



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 367 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 2877
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 443 906	1 038 521
Annen driftsinntekt	1		2 605
Sum inntekter		1 443 906	1 041 126
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	573 855	499 922
Annen driftskostnad	3	481 192	362 278
Sum kostnader		1 055 047	862 200
Driftsresultat		388 859	178 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			19 231
Annen finansinntekt		2 550 933	1 786 410
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		49 720	78 619
Annen finanskostnad		1 370	1 066
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 499 843	1 725 955
Ordinært resultat før skattekostnad		2 888 703	1 904 882
Skattekostnad på ordinært resultat	4	114 992	40 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 773 711	1 864 269
Årsresultat		2 773 711	1 864 269
Totalresultat		2 773 711	1 864 269
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	2 773 711	1 864 269
Sum overføringer og disponeringer		2 773 711	1 864 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	10 041 161	9 734 839
Maskiner og anlegg	2	457 700	607 200
Sum varige driftsmidler		10 498 861	10 342 039
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 165 825	1 165 825
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 740 555	2 740 555
Sum finansielle anleggsmidler		3 906 380	3 906 380
Sum anleggsmidler		14 405 241	14 248 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 138 541	81 000
Andre fordringer	9	1 009 551	766 492
Sum fordringer		2 148 092	847 492
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 152 606	858 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 152 606	858 495
Sum omløpsmidler		4 300 698	1 705 987
SUM EIENDELER		18 705 939	15 954 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	2 543 750	2 543 750
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 143 750	3 143 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 816 908	11 043 197
Sum opptjent egenkapital		13 816 908	11 043 197
Sum egenkapital		16 960 658	14 186 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6,7	1 376 248	1 583 695
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 248	1 583 695
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 408	45 756
Betalbar skatt	4	114 992	40 613
Skyldige offentlige avgifter		224 852	88 553
Annen kortsiktig gjeld		24 781	8 842
Sum kortsiktig gjeld		369 033	183 763
Sum gjeld		1 745 281	1 767 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 705 939	15 954 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 398417

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 367 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 2877
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 367 753
HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 443 906	1 038 521
Annen driftsinntekt	1		2 605
Sum inntekter		1 443 906	1 041 126
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	573 855	499 922
Annen driftskostnad	3	481 192	362 278
Sum kostnader		1 055 047	862 200
Driftsresultat		388 859	178 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			19 231
Annen finansinntekt		2 550 933	1 786 410
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		49 720	78 619
Annen finanskostnad		1 370	1 066
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 499 843	1 725 955
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	114 992	40 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 773 711	1 864 269
Årsresultat		2 773 711	1 864 269
Totalresultat		2 773 711	1 864 269
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	2 773 711	1 864 269
Sum overføringer og disponeringer		2 773 711	1 864 269



Organisasjonsnr: 988 367 753
HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,6	10 041 161	9 734 839
Maskiner og anlegg	2	457 700	607 200
Sum varige driftsmidler		10 498 861	10 342 039
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	1 165 825	1 165 825
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8	2 740 555	2 740 555
Sum finansielle anleggsmidler		3 906 380	3 906 380
Sum anleggsmidler		14 405 241	14 248 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 138 541	81 000
Andre fordringer	9	1 009 551	766 492
Sum fordringer		2 148 092	847 492
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 152 606	858 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 152 606	858 495
Sum omløpsmidler		4 300 698	1 705 987
SUM EIENDELER		18 705 939	15 954 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	2 543 750	2 543 750
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 143 750	3 143 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 816 908	11 043 197
Sum opptjent egenkapital		13 816 908	11 043 197
Sum egenkapital		16 960 658	14 186 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6,7	1 376 248	1 583 695
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 248	1 583 695
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 408	45 756
Betalbar skatt	4	114 992	40 613
Skyldige offentlige avgifter		224 852	88 553
Annen kortsiktig gjeld		24 781	8 842
Sum kortsiktig gjeld		369 033	183 763
Sum gjeld		1 745 281	1 767 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 705 939	15 954 406



Organisasjonsnr: 988 367 753
HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i

Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Hemsedal Maskinlag Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 773 711. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 24. mai 2022

