



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 604 390
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRANHAUGEN
Forretningsadresse: v/Oddvar Sørtømme
Øvre Bakklandet 12F
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sørtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		21 357	1 535
Sum inntekter		21 357	1 535
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	54 124	51 239
Sum kostnader		54 124	51 239
Driftsresultat		-32 767	-49 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		225	630
Sum finansinntekter		225	630
Annen finanskostnad		44 000	0
Sum finanskostnader		44 000	0
Netto finans		-43 775	630
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 542	-49 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 542	-49 074
Årsresultat		-76 542	-49 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommen Granhaugen		500 000	500 000
Maskiner og anlegg	4	561 678	287 895
Sum varige driftsmidler		1 061 678	787 895
Finansielle anleggsmidler			
Allskog	5	21 412	21 412
Sum finansielle anleggsmidler		21 412	21 412
Sum anleggsmidler		1 083 090	809 307
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		266 108	572 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 108	572 433
Sum omløpsmidler		266 108	572 433
SUM EIENDELER		1 349 198	1 381 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-44 260	4 814
Sum innskutt egenkapital		55 740	104 814
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		76 542	49 074
Sum opptjent egenkapital		-76 542	-49 074
Sum egenkapital		-20 802	55 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 370 000	1 326 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 370 000	1 326 000
Sum langsiktig gjeld		1 370 000	1 326 000
Sum gjeld		1 370 000	1 326 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 349 198	1 381 740
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		1 500 000	1 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 132056

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 604 390
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRANHAUGEN
Forretningsadresse: v/Oddvar Sørtømme
Øvre Bakklandet 12F
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sørtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 915 604 390
STIFTELSEN GRANHAUGEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		21 357	1 535
Sum inntekter		21 357	1 535
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	54 124	51 239
Sum kostnader		54 124	51 239
Driftsresultat		-32 767	-49 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		225	630
Sum finansinntekter		225	630
Annen finanskostnad		44 000	0
Sum finanskostnader		44 000	0
Netto finans		-43 775	630
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 542	-49 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 542	-49 074
Årsresultat		-76 542	-49 074



Organisasjonsnr: 915 604 390
STIFTELSEN GRANHAUGEN

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendommen Granhaugen	500 000	500 000
Maskiner og anlegg	4 561 678	287 895
Sum varige driftsmidler	1 061 678	787 895

Finansielle anleggsmidler

Allskog	5 21 412	21 412
Sum finansielle anleggsmidler	21 412	21 412

Sum anleggsmidler	1 083 090	809 307
-------------------	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	266 108	572 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	266 108	572 433

Sum omløpsmidler	266 108	572 433
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 349 198	1 381 740
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-44 260	4 814
Sum innskutt egenkapital	55 740	104 814

Opptjent egenkapital

Udekket tap	76 542	49 074
Sum opptjent egenkapital	-76 542	-49 074

Sum egenkapital	-20 802	55 740
-----------------	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	1 370 000	1 326 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 370 000	1 326 000
Sum langsiktig gjeld	1 370 000	1 326 000
Sum gjeld	1 370 000	1 326 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 349 198	1 381 740
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	1 500 000	1 500 000



Organisasjonnr: 915 604 390
STIFTELSEN GRANHAUGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

0

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

**STIFTELSEN
GRANHAUGEN**
(Foretaks nr.915 604 390)

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



STIFTELSEN GRANHAUGEN

(Organisasjonsnummer 915 604 390)

ÅRSBERETNING FOR 2020

1. Virksomhetens art og lokalisering

Stiftelsen Granhaugen ble etablert i juli måned 2015, hvor Stiftelsen da overtok eiendommen "Granhaugen", beliggende på Hølonda i Melhus Kommune. Eiendommen ble da overtatt fra den tidligere - Nordenfjeldske Funksjonærens Feriehjem, en Forening som over år har hatt "forvaltning" av eiendommen på vegne av det tidligere Det Nordenfjeldske Dampskibsselskab AS.

Ved at denne Forening sommeren 2015 ble oppløst, ble Stiftelsen Granhaugen etablert og eiendommen lagt inn under denne nyopprettede Stiftelse. Stiftelsen er registrert så vel i Enhetsregisteret som hos Stiftelsestilsynet.

Det har i løpet av beretningsåret blitt lagt ned en ikke ubetydelig "dugnadsinnsats" fra enkeltmedlemmer, så vel fra NFDS – som fra BOA siden.

