988
Sum fordringer		5 156 639	2 390 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	289 656	221 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 656	221 641
Sum omløpsmidler		5 446 295	2 611 891
SUM EIENDELER		10 136 239	5 175 337

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		919 316	89 919
Sum opptjent egenkapital		919 316	89 919
Sum egenkapital	3	949 316	119 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 704 183	3 298 347
Sum annen langsiktig gjeld		4 704 183	3 298 347
Sum langsiktig gjeld		4 704 183	3 298 347
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 414 304	498 829
Betalbar skatt	7	264 429	135 291
Skyldige offentlige avgifter		883 490	682 779
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	420 515	440 172
Sum kortsiktig gjeld		4 482 739	1 757 071
Sum gjeld		9 186 922	5 055 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 136 239	5 175 337



Årsregnskap 2018
Lentus Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 654 592



RESULTATREGNSKAP

LENTUS BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		16 225 171	7 454 568
Sum driftsinntekter		16 225 171	7 454 568
Varekostnad		6 441 913	956 900
Lønnskostnad	1	5 859 133	3 992 082
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 974	18 200
Annen driftskostnad	1	2 313 417	740 657
Sum driftskostnader		14 638 437	5 707 839
Driftsresultat		1 586 734	1 746 729
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		175 761	112 802
Annen renteinntekt		446	276
Rentekostnad til foretak i samme konsern		180 537	148 689
Annen rentekostnad		8 916	8 637
Resultat av finansposter		-13 246	-44 248
Ordinært resultat før skattekostnad		1 573 489	1 702 481
Skattekostnad på ordinært resultat	7	359 091	135 291
Ordinært resultat		1 214 398	1 567 190
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 214 398	1 567 190
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 477 271
Avsatt konsernbidrag		385 000	0
Avsatt til annen egenkapital		829 398	89 919
Sum overføringer		1 214 398	1 567 190



BALANSE

LENTUS BYGG AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	20 338	0
Sum immaterielle eiendeler		20 338	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	159 592	72 800
Sum varige driftsmidler	4	159 592	72 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		4 229 092	2 487 576
Andre langsiktige fordringer	5	280 922	3 069
Sum finansielle anleggsmidler		4 510 014	2 490 645
Sum anleggsmidler		4 689 944	2 563 445
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	5 001 622	2 365 262
Andre kortsiktige fordringer	5	155 017	24 988
Sum fordringer		5 156 639	2 390 250
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	289 656	221 641
Sum omløpsmidler		5 446 295	2 611 891
Sum eiendeler		10 136 239	5 175 337



BALANSE

LENTUS BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		919 316	89 919
Sum opptjent egenkapital		919 316	89 919
Sum egenkapital	3	949 316	119 919
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 704 183	3 298 347
Sum annen langsiktig gjeld		4 704 183	3 298 347
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	2 414 304	498 829
Betalbar skatt	7	264 429	135 291
Skyldig offentlige avgifter		883 490	682 779
Konserngjeld		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	420 515	440 172
Sum kortsiktig gjeld		4 482 739	1 757 071
Sum gjeld		9 186 922	5 055 418
Sum egenkapital og gjeld		10 136 239	5 175 337

Oslo, 27.06.2019
Styret i Lentus Bygg AS

Leif Anders Stene-Johansen
styreleder

Inderjeet Singh
styremedlem

Marius Thu Ilstad
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAP 2018

LENTUS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	5 020 266	3 440 835
Arbeidsgiveravgift	722 394	485 354
Andre ytelser	116 474	65 894
Sum	5 859 133	3 992 082

Selskapet har i 2018 sysselsatt 13 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



NOTER TIL REGNSKAP 2018

LENTUS BYGG AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	357 000	0
Annen godtgjørelse	14 977	0
Sum	371 977	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LENTUS BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lentusgruppen AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	0	0	89 919	119 919
Pr 01.01.2018	30 000	0	0	89 919	119 919
Årets resultat				1 214 398	1 214 398
Konsernbidrag avgitt				-385 000	-385 000
Pr 31.12.2018	30 000	0	0	919 316	949 316

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	91 000	91 000
Tilgang kjøpte anleggsmidler	110 766	110 766
Anskaffelseskost 31.12.18	201 766	201 766
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	42 174	42 174
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.18	42 174	42 174
Bokført verdi 31.12.18	159 592	159 592
Årets ordinære avskrivninger	23 974	23 974

Økonomisk levetid

5 år

LENTUS BYGG AS

SIDE 6



NOTER TIL REGNSKAP 2018

LENTUS BYGG AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	4 744 154	1 027 237	4 229 092	2 487 576
Sum	4 744 154	1 027 237	4 229 092	2 487 576

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	951 727	466 350	4 704 183	3 298 347
Sum	951 727	466 350	4 704 183	3 298 347

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 247 730.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	379 429	135 291
Endring i utsatt skattefordel	-20 338	0
Skattekostnad ordinært resultat	359 091	135 291
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 573 489	1 702 481
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	76 204	-3 640
Avgitt konsernbidrag	-500 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 135 127
Skattepliktig inntekt	1 149 693	563 714
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	379 429	135 291
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-115 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	264 429	135 291
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 573 489	1 702 481
Beregnet skatt av resultat før skatt	361 902	408 595

LENTUS BYGG AS

SIDE 7



NOTER TIL REGNSKAP 2018

LENTUS BYGG AS

Effekt av endring av skattesats	924	0
Sum	362 827	408 595

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	21 153	3 640	-17 513
Fordringer	-113 600	-19 883	93 717
Sum	-92 447	-16 243	76 204
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	16 243	16 243
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-92 447	0	92 447
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-20 338	0	20 338
Effekt av endring av skattesats	924	0	



Til generalforsamlingen i Lentus Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lentus Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 214 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2019
RevisjonsBureauet AS

Geir Beck Andersen
Registrert revisor