



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 736 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SCALA MARKETING AS
Forretningsadresse:	Nils Hansens vei 8 0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 749	78 104
Sum kostnader		32 749	78 104
Driftsresultat		-32 749	-78 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 222 181	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	265 993
Annen renteinntekt		72 274	1 234
Annen finansinntekt		28 000 000	40 000 000
Sum finansinntekter		33 294 455	40 267 227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		276 334	0
Annen rentekostnad		4 985 372	4 011 005
Sum finanskostnader		5 261 706	4 011 005
Netto finans		28 032 749	36 256 222
Resultat før skattekostnad		28 000 000	36 178 118
Skattekostnad		0	305 607
Årsresultat		28 000 000	35 872 511
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		28 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 083 516
Annen egenkapital		0	34 788 995
Sum overføringer og disponeringer		28 000 000	35 872 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	776 113 569	776 113 569
Lån til foretak i samme konsern	3	28 000 000	12 363 789
Sum finansielle anleggsmidler		804 113 569	788 477 358
Sum anleggsmidler		804 113 569	788 477 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 937	0
Konsernfordringer		5 222 181	0
Sum fordringer		5 226 118	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 791	560 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 791	560 997
Sum omløpsmidler		5 407 909	560 997
SUM EIENDELER		809 521 478	789 038 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 675 140	3 675 140
Overkurs	4	240 405 873	240 405 873
Annen innskutt egenkapital	4	391 849 815	391 849 815
Sum innskutt egenkapital		635 930 828	635 930 828
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 354 413	33 354 413
Sum opptjent egenkapital		33 354 413	33 354 413
Sum egenkapital		669 285 241	669 285 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		93 801 668	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 434 568	86 363 989
Sum annen langsiktig gjeld		112 236 236	86 363 989
Sum langsiktig gjeld		112 236 236	86 363 989
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		28 000 000	32 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	1 389 123
Sum kortsiktig gjeld		28 000 000	33 389 123
Sum gjeld		140 236 236	119 753 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 521 477	789 038 353



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1,2	225 513 332	216 169 478
Andre driftsinntekter	2	80 174 137	113 591 908
Sum inntekter		305 687 469	329 761 386
Kostnader			
Varekostnad	2	60 022 344	77 444 247
Lønnskostnad	3	39 411 988	39 726 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 348 377	57 187 801
Tap ved salg av næringsseidendom	4	0	77 467 088
Annen driftskostnad		73 345 029	81 181 753
Sum kostnader		239 127 738	333 007 639
Driftsresultat		66 559 731	-3 246 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	40 485 574	27 511 656
Annen finansinntekt	5	24 671 556	74 808 129
Sum finansinntekter		65 157 130	102 319 785
Nedskrivning av finansielle eiendeler			6 049 000
Annen rentekostnad	5	94 940 724	88 245 392
Annen finanskostnad	5	3 026 990	15 337 693
Sum finanskostnader		97 967 714	109 632 085
Netto finans		-32 810 584	-7 312 300
Resultat før skattekostnad		33 749 147	-10 558 553
Endring utsatt skatt	6	8 070 353	708 045
Årsresultat		25 678 794	-11 266 598
Overføringer og disponeringer			
minoritetens andel		-2 084 175	-7 827 297
Tilleggsutbytte		28 000 000	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer til/fra annen egenkapital		-237 031	-8 439 301
Sum overføringer og disponeringer		25 678 794	-16 266 598



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	21 929 985	30 000 338
Sum immaterielle eiendeler		21 929 985	30 000 338
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 308 188 225	1 276 733 573
Maskiner og anlegg	4	4 280 399	4 147 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	22 850 792	19 490 266
Sum varige driftsmidler		1 335 319 416	1 300 371 611
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	170 162 475	160 175 606
Andre finansielle anleggsmidler	8	172 741 754	169 736 007
Sum finansielle anleggsmidler		342 904 229	329 911 613
Sum anleggsmidler		1 700 153 630	1 660 283 562
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	2	42 112 187	95 828 503
Sum varer		42 112 187	95 828 503
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 328 778	2 264 319
Andre fordringer	9	30 618 751	47 076 922
Sum fordringer		33 947 529	49 341 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	69 700 543	67 962 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 700 543	67 962 197
Sum omløpsmidler		145 760 259	213 131 941
SUM EIENDELER		1 845 913 889	1 873 415 503



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	3 675 140	3 675 140
Annen innskutt egenkapital	11	632 255 689	632 255 688
Sum innskutt egenkapital		635 930 829	635 930 828
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	274 712 440	274 475 408
Minoritetsinteresser	11	-12 265 314	-10 181 138
Sum opptjent egenkapital		-286 977 754	-284 656 546
Sum egenkapital		348 953 075	351 274 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	640 634	640 634
Sum avsetninger for forpliktelser		640 634	640 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 176 272 172	1 112 258 188
Øvrig langsiktig gjeld	9	21 786 853	94 935 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 198 059 025	1 207 193 313
Sum langsiktig gjeld		1 198 699 659	1 207 833 947
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	215 983 016	231 380 049
Leverandørgjeld		20 184 862	30 292 729
Skyldige offentlige avgifter		3 419 220	3 240 789
Utbytte		28 000 000	32 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 674 058	17 393 707
Sum kortsiktig gjeld		298 261 156	314 307 274
Sum gjeld		1 496 960 815	1 522 141 221