ValdresRevisorene AS

Olve Lie

Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 23D12-ZTMQY-W1X1M-0MF5L-E7CVY-8WBGD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olive Lie

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2022-05-30 11:07:07 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 23D12-ZTMQY-W1X1M-0MF5L-E7CVY-8WBGD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Penneo Dokumentnr: 87561-FWBB-Q0227-LCMQ7-G45FX-UZ11W

Organisasjonsnummer: 988 367 753



HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt	1	1 443 906	1 038 521
Annen driftsinntekt	1	0	2 605
Sum driftsinntekter		1 443 906	1 041 126
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	573 855	499 922
Annen driftskostnad	3	481 192	362 278
Sum driftskostnader		1 055 047	862 200
Driftsresultat		388 859	178 927
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	19 231
Annen finansinntekt		2 550 933	1 786 410
Rentekostnad		49 720	78 619
Annen finanskostnad		1 370	1 067
Resultat av finansposter		2 499 843	1 725 955
Ordinært resultat før skattekostnad		2 888 703	1 904 882
Skattekostnad på ordinært resultat	4	114 992	40 613
Ordinært resultat		2 773 711	1 864 269
Årets resultat		2 773 711	1 864 269
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital	5	2 773 711	1 864 269
Sum overføringer		2 773 711	1 864 269

Org.nr. 988 367 753

Penneo Dokumentnøkkel: 87561-FWBB-Q0227-LCMQ7-G45FX-UZ1IW



HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	10 041 161	9 734 839
Transportmidler	2	357 000	486 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy	2	100 700	120 900
Sum varige driftsmidler		10 498 861	10 342 039
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 165 825	1 165 825
Lån til tilknyttet selskap og felles kontr.virk.	8	2 740 555	2 740 555
Sum finansielle anleggsmidler		3 906 380	3 906 380
Sum anleggsmidler		14 405 241	14 248 419
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 138 541	81 000
Andre fordringer	9	1 009 551	766 492
Sum fordringer		2 148 092	847 492
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		2 152 606	858 495
Sum bankinnskudd		2 152 606	858 495
Sum omløpsmidler		4 300 698	1 705 987
SUM EIENDELER		18 705 939	15 954 406

Org.nr. 988 367 753

Pennco Dokumentnøkkel: 87561-FWBB-Q0227-LCMQ7-G45FX-UZ1IW

**HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,10	600 000	600 000
Overkurs	5	2 543 750	2 543 750
Sum innskutt egenkapital		3 143 750	3 143 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	13 816 908	11 043 197
Sum opptjent egenkapital		13 816 908	11 043 197
Sum egenkapital		16 960 658	14 186 947
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	1 376 248	1 583 695
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 248	1 583 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 408	45 756
Betalbar skatt	4	114 992	40 613
Skyldige offentlige avgifter		224 852	88 553
Annen kortsiktig gjeld		24 781	8 842
Sum kortsiktig gjeld		369 033	183 763
Sum gjeld		1 745 281	1 767 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 705 939	15 954 406

Hemsedal, 31.12.2021 / 24.05.2022
Styret for HEMSEDAL MASKINLAG EIENDOM AS

Kristian Eikre
Styrets leder

Rune Eikre
Styremedlem/ daglig leder

Eldbjørg Jorun Eikre
Styremedlem

Lars Erik Eikre
Styremedlem

Org.nr. 988 367 753

Penneo Dokumentnøkkel: 8756f-f7wbb-00227-LCMQ7-G45FX-UZ1IW



Hemsedal Maskinlag Eiendom AS

Noter til årsregnskapet
2021

1 **Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med i fjor.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Hemsedal Maskinlag Eiendom AS **Noter til årsregnskapet 2021**

