



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 749 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 913749758

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 126 910	2 048 740
Sum inntekter		2 126 910	2 048 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	393 798	393 798
Annen driftskostnad		378 344	363 978
Sum kostnader		772 141	757 776
Driftsresultat		1 354 769	1 290 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 879	1 002
Sum finansinntekter		36 879	1 002
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	267 852	237 863
Sum finanskostnader		267 852	237 863
Netto finans		-230 973	-236 861
Resultat før skattekostnad		1 123 796	1 054 104
Skattekostnad på resultat	4	247 235	231 902
Årsresultat	5	876 561	822 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		876 561	822 202
Totalresultat		876 561	822 202
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		924 511	858 374
Overført fra annen egenkapital		-47 950	-36 172
Sum overføringer og disponeringer		876 561	822 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 715 949	16 109 747
Sum varige driftsmidler	2	15 715 949	16 109 747
Sum anleggsmidler		15 715 949	16 109 747
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	121 356	
Andre kortsiktige fordringer		2 146	143 422
Konsernfordringer	3		28 342
Sum fordringer		123 502	171 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 353 688	107 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 353 688	107 161
Sum omløpsmidler		1 477 190	278 925
SUM EIENDELER		17 193 139	16 388 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 000	31 000
Overkurs		7 599 000	7 599 000
Annen innskutt egenkapital		229 136	229 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		7 859 136	7 859 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 356 235	2 404 185
Sum opptjent egenkapital		2 356 235	2 404 185
Sum egenkapital	5	10 215 371	10 263 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	99 246	112 770
Sum avsetninger for forpliktelser		99 246	112 770
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 349 301	4 510 959
Sum annen langsiktig gjeld		5 349 301	4 510 959
Sum langsiktig gjeld		5 448 547	4 623 729
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 453 122	1 338 342
Annen kortsiktig gjeld		76 099	163 280
Sum kortsiktig gjeld		1 529 221	1 501 622
Sum gjeld		6 977 768	6 125 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 193 139	16 388 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582721

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 749 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 749 758
GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 126 910	2 048 740
Sum inntekter		2 126 910	2 048 740
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	393 798	393 798
Annen driftskostnad		378 344	363 978
Sum kostnader		772 141	757 776
Driftsresultat		1 354 769	1 290 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 879	1 002
Sum finansinntekter		36 879	1 002
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	267 852	237 863
Sum finanskostnader		267 852	237 863
Netto finans		-230 973	-236 861
Resultat før skattekostnad		1 123 796	1 054 104
Skattekostnad på resultat	4	247 235	231 902
Årsresultat	5	876 561	822 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		876 561	822 202
Totalresultat		876 561	822 202
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		924 511	858 374
Overført fra annen egenkapital		-47 950	-36 172
Sum overføringer og disponeringer		876 561	822 202



Organisasjonsnr: 913 749 758
GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 715 949	16 109 747
Sum varige driftsmidler	2	15 715 949	16 109 747
Sum anleggsmidler		15 715 949	16 109 747
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	121 356	
Andre kortsiktige fordringer		2 146	143 422
Konsernfordringer	3		28 342
Sum fordringer		123 502	171 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 353 688	107 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 353 688	107 161
Sum omløpsmidler		1 477 190	278 925
SUM EIENDELER		17 193 139	16 388 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 000	31 000
Overkurs		7 599 000	7 599 000
Annen innskutt egenkapital		229 136	229 136
Sum innskutt egenkapital		7 859 136	7 859 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 356 235	2 404 185
Sum opptjent egenkapital		2 356 235	2 404 185
Sum egenkapital	5	10 215 371	10 263 321



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	99 246	112 770
Sum avsetninger for forpliktelseser		99 246	112 770
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 349 301	4 510 959
Sum annen langsiktig gjeld		5 349 301	4 510 959
Sum langsiktig gjeld		5 448 547	4 623 729
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 453 122	1 338 342
Annen kortsiktig gjeld		76 099	163 280
Sum kortsiktig gjeld		1 529 221	1 501 622
Sum gjeld		6 977 768	6 125 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 193 139	16 388 672



Organisasjonsnr: 913 749 758
GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 749 758



