



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 123 295
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDLYST AS
Forretningsadresse:	Havnegata 44 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	49 000	98 500
Sum inntekter		49 000	98 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 564	39 216
Sum kostnader		29 564	39 216
Driftsresultat		19 436	59 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	60 893	
Annen renteinntekt	4	37 749	62 295
Annen finansinntekt	3	25 729	129 000
Sum finansinntekter		2 124 371	191 295
Annen rentekostnad	5	36 364	2 617
Sum finanskostnader		36 364	2 617
Netto finans		2 088 007	188 678
Ordinært resultat før skattekostnad		2 107 442	247 962
Skattekostnad på resultat	6	31 352	27 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 076 090	220 939
Årsresultat	7	2 076 090	220 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 076 090	220 939
Totalresultat		2 076 090	220 939
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 076 090	220 939
Overført fra annen egenkapital	7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 076 090	220 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	100 300	100 300
Lån til foretak i samme konsern	4	1 094 236	1 042 130
Investeringer i tilknyttet selskap		239 414	139 414
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		455 250	455 250
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	317 500	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 206 700	1 847 094
Sum anleggsmidler		2 206 700	1 847 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 000	49 000
Andre kortsiktige fordringer		10 000	65 000
Konsernfordringer		184 531	175 744
Sum fordringer		243 531	289 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 967 334	1 271 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 967 334	1 271 633
Sum omløpsmidler		2 210 865	1 561 377
SUM EIENDELER		4 417 566	3 408 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 7	98 650	98 650
Annen innskutt egenkapital	7	22 720	22 720
Sum innskutt egenkapital	7	121 370	121 370
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 353 666	277 576
Sum opptjent egenkapital		2 353 666	277 576
Sum egenkapital	7	2 475 036	398 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 014	6 285
Betalbar skatt	6	31 352	27 023
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 910 164	976 218
Sum kortsiktig gjeld		1 942 530	3 009 526
Sum gjeld		1 942 530	3 009 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 417 566	3 408 471



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	101 576 983	87 056 260
Annen driftsinntekt		886 655	2 119 160
Sum inntekter		102 463 638	89 175 421
Kostnader			
Varekostnad		78 196 024	63 985 066
Lønnskostnad	3	12 144 098	10 978 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 870 886	1 848 956
Annen driftskostnad		4 407 948	4 481 496
Sum kostnader		96 618 956	81 293 726
Driftsresultat	5	5 844 682	7 881 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	1 247 408	552 369
Annen renteinntekt		302 165	140 280
Annen finansinntekt		63 443	824 680
Sum finansinntekter		1 613 016	1 517 329
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		198 159	
Annen rentekostnad		421 185	207 422
Annen finanskostnad		3 501	119
Sum finanskostnader		622 845	207 541
Netto finans		990 171	1 309 788
Ordinært resultat før skattekostnad		6 834 853	9 191 483
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	1 279 477	1 751 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 555 376	7 440 259
Årsresultat	6	5 555 376	7 440 259
Minoritetsinteresser		4 183 089	3 655 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 372 287	3 785 125



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		1 372 287	3 785 125
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		-6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		11 555 376	7 440 259
Sum overføringer og disponeringer		5 555 376	7 440 259



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	29 475 992	14 081 643
Maskiner og anlegg	4	360 514	297 673
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 616 273	2 754 723
Sum varige driftsmidler	4	32 452 780	17 134 038
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	7 919 742	6 572 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	2 055 250	3 555 250
Investeringer i aksjer og andeler	7	332 587	125 087
Obligasjoner	7	138 931	124 337
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 486 510	10 417 009
Sum anleggsmidler		42 939 290	27 551 047
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	3 836 100	3 086 900
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 865 929	1 745 073
Andre kortsiktige fordringer		1 661 017	190 605
Sum fordringer		3 526 946	1 935 677
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 563 755	4 484 684
Sum investeringer		4 563 755	4 484 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 464 078	17 424 097



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 464 078	17 424 097
Sum omløpsmidler		26 390 879	26 931 359
SUM EIENDELER		69 330 169	54 482 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	98 650	98 650
Annen innskutt egenkapital		22 720	22 720
Sum innskutt egenkapital		121 370	121 370

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 368 614	12 928 829
Sum opptjent egenkapital		16 368 614	12 928 829

