



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 042 777
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Flaktveit 50 5135 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tove Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	13 638	14 575
Sum kostnader		13 638	14 575
Driftsresultat		-13 638	-14 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 500 000
Andre finansinntekter		18 197 851	
Sum finansinntekter		18 197 851	2 500 000
Netto finans		18 197 851	2 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		18 184 214	2 485 425
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 184 214	2 485 425
Årsresultat		18 184 214	2 485 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 184 214	2 485 425
Totalresultat		18 184 214	2 485 425
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 480 000
Overført til/fra annen egenkapital		15 684 214	5 425
Sum overføringer og disponeringer		18 184 214	2 485 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		112 070
Investeringer i aksjer og andeler			26 400
Sum finansielle anleggsmidler			138 470
Sum anleggsmidler		0	138 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		2 500 000
Sum fordringer			2 500 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 368 604	13 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 368 604	13 482
Sum omløpsmidler		18 368 604	2 513 482
SUM EIENDELER		18 368 604	2 651 952
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 698 132	13 918
Sum opptjent egenkapital		15 698 132	13 918
Sum egenkapital	5	15 728 132	43 918
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 640 471	2 608 034
Sum kortsiktig gjeld		2 640 471	2 608 034
Sum gjeld		2 640 471	2 608 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 368 603	2 651 952



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676388

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 042 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Flaktveit 50
5135 FLAKTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 989 042 777
BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	13 638	14 575
Sum kostnader		13 638	14 575
Driftsresultat		-13 638	-14 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 500 000
Andre finansinntekter		18 197 851	
Sum finansinntekter		18 197 851	2 500 000
Netto finans		18 197 851	2 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		18 184 214	2 485 425
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 184 214	2 485 425
Årsresultat		18 184 214	2 485 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 184 214	2 485 425
Totalresultat		18 184 214	2 485 425
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 480 000
Overført til/fra annen egenkapital		15 684 214	5 425
Sum overføringer og disponeringer		18 184 214	2 485 425



Organisasjonsnr: 989 042 777
BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		112 070	
Investeringer i aksjer og andeler		26 400	
Sum finansielle anleggsmidler		138 470	
Sum anleggsmidler		0	138 470

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3		2 500 000
Sum fordringer			2 500 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 368 604	13 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 368 604	13 482

Sum omløpsmidler 18 368 604 2 513 482

SUM EIENDELER 18 368 604 2 651 952

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 698 132	13 918
Sum opptjent egenkapital		15 698 132	13 918



Sum egenkapital	5	15 728 132	43 918
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 640 471	2 608 034
Sum kortsiktig gjeld		2 640 471	2 608 034
Sum gjeld		2 640 471	2 608 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 368 603	2 651 952



Organisasjonsnr: 989 042 777
BEDRIFT & EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

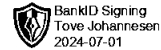
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bedrift & Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Investering i datterselskaper

	Anskaff. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bedrift & Eiendoms.AS	29.11.05.	Bergen	100%	1.162.483	3.810.890

Selskapet er avhendet i 2023 og utgjør finansinntekten i regnskapet.

Gjeld til Bedrift- og Eiendomsservice utgjør kr. 404.595.-.
Fordring på utbytte fra samme selskap utgjør kr. 0.-.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1.000 aksjer, pålydende kr. 30.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Bjørn Johannesen	500 aksjer, daglig leder
Tove Johannesen	500 aksjer, styreformann

Note 5 Egenkapital

Egenkapital 1/1	43.918
Årets resultat	18.184.213
Avsatt til utbytte	2.500.000
Egenkapital 31/12	15.728.131



Note 6 Skatter

Resultat før skatter	18.184.213
Permanente forskjeller	-18.197.851
Endring midlertidige forskjeller	0
Underskudd til fremføring	0
Skattepliktig resultat	-13.637

Betalbar skatt 22% 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.23
Grunnlag	-34.375	-48.013
Utsatt skattefordel/skatt 22%	-7.563	-10.563

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Strømsgaten 4, 5015 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Bedrift & Eiendom Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sitt Bedrift & Eiendom Holding AS årsregnskap, som viser et overskudd på kr 18 184 214, og som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 1. juli 2024


Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther



Bedrift & Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader	2	<u>13 638</u>	<u>14 575</u>
Sum driftskostnader		<u>13 638</u>	<u>14 575</u>
Driftsresultat		<u>-13 638</u>	<u>-14 575</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 500 000
Andre finansinntekter		18 197 851	0
Resultat av finansposter		18 197 851	2 500 000
Resultat før skattekostnad		<u>18 184 214</u>	<u>2 485 425</u>
Årets resultat		<u>18 184 214</u>	<u>2 485 425</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 480 000
Overført til/fra annen egenkapital		15 684 214	5 425
Sum overføringer		<u>18 184 214</u>	<u>2 485 425</u>



Bedrift & Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	0	112 070
Investeringer i aksjer og andeler		0	26 400
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>138 470</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	2 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 368 604	13 482
Sum omløpsmidler		<u>18 368 604</u>	<u>2 513 482</u>
SUM EIENDELER		<u>18 368 604</u>	<u>2 651 952</u>



Bedrift & Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>15 698 132</u>	<u>13 918</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>15 698 132</u>	<u>13 918</u>
Sum egenkapital	5	<u>15 728 132</u>	<u>43 918</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>2 640 471</u>	<u>2 608 034</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 640 471</u>	<u>2 608 034</u>
Sum gjeld		<u>2 640 471</u>	<u>2 608 034</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>18 368 603</u>	<u>2 651 952</u>

Bergen
Styret i Bedrift & Eiendom Holding AS

Tove Johannesen
Styreformann