



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 002 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENDOTECH INVEST AS
Forretningsadresse:	Østerdalgata 1B 0658 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Nord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	33 094	18 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 094</b>	<b>18 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 094</b>	<b>-18 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		725	6 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>725</b>	<b>6 765</b>
Annen rentekostnad		6 250	
Annen finanskostnad			90 090
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>90 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 525</b>	<b>-83 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 619</b>	<b>-101 438</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 619</b>	<b>-101 438</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-38 619</b>	<b>-101 438</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-38 619	-101 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 619</b>	<b>-101 438</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	185 483	185 483
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>185 483</b>	<b>185 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>185 483</b>	<b>185 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 035	547 252
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 035</b>	<b>547 252</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 035</b>	<b>547 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>226 518</b>	<b>732 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 516,00)	4,5	154 800	154 800
Overkurs	5	55 298	55 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 098</b>	<b>210 098</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	140 057	101 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 057</b>	<b>-101 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>70 041</b>	<b>108 660</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		227	
Kortsiktig konserngjeld	9	156 250	
Annen kortsiktig gjeld			624 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 477</b>	<b>624 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 477</b>	<b>624 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>226 518</b>	<b>732 735</b>



**Årsregnskap for 2018**

**ENDOTECH INVEST AS  
0658 OSLO**

**Innhold**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Revisjonsberetning**

**Utarbeidet av:  
MPR Revisjon AS  
St. Olavs gate 24  
0166 OSLO  
Org.nr. 918494138**

**Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2018**  
**ENDOTECH INVEST AS**

	Note	2018	2017
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	(33 094)	(18 113)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(33 094)</u>	<u>(18 113)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(33 094)</u>	<u>(18 113)</u>
Annen renteinntekt		725	6 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>725</u>	<u>6 765</u>
Annen rentekostnad		(6 250)	0
Annen finanskostnad		0	(90 090)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(6 250)</u>	<u>(90 090)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(5 525)</u>	<u>(83 325)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(38 619)</u>	<u>(101 438)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(38 619)</u>	<u>(101 438)</u>
<b>Arsresultat</b>	5	<u>(38 619)</u>	<u>(101 438)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	5	(38 619)	(101 438)
<b>Sum</b>		<u>(38 619)</u>	<u>(101 438)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2018**  
**ENDOTECH INVEST AS**

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	185 483	185 483
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>185 483</b>	<b>185 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>185 483</b>	<b>185 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 035	547 252
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 035</b>	<b>547 252</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 035</b>	<b>547 252</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>226 518</b>	<b>732 735</b>

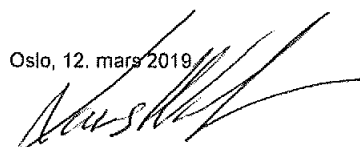


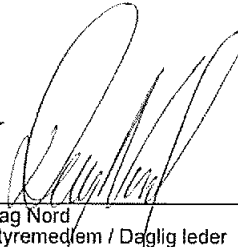
Balanse pr. 31. desember 2018

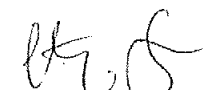
ENDOTECH INVEST AS

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 516,00)	4,5	154 800	154 800
Overkurs	5	55 298	55 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 098</b>	<b>210 098</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(140 057)	(101 438)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(140 057)</b>	<b>(101 438)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>70 041</b>	<b>108 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		227	0
Kortsiktig konserngjeld	9	156 250	0
Annen kortsiktig gjeld		0	624 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>156 477</b>	<b>624 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 477</b>	<b>624 075</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>226 518</b>	<b>732 735</b>

Oslo, 12. mars 2019

  
Lars Petter Waldø-Jensen  
Styrets leder

  
Dag Nord  
Styremedlem / Daglig leder

  
Christian Hugo Strøm  
Styremedlem



## Endotech Invest AS - Noter 2018

### Noter 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % år 2018 og 23 % år 2017 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer er vurdert til anskaffelseskost. Nedskrivning til gjenvinnbart beløp foretas ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Kortsiktige investeringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbytte og avkastning fra investeringer inntektsføres på vedtakstidspunktet.



## Endotech Invest AS - Noter 2018

### Note 2 Lønnskostnad, ytelser til daglig leder, styre og revisor, mellomværende mv

Det er ikke utbetalt lønn eller ytelser i år 2018. Det er kostnadsført kr 5 625 inkl. mva for revisjon, og kr 15 500 inkl. mva for annen bistand.

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0	0

### Note 4 Selskapskapital mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
ordinære aksjer	300	516	154 800

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Antall	Elerandel
DA-NO Holding AS v/ Dag Nord	Daglig leder / Styremedlem	105	35 %
Nicomax AS v/ Lars Petter Waldø-Jensen	Styreleder	180	60 %
Christian Strøm	Styremedlem	15	5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 5 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2017	154 800	55 298	-101 438	108 660
Resultat			-38 619	-38 619
<b>Egenkapital pr 31.12.2018</b>	<b>154 800</b>	<b>55 298</b>	<b>-140 067</b>	<b>70 041</b>

### Note 6 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag, skattekost og spesifikasjon av betalbar skatt i balansen

Resultat før skattekostnad	-38 619
+/- permanente forskjeller	
- fremførbart underskudd	
Konsernbidrag	
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-38 619</b>

Betalbar skatt	0
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Sum skattekostand i resultatregnskapet** 0



Endotech Invest AS - Noter 2018

**Note 7 Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 8 Bundne midler**

	2018	2017
Bundne skattetrekksmidler	0	0

**Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet mv**

	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
ET Eiendom Østerdal AS	100 %	185 483	-206 117	-97 262

Selskapet har forretningsadresse på Østerdalsgata 1B, 0658 Oslo.

Mellomværende pr 31.12.

Gjeld til ET Eiendom Østerdal AS -156 250 kortsiktig gjeld



**Endotech Invest AS**  
Organisasjons nr.:998 002 672

## Årsberetning for 2018

### Virksomhetens art og hvor den drives

Investeringselskap, herunder investeringer i aksjer, andeler i selskap etter selskapsloven og utenlandske selskaper, obligasjoner, fast eiendom, og annet som står naturlig forbindelse med dette. Selskapet drives i Oslo kommune.

### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Rettvisende bilde

Årsregnskapet med noter anses å gi fyllestgjørende informasjon om virksomheten i løpet av året, og om selskapets stilling ved årets utgang. Selskapets likviditet er tilfredsstillende. Årsresultatet for 2018 ble et underskudd på kr 38 619.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Arbeidsmiljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det har ikke vært sykefravær, og det er heller ikke meldt om noen skader eller ulykker i løpet av året.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet virker ikke forurensende på det ytre miljø.

### Likestilling

Selskapet praktiserer likestilling i all den grad det er praktisk mulig og ser positivt på alle tiltak i denne forbindelse. Selskapet har ikke ansatte. Styret består av 3 menn.

Oslo, 12 mars 2019

Lars Petter Waldø-Jensen  
styreleder

Dag Nord  
styremedlem/daglig leder

Christian Hugo Strøm  
styremedlem



**MPR Revisjon AS**  
Registrerte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Endotech Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Endotech Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 38 619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

St. Olavs Gate 24, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 - Faks 22 33 60 25  
revisjon@mprg.no • www.mprg.no  
Revisor- og organisasjonsnr: 918 494 138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 12. mars 2019  
MPR Revisjon AS

Ronald Magnussen  
Registrert revisor