Minoritetsinteresser		19 306 054	19 190 463
----------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital	6	35 796 037	32 240 661
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	505 528	642 290
Sum avsetninger for forpliktelser		505 528	642 290

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 546 017	6 896 548
Langsiktig konserngjeld	12		
Øvrig langsiktig gjeld		1 675 000	2 070 000
Sum annen langsiktig gjeld	12	18 221 017	8 966 548

Sum langsiktig gjeld		18 726 545	9 608 838
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån		870 720	1 770 720
Leverandørgjeld		6 934 128	2 907 071



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Betalbar skatt	5	1 416 239	1 497 385
Skyldig offentlige avgifter	13	728 224	1 004 746
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		4 858 276	3 452 984
Sum kortsiktig gjeld		14 807 587	12 632 907
Sum gjeld		33 534 131	22 241 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 330 169	54 482 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705580

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 123 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYST AS
Forretningsadresse: Havnegata 44
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 920 123 295
NORDLYST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	49 000	98 500
Sum inntekter		49 000	98 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 564	39 216
Sum kostnader		29 564	39 216
Driftsresultat		19 436	59 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	60 893	
Annen renteinntekt	4	37 749	62 295
Annen finansinntekt	3	25 729	129 000
Sum finansinntekter		2 124 371	191 295
Annen rentekostnad	5	36 364	2 617
Sum finanskostnader		36 364	2 617
Netto finans		2 088 007	188 678
Ordinært resultat før skattekostnad		2 107 442	247 962
Skattekostnad på resultat	6	31 352	27 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 076 090	220 939
Årsresultat	7	2 076 090	220 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 076 090	220 939
Totalresultat		2 076 090	220 939
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 076 090	220 939
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		2 076 090	220 939



Organisasjonsnr: 920 123 295
NORDLYST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 3		100 300	100 300
Lån til foretak i samme konsern 4		1 094 236	1 042 130
Investeringer i tilknyttet selskap		239 414	139 414
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		455 250	455 250
Investeringer i aksjer og andeler 1, 3		317 500	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 206 700	1 847 094
Sum anleggsmidler		2 206 700	1 847 094

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		49 000	49 000
Andre kortsiktige fordringer		10 000	65 000
Konsernfordringer		184 531	175 744
Sum fordringer		243 531	289 744

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 967 334	1 271 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 967 334	1 271 633

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		4 417 566	3 408 471
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7		98 650	98 650
Annen innskutt egenkapital 7		22 720	22 720



Sum innskutt egenkapital	7	121 370	121 370
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 353 666	277 576
Sum opptjent egenkapital		2 353 666	277 576
Sum egenkapital	7	2 475 036	398 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 014	6 285
Betalbar skatt	6	31 352	27 023
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	1 910 164	976 218
Sum kortsiktig gjeld		1 942 530	3 009 526
Sum gjeld		1 942 530	3 009 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 417 566	3 408 471



Organisasjonsnr: 920 123 295
NORDLYST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	101 576 983	87 056 260
Annen driftsinntekt		886 655	2 119 160
Sum inntekter		102 463 638	89 175 421
Kostnader			
Varekostnad		78 196 024	63 985 066
Lønnskostnad	3	12 144 098	10 978 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 870 886	1 848 956
Annen driftskostnad		4 407 948	4 481 496
Sum kostnader		96 618 956	81 293 726
Driftsresultat	5	5 844 682	7 881 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	1 247 408	552 369
Annen renteinntekt		302 165	140 280
Annen finansinntekt		63 443	824 680
Sum finansinntekter		1 613 016	1 517 329
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		198 159	
Annen rentekostnad		421 185	207 422
Annen finanskostnad		3 501	119
Sum finanskostnader		622 845	207 541
Netto finans		990 171	1 309 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	1 279 477	1 751 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 555 376	7 440 259
Årsresultat	6	5 555 376	7 440 259
Minoritetsinteresser		4 183 089	3 655 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 372 287	3 785 125
Totalresultat		1 372 287	3 785 125
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	-6 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	11 555 376	7 440 259
Sum overføringer og disponeringer	5 555 376	7 440 259