Alt vesentlig inneværende år:

- Enkelte reparasjoner (bl.a. taklekkasjer) på hovedhuset
- Vedlikehold, utbedring av «terrenget» - fra hovedhus – og ned.
- Riving – dels oppføring av et nytt naust. Dette dels ved betydelig egeninnsats, men hvor en del materialkjøp har blitt nødvendig.
- Kjøp av «Jürgensholmene» - beliggende like utenfor Granhaugen. Areal ca 18/19 mål og med ikke en helt ubetydelig skog, for mulig senere hugst – og salg.

En mer komplett istandsetting av selv hovedhuset – som oppført i 1878, krever angivelig en nå fremover stor innsats. Styret vil (må) i løpet av året (2021) nærmere måtte utrede om et mer moderne tilbygg – til dagens (eldre) bygg kan fremstå som et alternativ, og i så fall om på hvilken måte en slik kombinasjon, utbedring av det "gamle", kombinert med et "nytt" - vil kunne la seg realisere, ikke minst økonomisk – som finansielt.

2. Stiftelsens resultat – og økonomiske stilling og anvendelse av overskudd/dekning av tap.

Årsresultat for 2020 ble et samlet underskudd på kr.76 542,- som har blitt er overført fra "annen egenkapital", slik at egenkapitalen pr.31.12.20 dermed fremstår med et beløp – negative Kr. 20 802,- Selskapets opprinnelige Stiftelseskapital på kr 100 000,- er dermed tapt. Styret vil i løpet av året sørge for tiltak slik at kapitalen igjen kan komme opp på sitt opprinnelige nivå. Det henvises for øvrig til de noter som følger årsregnskapet og som gir en mer detaljert oversikt over selskapets mer - samlede kapitalforhold.

3. Fortsatt drift

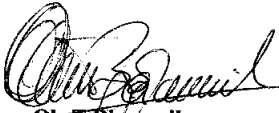
Etter Styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av Stiftelsens økonomiske situasjon pr.31.12.2020. Det skal tillegges at Stiftelsen anser å ha iboende verdier, dels betydelige - ut over hva bokført verdi av disse tilkjennegir. Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for Stiftelsens stilling og resultat.

4. Arbeidsmiljø/Ytrer miljø/Likestilling


Stiftelsen har ingen direkte ansatte medarbeidere, og Stiftelsens driver ingen virksomhet som påvirker det ytre miljø. Stiftelse tilstreber likestilling i sine besluttede organer.


Trondheim, den 18. februar 2021


I STYRET FOR STIFTELSEN GRANHAUGEN



Ole T. Bjørnevik
styrets leder


Per H. Kjærвик
styremedlem


Oddvar Sørtømme
styremedlem


Oddbjørn Hustad
styremedlem


Birger Bjørkan
styremedlem


Egil Berg
styremedlem

Stiftelsen Granhaugen – Årsberetning 2020



STIFTELSEN GRANHAUGEN

Foretaks nr.915 604 390

Resultatregnskap for 2020

	Note	2020	2019
Inntekter:			
Andre driftsinntekter		21 357	1 535
	2		
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		-54 124	-51 239
Sum driftskostnader	3	-54 124	-51 239
Driftsresultat		-32 767	-51 239
Finansposter			
Renteinntekter		225	630
Rentekostnader		-44 000	0
Andre finanskostnader			
Netto finansposter		-43 775	630
Resultat før skatter		-76 542	-49 074
Skatter		0	0
Ordinært resultat		-76 542	-49 074
Disponering:			
Overføres til udekket underskudd		-76 542	-49 074



STIFTELSEN GRANHAUGEN

Foretaks nr.915 604 390

Balanse pr.31.12.2020

EIEDELER

Anleggsmidler

Eiendommen Granhaugen

Andre Aktiva

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer (Allskog)

Annet kortsiktig tilgodehavende

Sum fordringer

Bankinnskudd

Sum bankinnskudd

Sum omløpsmidler

SUM EIEDELER

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Stiftelseskapital

Annen egenkapital

Sum innskutt egenkapital

Udekket underskudd

Sum egenkapital

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note	2020	2019
	500 000	500 000
	561 678	287 895
4	1 061 678	787 895
	21412	21 412
	0	-
5	21412	21 412
	266 108	572 433
	266 108	572 433
	1 349 198	1 381 740
	100 000	100 000
	-44 260	4 814
6	55 740	104 814
	-76 542	-49 074
6	-20 802	55 740
	1 370 000	1 326 000
	1 370 000	1 326 000
7	1 370 000	1 326 000
	1 349 198	1 381 740

