



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 493 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVÅGSENTERET AS  
Forretningsadresse: Dragsundvegen 11D  
6080 GURSKØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kvalsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 914 970	2 416 137
Annen driftsinntekt	2	2 351 089	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 266 059</b>	<b>2 416 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	195 792	140 640
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	512 300	511 600
Annen driftskostnad		1 317 669	598 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 761</b>	<b>1 251 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 240 298</b>	<b>1 165 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		76 103	37 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 103</b>	<b>37 111</b>
Annan rentekostnad		460 395	466 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 395</b>	<b>466 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-384 292</b>	<b>-429 471</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 856 006</b>	<b>735 537</b>
Skattekostnad på resultat	4	408 741	161 818
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		499 100	
Avsatt til annen egenkapital		948 165	573 719
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 168 521	9 991 673
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>7 168 521</b>	<b>9 991 673</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	6	985 901	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 000 901</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 169 422</b>	<b>10 006 673</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		126 547	51 075
<b>Sum krav</b>		<b>126 547</b>	<b>51 075</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 104 193	1 308 673
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 104 193</b>	<b>1 308 673</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 230 740</b>	<b>1 359 748</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>10 400 162</b>	<b>11 366 421</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	434 000	434 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		877 000	877 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 311 000</b>	<b>1 311 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 104 464	2 156 299
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 104 464</b>	<b>2 156 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 415 464</b>	<b>3 467 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	688 340	361 858
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>688 340</b>	<b>361 858</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	4 330 549	7 257 004
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 549</b>	<b>7 257 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 018 889</b>	<b>7 618 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		263 152	14 600
Betalbar skatt	4	82 259	186 372
Skyldig offentlige avgifter		67 341	22 148
Utbytte	5	499 100	
Annen kortsiktig gjeld		53 958	57 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 809</b>	<b>280 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 984 698</b>	<b>7 899 123</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 400 162</b>	<b>11 366 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 964 493 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVÅGSENTERET AS  
Forretningsadresse: Dragsundvegen 11D  
6080 GURSKØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kvalsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 964 493 537  
MYRVÅGSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 914 970	2 416 137
Annen driftsinntekt	2	2 351 089	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 266 059</b>	<b>2 416 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	195 792	140 640
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	512 300	511 600
Annen driftskostnad	1	317 669	598 890
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 761</b>	<b>1 251 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 240 298</b>	<b>1 165 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		76 103	37 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 103</b>	<b>37 111</b>
Annan rentekostnad		460 395	466 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 395</b>	<b>466 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-384 292</b>	<b>-429 471</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 856 006</b>	<b>735 537</b>
Skattekostnad på resultat	4	408 741	161 818
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		499 100	
Avsatt til annen egenkapital		948 165	573 719
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	5	<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>



Organisasjonsnr: 964 493 537  
MYRVÅGSENTERET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 6

7 168 521

9 991 673

**Sum varige driftsmiddel**

**7 168 521**

**9 991 673**

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og  
andeler

15 000

15 000

Andre langsiktige

fordringer

6

985 901

**Sum finansielle**

**anleggsmiddel**

**1 000 901**

**15 000**

**Sum anleggsmiddel**

**8 169 422**

**10 006 673**

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre kortsiktige

fordringer

126 547

51 075

**Sum krav**

**126 547**

**51 075**

#### Bankinnskott, kontantar og

##### liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 104 193

1 308 673

**Sum bankinnskott,**

**kontantar og liknande**

**2 104 193**

**1 308 673**

**Sum omløpsmiddel**

**2 230 740**

**1 359 748**

**SUM EIGEDELAR**

**10 400 162**

**11 366 421**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

7

434 000

434 000

Overkurs

877 000

877 000

**Sum innskoten eigenkapital**

**1 311 000**

**1 311 000**

#### Opptent eigenkapital



Annen egenkapital		3 104 464	2 156 299
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 104 464</b>	<b>2 156 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 415 464</b>	<b>3 467 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	688 340	361 858
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>688 340</b>	<b>361 858</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	4 330 549	7 257 004
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 549</b>	<b>7 257 004</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 018 889</b>	<b>7 618 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		263 152	14 600
Betalbar skatt	4	82 259	186 372
Skyldig offentlige avgifter		67 341	22 148
Utbytte	5	499 100	
Annen kortsiktig gjeld		53 958	57 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 809</b>	<b>280 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 984 698</b>	<b>7 899 123</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 400 162</b>	<b>11 366 421</b>



Organisasjonsnr: 964 493 537  
MYRVÅGSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Myrvågsenteret AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 964 493 537