Organisasjonsnr: 920 123 295
NORDLYST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	29 475 992	14 081 643
Maskiner og anlegg			
	4	360 514	297 673
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	2 616 273	2 754 723
Sum varige driftsmidler	4	32 452 780	17 134 038
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	8		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	7 919 742	6 572 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7	2 055 250	3 555 250
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	332 587	125 087
Obligasjoner			
	7	138 931	124 337
Andre langsiktige fordringer			
		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 486 510	10 417 009
Sum anleggsmidler		42 939 290	27 551 047
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	3 836 100	3 086 900
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 865 929	1 745 073
Andre kortsiktige fordringer			
		1 661 017	190 605
Sum fordringer		3 526 946	1 935 677
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		4 563 755	4 484 684
Sum investeringer		4 563 755	4 484 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		14 464 078	17 424 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 464 078	17 424 097



Sum omløpsmidler		26 390 879	26 931 359
SUM EIENDELER		69 330 169	54 482 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	98 650	98 650
Annen innskutt egenkapital		22 720	22 720
Sum innskutt egenkapital		121 370	121 370
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 368 614	12 928 829
Sum opptjent egenkapital		16 368 614	12 928 829
Minoritetsinteresser		19 306 054	19 190 463
Sum egenkapital	6	35 796 037	32 240 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	505 528	642 290
Sum avsetninger for forpliktelse		505 528	642 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 546 017	6 896 548
Langsiktig konserngjeld	12		
Øvrig langsiktig gjeld		1 675 000	2 070 000
Sum annen langsiktig gjeld	12	18 221 017	8 966 548
Sum langsiktig gjeld		18 726 545	9 608 838
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		870 720	1 770 720
Leverandørgjeld		6 934 128	2 907 071
Betalbar skatt	5	1 416 239	1 497 385
Skyldig offentlige avgifter	13	728 224	1 004 746
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		4 858 276	3 452 984
Sum kortsiktig gjeld		14 807 587	12 632 907
Sum gjeld		33 534 131	22 241 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 330 169	54 482 406



Organisasjonsnr: 920 123 295
NORDLYST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 920 123 295
NORDLYST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



REVIQOM

Til generalforsamlingen i
Nordlyst AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nordlyst AS sitt årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et overskudd på kr 2 076 090, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet som viser et overskudd på kr 5 555 376, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 30. juni 2023

REVICOM AS



Svein Atle Jørgensen

Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

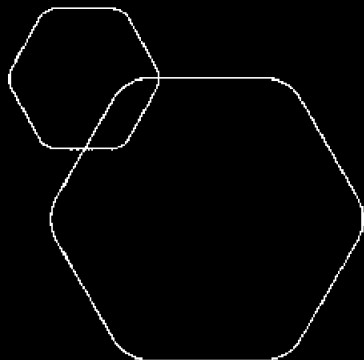
Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

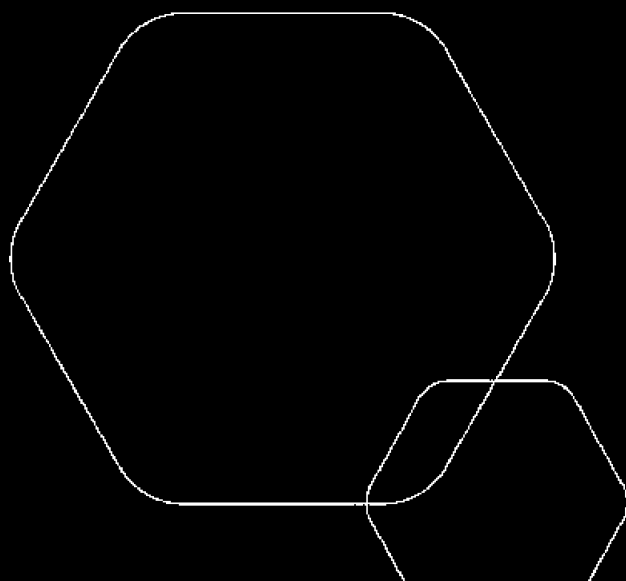
Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap Konsernet 2022 Nordlyst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 920 123 295



RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

NORDLYST AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
49 000	98 500	Salgsinntekt	1, 2	101 576 983	87 056 260
0	0	Annen driftsinntekt		886 655	2 119 160
49 000	98 500	Sum driftsinntekter		102 463 638	89 175 421
0	0	Varekostnad		78 196 024	63 985 066
0	0	Lønnskostnad	3	12 144 098	10 978 208
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle ei	4	1 870 886	1 848 956
29 564	39 216	Annen driftskostnad		4 407 948	4 481 496
29 564	39 216	Sum driftskostnader		96 618 956	81 293 726
19 436	59 284	Driftsresultat	5	5 844 682	7 881 695
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
2 000 000	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	1 247 408	552 369
60 893	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
37 749	62 295	Annen renteinntekt		302 165	140 280
25 729	129 000	Annen finansinntekt		63 443	824 680
0	0	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidle		198 159	0
36 364	2 617	Annen rentekostnad		421 185	207 422
0	0	Annen finanskostnad		3 501	119
2 088 007	188 678	Resultat av finansposter		990 171	1 309 788
2 107 442	247 962	Ordinært resultat før skattekostnad		6 834 853	9 191 483
31 352	27 023	Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	1 279 477	1 751 224
2 076 090	220 939	Ordinært resultat		5 555 376	7 440 259
2 076 090	220 939	Årsresultat	6	5 555 376	7 440 259
0	0	Minoritetens andel		4 183 089	3 655 134
2 076 090	220 939	Majoritetens andel		1 372 287	3 785 125
OVERFØRINGER					
0	0	Tilleggsutbytte			
2 076 090	220 939	Avsatt til annen egenkapital			
2 076 090	220 939	Sum disponert			



BALANSE - MOR/KONSERN					
NORDLYST AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
VARIGE DRIFTSMIDLER					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	29 475 992	14 081 643
0	0	Maskiner og anlegg	4	360 514	297 673
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	2 616 273	2 754 723
0	0	Sum varige driftsmidler	4	32 452 780	17 134 038
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
100 300	100 300	Investeringer i datterselskap		0	0
1 094 236	1 042 130	Lån til foretak i samme konsern	8	0	0
239 414	139 414	Investeringer i tilknyttet selskap	7	7 919 742	6 572 334
455 250	455 250	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert vir	7	2 055 250	3 555 250
317 500	110 000	Investeringer i aksjer og andeler	7	332 587	125 087
0	0	Obligasjoner	7	138 931	124 337
0	0	Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
2 206 700	1 847 094	Sum finansielle anleggsmidler		10 486 510	10 417 009
2 206 700	1 847 094	Sum anleggsmidler		42 939 290	27 551 047
OMLØPSMIDLER					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	9	3 836 100	3 086 900
FORDRINGER					
49 000	49 000	Kundefordringer	10	1 865 929	1 745 073
10 000	65 000	Andre kortsiktige fordringer		1 661 017	190 605
184 531	175 744	Konsernfordringer		0	0
243 531	289 744	Sum fordringer		3 526 946	1 935 677
INVESTERINGER					
0	0	Markedsbaserte aksjer		4 563 755	4 484 684
0	0	Sum investeringer		4 563 755	4 484 684
1 967 334	1 271 633	Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 464 078	17 424 097
2 210 865	1 561 377	Sum omløpsmidler		26 390 879	26 931 359
4 417 566	3 408 471	Sum eiendeler		69 330 169	54 482 406



BALANSE - MOR/KONSERN					
NORDLYST AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
		EGENKAPITAL OG GJELD			
		INNSKUTT EGENKAPITAL			
98 650	98 650	Aksjekapital	11	98 650	98 650
22 720	22 720	Annen innskutt egenkapital		22 720	22 720
121 370	121 370	Sum innskutt egenkapital		121 370	121 370
		OPPTJENT EGENKAPITAL			
2 353 666	277 576	Annen egenkapital		16 368 614	12 928 829
2 353 666	277 576	Sum opptjent egenkapital		16 368 614	12 928 829
0	0	Minoritetens andel		19 306 054	19 190 463
2 475 036	398 945	Sum egenkapital	6	35 796 037	32 240 661
		GJELD			
		AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
0	0	Utsatt skatt	5	505 528	642 290
0	0	Sum avsetning for forpliktelseser		505 528	642 290
		ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	12	16 546 017	6 896 548
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		1 675 000	2 070 000
0	0	Sum annen langsiktig gjeld	12	18 221 017	8 966 548
		KORTSIKTIG GJELD			
0	0	Konvertible lån		870 720	1 770 720
1 014	6 285	Leverandørgjeld		6 934 128	2 907 071
31 352	27 023	Betalbar skatt	5	1 416 239	1 497 385
0	0	Skyldig offentlige avgifter	13	728 224	1 004 746
0	2 000 000	Utbytte		0	2 000 000
1 910 164	976 218	Annen kortsiktig gjeld		4 858 276	3 452 984
1 942 530	3 009 526	Sum kortsiktig gjeld		14 807 587	12 632 907
1 942 530	3 009 526	Sum gjeld		33 534 131	22 241 744
4 417 566	3 408 471	Sum egenkapital og gjeld		69 330 169	54 482 406

