



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 692 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Oppsandveien 18  
1425 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Petter Grøstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 428	3 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 428</b>	<b>3 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 428</b>	<b>-3 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		149	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149</b>	<b>46</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 280	-3 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 760	20 000
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 760</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 760</b>	<b>20 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 463	16 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 463</b>	<b>16 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 463</b>	<b>16 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 223</b>	<b>36 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		38 850	33 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 850</b>	<b>-33 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-8 850</b>	<b>-3 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 073	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 073</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 073</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 223</b>	<b>36 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683508

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 692 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Oppsandveien 18  
1425 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Petter Grøstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 692 904  
NÆRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	5 428	3 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 428</b>	<b>3 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 428</b>	<b>-3 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		149	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149</b>	<b>46</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 280	-3 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>





<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 850</b>	<b>-3 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 073	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 073</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 073</b>	<b>40 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 223</b>	<b>36 430</b>



Organisasjonsnr: 922 692 904  
NÆRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Nære Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 692 904



## RESULTATREGNSKAP

### NÆRE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	5 428	3 191
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 428</b>	<b>3 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 428</b>	<b>-3 191</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		149	51
Annen rentekostnad		0	5
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>149</b>	<b>46</b>
Resultat før skattekostnad		-5 280	-3 144
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		5 280	3 144
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>



### BALANSE

#### NÆRE INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 760	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 760</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 760</b>	<b>20 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 463	16 430
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 463</b>	<b>16 430</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 223</b>	<b>36 430</b>



## BALANSE

### NÆRE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-38 850	-33 570
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-38 850</strong>	<strong>-33 570</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-8 850</strong>	<strong>-3 570</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 073	0
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>41 073</strong>	<strong>40 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>41 073</strong>	<strong>40 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>32 223</strong>	<strong>36 430</strong>

Ski, 28.06.2024  
Styret i Nære Invest AS

\_\_\_\_\_  
Jørn Petter Grøstad  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 280	-3 144
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 280</b>	<b>-3 144</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 852	-33 572	5 280
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 852	33 572	-5 280
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-33 570	-3 570
Årets resultat				-5 280	-5 280
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-38 850</b>	<b>-8 850</b>

### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	25 760	

Aksjene er balanseført med kostpris.  
Skattemssig formuesverdi er kr 75.960

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NÆRE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Petter Grøstad	3 000	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jørn Petter Grøstad	styreleder	3 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>



## **Note 6 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Selskapet har investert i to aksjer, verdien på disse overstiger bokført verdi. Hvis behov for ytterligere kapital vil aksjonær skaffe nødvendig finansiering.

Driften av Nære Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.