



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 320 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORÅSVEGEN TERRASSE BORETTSLAG
Forretningsadresse: Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vemund Smørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 372 188	4 391 750
Sum inntekter		4 372 188	4 391 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2	148 330	134 866
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	92 593	92 592
Annen driftskostnad	3,4,5	2 202 441	2 632 900
Sum kostnader		2 443 364	2 860 359
Driftsresultat		1 928 824	1 531 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 992	49 266
Annen rentekostnad	9	1 787 109	2 010 239
Netto finans		-1 740 117	-1 960 974
Årsresultat	1	188 707	-429 583
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	188 707	-429 583
Sum overføringer og disponeringer		188 707	-429 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7,9	109 010 460	109 103 053
Sum anleggsmidler		109 010 460	109 103 053
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		6 213	0
Andre fordringer		219 667	127 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 060 942	748 624
Sum omløpsmidler		1 286 821	876 242
SUM EIENDELER		110 297 282	109 979 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		175 000	175 000
Annen innskutt egenkapital		5 095 042	5 095 042
Annen egenkapital		767 727	579 020
Sum egenkapital	8	6 037 769	5 849 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10,1 1	33 800 000	34 345 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,10,1 1,12	70 248 000	69 748 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		104 048 000	104 093 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 442	16 193
Annen kortsiktig gjeld		85 071	21 040
Sum kortsiktig gjeld		211 513	37 233
Sum gjeld		104 259 513	104 130 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 297 282	109 979 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359014

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 320 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORÅSVEGEN TERRASSE BORETTSLAG
Forretningsadresse: Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vemund Smørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 995 320 231
BORÅSVEGEN TERRASSE BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 372 188	4 391 750
Sum inntekter		4 372 188	4 391 750
Kostnader			
Lønnskostnad	2	148 330	134 866
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	92 593	92 592
Annen driftskostnad	3, 4, 5	2 202 441	2 632 900
Sum kostnader		2 443 364	2 860 359
Driftsresultat		1 928 824	1 531 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 992	49 266
Annen rentekostnad	9	1 787 109	2 010 239
Netto finans		-1 740 117	-1 960 974
Årsresultat	1	188 707	-429 583
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	188 707	-429 583
Sum overføringer og disponeringer		188 707	-429 583



Organisasjonsnr: 995 320 231
BORÅSVEGEN TERRASSE BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7, 9	109 010 460	109 103 053
Sum anleggsmidler		109 010 460	109 103 053
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		6 213	0
Andre fordringer		219 667	127 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 060 942	748 624
Sum omløpsmidler		1 286 821	876 242
SUM EIENDELER		110 297 282	109 979 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		175 000	175 000
Annen innskutt egenkapital		5 095 042	5 095 042
Annen egenkapital		767 727	579 020
Sum egenkapital	8	6 037 769	5 849 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10, 11	33 800 000	34 345 000
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10, 11, 1	70 248 000	69 748 000
Sum langsiktig gjeld		104 048 000	104 093 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 442	16 193
Annen kortsiktig gjeld		85 071	21 040
Sum kortsiktig gjeld		211 513	37 233
Sum gjeld		104 259 513	104 130 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 297 282	109 979 295



Organisasjonsnr: 995 320 231
BORÅSVEGEN TERRASSE BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap 2025 Boråsvegen Terrasse Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		3 892 714	3 917 887	4 021 000	3 738 200
Kabel TV avgift		253 260	226 380	253 300	285 200
Andre driftsinntekter		226 214	247 483	240 000	240 000
Sum inntekter		4 372 188	4 391 750	4 514 300	4 263 400
Kostnader					
Personalkostnader	2	18 330	16 666	16 700	18 330
Styrehonorar		130 000	118 200	118 200	130 000
Energi og strøm		259 022	293 320	300 000	300 000
Vedlikehold	3	491 165	868 796	550 000	400 000
Avskrivninger	7	92 593	92 592	92 600	16 517
Revisjonshonorar		9 891	9 331	9 400	10 100
Forretningsførerhonorar		126 948	121 209	127 000	132 400
Andre konsulenttjenester		0	1 425	5 000	5 000
Kabel-TV		262 946	233 266	253 300	285 200
Kontigent boligbyggelag		10 500	10 500	10 500	10 500
Forsikringer		142 063	126 126	142 400	147 600
Kommunale avgifter	4	708 669	704 924	763 000	763 000
Snøbrøyting		55 188	73 375	70 000	80 000
Andre driftskostnader	5	136 049	190 628	208 000	129 600
Sum kostnader		2 443 364	2 860 359	2 666 100	2 428 247
Driftsresultat		1 928 824	1 531 391	1 848 200	1 835 153
Finansinntekter og kostnader					
Renteinntekt		46 992	49 266	20 000	20 000
Rentekostnad	9	1 787 109	2 010 239	1 915 800	1 675 800
Resultat av finansinnt. og -kostnader		-1 740 117	-1 960 974	-1 895 800	-1 655 800
Årsresultat	1	188 707	-429 583	-47 600	179 353
Overføringer og disponeringer					
Overført annen egenkapital	8	188 707	-429 583	-47 600	179 353
Sum overføringer og disponeringer		188 707	-429 583	-47 600	179 353