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 845 913 890	1 873 415 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660801

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 736 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA MARKETING AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 736 319
SCALA MARKETING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 749	78 104
Sum kostnader		32 749	78 104
Driftsresultat		-32 749	-78 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 222 181	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	265 993
Annen renteinntekt		72 274	1 234
Annen finansinntekt		28 000 000	40 000 000
Sum finansinntekter		33 294 455	40 267 227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		276 334	0
Annen rentekostnad		4 985 372	4 011 005
Sum finanskostnader		5 261 706	4 011 005
Netto finans		28 032 749	36 256 222
Resultat før skattekostnad		28 000 000	36 178 118
Skattekostnad		0	305 607
Årsresultat		28 000 000	35 872 511
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		28 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 083 516
Annen egenkapital		0	34 788 995
Sum overføringer og disponeringer		28 000 000	35 872 511



Organisasjonsnr: 915 736 319
SCALA MARKETING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 776 113 569 776 113 569

Lån til foretak i samme
konsern 3 28 000 000 12 363 789

Sum finansielle
anleggsmidler 804 113 569 788 477 358

Sum anleggsmidler 804 113 569 788 477 358

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 937 0

Konsernfordringer 5 222 181 0

Sum fordringer 5 226 118 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 181 791 560 997

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 181 791 560 997

Sum omløpsmidler 5 407 909 560 997

SUM EIENDELER 809 521 478 789 038 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 3 675 140 3 675 140

Overkurs 4 240 405 873 240 405 873

Annen innskutt egenkapital 4 391 849 815 391 849 815



Sum innskutt egenkapital		635 930 828	635 930 828
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 354 413	33 354 413
Sum opptjent egenkapital		33 354 413	33 354 413
Sum egenkapital		669 285 241	669 285 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		93 801 668	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 434 568	86 363 989
Sum annen langsiktig gjeld		112 236 236	86 363 989
Sum langsiktig gjeld		112 236 236	86 363 989
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		28 000 000	32 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	1 389 123
Sum kortsiktig gjeld		28 000 000	33 389 123
Sum gjeld		140 236 236	119 753 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 521 477	789 038 353



Organisasjonsnr: 915 736 319
SCALA MARKETING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1,2	225 513 332	216 169 478
Andre driftsinntekter	2	80 174 137	113 591 908
Sum inntekter		305 687 469	329 761 386
Kostnader			
Varekostnad	2	60 022 344	77 444 247
Lønnskostnad	3	39 411 988	39 726 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 348 377	57 187 801
Tap ved salg av næringsseiendom	4	0	77 467 088
Annen driftskostnad		73 345 029	81 181 753
Sum kostnader		239 127 738	333 007 639
Driftsresultat		66 559 731	-3 246 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	40 485 574	27 511 656
Annen finansinntekt	5	24 671 556	74 808 129
Sum finansinntekter		65 157 130	102 319 785
Nedskrivning av finansielle eiendeler			6 049 000
Annen rentekostnad	5	94 940 724	88 245 392
Annen finanskostnad	5	3 026 990	15 337 693
Sum finanskostnader		97 967 714	109 632 085
Netto finans		-32 810 584	-7 312 300
Resultat før skattekostnad		33 749 147	-10 558 553
Endring utsatt skatt	6	8 070 353	708 045
Årsresultat		25 678 794	-11 266 598
Overføringer og disponeringer			
minoritetens andel		-2 084 175	-7 827 297
Tilleggsutbytte		28 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-237 031	-8 439 301
Sum overføringer og disponeringer		25 678 794	-16 266 598



Organisasjonsnr: 915 736 319
SCALA MARKETING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	21 929 985	30 000 338
Sum immaterielle eiendeler		21 929 985	30 000 338
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 308 188 225	1 276 733 573
Maskiner og anlegg	4	4 280 399	4 147 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	22 850 792	19 490 266
Sum varige driftsmidler		1 335 319 416	1 300 371 611
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	170 162 475	160 175 606
Andre finansielle anleggsmidler	8	172 741 754	169 736 007
Sum finansielle anleggsmidler		342 904 229	329 911 613
Sum anleggsmidler		1 700 153 630	1 660 283 562
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	2	42 112 187	95 828 503
Sum varer		42 112 187	95 828 503
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 328 778	2 264 319
Andre fordringer	9	30 618 751	47 076 922
Sum fordringer		33 947 529	49 341 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	69 700 543	67 962 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 700 543	67 962 197
Sum omløpsmidler		145 760 259	213 131 941
SUM EIENDELER		1 845 913 889	1 873 415 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	3 675 140	3 675 140
Annen innskutt egenkapital	11	632 255 689	632 255 688
Sum innskutt egenkapital		635 930 829	635 930 828
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	274 712 440	274 475 408
Minoritetsinteresser	11	-12 265 314	-10 181 138
Sum opptjent egenkapital		-286 977 754	-284 656 546
Sum egenkapital		348 953 075	351 274 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	640 634	640 634
Sum avsetninger for forpliktelser		640 634	640 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 176 272 172	1 112 258 188
Øvrig langsiktig gjeld	9	21 786 853	94 935 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 198 059 025	1 207 193 313
Sum langsiktig gjeld		1 198 699 659	1 207 833 947
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	215 983 016	231 380 049
Leverandørgjeld		20 184 862	30 292 729
Skyldige offentlige avgifter		3 419 220	3 240 789
Utbytte		28 000 000	32 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 674 058	17 393 707
Sum kortsiktig gjeld		298 261 156	314 307 274
Sum gjeld		1 496 960 815	1 522 141 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 845 913 890	1 873 415 503