Sortland, 30.06.2023
Styret i Nordlyst AS

Greta Sletbakken
Styremedlem

Trond Arne Pedersen
Styreleder/daglig leder



Noter

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

GENERELT

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter forutsetning om fortsatt drift.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Nordlyst AS og datterselskapet Havna Holding 2 AS. Morselskapet eier 50,14% av datterselskapet. Her vises minoritetsinteressens andel av resultat og egenkapita på egen linje i regnskapet, Det er ingen stemmebegrensning i datterselskapene. Konsernregnskapet består også av datterdatter selskapene Havna Service Sortland AS og Havna Eiendom Sortland AS med en eierandel på 100 %, Havna Holding 2 AS eier også 34% Lofoten Bilutleie AS. Her tatt inn eierandel etter egenkapitalmetoden. Nordlyst AS eier også 33,33% av Forte Invest AS som er tatt inn i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner og interne fordringer og gjeld mellom selskapene elimineres til bokførte verdier. Morselskapets andel av aksjekapital i datterselskap er eliminert. I de tilfeller hvor bokført verdi av aksjene avviker fra aksjekapitalen i datterselskap, er avviket bokført mot annen egenkapital.

Tilknyttede selskap

Med tilknyttede selskaper menes selskaper der konsernet har en eierandel mellom 20-50%, hvor investeringen er langvarig og av strategisk karakter. Investeringer i tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. På oppkjøpstidspunktet balanseføres investeringen til anskaffelseskost. Konsernets andel av resultat etter skatt, samt avskrivning /nedskrivning på eventuelle merverdier, resultatføres og tillegges balanseført verdi av investeringen sammen med andel av ikke-resultatførte egenkapitalendringer, herunder utbytte. I resultatregnskapet er resultatandelene vist under finansposter, mens eiendelene i balansen er vist under finansielle anleggsmidler.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

KLASSIFISERING

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

VURDERINGSREGLER

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost. Varelager består av varer på eget lager.



Nordlyst AS

Noter

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Aksjer.

Aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser. Selskapet har hatt en kollektiv ytelsesbasert pensjonsordning for alle sine ansatte. . Periodens netto pensjonskostnad inngår i posten lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt. Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht. God regnskapsskikk.

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Nordlyst AS

Noter

Note nr. 2 – Salgsinntekt

Virksomhetsområde:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Annen konsulent	49 000	98 500	49 000	98 500
Bensinstasjon/gatekjøkken			99 137 223	84 627 743
Utleie anlegg og eiendommer	0	0	3 277 415	4 449 178
Sum	49 000	98 500	102 463 638	89 175 421
<i>Geografisk fordeling:</i>				
Vesterålen og omegn	100 %	100 %	100 %	100 %

Note nr. 3 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger			10 976 523	9 940 503
Arbeidsgiveravgift			553 421	539 750
Pensjonskostnader			349 724	347 100
Andre personalkostnader			264 430	150 855
Sum lønnskostnader	0	0	12 144 098	10 978 208
Antall årsverk	0	0	18,7	18

Godtgjørelser:

Daglig Leder

	Lønn	Andre godtgjørelser
Trond Arne Pedersen	1 005 942	11 855

Det foreligger ingen spesielle opsjoner eller bonusavtaler for daglig leder.

Styret

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Revisors årshonorar består av:

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	12 574	105 324
Teknisk utarbeidelse skattemelding/årsregnskap	7 000	43 750
Attestasjonsoppgaver		
Andre ikke-revisjonstjenester	3 687	12 487
SUM	23 261	161 561

Beløpene er oppført inkl. merverdiavgift i morselskapet Nordlyst AS og Havna Holding 2 AS I de andre datterselskapene er det tatt med eks mva.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i hht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har hatt en kollektiv ytelsesbasert pensjonsordning for alle sine ansatte.



