



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 348 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORTEN HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 1
3187 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 224 996	14 681 004
Sum inntekter		27 224 996	14 681 004
Kostnader			
Varekostnad		3 628 586	1 895 668
Lønnskostnad	1	10 272 467	7 470 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 249	93 879
Annen driftskostnad	3	12 710 015	10 199 352
Sum kostnader		26 701 317	19 659 679
Driftsresultat		523 679	-4 978 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 988	11 227
Annen finansinntekt		756	6 913
Sum finansinntekter		4 744	18 140
Annen rentekostnad		7 587	44 178
Annen finanskostnad		2 094	2 835
Sum finanskostnader		9 681	47 014
Netto finans		-4 937	-28 874
Ordinært resultat før skattekostnad		518 742	-5 007 549
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-748 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		518 742	-4 258 750
Årsresultat		518 742	-4 258 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		518 742	-4 258 750
Totalresultat		518 742	-4 258 750
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	5		-2 654 834
Avsatt til annen egenkapital	5	518 742	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 603 916
Sum overføringer og disponeringer		518 742	-4 258 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	361 775	225 990
Sum varige driftsmidler		361 775	225 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		361 775	225 990
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		384 385	238 453
Sum varer		384 385	238 453
Fordringer			
Kundefordringer		2 676 872	308 528
Andre kortsiktige fordringer		129 918	1 546 360
Konsernfordringer	3		3 403 633
Sum fordringer		2 806 790	5 258 521
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 094 030	159 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094 030	159 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		6 285 205	5 656 640
SUM EIENDELER		6 646 982	5 882 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	471 933	-46 810
Sum opptjent egenkapital		471 933	-46 810
Sum egenkapital		671 933	153 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 639 040	1 124 644
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 136 707	497 657
Kortsiktig konserngjeld	3	289 060	2 009 702
Kortsiktig gjed nærstående	3	37 865	98 032
Annen kortsiktig gjeld		2 872 378	1 999 404
Sum kortsiktig gjeld		5 975 049	5 729 440
Sum gjeld		5 975 049	5 729 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 646 982	5 882 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 569636

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 348 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORTEN HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 1
3187 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 348 495
HORTEN HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 224 996	14 681 004
Sum inntekter		27 224 996	14 681 004
Kostnader			
Varekostnad		3 628 586	1 895 668
Lønnskostnad	1	10 272 467	7 470 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 249	93 879
Annen driftskostnad	3	12 710 015	10 199 352
Sum kostnader		26 701 317	19 659 679
Driftsresultat		523 679	-4 978 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 988	11 227
Annen finansinntekt		756	6 913
Sum finansinntekter		4 744	18 140
Annen rentekostnad		7 587	44 178
Annen finanskostnad		2 094	2 835
Sum finanskostnader		9 681	47 014
Netto finans		-4 937	-28 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	518 742	-5 007 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		518 742	-4 258 750
Årsresultat		518 742	-4 258 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		518 742	-4 258 750
Totalresultat		518 742	-4 258 750
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		-2 654 834
Avsatt til annen egenkapital	5	518 742	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 603 916



Sum overføringer og
disponeringer

518 742

-4 258 750



Organisasjonsnr: 979 348 495
HORTEN HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	361 775	225 990
Sum varige driftsmidler		361 775	225 990
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		361 775	225 990
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		384 385	238 453
Sum varer		384 385	238 453
Fordringer			
Kundefordringer		2 676 872	308 528
Andre kortsiktige fordringer		129 918	1 546 360
Konsernfordringer	3		3 403 633
Sum fordringer		2 806 790	5 258 521
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 094 030	159 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 094 030	159 666
Sum omløpsmidler		6 285 205	5 656 640