Organisasjonsnr: 915 736 319
SCALA MARKETING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Organisasjonsnr: 915 736 319
SCALA MARKETING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



KPMG AS
Dronning Eufemias gate 6A
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Scala Marketing AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scala Marketing AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnrøkke: KWJ4Z-VHHUQ-724EM-8G9OJ-BFY7Y-VMMANT



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo

KPMG AS

Svein Wiig
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: KWJ4Z-VHHUC-724EM-8G9OJ-BFY7Y-VMMANT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wiig, Svein Christian

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-08 09:40:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KWJ4Z VHHUQ-724EM-8G9OJ-BFY7Y-VMMANT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAP

Konsern

2024

SCALA MARKETING AS

Organisasjonsnummer: 915 736 319



Scala Marketing AS, Konsern

RESULTATREGNSKAP

	<u>Noter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	225 513 332	216 169 478
Andre driftsinntekter	1	80 174 137	113 591 908
Sum driftsinntekter		305 687 469	329 761 386
Driftskostnader			
Varekostnad	2	60 022 344	77 444 247
Lønnskostnad	3	39 411 988	39 726 750
Avskrivning på varige driftsmidler	4	66 348 377	57 187 801
Resultat av salg næringseiendom	4	0	77 467 088
Annen driftskostnad		73 345 029	81 181 753
Sum driftskostnader		239 127 738	333 007 639
Driftsresultat		66 559 731	-3 246 253
Finansinntekter og kostnader			
Annen renteinntekt	5	40 485 574	27 511 656
Annen finansinntekt	5	24 671 556	74 808 129
Nedskrivning av fin.anleggsmidler		0	6 049 000
Annen rentekostnad	5	94 940 724	88 245 392
Andre finanskostnader	5	3 026 990	15 337 693
Sum finanskostnad		32 810 584	7 312 300
Resultat før skattekostnad		33 749 147	-10 558 553
Endring utsatt skatt	6	8 070 353	5 708 045
Årets resultat		25 678 794	-16 266 598
Disponering av årsresultatet			
Overført til(fra) annen egenkapital		-237 031	-8 439 301
Avsatt til utbytte		28 000 000	0
Minoritetens andel		-2 084 175	-7 827 297
Sum disponering		25 678 794	-16 266 598



Scala Marketing AS, Konsern

BALANSE

	<u>NOTER</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
EIENDELER			
<u>Anleggsmidler</u>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	21 929 985	30 000 338
Sum immaterielle eiendeler		21 929 985	30 000 338
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 308 188 225	1 276 733 573
Maskiner og anlegg	4	4 280 399	4 147 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	22 850 792	19 490 266
Sum varige driftsmidler		1 335 319 417	1 300 371 611
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	7	170 162 475	160 175 606
Andre finansielle anleggsmidler	8	172 741 754	169 736 007
Sum finansielle anleggsmidler		342 904 229	329 911 613
Sum anleggsmidler		1 700 153 631	1 660 283 562
<u>Omløpsmidler</u>			
Varer i arbeid - prosjekter	2	42 112 187	95 828 503
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 328 778	2 264 319
Andre fordringer	9	30 618 751	47 076 922
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	69 700 543	67 962 197
Sum omløpsmidler		145 760 260	213 131 941
SUM EIENDELER		1 845 913 890	1 873 415 503



Scala Marketing AS, Konsern

EGENKAPITAL OG GJELD

	<u>NOTER</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	3 675 140	3 675 140
Annen innskutt egenkapital	11	632 255 689	632 255 688
Sum innskutt egenkapital		635 930 829	635 930 828
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	11	-274 712 440	-274 475 408
Sum opptjent egenkapital		-274 712 440	-274 475 408
Minoritetsinteresser	11	-12 265 314	-10 181 138
Sum egenkapital		348 953 075	351 274 282
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelse	3	640 634	640 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 176 272 172	1 112 258 188
Øvrig langsiktig gjeld	9	21 786 853	94 935 125
Sum langsiktig gjeld		1 198 059 025	1 207 193 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	215 983 016	231 380 049
Leverandørgjeld		20 184 862	30 292 729
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		3 419 220	3 240 789
Utbytte		28 000 000	32 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 674 058	17 393 707
Sum kortsiktig gjeld		298 261 156	314 307 274
Sum gjeld		1 496 960 816	1 522 141 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 845 913 891	1 873 415 503