2	Varige driftsmidler					
		Tomter	Bygninger	Transport- midler	Driftsløsøre, utstyr	SUM
	Anskaffelseskost 31.12.2020	1 845 541	9 623 250	774 589	44 000	12 287 380
	Årets tilgang	175 000	619 955	0		794 955
	Årets avgang		64 278	0		64 278
	Anskaffelseskost 31.12.2021	2 020 541	10 178 927	774 589	44 000	13 018 057
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	0	1 613 052	288 289	44 000	1 945 341
	Avskrivning i 2021		444 555	129 300		573 855
	Tilbakeført avskrivning i 2021			0		0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	0	2 057 607	417 589	44 000	2 519 196
	Balanseverdi pr. 31.12.2021	2 020 541	8 121 320	357 000	0	10 498 861
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	Ingen	4 - 8 %	10-20 %	10-20 %	
3	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.					
	Selskapet har ingen ansatte.					
	<u>Offentlig tjenestepensjonsordning</u>					
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.					
	<u>Godtgjørelser</u>	Daglig leder	Styret	Revisor		
	Lønn	0	0			
	Annen godtgjørelse	0	0			
	Revisjonshonorar			14 220		
	Revisors honorar for andre tjenester			24 780		
	Sum godtgjørelser	0	0	39 000		
4	Skatter	2021				
	<u>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</u>					
	Resultat før skattekostnad	2 888 703				
	Permanente forskjeller	-2 471 560				
	Endring i midlertidige forskjeller	105 546				
	Årets skattepliktige inntekt	522 689				
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	114 992				
	Endring utsatt skatt	-23 220				
	Korreksjon for ikke balansert utsatt skattefordel	23 220				
	Skattekostnad i resultatregnskapet	114 992				
		31.12.2020	31.12.2021	Endring		
	<u>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</u>					
	Midlertidige forskjeller knyttet til:					
	Driftsmidler	-389 659	-495 205	105 546		
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-389 659	-495 205	105 546		
	Sum midlertidige forskjeller	-389 659	-495 205	-105 546		
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-85 725	-108 945	23 220		
	Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med 22 % i 2020 og 2021.					
	Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.					



Hemsedal Maskinlag Eiendom AS		Noter til årsregnskapet 2021				
5	Egenkapital					
		Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital	
	Egenkapital 01.01.2021	600 000	2 543 750	11 043 197	14 186 947	
	Årsresultat			2 773 711	2 773 711	
	Egenkapital 31.12.2021	600 000	2 543 750	13 816 908	16 960 658	
6	Langsiktig gjeld					
	Gjeld sikret ved pant				1 376 248	
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>					
	Eiendom				4 346 520	
	SUM				4 346 520	
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:				230 227	
7	Aksjer og andeler					
		Eierandel	Bokført resultat 2021	Bokført egenkapital pr 31.12.2021	Kostpris aksjer	Bokført verdi
	Hallingdal Betong AS	25,18%	9 086 000	23 767 000	895 825	895 825
	Fridalen Boligutvikling AS *	33,33%	-20 344	789 180	270 000	270 000
	Sum aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler					1 165 825
	Hallingdal Betong AS har sin forretningsadresse i Ål kommune. Fridalen Boligutvikling AS har sin forretningsadresse i Hemsedal kommune.					
	* Tall fra årsregnskapet 2020					
8	Lån til tilknyttet selskap					
	Selskapet har gitt et ansvarlig lån til Fridalen Boligutvikling AS, lånet er pr. 31.12.21 på kr 2 740 555. Lånet blir renteberegnet i henhold til avtale og skal innfris innen 2032.					
9	Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer					
	Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.					
10	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.					
	Selskapets aksjekapital, kr 600 000, er fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr 600. Alle aksjer har like rettigheter.					
	<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>				
	Slettostølen AS v/ Kristian Eikre	33,3%				Styrets leder
	R.Eikre AS v/ Rune Eikre	33,3%				Styremedlem/ daglig leder
	Lee AS v/ Lars Erik Eikre	33,3%				Styremedlem
	Eldbjørg Jorun Eikre	0,1%				Styremedlem
	SUM	100,0%				



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Erik Eikre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-200092

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-24 19:03:29 UTC



Eldbjørg Jorun Eikre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1111195

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-28 16:35:50 UTC



Kristian Eikre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-362184

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-28 17:47:05 UTC



Rune Eikre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-319948

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-30 10:20:05 UTC



Rune Eikre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-319948

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-30 10:20:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8756f-fjwbb-qoz27-lcmq7-g45fx-uzt1w

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>