Trondheim, den 18. februar 2020

Styret for Stiftelsen Granhaugen

Ole T. Bjørnevik

Per H. Kjærvi

Oddvar Sørtomme

Oddbjørn Hustad

Birger Bjørkan

Egil Berg

Granha - 20 Off.balanseside



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Stiftelsen Granhaugen – Foretaks nr.915 604 390

Note nr.1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med gjeldende lover, forskrifter og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak samt særregler for stiftelser er benyttet.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter:

Inntektsføring skjer på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld:

Eiendeler og gjeld som forfaller innen et år er klassifisert som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld.

Vurderingen av omløpsmidler skjer til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note nr. 2 – Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter utgjør samlet kr. 21 357,-, som vil vi slik referanse:

- Utbytte fra Gjensidige Kr. 1 638,-
- Tilbakebetalt fra Skattemyndighetene den mva som ble innbetalt for skatteåret 2019 Kr. 19 719,-
I alt Kr. 21 357,-

Stiftelsen har i beretningsåret ikke hatt andre inntekter.

Note nr. 3 – Andre driftskostnader

Andre driftskostnader i alt kr. 54 124,- vil ha referanse til ulike kostnader, bl.a. av rent administrativ art, som til enkelte "innrednings – som bygningsmessige" påkostninger og som ikke lar seg direkte aktivere. Det vises ellers til en detaljert oversikt over disse kostnader, liksom de kostnader som en da har funnet korrekt å aktivere.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til verken daglig leder eller til Styrets medlemmer.

Note nr. 4 – Anleggsmidler

	Bygninger med tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 2016	500 000	0	500 000
Tilgang aktiverte anskaffelser 2017	188 600	0	
Tilgang aktiverte anskaffelser 2018	24 000	0	
Tilgang aktiverte anskaffelser 2019	75 296	0	
Tilgang aktiverte anskaffelser 2020	273 782	0	
Anskaffelseskost 31.12.20	561 678	0	561 678
Akkumulerte avskrivning 01.01	Det er ikke gjort avskrivninger på ovennevnte i 2020.		
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Balansført verdi 31.12.20	1 061 678	0	1 061 678

Årets avskrivninger 0 0 0

Eiendommen "Granhaugen" består av en ca 55 000 m2 stor landeiendom beliggende på Hølonda i Melhus Kommune, under g.nr.185 og bruks nr.2 og 3. På eiendommen står oppført en eldre hovedbygning (oppført i 1892) samt en del mindre tilbygg av også eldre opprinnelse. Et naust under renovering.

Stiftelsen har i 2020 kjøpt «Jürgensholmene» som ligger like utenfor Granhaugen. Eiendommen (holmene) har et areal på ca 18/19 mål og som alt vesentlig er dekket med skog. For eiendommen ble betalt – i alt ca kr 125 000,-, da inkludert alle kostnader. Eiendommen er aktivert i årets regnskap.

Hovedeiendommen ble opprinnelig kjøpt i 1947 av Det Nordenfjeldske Dampskibsselskab AS, senere "forvaltet/drifet" av Foreningen; Nordenfjeldske Funksjonærers Feriehjem. Denne Forening har aldri



fremstått formelt registrert. I 2015 ble besluttet å overdra eiendommen til en nyopprettet Stiftelse; "Stiftelsen Granhaugen" med det formål – og i den hensikt:

"Driften av eiendommen og bruken av den – til fritidsformål - skal være til fordel for tidligere, nåværende og senere ansatte i Det Nordenfjeldske Dampskibsselskab (NFDS) samt med bruksrett - på ellers like vilkår - for administrasjonsansatte i "BOA – Gruppen". NFDS ansatte vil da omfatte både funksjonærer, seilende og andre, samt nåværende – og senere medlemmer av NFDS Pensjonistforening samt gjenstående medlemmer av den tidligere Nordenfjeldske Funksjonærers Feriehjem.» Stiftelsen er registrert så vel i Enhetsregisteret som hos Stiftelsestilsynet.

Note nr. 5- Fordringer - (merverdiavgift).