Oslo, 8. juli 2025

I STYRET FOR SCALA MARKETING AS

Jan Ivar Nygaard
Styremedlem og daglig leder

Erik Nygaard
Styreleder

Eli Sjøholt
Styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING	2024	2023
Årets resultat før skattekostnad	33 749 147	-10 558 554
(Gevinst)/tap ved salg av anleggsmidler	0	69 380 698
Netto (gevinst) / tap aksjer	0	-42 011 081
Ordinære avskrivninger	66 348 377	57 187 801
Nedskrivning av anleggsmidler	0	6 049 000
Endring i kundefordringer	-1 064 459	-730 079
Endring i leverandørgjeld	-10 107 867	-13 101 735
Endring varelager	53 716 316	-19 123 414
Forskjell mellom kostn.ført pensjon og inn-/utbetaling i pensjonsordning	0	-4 294 253
Endring andre tidsavgrensninger	26 911 206	-13 451 972
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	169 552 720	29 346 411
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	270 104 687
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-101 296 183	-89 571 508
Innbetaling ved salg av aksjer og andeler	12 779 975	72 963 075
Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-22 766 844	-17 320 890
Utbetaling for lån til nærstående	0	-21 159 383
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-111 283 052	215 015 981
Innbetalinger ved opptak av ny gjeld	419 280 000	110 675 838
Utbetaling ved avdrag på langsiktig gjeld	-23 262 016	-33 458 720
Utbetaling ved innfrielse av gjeld	-420 549 305	-286 116 373
Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-4 622 613
Utbetaling av utbytte	-32 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-56 531 321	-213 521 868
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1 738 347	30 840 524
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens start	67 962 197	96 386 959
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	69 700 543	127 227 483



Scala Marketing AS, Konsern

NOTER

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov, bokføringslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr 31. desember 2024. Konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Scala Marketing AS og følgende datterselskap:

<u>Selskap</u>	<u>Forretningskontor</u>	<u>Eier/stemmeandel</u>
Bryn Eiendom AS	Oslo	100,0 %
Dunker AS	Oslo	100,0 %
Nils Hansens vei 14 AS	Oslo	100,0 %
Brynsengveien 2 AS	Oslo	100,0 %
Østensjøveien 14 AS	Oslo	100,0 %
NHV13 AS	Oslo	100,0 %
Bryn Boligtomt 2 AS	Oslo	100,0 %
Bryn Invest AS	Oslo	100,0 %
Bjerkås Næringspark AS	Oslo	100,0 %
Bjerkås Næringsstomter AS	Oslo	100,0 %
Husebyenga Eiendom AS	Oslo	100,0 %
Hydroparken AS	Oslo	100,0 %
Brikk AS	Oslo	100,0 %
Spranget Kvittfjell AS	Oslo	100,0 %
Nordbyen Utvikling AS	Oslo	80,0 %
Haavard Martinsens vei 30 AS	Oslo	80,0 %
Haavard Martinsens vei 26 AS	Oslo	80,0 %
Nedre Rommen 6 AS	Oslo	80,0 %
Argus Eiendom AS	Oslo	80,0 %
Ringnesveien 2 AS	Oslo	80,0 %
Ringnesveien 5 AS	Oslo	80,0 %

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital.

Felles kontrollert virksomhet vurderes etter egenkapitalmetoden.

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av konsernregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Inntekter

Leieinntekter faktureres forskuddsvis, hovedsakelig kvartalsvis. Leieinntektene inntektsføres når inntekten er opptjent.

All annen inntektsføring skjer når inntekten er opptjent.



Scala Marketing AS, Konsern

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utgifter til betydelige tilpasninger for nye leietakere aktiveres og avskrives over leieperioden. Kostnader til andre betydelige prosjekter avskrives over forventet levetid.

Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetninger til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Fusjoner i konsernet

I løpet av 2024 ble det gjennomført to fusjoner i konsernet:

1. En fusjon mellom Bryn Eiendom AS (overtakende selskap) og Brynshøgda 9–11 AS (overdragende selskap), og
2. En fusjon mellom Brikk AS (overtakende selskap) og JB8B AS (overdragende selskap).

Fusjonene er gjennomført som mor–datter-fusjoner etter reglene i aksjeloven § 13-23.

Begge fusjonene er regnskapsmessig behandlet etter kontinuitetsmetoden, og konsernregnskapet er presentert som om selskapene alltid har vært ett. Det overdragende selskapets eiendeler og gjeld er overtatt til bokførte verdier.

For fusjonen mellom Bryn Eiendom AS og Brynshøgda 9–11 AS, ble eiendelene og gjelden overført per 8. oktober 2024

For fusjonen mellom Brikk AS og JB8B AS, ble overføringen bokført per 19. september 2024

Det er ikke utstedt vederlag i forbindelse med noen av fusjonene.

Fusjonene er gjennomført med både regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Sammenligningstall for tidligere år er ikke omarbeidet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Scala Marketing AS, Konsern

Note 1

Driftsinntekter

Fordeling på virksomhetsområder	2024	2023
Utleie av næringsseiendom	225 513 332	216 169 478
Salg av utviklingsprosjekter	60 018 492	81 154 480
Gevinst ved salg av datterselskap (salg av næringsseiendom)	0	7 729 241
Andre inntekter	20 155 645	24 708 187
Sum driftsinntekter	305 687 469	329 761 386

Geografisk fordeling	2024	2023
Norge	305 687 469	329 761 386
Sum driftsinntekter	305 687 469	329 761 386

Note 2

Varer i arbeid - prosjekter

Konsernet har pr 31.12. eiendomsprosjekter under utvikling.
Det er ikke inngått kontrakter med eksterne kjøper og utviklingen skjer i egen regi.
Varer i arbeid - prosjekter er verdsett til direkte medgått kost pr 31.12.