Balanse pr. 31.12.25 Boråsvegen Terrasse Borettslag

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Tomter	6, 9	6 356 480	6 356 480
Bygninger	7, 9	102 653 980	102 746 573
Sum anleggsmidler		109 010 460	109 103 053
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		6 213	0
Andre fordringer		219 667	127 618
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 060 942	748 624
Sum omløpsmidler		1 286 821	876 242
SUM EIENDELER		110 297 282	109 979 295



Balanse pr. 31.12.25 Boråsvegen Terrasse Borettslag

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		175 000	175 000
Annen innskutt egenkapital		5 095 042	5 095 042
Opptjent egenkapital		767 727	579 020
Sum egenkapital	8	6 037 769	5 849 062
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9, 10, 11	33 800 000	34 345 000
Borettsinnskudd	12	47 155 000	47 155 000
Garasje innskudd		3 943 000	3 943 000
Annen langsiktig gjeld	9, 10, 11	19 150 000	18 650 000
Sum langsiktig gjeld		104 048 000	104 093 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		80 393	20 540
Leverandørgjeld		126 442	16 193
Annen kortsiktig gjeld		4 678	500
Sum kortsiktig gjeld		211 513	37 233
Sum gjeld		104 259 513	104 130 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 297 282	109 979 295

Molde 31.12.25

Årsregnskap m/balanse og noter for 2025 er signert elektronisk.

Vemund Smørdal
Styreleder

Eva Aanes
Styremedlem

Odd Arne Wiik
Styremedlem



Noter Boråsvegen Terrasse Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap samt god regnskapskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Tomt og boligeiendommer avskrives ikke. Andre varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	839 008	1 077 999
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	188 707	-429 583
Avskrivninger	92 593	92 592
Opptak /avdrag langsiktig gjeld	-545 000	-3 045 000
Endringer i andre langsiktige poster	500 000	3 143 000
B. Årets endring disponible midler	236 300	-238 990
C. Disponible midler 31.12	1 075 308	839 008

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Note 2 - Personalkostnader

	2025	2024
5400 Arbeidsgiveravgift	18 330	16 666
Sum	18 330	16 666

Borettslaget har ingen fast ansatte.



Noter Boråsvegen Terrasse Borettslag

Note 3 - Vedlikehold

	2025	2024
6601 Vedlikehold bygg	16 513	89 153
6602 Vedlikehold vvs	9 385	29 970
6603 Vedlikehold elektro	94 368	115 246
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	49 658	11 875
6605 Vedlikehold heis	189 626	260 268
6607 Vedlikehold garasjer	16 819	0
6610 Leie vaktmester	114 637	361 946
6620 Rep. og vedlikehold utstyr	159	338
Sum	491 165	868 796

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 4 - Kommunale avgifter

	2025	2024
7760 Kommunale avgifter	385 399	389 264
7761 Eiendomsskatt	323 270	315 660
Sum	708 669	704 924

Note 5 - Andre driftkostnader

	2025	2024
6360 Renhold, sanitærartikler	57 176	53 572
6400 Leasing varmpumpe	34 036	82 650
6440 Leie av container, transportmidler	2 484	2 047
6500 Verktøy og redskaper	399	1 223
6550 Driftsmaterialer	0	100
6552 HMS-system	2 040	1 995
6800 Kontorrekvisita	1 468	2 038
6825 Kopiering	263	0
6890 Andre kontorkostnader	500	9 123
6940 Porto	0	45
6990 Andre kostnader tele/alarm	28 455	27 015
7420 Gaver kunder, fradragsberettiget	0	3 000
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	4 678	3 788
7720 Generalforsamling	1 850	1 450
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	2 700	2 583
Sum	136 049	190 628

Note 6 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2010 for kr. 6 356 480,-.