Stiftelsen mistet sin fradragrett for mva – fra 1.1.2020. Dette vesentlig ut fra at vi ikke har en tilstrekkelig nok - avgiftspliktig omsetning. Vi fikk imidlertid tilbakeført det innbetalte avgift for 2019, med et beløp ca kr- kt.19 700,-, ut fra at vi da angivelig hadde krav på slik refusjon for dette året. Dette innbetalt – og dermed inntektsført i 2020.

Styret vil imidlertid vurdere å søke den nå tapte mva refusjon, helt eller delvis - kompensert ved den "momskompensasjon" som kan gis til frivillige Lag og Foreninger, administrert av Stiftelsestilsynet.

Note nr. 6 - Egenkapitalbevegelser

	Stiftelseskapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelseskapital	100 000	500 000	600 000
Underskudd 2015		-205 995	-205 995
Underskudd 2016		-175 524	-175 524
Underskudd 2017		-84 738	-84 738
Underskudd 2018		-28 929	-28 929
Underskudd 2019		-49 074	- 49 074
Underskudd 2020		-76 542	-76 542
Egenkapital 31. desember 2019	100 000	-120 802	-20 802

Ovenstående tilkjenner at Stiftelsen dermed har tapt sin opprinnelig innbetalte og registrerte egenkapital (Stiftelseskapital). Det er Styrets intensjon om snarest i løpet av 2021 å søke gjenopprette Stiftelseskapitalen.

Ved den tidligere foretatte overdragelse (- overskjøting) av eiendommen fra den tidligere "Forening" – til Stiftelsen Granhaugen, ble verdien av selve eiendommen satt til kr.500 000,-, som overensstemmende - da og nå - fremstår som opprinnelig "annen egenkapital". Senere har tilkommet kjøp av «Jürgensholmene» som aktivert (2020), men som ikke oppskriver den registrerte Stiftelseskapital. Dog antas eiendommen, samlet å ha en betydelig høyere verdi ved en eventuell realisering.

Note nr. 7– Gjeld

Ved Stiftelsenes opprettelse i 2015 ble inngått en låneavtale med BOA Investment AS (foretaks nr.989 714 171, jfr. under) - som så vel med navn – som foretaksnummer var en direkte fortsettelse av det tidligere Det Nordenfjeldske Dampskibsselskab AS (NFDS), 100 % eiet av BOA Holding AS. Dette selskap har (- september 2017) - endret navn tilbake til NFDS, slik at det da følgelig er NFDS som dermed - igjen - fremstår som formell Långiver under låneavtalen til Stiftelsen.

Det ble ved etablering av Stiftelsen også truffet avtale med BOA Investment AS (nå NFDS) om å bistå Stiftelsen med den nødvendig Stiftelseskapital, og herunder slik; At BOA Investment (nå NFDS) AS da også har satt inn Stiftelseskapitalen – kr.100 000,-, likeså å ha bevilget Stiftelsen et lån på opprinnelige kr.1 260 000,- som til nødvendig kapital - for en da - viss påbegynnende istandsetting av eiendommen.

Dette låneforholdet har et avtalt forfall pr. 31.12.2020, slik dette nå formelt – er forfalt og dermed gjenstand for ny avtale med Långiver. Lånet har til nå vært avtalt forrentet med grunnlag i 2 % p.a. årlig oppkapitalisert rente. Dog skal slik rente kun beregnes av en hovedstol - andel Kr. 1.100 000,-. Slik rente beregnet a jour pr.31.12.2020. Saldo av låneforholdet pr.31.12.2020 er da på Kr. 1 370 000,-. Lånet er sikret ved en fra Stiftelsen avgitt pantobligasjon, stor Kr.1,5 mill med 1. pr. pant i Stiftelsens hovedeiendom.

Stiftelsen har ingen andre gjeldsposter pr.31.12.2020..

« _____ »



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Granhaugen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Granhaugens årsregnskap som viser et negativt aktivitetsresultat på kr 76 542. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, aktivitetsregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: ZNY55-G21WVH-M2BWM-JWWPU-GETR0-88QEZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Stiftelsen Granhaugen

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Trondheim, 25. februar 2021
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor

Pennec Dokumentnøkkel: ZKY55-GZWNH-MZBWH-JWWPU-GET50-88QEZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Bjømaas

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-524287

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-25 13:57:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZY355-GZ1WNH-MZBWM-JWWPU-SETB0-88QE2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>