Note 3

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ansatte og pensjonsavtaler

Morselskapet har ingen ansatte.
Tre av datterselskapene har egne tjenestepensjonsordninger.
Avtalene oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon, jfr RL § 7-30a.
Avtalene omfatter 27 personer i et av datterselskapene, og til sammen 4 personer i to andre datterselskap

Et av datterselskapene har tegnet kollektiv pensjon etter skatteloven for alle ansatte som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningen behandles regnskapsmessig i henhold til NRS 6 Pensjonskostnader. Selskapets pensjonsordning behandles som en ytelsesplan.

Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom forsikringsselskap.

Aktuarberegning

Det ble ikke foretatt noen egen aktuarberegning for 2024.
Netto pensjonsforpliktelse anses å være uvesentlig.
Pensjonskostnaden i konsernet har vært:

2024	2023
433 762	433 762

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	30 034 178	33 935 009
Folketrygdavgift	5 285 265	5 679 134
Pensjonskostnader	3 407 540	433 762
Andre ytelser	685 005	-321 155
Sum	39 411 988	39 726 750

Gjennomsnittlig antall ansatte har vært 35 34

Daglig leder lønnes fra datterselskapet Bryn Eiendom AS.
Styret har ikke fått noen godtgjørelse i 2024.
Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforholdet/vervet.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styrets leder.

Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar fordeler seg som følger:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	2 113 791	1 676 154
Attestasjonstjenester	152 445	243 732
Sum	2 266 236	1 919 886



Scala Marketing AS, Konsern

Note 4

Varige driftsmidler

<u>Fra balansen:</u>	<u>Tomter, bygn. o.a. fast eiendom</u>	<u>Maskiner og anlegg</u>	<u>Driftsløsøre, inventar m.m.</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost årets begynnelse	2 089 289 680	15 195 118	51 009 569	2 155 494 367
Tilgang til kostpris	91 736 540	997 322	8 562 321	101 296 183
Tilgang merverdier	0	0	0	0
Avgang til kostpris	0	0	397 898	397 898
Avgang merverdier	0	0	0	0
Anskaffelseskost årets slutt	2 181 026 220	16 192 440	59 173 992	2 256 392 652
Akkumulerte avskrivninger årets start	812 556 110	11 047 346	31 519 302	855 122 758
Tilgang akkumulerte avskrivninger	0	0	0	0
Årets avgang akkumulerte avskrivninger	0	0	397 898	397 898
Årets avgang akk. avskr. merverdier	0	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	50 089 022	864 695	5 201 796	56 155 513
Avskrivning på merverdier	10 192 864	0	0	10 192 864
Akkumulerte avskrivninger årets slutt	872 837 996	11 912 041	36 323 200	921 073 237
Regnskapsmessig verdi årets slutt	1 308 188 225	4 280 399	22 850 792	1 335 319 417
Økonomisk levetid	10 - 50 år	3 - 10 år	3 - 10 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	

Tap ved salg av eiendom i 2023:

I 2023 ble det regnskapsført et tap på MNOK 77,5 knyttet til salg av næringsseiendom gjennom avhending av datterselskap. Tapet relaterte seg til forskjellen mellom salgsverdi og balanseført verdi på eiendommen og fremkommer som en engangspost i fjorårets resultat. Det er ikke gjennomført tilsvarende salg i 2024.

Note 5

Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<u>Finansinntekter</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Inntekt fra rentesikring	30 155 389	20 473 511
Renteinntekt nærstående	1 266 619	27 509 633
Annen renteinntekt	9 063 566	7 038 145
Aksjeutbytte	22 894 753	17 233 606
Gevinst ved realisasjon aksjer	613 049	56 287 035
Andre finansinntekter	1 163 754	1 287 488
Sum finansinntekter	65 157 130	129 829 418
<u>Finanskostnader</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Rentekostnader til kredittinstitusjoner	91 799 063	81 463 011
Annen rentekostnad	3 141 661	6 782 381
Tap ved realisasjon aksjer	344 774	14 460 000
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2 041 207	0
Andre finanskostnader	641 009	877 693
Sum finanskostnader	97 967 714	103 583 085



Scala Marketing AS, Konsern

Note 6

Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller	Tid	Midlertidige forskjeller		Netto
		2024	2023	
Driftsmidler	Langsiktig	24 173 810	19 021 966	-5 151 844
Fordringer	Kortsiktig	-963 530	-2 000 011	-1 036 481
Gevinst og tapskonto	Langsiktig	37 945 755	47 460 289	9 514 534
Varer	Kortsiktig	752 145	226 808	-525 337
Pensjonsmidler/Avsetninger	Langsiktig	488 366	488 366	0
Underskudd til fremføring	Langsiktig	-162 078 297	-201 562 590	-39 484 293
Sum midlertidige forskjeller		-99 681 750	-136 365 172	-36 683 421
Grunnlag utsatt skatt		-99 681 750	-136 365 172	-36 683 421
Utsatt skatt / skattefordel (-) 22 %		-21 929 985	-30 000 338	-8 070 353

Betalbar skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad (regnskm.resultat i selskapsregnskap)	33 749 147	-10 558 553
Permanente forskjeller	2 934 275	37 532 436
Endring i midlertidige forskjeller	-36 683 421	-26 973 883
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt (22 %)	0	0

Skattekostnad

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt / skattefordel	8 070 353	5 708 045
Skattekostnad totalt	8 070 353	5 708 045



