



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 842 630 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAREMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Alnesgarden 19  
6055 GODØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Alnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 584 500	3 655 414
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 584 500</b>	<b>3 655 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 796 639	1 345 736
Annen driftskostnad	1	479 985	411 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 276 624</b>	<b>1 757 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 876</b>	<b>1 898 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	50 400	50 400
Annen finansinntekt		1 253 115	1 932 765
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			68 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 303 515</b>	<b>2 051 202</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		72 923	
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		13 885	
Annen rentekostnad		41 299	36 550
Annen finanskostnad		682	217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 788</b>	<b>36 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 174 727</b>	<b>2 014 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 482 602</b>	<b>3 912 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 921	434 199
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital		-1 096 319	978 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	753 198	626 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	389 454	389 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 652</b>	<b>1 016 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 315 787	2 329 672
Andre fordringer	2	3 198 587	3 359 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 514 374</b>	<b>5 688 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 657 026</b>	<b>6 705 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 503	387 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 503</b>	<b>387 959</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		761 487	564 410
<b>Sum investeringer</b>		<b>761 487</b>	<b>564 410</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 258	467 379
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 258</b>	<b>467 379</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>883 248</b>	<b>1 419 748</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	207 450	207 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>207 450</b>	<b>207 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 363 083	4 459 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 363 083</b>	<b>4 459 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 570 533</b>	<b>4 666 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	71 963	89 954
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>71 963</b>	<b>89 954</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 963</b>	<b>89 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		837 893	
Leverandørgjeld		44 183	24 129
Betalbar skatt	3	96 912	456 687
Skyldig offentlige avgifter		237 135	286 188
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		181 655	101 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 897 778</b>	<b>3 368 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 969 741</b>	<b>3 457 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686879

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 842 630 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAREMA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Parkgata 3  
6003 ÅLESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Alnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2023

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 842 630 452  
JAREMA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 584 500	3 655 414
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 584 500</b>	<b>3 655 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 796 639	1 345 736
Annen driftskostnad	1	479 985	411 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 276 624</b>	<b>1 757 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>307 876</b>	<b>1 898 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	50 400	50 400
Annen finansinntekt		1 253 115	1 932 765
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			68 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 303 515</b>	<b>2 051 202</b>
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		72 923	
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		13 885	
Annen rentekostnad		41 299	36 550
Annen finanskostnad		682	217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 788</b>	<b>36 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 174 727</b>	<b>2 014 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 921	434 199
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		-1 096 319	978 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>





Organisasjonsnr: 842 630 452  
JAREMA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	753 198	626 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	389 454	389 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 652</b>	<b>1 016 152</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	2 315 787	2 329 672
Andre fordringer	2	3 198 587	3 359 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 514 374</b>	<b>5 688 932</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 657 026</b>	<b>6 705 084</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		20 503	387 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 503</b>	<b>387 959</b>

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		761 487	564 410
<b>Sum investeringer</b>		<b>761 487</b>	<b>564 410</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	101 258	467 379
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 258</b>	<b>467 379</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>883 248</b>	<b>1 419 748</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	207 450	207 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>207 450</b>	<b>207 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 363 083	4 459 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 363 083</b>	<b>4 459 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 570 533</b>	<b>4 666 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3	71 963	89 954
Annen langsiktig gjeld		71 963	89 954
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 963</b>	<b>89 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		837 893	
Leverandørgjeld		44 183	24 129
Betalbar skatt	3	96 912	456 687
Skyldig offentlige avgifter		237 135	286 188
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		181 655	101 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 897 778</b>	<b>3 368 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 969 741</b>	<b>3 457 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>



Organisasjonsnr: 842 630 452  
JAREMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3394676.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Jarema Holding AS**



Jarema Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 584 500	3 655 414
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 584 500</b>	<b>3 655 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 796 639	1 345 736
Annen driftskostnad	1	479 985	411 407
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 276 624</b>	<b>1 757 143</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>307 876</b>	<b>1 898 271</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	68 037
Annen renteinntekt	2	50 400	50 400
Annen finansinntekt		1 253 115	1 932 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 303 515</b>	<b>2 051 202</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		72 923	0
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		13 885	0
Annen rentekostnad		41 299	36 550
Annen finanskostnad		682	217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 788</b>	<b>36 767</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 174 727</b>	<b>2 014 435</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 482 602</b>	<b>3 912 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 921	434 199
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		(1 096 319)	978 506
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>

Årsregnskap for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



Jarema Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	753 198	626 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	389 454	389 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 652</b>	<b>1 016 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 315 787	2 329 672
Andre fordringer	2		
1380 Fordringer på ansatte		3 394 676	3 394 676
1381 Fordringer på ansatte		(216 476)	(48 700)
2915 Gjeld avsetn fra Revisor åop 20		20 387	13 284
<b>Sum Andre fordringer</b>		<b>3 198 587</b>	<b>3 359 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 657 026</b>	<b>6 705 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		20 503	387 959
Andre markedsbaserte finansielle instr.		761 487	564 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 258	467 379
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>883 248</b>	<b>1 419 748</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>