Nordlyst AS

Noter

Note nr. 4 – Varige driftsmidler

Morselskap:

Morselskapet har ingen driftsmidler

Konsern

	Driftsløsøre	Tomt og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Ansk.kost pr. 1.1.	2 649 553	14 081 643	402 843	17 134 038
+ Tilgang i året	1 495 308	16 349 756		
- Avgang i året	-655 437			
-årets avskrivning	-873 151	-955 407	-42 328	-1 870 886
Sum driftsmidler pr 31.12.22	2 616 273	29 475 992	360 514	32 452 780
Årets ordinære avskrivninger	1 496 272	332 532	42 328	
Avskrivningssatser	20-25 %	2-10%	2-10%	

Note nr. 5 – Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	Nordlyst AS			Konsernet Nordlyst AS		
	31.12.2021	31.12.2022	Endring	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	0	0	720 298	281 725	438 573
Fordringer						
Varebeholdning				-33 325	0	-33 325
Gevinst og tapskonto				1 081 544	865 235	216 309
Andre endringer	0	0	0	1 150 887	1 150 887	0
Akk. Fremførbart underskudd						
Sum			0	2 919 494	2 297 847	621 647
Skattesats	22 %	22 %		22 %	22 %	
Sum utsatt(+)/ skattefordel(-)	0	0	0	642 290	505 527	

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	Nordlyst AS	
	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 107 442	247 962
+/- Permanente forskjeller	- 1 964 933	-125 130
+/- Midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	142 509	122 832

Skattekostnaden består av følgende poster:

	Nordlyst AS		Konsernet Nordlyst AS	
	2022	2021	2022	2021
Betalbar skatt	31 352	27 023	1 461 219	1 628 212
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0	-136 762	126 084
Konsernbidrag			-44 980	-3 072
Årets skattekostnad	31 352	27 023	1 279 477	1 751 224



Nordlyst AS

Noter

Note nr. 6 – Egenkapital

Egenkapital morselskap:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	98 650	22 720	277 576	398 945
Årets resultat		0	2 076 090	2 076 090
Egenkapital 31.12.2022	98 650	22 720	2 353 666	2 475 036

Egenkapital konsern:

	Aksjekapital	Annen EK	Minoritets-interesser	SUM
Egenkapital 01.01.2022	98 650	12 951 549	19 190 463	32 240 661
Årets resultat konsern		1 372 287	4 183 088	5 555 376
Minoritets eliminerings		2 067 498	-4 067 497	-2 000 000
Andre eliminerings				
Egenkapital 31.12.2022	98 650	16 391 334	19 306 054	35 796 054

Note nr. 7– Datterselskap,datter datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Datterselskap:

Firma	Forretningssted		Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.22	Kostpris	Bokført verdi 31.12.
Havna Holding 2 AS	Sortland		50,14%	3 797 628	17 459 930	100 300	100 300
Havna Service Sortland AS	Sortland		100 %	3 173 551	8 631 980	4 039 000	4 039 000
Havna Eiendom Sortland AS	Sortland		100 %	1 420 173	12 636 383	4 648 000	4 648 000
Totalt Nordlyst AS							



Nordlyst AS

Noter

Morselskap og konsern:

Tilknyttede selskap:

Tilknyttede selskap er vurdert til egenkapitalmetoden

Selskapets Navn	Forte Invest	Lofoten	Havna	Sum
	AS)	bilutleie AS	Auto AS	
Forretningssted	Sortland	Leknes	Sortland	
Eier- /stemmeandel	33,33 %	34 %	33,33	
<u>Anskaffelseskost</u>	139 414	4 300 000	100 000	4 539 414
Merverdier tatt inn 2021	264 640	1 867 960		2 132 600
<u>Anskaffelseskost</u>	404 054	6 167 960	100 000	6 672 014
				0
<u>Beregning av årets resultatandel:</u>				0
Andel årets resultat	0	1 247 408		1 247 408
Utbytte	0	0		0
Justering av tidligere års resultat	0	0		0
<u>Årets resultatandel</u>	0	1 247 408		1 247 408
				0
<u>Beregning av bokført verdi:</u>				0
Inngående balanse 01.01.22	404 054	6 167 960		6 572 014
Andre endringer			0 100 000	100 000
Årets avganger / anskaffelser	0	0		0
<u>Årets resultatandel</u>	0	1 247 408		1 247 408
<u>Bokført verdi 31.12.22</u>	404 054	7 415 368	100 000	7 919 422