## Resultatregnskap

### Myrvågsenteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 914 970	2 416 137
Annen driftsinntekt	2	2 351 089	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 266 059</b>	<b>2 416 137</b>
Lønnskostnad	3	195 792	140 640
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	512 300	511 600
Annen driftskostnad		1 317 669	598 890
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 025 761</b>	<b>1 251 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 240 298</b>	<b>1 165 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 103	37 111
Annen rentekostnad		460 395	466 582
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-384 292</b>	<b>-429 471</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 856 006</b>	<b>735 537</b>
Skattekostnad på resultat	4	408 741	161 818
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		499 100	0
Avsatt til annen egenkapital		948 165	573 719
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 447 265</b>	<b>573 719</b>



**Balanse**  
Myrvågsenteret AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 168 521	9 991 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 168 521</b>	<b>9 991 673</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer	6	985 901	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 901</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 169 422</b>	<b>10 006 673</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		126 547	51 075
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 547</b>	<b>51 075</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 104 193	1 308 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 104 193</b>	<b>1 308 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 230 740</b>	<b>1 359 748</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 400 162</b>	<b>11 366 421</b>



**Balanse**  
Myrvågsenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	434 000	434 000
Overkurs		877 000	877 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 311 000</b>	<b>1 311 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 104 464	2 156 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 104 464</b>	<b>2 156 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 415 464</b>	<b>3 467 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	688 340	361 858
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>688 340</b>	<b>361 858</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 330 549	7 257 004
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 549</b>	<b>7 257 004</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		263 152	14 600
Betalbar skatt	4	82 259	186 372
Skyldig offentlige avgifter		67 341	22 148
Utbytte	5	499 100	0
Annen kortsiktig gjeld		53 958	57 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>965 809</b>	<b>280 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 984 698</b>	<b>7 899 123</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 400 162</b>	<b>11 366 421</b>

Gurskøy, den  
Styret i Myrvågsenteret AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Åge Gundersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roger Kvalsvik  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Christian Christiansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Karl Ytre-Hauge  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 882 860	941 573	18 000	19 842 432
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	59 000			59 000
- Avgang i året	3 525 690	248 672		3 774 362
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 416 170	692 901	18 000	16 127 070
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 940 550		18 000	8 958 550
= Bokført verdi 31.12.24	6 475 620	692 901	0	7 168 521
Årets ordinære avskrivninger	512 300			512 300
Økonomisk levetid	15-40 år	Evig	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Annen driftsinntekt i 2024 knytter seg i all hovedsak til gevinst ved salg av seksjon.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	166 430	123 260
Arbeidsgiveravgift	23 467	17 380
Andre ytelser	5 895	0
Sum	195 792	140 640

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,5 0,5



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	82 259	186 372
Endring i utsatt skatt	326 482	-24 554
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>408 741</b>	<b>161 818</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 856 006	735 537
Permanente forskjeller	1 909	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 484 009	111 607
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>373 906</b>	<b>847 144</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	82 259	186 372
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>82 259</b>	<b>186 372</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	459 130	1 632 627	1 173 497
Gevinst - og tapskonto	2 669 688	12 183	-2 657 506
<b>Sum</b>	<b>3 128 819</b>	<b>1 644 810</b>	<b>-1 484 009</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 128 819</b>	<b>1 644 810</b>	<b>-1 484 009</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>688 340</b>	<b>361 858</b>	<b>-326 482</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	434 000	877 000	2 156 299	3 467 299
Avsatt utbytte			-499 100	-499 100
Årets resultat			1 447 265	1 447 265
<b>Pr 31.12</b>	<b>434 000</b>	<b>877 000</b>	<b>3 104 464</b>	<b>4 415 464</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	985 901	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 933 569	5 057 884
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 330 549	7 257 004
<b>Sum</b>	<b>4 330 549</b>	<b>7 257 004</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygninger	6 475 620	9 050 100
Tomt	692 901	941 573
<b>Sum</b>	<b>7 168 521</b>	<b>9 991 673</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Myrvågsenteret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	434	1 000,0	434 000
<b>Sum</b>	<b>434</b>		<b>434 000</b>

#### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Christian Christiansen	120	27,6	27,6
Karl Ytre-Hauge	120	27,6	27,6
Roger Kvalsvik	120	27,6	27,6
Sitho Invest AS	50	11,5	11,5
Guru Invest AS	24	5,5	5,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>434</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Kvalsvik	styremedlem/daglig leder	120
Bjørn Christian Christiansen	styremedlem	120
Karl Ytre-Hauge	styremedlem	120
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>360</b>

Styreleder Gunnar Åge Gundersen eier aksjer gjennom Guru Invest AS.



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

Til generalforsamlingen i Myrvågsenteret AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Myrvågsenteret AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JK336-2VKC6-UXFTU-XX6AT-FEFTB-48PME



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-24 06:21:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JK336-2VKC6-UXFTU-XX6AT-FEFFF-48PME

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.