



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 038 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELL INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Geilo Næringspark
Lienvegen 155B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad		10 344	13 234
Sum kostnader		10 344	13 234
Driftsresultat		-10 344	-13 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	24
Sum finansinntekter		27	24
Annen rentekostnad		0	322
Sum finanskostnader		0	322
Netto finans		27	-298
Resultat før skattekostnad		-10 317	-13 532
Årsresultat		-10 317	-13 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 317	-13 532
Sum overføringer og disponeringer		-10 317	-13 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 474	6 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 474	6 041
Sum omløpsmidler		24 474	6 041
SUM EIENDELER		24 474	6 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	29 956	19 639
Sum opptjent egenkapital		-29 956	-19 639
Sum egenkapital		-5 526	4 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		30 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 250
Sum kortsiktig gjeld		0	1 250
Sum gjeld		30 000	1 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 474	6 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461436

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 038 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELL INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Geilo Næringspark
Lienvegen 155B
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 038 199
STELL INVEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad		10 344	13 234
Sum kostnader		10 344	13 234
Driftsresultat		-10 344	-13 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	24
Sum finansinntekter		27	24
Annen rentekostnad		0	322
Sum finanskostnader		0	322
Netto finans		27	-298
Resultat før skattekostnad		-10 317	-13 532
Årsresultat		-10 317	-13 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 317	-13 532
Sum overføringer og disponeringer		-10 317	-13 532



Organisasjonsnr: 930 038 199
STELL INVEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		24 474	6 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 474	6 041
Sum omløpsmidler		24 474	6 041
SUM EIENDELER		24 474	6 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	29 956	19 639
Sum opptjent egenkapital		-29 956	-19 639
Sum egenkapital		-5 526	4 791



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	30 000	0
Sum langsiktig gjeld	30 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 250
Sum kortsiktig gjeld	0	1 250
Sum gjeld	30 000	1 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 474	6 041



Organisasjonsnr: 930 038 199
STELL INVEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskap da konsernet samlet



ikke overstiger grensen for små foretak.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STELL INVEST EIENDOM AS

930038199

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STELL INVEST EIENDOM AS
930 038 199

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 344	-13 234
Sum driftskostnader		-10 344	-13 234
Driftsresultat		-10 344	-13 234
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		27	24
Sum finansinntekter		27	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-322
Sum finanskostnader		0	-322
Netto finans		27	-298
Årsresultat		-10 317	-13 532
Overføringer			
Udekket tap		-10 317	-13 532
Sum overføringer		-10 317	-13 532



STELL INVEST EIENDOM AS
930 038 199

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 474	6 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 474	6 041
Sum omløpsmidler		24 474	6 041
SUM EIENDELER		24 474	6 041



STELL INVEST EIENDOM AS
930 038 199

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-29 956	-19 639
Sum opptjent egenkapital		-29 956	-19 639
Sum egenkapital		-5 526	4 791
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		30 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 250
Sum kortsiktig gjeld		0	1 250
Sum gjeld		30 000	1 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 474	6 041

GEILO, 20.05.2025

Anders Hoffart Ellseth
styrets leder / daglig leder



STELL INVEST EIENDOM AS
930 038 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-10 317	-13 532
Skattepliktig inntekt	-10 317	-13 532

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stell Invest AS	100	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-19 639	4 791
Årsresultat	0	0	-10 317	-10 317
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-29 956	-5 526



STELL INVEST EIENDOM AS
930 038 199

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskap da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	30 000	0