



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 067 288
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tyvsøyveien 1 8064 RØST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.09.2022 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Børre Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		28 394	
Sum kostnader		28 394	0
Driftsresultat		-28 394	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		1 500 000	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		128	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		128	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Netto finans		1 499 872	0
Resultat før skattekostnad		1 471 478	0
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 471 478	0
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 471 478	0
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		1 471 478	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-28 522	0
Sum overføringer og disponeringer		1 471 478	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		29 188 432	0
Sum finansielle anleggsmidler		29 188 432	0
Sum anleggsmidler		29 188 432	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		29 188 432	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		105 000	0
Annen innskutt egenkapital		29 051 480	
Sum innskutt egenkapital		29 156 480	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 430	
Sum opptjent egenkapital		-15 430	
Sum egenkapital		29 141 050	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 369	0
Kortsiktig konserngjeld		14 583	0
Annen kortsiktig gjeld		24 430	0
Sum kortsiktig gjeld		47 382	0
Sum gjeld		47 382	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 188 432	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	210 814 656	0
Annen driftsinntekt	1	3 374 851	0
Sum inntekter		214 189 507	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 869 247	0
Varekostnad		136 232 479	0
Lønnskostnad	2	22 495 695	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	6 716 120	0
Annen driftskostnad	2	29 891 563	0
Sum kostnader		197 205 104	0
Driftsresultat		16 984 403	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	10	-603 849	0
Annen renteinntekt		665 471	0
Annen finansinntekt		2 278 239	0
Sum finansinntekter		2 339 861	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 595 500	0
Annen rentekostnad		2 562 459	0
Annen finanskostnad		12 034 788	0
Sum finanskostnader		16 192 747	0
Netto finans		-13 852 886	0
Resultat før skattekostnad		3 131 517	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	4 979 978	0
Årsresultat		-1 848 461	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser	7	-6 887 375	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 038 914	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	2 500 000	0
Overført fra annen egenkapital	7	-4 348 461	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 848 461	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	31 275	0
Utsatt skattefordel	5,6	2 308 977	0
Goodwill	3	7 160 258	0
Sum immaterielle eiendeler		9 500 510	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	53 037 906	0
Maskiner og anlegg	4,8	12 074 600	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,8	4 823 701	0
Sum varige driftsmidler		69 936 207	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9,10	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	10	8 203 461	0
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 400 500	0
Andre langsiktige fordringer	8	4 906 267	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 510 228	0
Sum anleggsmidler		96 946 945	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8,11	52 057 284	0
Sum varer		52 057 284	0
Fordringer			
Kundefordringer	8	11 263 030	0
Andre kortsiktige fordringer	8	4 246 848	0
Sum fordringer		15 509 878	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	33 796 967	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 796 967	0
Sum omløpsmidler		101 364 129	0
SUM EIENDELER		198 311 074	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,13	105 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	29 051 480	0
Sum innskutt egenkapital		29 156 480	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	59 956 915	0
Sum opptjent egenkapital		59 956 915	0
Minoritetsinteresser		9 137 986	
Sum egenkapital		98 251 381	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	53 758 987	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		56 308 987	0
Sum langsiktig gjeld		56 308 987	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,12	20 559 313	0
Leverandørgjeld		5 892 992	
Betalbar skatt	5,6	5 289 491	0
Skyldige offentlige avgifter		1 118 967	0
Utbytte		312 500	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		10 577 443	0
Sum kortsiktig gjeld		43 750 706	0
Sum gjeld		100 059 693	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 311 074	0



Årsregnskap og konsernregnskap 2023

Johansens Næringspark Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KIQYH-DNWMF-HJLJ3-LIX0Z