RESULTATREGNSKAP

GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 126 910	2 048 740
Sum driftsinntekter		2 126 910	2 048 740
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	393 798	393 798
Annen driftskostnad		378 344	363 978
Sum driftskostnader		772 141	757 776
Driftsresultat		1 354 769	1 290 965
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36 879	1 002
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	267 852	237 863
Resultat av finansposter		-230 973	-236 861
Resultat før skattekostnad		1 123 796	1 054 104
Skattekostnad på resultat	4	247 235	231 902
Årsresultat	5	876 561	822 202
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		924 511	858 374
Overført fra annen egenkapital		47 950	36 172
Sum overføringer		876 561	822 202



BALANSE

GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 715 949	16 109 747
Sum varige driftsmidler	2	15 715 949	16 109 747
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 715 949	16 109 747
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2	121 356	0
Kundefordringer konsern	3	0	28 342
Andre kortsiktige fordringer		2 146	143 422
Sum fordringer		123 502	171 764
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 353 688	107 161
Sum omløpsmidler		1 477 190	278 925
Sum eiendeler		17 193 139	16 388 672



BALANSE

GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		31 000	31 000
Overkurs		7 599 000	7 599 000
Annen innskutt egenkapital		229 136	229 136
Sum innskutt egenkapital		7 859 136	7 859 136
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 356 235	2 404 185
Sum opptjent egenkapital		2 356 235	2 404 185
Sum egenkapital	5	10 215 371	10 263 321
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	99 246	112 770
Sum avsetning for forpliktelser		99 246	112 770
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	5 349 301	4 510 959
Sum annen langsiktig gjeld		5 349 301	4 510 959
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	3	1 453 122	1 338 342
Annen kortsiktig gjeld		76 099	163 280
Sum kortsiktig gjeld		1 529 221	1 501 622
Sum gjeld		6 977 768	6 125 351
Sum egenkapital og gjeld		17 193 139	16 388 672

Oslo, 19.06.2025

Styret i Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS

Christina Pia-Lena Olofsson
styremedlem

Johan Marcus Kruu
styremedlem

Sten Christian Henrik Fredrixon
styreleder



GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

913 749 758

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap er satt opp av morselskapet Cibus Nordic Real Estate AB, med forretningskontor på følgende adresse: Kungsgatan 56, 111 22 Stockholm, Sweden.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinstitiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Avskrivningsplanen er lineær. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

913 749 758

Note 1 Lønnskostnader

Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	13 695 302	2 648 799	2 169 576	18 513 677
Anskaffelseskost 31.12.2024	13 695 302	2 648 799	2 169 576	18 513 677
Akkumulerte avskrivninger	2 015 602	0	782 126	2 797 728
Bokført verdi pr. 31.12.2024	11 679 700	2 648 799	1 387 450	15 715 949
Årets avskrivninger	285 319	0	108 479	393 798

Det er i morselskapet Cibus Salmo AS tatt opp et lån, hvor det eiendommen i Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS gnr 150 bnr 365 snr 2, Kristiansand er pantsatt til en verdi kr 200.000.000. Kundefordringer er pantsatt til kr 25.000.000

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre fordringer konsern	0	28 342
Sum	0	28 342
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 349 301	4 510 959
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 453 122	1 338 342
Sum	6 802 423	5 849 301

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



GYLDENLØVES GATE 14 EIENDOM AS

913 749 758

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	260 759	242 105
Endring i utsatt skatt	-13 524	-10 203
Skattekostnad ordinært resultat	247 235	231 902
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 123 796	1 054 104
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	61 474	46 375
Avgitt konsernbidrag	-1 185 270	-1 100 479
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	260 759	242 105
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-260 759	-242 105
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	451 118	512 593	61 474
Sum	451 118	512 593	61 474
Grunnlag for utsatt skatt	451 118	512 593	61 474
Utsatt skatt (22 %)	99 246	112 770	13 524

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	31 000	7 599 000	229 136	2 404 185	10 263 321
Årets resultat				876 561	876 561
Konsernbidrag avgitt				-924 511	-924 511
Pr 31.12.2024	31 000	7 599 000	229 136	2 356 235	10 215 371

Side 7



Til generalforsamlingen i Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gyldenløves Gate 14 Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-06-23 21:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.