SUM EIENDELER		6 646 982	5 882 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	471 933	-46 810
Sum opptjent egenkapital		471 933	-46 810
Sum egenkapital		671 933	153 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 639 040	1 124 644
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 136 707	497 657
Kortsiktig konserngjeld	3	289 060	2 009 702
Kortsiktig gjeld nærstående	3	37 865	98 032
Annen kortsiktig gjeld		2 872 378	1 999 404
Sum kortsiktig gjeld		5 975 049	5 729 440
Sum gjeld		5 975 049	5 729 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 646 982	5 882 630



Organisasjonsnr: 979 348 495
HORTEN HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

14.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Horten Hotell drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 348 495



Resultatregnskap

Horten Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		27 224 996	14 681 004
Sum driftsinntekter		27 224 996	14 681 004
Varekostnad		3 628 586	1 895 668
Lønnskostnad	1	10 272 467	7 470 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	90 249	93 879
Annen driftskostnad	3	12 710 015	10 199 352
Sum driftskostnader		26 701 317	19 659 679
Driftsresultat		523 679	-4 978 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 988	11 227
Annen finansinntekt		756	6 913
Annen rentekostnad		7 587	44 178
Annen finanskostnad		2 094	2 835
Resultat av finansposter		-4 937	-28 874
Ordinært resultat før skattekostnad		518 742	-5 007 549
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-748 799
Arsresultat		518 742	-4 258 750
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	5	0	2 654 834
Avsatt til annen egenkapital	5	518 742	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	1 603 916
Sum overføringer		518 742	-4 258 750

Horten Hotelldrift AS

Side 2



Balanse

Horten Hotell drift AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	361 775	225 990
Sum varige driftsmidler		361 775	225 990
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		361 775	225 990
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		384 385	238 453
Sum varer		384 385	238 453
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 676 872	308 528
Andre kortsiktige fordringer		129 918	1 546 360
Konsernfordringer	3	0	3 403 633
Sum fordringer		2 806 790	5 258 521
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 094 030	159 666
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 094 030	159 666
Sum omløpsmidler		6 285 205	5 656 640
Sum eiendeler		6 646 982	5 882 630

Horten Hotell drift AS

Side 3



Balanse

Horten Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	471 933	-46 810
Sum opptjent egenkapital		471 933	-46 810
Sum egenkapital		671 933	153 190
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 639 040	1 124 644
Skyldig offentlige avgifter		1 136 707	497 657
Kortsiktig konserngjeld	3	289 060	2 009 702
Kortsiktig gjeld nærstående	3	37 865	98 032
Annen kortsiktig gjeld		2 872 378	1 999 404
Sum kortsiktig gjeld		5 975 049	5 729 440
Sum gjeld		5 975 049	5 729 440
Sum egenkapital og gjeld		6 646 982	5 882 630

Oslo, 23.06.2022

Styret i Horten Hotelldrift AS

Morten André Kahrs
styreleder

Diana Balinova
styremedlem

Horten Hotelldrift AS

Side 4



Noter til regnskapet 2021

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet driver Thon Partner Hotel Horten.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Kompensasjonsordning

Mottatt kompensasjon for faste uunngåelige kostnader etter Lov om midlertidig tilskuddsordning for foretak med stort omsætningsfall er klassifisert under annen driftskostnad, da dette anses som en kostnadsreduksjon. Posten fremkommer som et nettobeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med henholdsvis 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 617 006	6 231 548
Arbeidsgiveravgift	1 285 992	937 742
Pensjonskostnader	371 304	419 110
Andre ytelser	-1 834	-117 620
Sum	10 272 467	7 470 780
Gjennomsnittlig antall årsverk	22	14

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygnings-messig anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 140 014	1 855 604	2 995 618
Tilgang	0	226 034	226 034
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 140 014	2 081 638	3 221 652
Akk. av-/nedskrivninger	-1 140 014	-1 719 863	-2 859 877
Balanseført verdi 31.12	0	361 775	361 775
Årets avskrivninger	0	90 249	90 249
Avskrivningssats	20-33,3 %	6,67-50 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	2-15 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har leid lokaler av Andrikken Eiendom AS og ANS Strandveien 2 (som er et 99 % eid datterselskap til Andrikken Eiendom AS) i 2021. Kostnadsført husleie utgjør kr 7 487 652 i 2021 og kr 7 434 360 i 2020.