Scala Marketing AS, Konsern

Note 7 Aksjer og andeler

Beskrivelse	Eierandel	Bokført verdi
Fisketorget i Oslo AS	42 %	671 050
Hovedstaden Utvikling AS	30 %	741 000
Møbel Meglerne AS	35 %	455 000
Intellitech AS	12 %	945 945
Corvita AS	9 %	5 026 896
Icon Capital V AS	*	1 836 900
Icon Capital VI AS	4 %	1 801 560
Icon Capital VII AS	5 %	28 955 672
Icon Capital VIII AS	9 %	2 750 000
Galt AS	10 %	404 918
Tinholt Eiendomsmegling AS	64 %	1 800 000
Vet Holdco AS	9 %	2 500 000
Nordic Corporate Bank ASA	1 %	8 500 000
Eduplaytion AS	5 %	6 761 966
Andel i Ambolt Mezzanine Fund	*	4 426 278
B2 Impact ASA	3 %	27 877 092
ReinvestmentCo AS	8 %	39 909 589
Spond AS	4 %	10 417 605
Chooose AS	5 %	13 369 987
Oslo Square AS	20 %	6 000
Simli AS	5 %	2 501 217
Husebyenga Terrasse AS	50 %	2 150 000
Tønset Utvikling AS	42 %	6 338 800
Solvest Invest AS	50 %	15 000
Sum andre aksjer		170 162 475

* Eierandel er under 10 %

Note 8 Andre finansielle anleggsmidler

Andre finansielle anleggsmidler	Beløp
Lån til tilknyttet selskap	25 764 911
Andre langsiktige fordringer	146 976 843
Sum	172 741 754



Scala Marketing AS, Konsern

Note 9

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Fordringer er vurdert til pålydende som anses som virkelig verdi.

Gjeld som forfaller senere enn fem år:

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2024	31.12.2023
	291 793 425	168 343 542
	<u>291 793 425</u>	<u>168 343 542</u>

Av selskapets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2024	31.12.2023
	1 392 255 188	1 343 638 237

Annen langsiktig gjeld

0

Kassekreditt

0

Sum gjeld sikret ved pant

1 392 255 188

Bokf. verdi av bygninger og tomter stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

1 219 953 757

691 028 780

Sikkerhetsstillelser

Selskap i konsernet har stillet sikkerhet overfor tredjepart således:

Direkte kausjon på kr 87 062 500

Konsernet har en konsernkontoordning, og i forbindelse med dette er det kausjonert for MNOK 16.

I tillegg til ovennevnte er det stillet ulike sikkerheter på til sammen MNOK 5 med pant i fast eiendom.

Låneforpliktelser

Konsernet har rentebærende lån fra flere banker. Enkelte av disse lånene er underlagt lånebetingelser (covenants) som stiller krav til konsernets finansielle stilling og eierskap. De viktigste kravene er som følger:

Eierstruktur og eiendomstransaksjoner:

Det er ikke tillatt med endringer i eierstruktur eller salg av vesentlige eiendeler (herunder eiendommer) uten skriftlig samtykke fra långiver.

Loan-to-Value (LTV):

For lån med sikkerhet i eiendom gjelder det et krav om at LTV ikke overstiger 60 % basert på bankens egne verddivurderinger. Ved brudd må lånet nedbetales eller ytterligere sikkerheter stilles.

Rapportering:

Låntaker forplikter seg til å oversende fullstendig årsregnskap til banken så snart det foreligger, samt årlig rapportere relevant eiendomsinformasjon og energiforbruk for eiendommene.

Konsernet har per balansedato overholdt samtlige lånebetingelser, og det foreligger ingen indikasjon på brudd.

Gjeld til nærstående parter

Konsernet har transaksjoner med nærstående parter. Aksjonærene har gitt lån til selskap i konsernet. Lånene forrentes med skjermingsrenten. Totalt utlån fra aksjonærene var pr 31.12.24 kr 18.434.568

Note 10

Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd

Skattetreksmidler

	2024	2023
	1 847 626	1 833 415

Konsernet har en kassekreditt på kr 16.000.000 hvorav kr 251.786 var benyttet ved årsslutt.



Scala Marketing AS, Konsern

Note 11

Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere og minoritetsinteresser

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Minoritetsint.	Sum
Egenkapital 1.1.2024	3 675 140	632 255 688	-274 475 408	-10 181 138	351 274 282
Årsresultat			27 762 969	-2 084 175	25 678 794
Avsatt til utbytte			-28 000 000		-28 000 000
Andre endringer					-
Egenkapital 31.12.24	3 675 140	632 255 688	-274 712 439	-12 265 313	348 953 076
Årets endring	-	-	-237 031	-2 084 175	-2 321 206

Aksjekapitalen i morselskapet består av 735.028 aksjer hver pålydende kr 5,00 til sammen kr 3 675 140

Aksjonærer pr. 31.12.2024:	Antall aksjer			Totalt antall	Eierandel
	A1-aksjer	A2-aksjer	B-aksjer		
Jan Ivar Nygaard (styremedlem)	12 953		108 448	121 401	16,5 %
Erik Nygaard (styreleder)		12 953	87 075	100 028	13,6 %
Marit Nygaard			139 843	139 843	19,0 %
Helge Nygaard			139 843	139 843	19,0 %
Kristin Nygaard			77 971	77 971	10,6 %
Anne Nygaard			77 971	77 971	10,6 %
Sven Erik Nygaard			77 971	77 971	10,6 %
	12 953	12 953	709 122	735 028	100,0 %