På tidspunkt for regnskapsavleggelse for Nordlyst AS var ikke årsregnskap 2022 avlagt for Lofoten Bilutleie AS og Forte invest AS avlagt. På grunnlag av foreløpig regnskap er selskapene innarbeidet med et foreløpig årsresultat for 2022 Eventuell korrigering vil gjøres i Nordlyst AS's regnskap for 2023. Havna Auto AS er stiftet i 2022. Her ingen drift i 2022.

Det er fordring på tilknyttede selskap. Her kr 1 600 000 til Lofoten Bilutleie AS. Her salgskreditt i forbindelse med salg aksjer. Skal gjøres opp i 2023. Det er også gitt lån til Forte Invest AS med kr 455 250. Lån er ihht avtale.

Andre Aksjer

Firma	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi 31.12.2022
Markedsbaserte aksjefond og pengemarkedsfond		4 563 755	4 563 755
Aksjer i Blockchain Technology AS	10	11 000	110 000
Aksjer I Pharma Norge AS	10	207 500	207 500
<u>Totalt Nordlyst AS</u>			4 881 255
Obligasjon I.M. Skaugen AS		623 616	124 377
Aksje i Fagdekk AS		5 000	5 000
Sortland idrettsog fritidspark as		10 087	10 087
<u>Totalt konsernet Nordlyst AS</u>			5 020 719



Nordlyst AS

Noter

Note nr. 8 – Transaksjoner med nærstående og mellomværende med konsernselskap

Langsiktige fordringer:

	31.12.2022	31.12.2021
Havna holding 2 AS	1 094 235,8	1 042 129,4
Forte Invest AS	455 250	455 250
Sum	1 549 485,8	1 497 379,4

Kortsiktige fordringer:

	31.12.2022	31.12.2021
Kundefordring på Havna Holding 2 AS	49 000	49 000
Sum	49 000	49 000

Langsiktig gjeld:

	31.12.2022	31.12.2021
Aksjonær - Mellomregning	1 910 164,30	1 876 218,30
Sum	1 910 164,30	1 876 218,30

Note nr. 9 - Varebeholdning

Konsernets varebeholdning består i sin helhet av ferdigvarer. Varelageret er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ukurante varer.

Note nr. 10 - Vurdering av kundefordringer og andre fordringer

Vurdering av kundefordringer:

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Vurdert til pålydende	49 000	49 000	893 766	838 463
- Avsatt til dekning av usikre fordringer			11 566	0
Bokført verdi pr. 31.12.	49 000	49 000	882 200	838 463

Andre fordringer er vurdert til pålydende. Alle fordringer forfaller til betaling innen ett år.



Nordlyst AS

Noter

Note nr. 11 – Aksjonærer

Morselskapet er et aksjeselskap.

Følgende er aksjonærer:

	Eierandel	Antall	Pålydene	Aksjekapital
Trond Arne Pedersen	100 %	1973	50	98 650
Sum	100 %			98 650

Note nr. 12 – Gjeld

Nordlyst AS har ikke noen forpliktelser overfor bank i døtre.

Langsiktig gjeld:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Nedbetalingslån	0	0	16 546 017	6 896 548
Annen langsiktig gjeld			1 675 000	2 070 000
Sum	0	0	18 221 017	8 966 548

Bokført verdi av eiendeler som inngår i negativ pantsettelseserklæring:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Bygninger og tomter og annen fast eiendom	0	0	28 318 283	12 599 401
Maskiner og anlegg			97 399	108 220
Sum	0	0	28 415 681	12 707 620

Langsiktig gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Pantegjeld	0	0	2 218 617	2 908 273
Ansvarlig lån fra eier	0	0	0	0
Sum	0		2 218 617	2 908 273

Nordlyst AS har ikke stillet sikkerhet for gjeld og garantiansvar i øvrige selskaper i konsernet.

Låneopptaket i 2022 er et byggelån som er kortsiktig og som konverteres til langsiktig når bygget er ferdig.