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	3 403 633
Sum	0	3 403 633
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	-289 060	-2 009 702
Kortsiktig gjeld nærstående part	-37 865	-98 032
Sum	-326 925	-2 107 734

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 600 000. For 2020 utgjorde dette kr 749 880.

Note 4 Skatt

	2021	2020	
Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Betalbar skatt	0	-748 799	
Sum skattekostnad	0	-748 799	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	518 742	-5 007 549	
Permanente forskjeller	500	14 036	
Endring i midlertidige forskjeller	-40 412	-46 981	
Mottatt konsernbidrag	0	3 403 633	
Avskåret rentefradrag	-26 684	26 684	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-478 830	0	
Årets skattegrunnlag	-26 684	-1 610 177	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Betalbar skatt på årets resultat	0	-748 799	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	748 799	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-143 983	-190 194	-46 211
Fordringer	-6 563	-764	5 799
Sum	-150 545	-190 958	-40 412
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 168 742	-1 620 888	-452 146
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 319 288	1 811 846	492 558
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	100 000	-46 810	153 190
Mottatt konsernbidrag			0	0
Årets resultat			518 742	518 742
Pr 31.12.2021	100 000	100 000	471 932	671 932

Note 6 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	2 341	2 341

Matrix Insurance AS er selvskyldnerkausjonist for selskapets riktige betaling av løpende skattetrekk for de ansatte, opp til kr 391 000,-

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel i prosent
Norlandia Hotel Group AS	10 000	100
Sum	10 000	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Konsernforhold

Regnskapet til Horten Hotelldrift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Hendelser etter balansedagen

WHO erklærte koronautbrudd som en global pandemi 11. mars 2020. Myndighetene iverksatte omfattende tiltak for å unngå spredning, samt kostnads- og likviditetsbesparende tiltak for å avhjelpe næringsliv og ansatte. Pandemien, myndighetenes restriksjoner og tiltakene fortsatte også i 2021. Ledelsen i selskapet iverksatte tilsvarende nødvendige tiltak for å begrense de økonomiske konsekvensene på selskapenes eiendeler, inntekter og kostnader, og for å sikre selskapets fortsatte drift.

Pandemien er nå i en annen fase og alle restriksjoner fra myndighetene ble opphevet i februar 2022.

Næringslivet er på vei til normalisering og til nivå fra før pandemien.

Slik styret vurderer situasjonen, konsekvensene av pandemien og effekten av tiltakene, er det grunnlag for å legge fortsatt drift til grunn i avleggelsen av årsregnskapet for 2021.

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.»

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Diana Balinova

1884a727-34ec-4e07-9435-64063c131342 - 2022-06-23 14:52:53 UTC +03:00
BankID - 22b6ebe4-9286-4cb2-9261-3f83955c70b9 - NO

Morten André Kahrs

1a3e45a0-8ffa-4a7f-b949-cc0a14a0a40e - 2022-06-23 17:45:07 UTC +03:00
BankID - 4ccb2fc-83b4-4c85-bde4-ba2762c7f020 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5ba7c86b-4080-460e-afb8-72999dfed36>

VISMA Sign
www.vismasign.com



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Horten Hotelldrift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Horten Hotelldrift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 5V73X-E8B3-314N4-7T8TE-EY721-YZ5PC



Uavhengig revisors beretning - Horten Hotelldrift AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 27. juni 2022
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5V73X-E8I3-314N4-7T8TE-EY721-YZ5PC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Christian Fongaard

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-27 17:52:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5V73X-E8I3-314N4-7T8TE-EY721-YZ5PC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>