**Årsberetning for
915736319 SCALA MARKETING AS**

Virksomhetens art

Konsernet består i tillegg til morselskapet Scala Marketing AS av:

- 100 % eierandel i Dunker AS
- 100 % eierandel i Bryn Eiendom AS, som i tillegg til egen virksomhet består av:
 - o 100 % eierandel i Brynsengveien 2 AS
 - o 100 % eierandel i Nils Hansens vei 14 AS
 - o 100 % eierandel i NHV13 AS
 - o 100 % eierandel i Østensjøveien 14 AS
 - o 100 % eierandel i Bryn Boligtomt 2 AS
 - o 100 % eierandel i Bryn Invest AS, som også består av:
 - o 100 % eierandel i Bjerkås Næringspark AS, som består av:
 - 100 % eierandel i Bjerkås Næringstomter AS
 - o 100 % eierandel i Hydroparken AS, samt også:
 - 99 % eierandel i Heddalsvatnet ANS
 - o 100 % eierandel i Husebyenga Eiendom AS
 - o 80 % eierandel i Nordbyen Utvikling AS, som består av følgende datterselskaper:
 - 100 % eierandel i Haavard Martinsens vei 26 AS
 - 100 % eierandel i Haavard Martinsens vei 30 AS
 - 100 % eierandel i Ringnesveien 5 AS
 - 100 % eierandel i Ringnesveien 2 AS
 - 100 % eierandel i Argus Eiendom AS
 - 100 % eierandel i Nedre Rommen 6 AS
 - o 100 % eierandel i Brikk AS, som i tillegg til egen virksomhet består av følgende datterselskaper:
 - 100 % eierandel i Spranget Kvittfjell AS

Morselskapet i konsernet, Scala Marketing AS driver ingen egen virksomhet annet enn å eie aksjer i sine to datterselskaper. Alle selskapene i konsernet med unntak av de som nevnes særskilt nedenfor driver samme type virksomhet, som er oppføring og utleie av fast eiendom.



Brikk AS med datter driver kjøp og salg av eiendom, for det meste boligeiendommer. Bryn Invest AS driver investeringsvirksomhet. Alle selskapene har kontor i Oslo, i tillegg har Bjerkås Næringspark AS og Bjerkås Næringstomter AS også kontor i Asker kommune. Hydroparken AS har også kontor i Notodden kommune.

Styreansvarsforsikring

Konsernet har ikke tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer eller for daglig leder.

Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Helse, miljø og sikkerhet

Arbeidsmiljøet i konsernets selskaper som har ansatte anses tilfredsstillende. Sykefraværet i 2024 har vært 555 dagsverk, hvilket vil si 7 % av totalt antall dagsverk, hovedsakelig på grunn av tre langtidssykemeldte arbeidstakere. Vi har i 2024 ikke registret alvorlige personskader blant våre ansatte. Selskapet hadde i 2024 ingen større skader eller ulykker på noe av sitt materiell.

Likestilling

Hovedselskapet i konsernet, Bryn Eiendom AS, hadde 27 ansatte i 2024. Innen administrasjonen er andelen kvinner over 50 %, innen driftsavdelingen er det kun menn ansatt. Selskapets ledelse og styre består av tre menn og en kvinne.

Totalt i konsernet var det 34 ansatte i 2024. Av de 7 ansatte i datterselskapene var 5 menn og 2 kvinner. I konsernet er det totalt 4 kvinner som innehar leder- og mellomlederstillinger.

Både styret og konsernselskapenes ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomhetene og styrene.

Ytre miljø

Selskapets og konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. En betydelig innsatsfaktor i vår virksomhet er energi til oppvarming, kjøling og øvrig drift av våre bygg. Vi bruker nå utelukkende strøm og fjernvarme til dette.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet rettvisende bilde av Scala Marketing AS og konsernet sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Konsernets driftsinntekter i 2024 utgjorde MNOK 305,7, hvorav MNOK 225,5 relaterer seg til leieinntekter og MNOK 80,2 til andre driftsinntekter. Leieinntektene økte med 4,3 % fra året før, hovedsakelig som følge av indeksreguleringer av inngåtte leiekontrakter. Andre driftsinntekter falt med 29,5 % sammenlignet med 2023, noe som i hovedsak skyldes at tomteutviklingsprosjekter er i sluttfasen og dermed genererte høyere inntekter i foregående år.

Resultatet før skatt ble MNOK 33,7, mot et negativt resultat før skatt på MNOK 10,6 i 2023. Forbedringen skyldes særlig at det i 2023 ble regnskapsført et tap ved salg av næringseiendom på MNOK 77. I 2024 er det ikke gjennomført tilsvarende transaksjoner.

Konsernet har hatt og har en god likviditet.



Fremtidig utvikling

Selskapene i konsernet driver for det aller meste med utleie av fast eiendom hovedsakelig i bydelen Bryn i Oslo, for det meste kontorlokaler av høy standard. I denne delen av byen har markedet for slik virksomhet vist en positiv utvikling flere år på rad og vi forventer at denne utviklingen vil fortsette de neste årene.