Jarema Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	207 450	207 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>207 450</b>	<b>207 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 363 083	4 459 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 363 083</b>	<b>4 459 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 570 533</b>	<b>4 666 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	71 963	89 954
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>71 963</b>	<b>89 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		837 893	0
Leverandørgjeld		44 183	24 129
Betalbar skatt	3	96 912	456 687
Skyldig offentlige avgifter		237 135	286 188
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		181 655	101 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 897 778</b>	<b>3 368 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>

Ålesund, den 28. juli 2023

I styret

---

Jon Petter Alnes  
Styreformann  
Daglig leder

---

Anne Grethe Jensen  
Styremedlem

---

Kristine Jensen Alnes  
Styremedlem

---

Kamilla Jensen Alnes  
Styremedlem

---

Karoline Jensen Alnes  
Styremedlem



Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn *)	899 150	557 615
Arbeidsgiveravgift	239 038	189 455
Pensjonskostnader	298 423	269 778
Andre lønnsrelaterte ytelser	360 028	328 888
<b>Totalt</b>	<b>1 796 639</b>	<b>1 345 736</b>

\*) I beløpet lønn er motkonto for gruppe 52 trekt i fra.

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	637 642
Styremedlemmer	692 160
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	32 100
Samlet honorar til revisor	32 100

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer. Selskapet har opprettet obligatorisk tjenestepensjon etter bestemmelsene i OTP loven.

### Note 2 - Andre fordringer

Av andre fordringer gjelder kr. 3.394.676 lån til aksjonær Jon Petter Alnes. Lånet er pantelikret med en ramme på kr. 2.500.000. Kr 216 476 gjelder mellomværende som Jon Petter har tilgode fra selskapet. Lånet er renteregnet i 2022 med kr 50 400.



Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 482 602
+ Permanente og andre forskjeller	-1 123 870
+ Endring i midlertidige forskjeller	81 776
<b>= Inntekt</b>	<b>440 508</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	96 912
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>96 912</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-17 991
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>78 921</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	96 912
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 912</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 022	20 027
+ Gevinst- og tapskonto	311 084	388 855
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>327 106</b>	<b>408 882</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>71 963</b>	<b>89 954</b>



Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verkøy, eiendom	Driftsløsøre, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	626 698	510 674	1 137 372
+ Tilgang	126 500	0	126 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	753 198	510 674	1 263 872
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	121 220	121 220
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	121 220	121 220
Balanseført verdi pr 31/12	753 198	389 454	1 142 652
Prosentats for ord.avskr	1-1	1-20	

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen over selskapets aksjeinvesteringer

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Bragd AS	15,54%	1 317 100	65 778 000*	54 582 000*
Parkgt. 3 Ålesund AS	21,98%	898 687	4 232 000	3 232 000
Notenesgt. 3 Åles. AS	31,45%	100 000	1 744 000	1 426 000
Ålesund Byutvikling AS	0,7%	13 885	725 000	-27 000
<b>Samlet bokført verdi</b>		<b>2 315 787</b>		

\* 2021-tall

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 65 621 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 73 479.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Noter for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



Jarema Holding AS

## Noter 2022

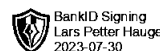
Selskapet har 1383 aksjer hver pålydende kr 150, samlet aksjekapital utgjør kr 207.450. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier tilsammen 100% aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:  
Jon Petter Alnes

Antall aksjer:  
1383

Daglig leder, styreformann



# ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Jarema Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jarema Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 403 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



[www.robust.biz](http://www.robust.biz)



# ROBUST

REGNSKAP OG REVISJON

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Valldal, 30. juli 2023  
Nord-Vest Revisjon AS

*(signert elektronisk)*

Lars Petter Hauge  
Statsautorisert revisor

---

Robust Regnskap og Revisjon AS



Grandegata 38, 6210 Valldal

Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



[www.robust.biz](http://www.robust.biz)



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

**Årsregnskap 2022  
for  
Jarema Holding AS**



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 584 500	3 655 414
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 584 500</b>	<b>3 655 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 796 639	1 345 736
Annen driftskostnad	1	479 985	411 407
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 276 624</b>	<b>1 757 143</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>307 876</b>	<b>1 898 271</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	68 037
Annen renteinntekt	2	50 400	50 400
Annen finansinntekt		1 253 115	1 932 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 303 515</b>	<b>2 051 202</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		72 923	0
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		13 885	0
Annen rentekostnad		41 299	36 550
Annen finanskostnad		682	217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 788</b>	<b>36 767</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 174 727</b>	<b>2 014 435</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 482 602</b>	<b>3 912 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 921	434 199
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital		(1 096 319)	978 506
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 403 681</b>	<b>3 478 506</b>

