



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 582 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICE PARTNER AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 43  
0350 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milan Milovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		281 568	272 688
<b>Sum inntekter</b>		<b>281 568</b>	<b>272 688</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 829	9 499
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		65 614	63 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 443</b>	<b>72 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 125</b>	<b>199 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 430	3 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 430</b>	<b>3 093</b>
Annen rentekostnad		231	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 199</b>	<b>3 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>197 324</b>	<b>202 798</b>
Skattekostnad på resultat	4	43 462	44 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		153 816	123 201
Avsatt til annen egenkapital		46	34 981



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		153 862	158 182



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	328 124	350 953
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>328 124</b>	<b>350 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>328 124</b>	<b>350 953</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 331	228 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>169 331</b>	<b>228 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 331</b>	<b>228 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>497 455</b>	<b>579 864</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 446	100 446
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 446</b>	<b>100 446</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	49 854	49 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 854</b>	<b>49 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>150 300</b>	<b>150 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	78	9 867
Skyldig offentlige avgifter		67 017	66 883
Annen kortsiktig gjeld		280 060	352 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 155</b>	<b>429 610</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 155</b>	<b>429 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>497 455</b>	<b>579 864</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 582 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERVICE PARTNER AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 43  
0350 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milan Milovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 582 578  
SERVICE PARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		281 568	272 688
<b>Sum inntekter</b>		<b>281 568</b>	<b>272 688</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 829	9 499
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		65 614	63 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 443</b>	<b>72 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 125</b>	<b>199 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 430	3 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 430</b>	<b>3 093</b>
Annen rentekostnad		231	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 199</b>	<b>3 093</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	43 462	44 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		153 816	123 201
Avsatt til annen egenkapital		46	34 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>



Organisasjonsnr: 934 582 578  
SERVICE PARTNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3</b>		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	328 124	350 953
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>328 124</b>	<b>350 953</b>

#### Sum anleggsmidler

328 124 350 953

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		169 331	228 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>169 331</b>	<b>228 911</b>

#### Sum omløpsmidler

169 331 228 911

#### SUM EIENDELER

497 455 579 864

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 446	100 446
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 446</b>	<b>100 446</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	49 854	49 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 854</b>	<b>49 808</b>

#### Sum egenkapital

150 300 150 254



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	78	9 867
Skyldig offentlige avgifter		67 017	66 883
Annen kortsiktig gjeld		280 060	352 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 155</b>	<b>429 610</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 155</b>	<b>429 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>497 455</b>	<b>579 864</b>



Organisasjonsnr: 934 582 578  
SERVICE PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Service Partner AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 582 578



### RESULTATREGNSKAP

#### SERVICE PARTNER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		281 568	272 688
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>281 568</b>	<b>272 688</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 829	9 499
Annen driftskostnad		65 614	63 484
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 443</b>	<b>72 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 125</b>	<b>199 705</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 430	3 093
Annen rentekostnad		231	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 199</b>	<b>3 093</b>
Resultat før skattekostnad		197 324	202 798
Skattekostnad på resultat	4	43 462	44 616
<b>Resultat</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>153 862</b>	<b>158 182</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		153 816	123 201
Avsatt til annen egenkapital		46	34 981
<b>Sum overføringer</b>		<b>153 862</b>	<b>158 182</b>



### BALANSE

#### SERVICE PARTNER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	328 124	350 953
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>328 124</b>	<b>350 953</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>328 124</b>	<b>350 953</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 331	228 911
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>169 331</b>	<b>228 911</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>497 455</b>	<b>579 864</b>



## BALANSE

### SERVICE PARTNER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 446	100 446
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 446</b>	<b>100 446</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	49 854	49 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 854</b>	<b>49 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>150 300</b>	<b>150 254</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	78	9 867
Skyldig offentlige avgifter		67 017	66 883
Annen kortsiktig gjeld		280 060	352 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 155</b>	<b>429 610</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 155</b>	<b>429 610</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>497 455</b>	<b>579 864</b>

Asker, 11.03.2025  
Styret i Service Partner AS

---

Milan Milovic  
styreleder



## Service Partner AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Selskapet har leieinntekter og ingen annen aktivitet. Leie betales forskuddsvis

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader

Service Partner AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å ha revisor

### Note 3 Anleggsmidler

	Eiendommen	Teknisk anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	511 778	374 358	886 136
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>511 778</b>	<b>374 358</b>	<b>886 136</b>
Akkumulerte avskrivninger	420 143	137 869	558 012
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>91 635</b>	<b>236 489</b>	<b>328 124</b>
Årets avskrivninger	7 657	15 172	22 829
<b>Service Partner AS</b>			<b>Side 5</b>



## Service Partner AS

Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0	

### Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 462	44 616
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>43 462</b>	<b>44 616</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	197 324	202 798
Permanente forskjeller	231	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Avgitt konsernbidrag	-197 200	-157 950
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>356</b>	<b>44 849</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 462	44 616
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-43 384	-34 749
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>78</b>	<b>9 867</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-47 051	-47 051	1
<b>Sum</b>	<b>-47 051</b>	<b>-47 051</b>	<b>1</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-47 051</b>	<b>-47 051</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-10 351</b>	<b>-10 351</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	100446	0	49808	150 254
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>100 446</b>	<b>0</b>	<b>49 808</b>	<b>150 254</b>
Årets resultat			197556	197 556
<b>Service Partner AS</b>				<b>Side 6</b>



## Service Partner AS

Konsernbidrag avgitt			-153 816	-153 816
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 446</b>	<b>0</b>	<b>93 548</b>	<b>193 994</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Service Partner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	62 004	1,6	100 446
<b>Sum</b>	<b>62 004</b>		<b>100 446</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MM CONSULT AS	62 004	100,0	100,0

### Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapets aktivitet er utleie av fast eiendom. Selskapet har små kostnader

Driften av Service Partner AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.