Konsernet driver også slik eiendomsvirksomhet på Rommen i Oslo, samt på Notodden og på Bjerkås i Asker kommune. Også på disse stedene har virksomheten hatt en positiv utvikling. Andelen ledige lokaler i eiendomsmassen har i 2024 vært stabilt lav og varierer med få prosent fra år til år.

Åpenhetsloven

Redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold er gjort tilgjengelig på våre nettsider <https://bryneiendom.no/apenhetsloven/>.

Finansiell risiko

Konsernet er utsatt for renterisiko og kredittisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Det er inngått avtaler om rentesikring for det meste av konsernets eksterne gjeld. Pr. 31.12 var ca 77 % av gjelden sikret ved swaprenteavtaler. Kredittrisikoen vurderes å være beskjeden på grunn av bruk av bankgaranti eller depositum fra de fleste kunder.

Disponering av årets resultat

Selskapets resultat foreslås anvendt slik:

Til (fra) annen egenkapital	28 000 000
Avsatt tilleggsutbytte	28 000 000

Oslo, 08.07.2025

For SCALA MARKETING AS

Erik Nygaard
styreleder

Jan Ivar Nygaard
styremedlem / daglig leder

Eli Sjøholt
styremedlem



Årsregnskap for
SCALA MARKETING AS

915736319

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SCALA MARKETING AS
915 736 319

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-32 749	-78 104
Sum driftskostnader		-32 749	-78 104
Driftsresultat		-32 749	-78 104
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	5 222 181	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	265 993
Annen renteinntekt		72 274	1 234
Annen finansinntekt		28 000 000	40 000 000
Sum finansinntekter		33 294 455	40 267 227
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-276 334	0
Annen rentekostnad		-4 985 372	-4 011 005
Sum finanskostnader		-5 261 706	-4 011 005
Netto finans		28 032 749	36 256 222
Resultat før skattekostnad		28 000 000	36 178 118
Skattekostnad		0	-305 607
Årsresultat		28 000 000	35 872 511
Overføringer			
Utbytte		28 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 083 516
Annen egenkapital		0	34 788 995
Sum overføringer		28 000 000	35 872 511



SCALA MARKETING AS
915 736 319

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	776 113 569	776 113 569
Lån til foretak i samme konsern	3	28 000 000	12 363 789
Sum finansielle anleggsmidler		804 113 569	788 477 358
Sum anleggsmidler		804 113 569	788 477 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		5 222 181	0
Andre kortsiktige fordringer		3 937	0
Sum fordringer		5 226 118	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 791	560 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 791	560 997
Sum omløpsmidler		5 407 909	560 997
SUM EIENDELER		809 521 478	789 038 354



SCALA MARKETING AS
915 736 319

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 675 140	3 675 140
Overkurs	4	240 405 873	240 405 873
Annen innskutt egenkapital	4	391 849 815	391 849 815
Sum innskutt egenkapital		635 930 829	635 930 829
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 354 413	33 354 413
Sum opptjent egenkapital		33 354 413	33 354 413
Sum egenkapital		669 285 242	669 285 242
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		93 801 668	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 434 568	86 363 989
Sum annen langsiktig gjeld		112 236 237	86 363 989
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		28 000 000	32 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	1 389 123
Sum kortsiktig gjeld		28 000 000	33 389 123
Sum gjeld		140 236 237	119 753 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		809 521 478	789 038 354

OSLO, 08.07.2025

Erik Nygaard
styrets leder

Eli Helene Sjøholt
styremedlem

Jan Ivar Nygaard
styremedlem / daglig leder



SCALA MARKETING AS
915 736 319

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	28 000 000	36 178 118
Permanente forskjeller	-33 222 181	-34 788 995
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	5 222 181	-1 389 123
Skattepliktig inntekt	0	0



SCALA MARKETING AS
915 736 319

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)	Bokført verdi		
Bryn Eiendom AS	Oslo	100,00	100,00	726 543 869	22 392 824	143 517 896
Dunker AS	Oslo	100,00	100,00	49 569 700	33 378 735	371 451 208
Sum				776 113 569		

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	28 000 000
---	------------

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 675 140	240 405 873	391 849 815	33 354 413	669 285 242
Årsresultat	0	0	0	28 000 000	28 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-28 000 000	-28 000 000
Egenkapital 31.12.2024	3 675 140	240 405 873	391 849 815	33 354 413	669 285 242

Note 5 - Gjeld til aksjonærer

	2024	2023
Gjeld til aksjonærer	18 434 568	86 363 989

Beløpet gjelder lån mottatt fra selskapets aksjonærer. Lånene er rentepliktige og har ikke avtalt forfallsdato.



SCALA MARKETING AS
915 736 319

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		28 000 000	36 178 118
- Resultatført konsernbidrag		5 222 181	0
+/- Endring i leverandørgjeld		100 000	0
+/- Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter		0	-36 254 988
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 393 060	0
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		21 484 758	-76 870
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-25 872 247	-30 447 298
- Utbetalinger av utbytte		32 000 000	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 127 753	30 447 298
= Netto endring i kontanter mv		15 357 005	30 370 429
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		560 997	0
= Kontantbeholdning ved årets utgang		15 918 002	30 370 429
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		181 791	560 997
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang		181 791	560 997