Årsregnskap for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	753 198	626 698
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	389 454	389 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 652</b>	<b>1 016 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 315 787	2 329 672
Andre fordringer	2		
1380 Fordringer på ansatte		3 394 676	3 394 676
1381 Fordringer på ansatte		(216 476)	(48 700)
2915 Gjeld avsetn fra Revisor åop 20		20 387	13 284
<b>Sum Andre fordringer</b>		<b>3 198 587</b>	<b>3 359 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 657 026</b>	<b>6 705 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		20 503	387 959
Andre markedsbaserte finansielle instr.		761 487	564 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 258	467 379
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>883 248</b>	<b>1 419 748</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>

Årsregnskap for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

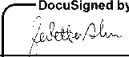
Jarema Holding AS

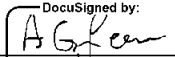
## Balanse pr. 31.12.2022

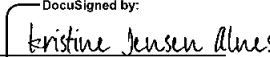
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	207 450	207 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>207 450</b>	<b>207 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 363 083	4 459 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 363 083</b>	<b>4 459 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 570 533</b>	<b>4 666 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	71 963	89 954
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>71 963</b>	<b>89 954</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		837 893	0
Leverandørgjeld		44 183	24 129
Betalbar skatt	3	96 912	456 687
Skyldig offentlige avgifter		237 135	286 188
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		181 655	101 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 897 778</b>	<b>3 368 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 540 274</b>	<b>8 124 832</b>

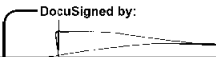
Ålesund, den 28. juli 2023

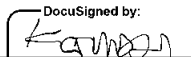
I styret

DocuSigned by:  
  
Jon Peter Alnes  
Styreformann  
Daglig leder

DocuSigned by:  
  
Anne Grethe Jensen  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
Kristine Jensen Alnes  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
Kamilla Jensen Alnes  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
Karoline Jensen Alnes  
Styremedlem

Årsregnskap for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn *)	899 150	557 615
Arbeidsgiveravgift	239 038	189 455
Pensjonskostnader	298 423	269 778
Andre lønnsrelaterte ytelser	360 028	328 888
<b>Totalt</b>	<b>1 796 639</b>	<b>1 345 736</b>

\*) I beløpet lønn er motkonto for gruppe 52 trekt i fra.

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	637 642
Styremedlemmer	692 160
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	32 100
Samlet honorar til revisor	32 100

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har opprettet obligatorisk tjenestepensjon etter bestemmelsene i OTP loven.

### Note 2 - Andre fordringer

Av andre fordringer gjelder kr. 3.394.676 lån til aksjonær Jon Petter Alnes. Lånet er pantsikret med en ramme på kr. 2.500.000. Kr 216 476 gjelder mellomværende som Jon Petter har tilgode fra selskapet. Lånet er renteregnet i 2022 med kr 50 400.

Noter for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 482 602
+ Permanente og andre forskjeller	-1 123 870
+ Endring i midlertidige forskjeller	81 776
<b>= Inntekt</b>	<b>440 508</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	96 912
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>96 912</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-17 991
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>78 921</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	96 912
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 912</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 022	20 027
+ Gevinst- og tapskonto	311 084	388 855
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>327 106</b>	<b>408 882</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>71 963</b>	<b>89 954</b>

Noter for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast inventar, verk øy, eiendom	Driftsløsøre, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	626 698	510 674	1 137 372
+ Tilgang	126 500	0	126 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	753 198	510 674	1 263 872
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	121 220	121 220
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	121 220	121 220
Balanseført verdi pr 31/12	753 198	389 454	1 142 652
Prosentats for ord.avskr	1-1	1-20	

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen over selskapets aksjeinvesteringer

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Bragd AS	15,54%	1 317 100	65 778 000*	54 582 000*
Parkgt. 3 Ålesund AS	21,98%	898 687	4 232 000	3 232 000
Notenesgt. 3 Åles. AS	31,45%	100 000	1 744 000	1 426 000
Ålesund Byutvikling AS	0,7%	13 885	725 000	-27 000
<b>Samlet bokført verdi</b>		<b>2 315 787</b>		

\* 2021-tall

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 65 621 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 73 479.

Noter for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452



DocuSign Envelope ID: B7E27436-588A-409C-A434-9B84F4C64FEC

Jarema Holding AS

## Noter 2022

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1383 aksjer hver pålydende kr 150, samlet aksjekapital utgjør kr 207.450. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier tilsammen 100% aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:	
Jon Petter Alnes	1383	Daglig leder, styreformann

Noter for Jarema Holding AS

Organisasjonsnr. 842630452