Resultatregnskap

Johansens Næringspark Holding AS

Morselskap				Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
		Driftsinntekter og driftskostnader			
0	0	Salgsinntekt	1	210 814 656	0
0	0	Annen driftsinntekt	1	3 374 851	0
0	0	Sum driftsinntekter		214 189 507	0
0	0	Varekostnad		136 232 479	0
0	0	End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 869 247	0
0	0	Lønnskostnad	2	22 495 695	0
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eien	3, 4	6 716 120	0
28 394	0	Annen driftskostnad	2	29 891 563	0
28 394	0	Sum driftskostnader		197 205 104	0
-28 394	0	Driftsresultat		16 984 403	0
		Finansinntekter og finanskostnader			
1 500 000	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	10	-603 849	0
0	0	Annen renteinntekt		665 471	0
0	0	Annen finansinntekt		2 278 239	0
0	0	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 595 500	0
128	0	Annen rentekostnad		2 562 459	0
0	0	Annen finanskostnad		12 034 788	0
1 499 872	0	Resultat av finansposter		-13 852 886	0
1 471 478	0	Ordinært resultat før skattekostnad		3 131 517	0
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	4 979 978	0
1 471 478	0	Årsresultat		-1 848 461	0
0	0	Minoritetens andel	7	-6 887 375	0
1 500 000	0	Tilleggsutbytte	7	2 500 000	0
28 522	0	Overført fra annen egenkapital	7	4 348 461	0
1 471 478	0	Sum disponert		-1 848 461	0

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KIQYH-DNYMF-HLJL 3-LIXOZ



Balanse

Johansens Næringspark Holding AS

Morselskap				Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
		Eiendeler			
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
0	0	Konsepsjoner, patenter o.l.	3	31 275	0
0	0	Utsatt skattefordel	5, 6	2 308 977	0
0	0	Goodwill	3	7 160 258	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>9 500 510</u>	<u>0</u>
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	53 037 906	0
0	0	Maskiner og anlegg	4, 8	12 074 600	0
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	4 823 701	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>69 936 207</u>	<u>0</u>
29 188 432	0	Investeringer i datterselskap	9, 10	0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap	10	8 203 461	0
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	10	4 400 500	0
0	0	Andre langsiktige fordringer	8	4 906 267	0
<u>29 188 432</u>	<u>0</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 510 228</u>	<u>0</u>
<u>29 188 432</u>	<u>0</u>	Sum anleggsmidler		<u>96 946 945</u>	<u>0</u>
		Omløpsmidler			
		Varer			
0	0	Lager av varer og annen beholdning	8, 11	52 057 284	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varer		<u>52 057 284</u>	<u>0</u>
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	8	11 263 030	0
0	0	Andre kortsiktige fordringer	8	4 246 848	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum fordringer		<u>15 509 878</u>	<u>0</u>
		Bankinnskudd, kontanter o.l			
0	0	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	33 796 967	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>33 796 967</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum omløpsmidler		<u>101 364 129</u>	<u>0</u>
<u>29 188 432</u>	<u>0</u>	Sum eiendeler		<u>198 311 074</u>	<u>0</u>

Pennco Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KIQYH-DNYMF-HUJ 3-LIXOZ



Balanse

Johansens Næringspark Holding AS

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
105 000	0	7, 13	105 000	0
29 051 480	0	7	29 051 480	0
29 156 480	0		29 156 480	0
Opptjent egenkapital				
0	0	7	59 956 915	0
-15 430	0	7	0	0
-15 430	0		59 956 915	0
0	0	7	9 137 986	0
29 141 050	0		98 251 381	0
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
0	0	8	53 758 987	0
0	0		2 550 000	0
0	0		56 308 987	0
Kortsiktig gjeld				
0	0	8, 12	20 559 313	0
8 369	0		5 892 992	0
0	0	5, 6	5 289 491	0
0	0		1 118 967	0
0	0		312 500	0
14 583	0		0	0
24 430	0		10 577 443	0
47 382	0		43 750 706	0
47 382	0		100 059 693	0
29 188 432	0		198 311 074	0

Styret i Johansens Næringspark Holding AS

Geir Børre Johansen
styrelederTore Ivar Johansen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KIQYH-DNYMF-HLJ1 3-LIXOZ



Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
1 471 478		3 131 517	
0		-4 434 973	
		-50 000	
		796 621	
		603 849	
0		6 716 120	
		2 895 500	
		-18 299 663	
		3 524 160	
8 369		-221 003	
5 570		-9 448 523	
1 485 417	0	-14 786 395	0
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	50 000	
		-3 480 069	
		8 000 379	
		-3 030 156	
0	0	1 540 154	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
		14 540 000	
		-6 970 826	
14 583			
-1 500 000		-2 500 000	
0		5 205 428	
-1 485 417	0	10 274 602	0
0	0	-2 971 639	0
		5 756 962	
		31 011 644	
0	0	33 796 967	0

Tilleggsopplysninger:

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KICQYH-DNYMF-HU13-LIXOZ



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Konserndannelse 2023

Konsernet er etablert i 2023, og det er derfor ikke oppgitt sammenligningstall for 2022 i resultatregnskap, balanse, noter og kontantstrømpoppstilling.

Kjøp av datterselskapene er i realiteten en omorganisering med uendret eierskap, noe som er grunnlag for kontinuitetsgjennomskjæring og innebærer at regnskapsmessige verdier i datterselskapene videreføres etter konserndannelsen.

Morselskapet Johansens Næringspark Holding AS fikk kontroll over datterselskapene i forbindelse med kapitalutvidelse med tingsinnkudd 1.2.2023. Da det ikke anses å være noen vesentlige transaksjoner i datterselskapene før oppkjøpstidspunktet, er hele årsresultatet for datterselskapene konsolidert inn i konsernregnskapet for 2023. Det samme gjelder resultatandeler for tilknyttede selskaper.

Aksjer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer der selskapet har 20-50% av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernet pr 31.12.:

Mor- og datterselskaper:

Morselskap	Direkte og indirekte eierandeler
Johansens Næringspark Holding AS	
Johansens Næringspark AS	100,00 %
Røst Sjømat AS	100,00 %
Helnessund Holding AS	75,00 %
Steigen Sjømat AS	75,00 %
Glea Holding AS	72,96 %
AS Glea	72,96 %
Cod Seafresh AS	64,77 %
Lofotyngel AS	34,01 %

Tilknyttede selskaper:

Lofoten Northern Lights AS	49,00 %
Hovden Fiskeindustri AS	48,39 %
Røst Kystrederi AS	46,00 %
BJKW Startup AS	25,00 %
Lilleglea AS	50,00 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskapet og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøp føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

I konsernregnskapet benyttes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvare andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internegevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og uraliserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter. Investeringer i tilknyttet selskap regnskapsføres normalt ikke med negativ verdi i balansen.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet). Ved avgang blir datterselskaper konsolidert frem til tidspunktet for avgang. Rettet emisjon, fusjon, fisjon eller kapitalnedsettelse i datterselskaper som medfører at kontroll opphører, anses som en transaksjon for konsernet og resultatføring foretas. Gevinst eller tap i forbindelse med avgang presenteres som finansinntekt eller finanskostnad.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, utealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er oservert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost/tilvirkningsverdi og netto salgsverdi.

Driftsinntekter

Inntektføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer retullatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill er oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utviklingen av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balansført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomiske levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leasing av driftsmidler regnskapsføres som operasjonell leasing.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Pensjoner

Konsernets pensjonsordning omfatter obligatorisk tjenestepensjon. Den obligatoriske tjenestepensjonsordningen (OTP) er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuell forskuddsbetalt innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter

Virksomhetsområde	2023
Produksjon av fisk, saltfisk og tørrfisk	206 535 367
Produksjon av torskeyngel	4 279 288
Annen driftsinntekt	3 374 851
	<u>214 189 506</u>

Geografisk fordeling

Norge	44 826 007
Utland	169 363 499
Sum	<u>214 189 506</u>

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Konsern:	2023
Lønnskostnader	20 784 362
Lønninger	1 103 013
Arbeidsgiveravgift	172 100
Pensjonskostnader	436 220
Andre sosiale kostnader	436 220
Sum	<u>22 495 695</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 38

Det er ingen ansatte i morselskapet Johansens Næringspark Holding AS, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer. Morselskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapene har pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene til tjenestepensjon.