Annen langsiktig gjeld er mottatt tilskudd fra Franchiseselskapet Esso. Her årlig inntektsføring med kr 395 000. Til sikkerhet for dette lånet er det stilt en bankgaranti på kr 600 000,-.

Note nr. 13 – Skyldig skattetrekk

Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2022 er kr 327 935,- i konsernet. Morselskapet Nordlyst har ingen ansatte og ikke noe skyldig skattetrekk.

Kontantstrømoppstilling - indirekte modell



	Nordlyst AS
	<u>2022</u>
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	
Resultat før skattekostnad	6 834 853
- Periodens betalte skatt	1 497 385
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	1 011 601
+ Ordinære avskrivninger	-1 870 886
+ Nedskrivning anleggsmidler	0
+/- Endring i varelager	
+/- Endring i kundefordringer	1 470 412
+/- Endring i leverandørgjeld	-4 027 057
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i	
+/- pensjonsordninger	0
+/- Effekt av valutakursendringer	0
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	-231 246
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 631 344
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	3 053 718
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	865 760
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-17 845 064
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-1 347 408
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-307 500
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-18 634 212
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	8 354 469
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	2 789 701
+/- Netto endring i kassekreditt	0
+ Innbetaling av egenkapital	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	3 555 376
- Utbetaling av utbytte	-2 000 000
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0
+ Innbetaling av konsernbidrag	0
- Utbetaling av konsernbidrag	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	12 699 546
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-2 880 948
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	21 908 781
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	19 027 833



Årsberetning 2022 - Nordlyst AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Nordlyst AS investerer i andre selskaper og forvalter selskapets midler gjennom ulike finansielle plasseringer

Nordlyst AS - konsernstruktur

- 50,1% Havna Holding 2 AS
 - 100% Havna Eiendom Sortland AS
 - 100% Havna Service Sortland AS

Selskapets virksomhet foregår og er lokalisert i Sortland Kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen økte i 2022 fra kr 89,1 mill. til kr 102,4 mill. Driftsresultatet ble redusert i 2022 fra kr 7,8 mill. til kr 5,8 mill. Årsresultatet er endret i 2022 fra 7,4 mill til 5,5 mill. Endringene skyldes i hovedsak effekten av pandemien Covid-19.

Konsernets likviditetsbeholdning er redusert, men konsernets evne til finansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året er kr 69,3 mill., sammenlignet med kr 54,5 mill. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 52 %, sammenlignet med 59 % pr. 31.12.2021.

Fremtidig utvikling

Konsernet står foran en omstrukturering der Datterselskapet Havna Service Sortland AS opphører ordinær drift per 30.09.2023. Datterselskapet Havna Eiendom Sortland AS har inngått leieavtale med ny forhandler.

Datterselskapet Havna Eiendom Sortland AS har i 2022/2023 oppført et nytt forretningsbygg og vil i 2023 oppføre ytterligere ett forretningsbygg. Begge byggene er utleid.

Finansiell risiko

Markedet er inne i en mindre forutsigbar periode med hensyn til rentenivå. Dette påvirker konsernets finansielle risiko.

selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultat i Nordlyst AS:

Annen egenkapital	2 076 090
Totalt disponert	2 076 090

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet er identisk med sykefraværet i Havna Service Sortland AS. Det var på totalt 2,90 % av totale arbeidstimer i 2022, sammenlignet med 1,98 % i 2021.

Det har ikke vært skader og uhell knyttet til drift i konsernet 2022. Arbeidsmiljø er tilfredsstillende. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Forsikring for styremedlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Åpenhetsloven

Bedriften jobber med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold kontinuerlig. Bedriften har jevnlig besøk av LO-Patroljen som sjekker arbeidsforholdene og informerer om de ansattes rettigheter. Bedriften kjøper kun varer gjennom Norske kjente leverandører hvor hovedleverandøren er Esso Norge og Norgesgruppen.

Likestilling og diskriminering

Konsernet arbeider for likestilling knyttet til kjønn, religion og etnisk tilhørighet.

Ytre miljø

Selskapet Havna Service Sortland AS driver Energistasjon hvor risiko for utslipp eksisterer. Dette er ivaretatt gjennom beskrevne rutiner for utslippsbehandling for å unngå negativ påvirkning av det ytre miljø.

Sortland, 30.Juni 2023

Trond Arne Pedersen
Daglig leder / Styreleder

Greta Sletbakken
Styremedlem