



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 432 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOTHLORIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Skogmotoppen 28
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 918432116

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 194	6 581
Sum kostnader		8 194	6 581
Driftsresultat		-8 194	-6 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	3
Sum finansinntekter		4	3
Annen rentekostnad		63 012	40 819
Sum finanskostnader		63 012	40 819
Netto finans		-63 009	-40 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 203	-47 397
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 203	-47 397
Årsresultat	3	-71 203	-47 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 203	-47 397
Totalresultat		-71 203	-47 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 203	-47 397
Sum overføringer og disponeringer		-71 203	-47 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 167 123	1 167 123
Sum finansielle anleggsmidler		1 167 123	1 167 123
Sum anleggsmidler		1 167 123	1 167 123
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 879	16 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 879	16 050
Sum omløpsmidler		47 879	16 050
SUM EIENDELER		1 215 002	1 183 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		180 687	109 484
Sum opptjent egenkapital		-180 687	-109 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	-150 687	-79 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 050 410	1 050 410
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 410	1 050 410
Sum langsiktig gjeld		1 050 410	1 050 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		314 029	212 248
Sum kortsiktig gjeld		315 279	212 248
Sum gjeld		1 365 689	1 262 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 215 002	1 183 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471553

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 432 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOTHLORIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Skogmotoppen 28
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 432 116
LOTHLORIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 194	6 581
Sum kostnader		8 194	6 581
Driftsresultat		-8 194	-6 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	3
Sum finansinntekter		4	3
Annen rentekostnad		63 012	40 819
Sum finanskostnader		63 012	40 819
Netto finans		-63 009	-40 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 203	-47 397
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 203	-47 397
Årsresultat	3	-71 203	-47 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 203	-47 397
Totalresultat		-71 203	-47 397
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-71 203	-47 397
Sum overføringer og disponeringer		-71 203	-47 397



Organisasjonsnr: 918 432 116
LOTHLORIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 167 123	1 167 123
Sum finansielle anleggsmidler		1 167 123	1 167 123
Sum anleggsmidler		1 167 123	1 167 123
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 879	16 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 879	16 050
Sum omløpsmidler		47 879	16 050
SUM EIENDELER		1 215 002	1 183 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		180 687	109 484
Sum opptjent egenkapital		-180 687	-109 484
Sum egenkapital	3	-150 687	-79 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 050 410	1 050 410



Sum annen langsiktig gjeld	1 050 410	1 050 410
Sum langsiktig gjeld	1 050 410	1 050 410
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 250	
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	314 029	212 248
Sum kortsiktig gjeld	315 279	212 248
Sum gjeld	1 365 689	1 262 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 215 002	1 183 173



Organisasjonsnr: 918 432 116
LOTHLORIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lothlorien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 432 116



RESULTATREGNSKAP

LOTHLORIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		8 194	6 581
Sum driftskostnader		8 194	6 581
Driftsresultat		-8 194	-6 581
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	3
Annen rentekostnad		63 012	40 819
Resultat av finansposter		-63 009	-40 816
Resultat før skattekostnad		-71 203	-47 397
Årsresultat	3	-71 203	-47 397
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		71 203	47 397
Sum overføringer		-71 203	-47 397



BALANSE

LOTHLORIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 167 123	1 167 123
Sum finansielle anleggsmidler		1 167 123	1 167 123
Sum anleggsmidler		1 167 123	1 167 123
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 879	16 050
Sum omløpsmidler		47 879	16 050
Sum eiendeler		1 215 002	1 183 173



BALANSE

LOTHLORIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-180 687	-109 484
Sum opptjent egenkapital		-180 687	-109 484
Sum egenkapital	3	-150 687	-79 484
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 050 410	1 050 410
Sum annen langsiktig gjeld		1 050 410	1 050 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 250	0
Annen kortsiktig gjeld		314 029	212 248
Sum kortsiktig gjeld		315 279	212 248
Sum gjeld		1 365 689	1 262 658
Sum egenkapital og gjeld		1 215 002	1 183 173

Styret i Lothlorien Invest AS

LARSEN FRODE NÆSS
styreleder

Lene Næss Larsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lothlorien Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-71 203	-47 397
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-71 203	-47 397
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-180 687	-109 484	71 203
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	180 687	109 484	-71 203
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-109 484	-79 484
Pr. 01.01.2023	30 000	-109 484	-79 484
Årets underskudd		-71 203	-71 203
Pr. 31.12.2023	30 000	-180 687	-150 687

Egenkapitalen er tapt. Styret har handleplikt jf aksjeloven § 3-5.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOTHLORIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LARSEN FRODE NÆSS	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LARSEN FRODE NÆSS	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -71 203 etter skatt, mot kr. -47 397 i 2022.

Selskapet har negativ egenkapital, men selskapet har ingen aktivitet. Står kun som eier av aksjer og lån for dette formål dekkes av tilførsel av kapital for aksjeeier.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.