Noter Boråsvegen Terrasse Borettslag

Note 7 - Bygninger

	Bygninger	Garasjer	Varmekabler	Varmepumpe	Parkeringsplass	Varmemålere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	98 730 580	3 800 000	185 937	760 749	100 000	82 588
Årets tilgang :	0	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	98 730 580	3 800 000	185 937	760 749	100 000	82 588
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	185 937	760 749	0	59 187
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	98 730 580	3 800 000	0	0	100 000	23 400
Årets avskrivninger :	0	0	0	76 075	0	16 517
Anskaffelsesår :	2010	2010	2013	2015	2015	2022
Antatt levetid i år :			10	10		5

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Egenkapital

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital og resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital.

Spesifikasjon innskutt egenkapital

	Antall	Pr. andel	2025 Sum
Andeler i borettslag	35	5 000	175 000
Annen innskutt egenkapital			5 095 042

Spesifikasjon opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital pr. 01.01	579 020
+/- Årets resultat	188 707
Opptjent egenkapital pr. 31.12	767 727
Sum egenkapital pr. 31.12	6 037 769



Noter Boråsvegen Terrasse Borettslag

Note 9 - Pantegjeld og pantestillelser

	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Kreditor:		
Formål:	Kjøp av varmepumpe og parkeringsplass	Finansiere bygninger
Lånenummer:	27452	16502
Lånetype:	Serie	Serie
Opptaksår:	2015	2010
Rentesats:	4.83 %	4.84 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2035	30.09.2060
Opprinnelig lånebeløp:	900 000	52 500 000
Lånesaldo 01.01:	495 000	33 850 000
Avdrag i perioden:	45 000	500 000
Lånesaldo 31.12:	450 000	33 350 000
Saldo 5 år frem i tid:	225 000	33 350 000
Andelssaldo 01.01:	0	18 650 000
Innbetalt IN i perioden:	0	500 000
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0	0
Andelssaldo 31.12:	0	19 150 000
Sum pantegjeld for lån:	450 000	52 500 000

Av anleggets bokførte gjeld er kr. 100 105 000,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 109 010 460,-

Note 10 - Avdragsfritt lån

Borettslagets lån er avdragsfritt frem til 31.12.2040. På bakgrunn av avdragene vil felleskostnadene for de som ikke har betalt ned noe fellesgjeld fra denne dato øke med følgende beløp:

Kategori	Andel avdrag per mnd
Alle	6 250
Avdrag per år	2 625 000



Noter Boråsvegen Terrasse Borettslag

Note 11 - Ulik prosentvis fordeling av fellesgjeld

Enhet	Opprinnelig fellesgjeld	Boretts-innskudd	Total kostnad	Prosentvis gjeld	Prosentvis innskudd
1, 25	1 500 000	1 150 000	2 650 000	57	43
2, 22, 23, 24	1 500 000	1 050 000	2 550 000	59	41
3, 21	1 500 000	1 350 000	2 850 000	53	47
4, 8, 10, 13, 30, 32, 33, 34	1 500 000	1 450 000	2 950 000	51	49
5, 27, 28, 29	1 500 000	1 250 000	2 750 000	55	45
6, 26	1 500 000	1 550 000	3 050 000	49	51
7, 9, 14, 17, 31, 35	1 500 000	1 750 000	3 250 000	46	54
11, 12	1 500 000	450 000	1 950 000	77	23
15, 16	1 500 000	650 000	2 150 000	70	30
18	1 500 000	2 665 000	4 165 000	36	64
19	1 500 000	700 000	2 200 000	68	32
20	1 500 000	2 190 000	3 690 000	41	59
Sum	52 500 000	47 155 000	99 655 000		

Note 12 - Borettsinnskudd

2250 Borettsinnskudd	47 155 000
Sum	47 155 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Resultat og balanse med noter for Boråsvegen Terrasse Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boråsvegen Terrasse Borettslag

Styreleder	Vemund Smørdal (sign.)	25.02.2026
Styremedlem	Odd Arne Wiik (sign.)	25.02.2026
Styremedlem	Eva Aanes (sign.)	25.02.2026



Cedra Norge Rago AS
Grandfjæra 24 C
6415 Molde

Til generalforsamlingen i Boråsvegen Terrasse Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for i Boråsvegen Terrasse Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Cedra Norge Rago AS
Grandfjæra 24 C
6415 Molde

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Molde, 27. februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Else Berit Hamar

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:


2026-02-27 12:28:59 UTC+01:00

Statsautorisert revisor


Else Berit Grønbech Hamar

 **bankID**

NO BankID - 9572d535-1b35-4e87-8975-8bb11ed68919

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.