Revisor	Mor	Konsern
Kostnadsført honorar til revisor er	18 259	731 697
Av dette er:		
Lovpålagt revisjon	9 459	533 732
Merarbeid	-	14 850
Attestasjonstjenester	8 800	43 990
Annen bistand	-	75 125
Utarbeidelse av årsregnskap/ konsernregnskap	-	64 000
	<u>18 259</u>	<u>731 697</u>



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 3 Immaterielle eiendeler konsern

	Konsepsjoner, patenter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost konsernetablering	31 275	916 526	947 801
Tilgang kjøpte anleggsmidler		6 427 037	6 427 037
Avgang solgte driftsmidler			0
Anskaffelseskost 31.12.	31 275	7 343 563	7 374 838
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-183 305	-183 305
Bokført verdi 31.12.	31 275	7 160 258	7 191 533
Årets ordinære avskrivninger	0	183 305	183 305

Avskrivningsplan, lineær sats

5 år

Tilgang goodwill gjelder trinnvis oppkjøp Helnessund Holding AS pr 31.12.2023

Note 4 Anleggsmidler konsern

	Bygninger og tomter	Dr.løsøre, inv og utstyr mv.	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost konsernetablering	102 653 132	26 372 158	32 349 076	161 374 366
Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 096 900	1 070 444	567 725	3 735 069
Avgang solgte driftsmidler	0	-299 000	0	-299 000
Anskaffelseskost 31.12.	104 750 032	27 143 602	32 916 801	164 810 435
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-51 943 132	-21 941 871	-20 989 222	-94 874 225
Bokført verdi 31.12.	52 806 900	5 201 731	11 927 579	69 936 210
Årets ordinære avskrivninger	2 844 004	1 654 080	2 034 730	6 532 814

Avskrivningsplan, lineær sats

10-60 år

3-15år

5-20 år

Note 5 Skatt - morselskap

Grunnlag for beregning av skatt

2023

Ordinært resultat før skattekostnad	1 471 478
Konsernbidrag	-
Permanente forskjeller	-1 500 000
Årets endring i midlertidige forskjeller	-
Fremførbart underskudd	-
Årets skattegrunnlag	-28 522
Betalbar inntektsskatt	-
Sum	-
Endring i utsatt skatt	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	-
Betalbar skatt i skattekostnaden	-
Skatt på konsernbidrag	0
Betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

2023

Varige driftsmidler	-
Gevinst og tapskonto	-
Sum midlertidige forskjeller	-
Fremførbart underskudd	-28 522
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-28 522
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	-



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 6 Skatt - konsern

Grunnlag for beregning av skatt	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 131 517
Permanente forskjeller	2 726 524
Tilbakeført gevinst salg aksjer	3 300 000
Årets endring i midlertidige forskjeller	1 377 087
Økning underskudd til fremføring	11 610 460
Årets skattegrunnlag	22 145 588
Betalbar inntektsskatt	4 872 029
Sum	4 872 029
Overtatt utsatt skattefordel ved konsernetablering	2 131 938
Endring i utsatt skattefordel	-2 308 978
Overtatt utsatt skattefordel ved oppkjøp	284 987
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 979 977
Betalbar skatt i skattekostnaden	4 872 029
Betalbar skatt oppkjøp	417 462
Betalbar skatt i balansen	5 289 491

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023
Fordringer	-934 260
Varige driftsmidler	-8 374 034
Varebeholdning	4 940 000
Andre avsetninger	-
Gevinst og tapskonto	150 002
Sum	-4 218 292
Fremførbart underskudd	-47 624 440
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-51 842 732
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 347 379
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-10 495 353
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	-2 308 978

Note 7 Egenkapital

Morselskap	Annen innskutt				Sum
	Aksjekapital	egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	egenkapital
Stiftelse 1.9.2022	30 000	5 570		-15 430	20 140
Kapitalendring 18.9.2023	75 000	29 074 432			29 149 432
Tilleggsutbytte		-1 500 000			-1 500 000
Årets resultat		1 471 478			1 471 478
Pr 31.12.	105 000	29 051 480	0	-15 430	29 141 050

Konsernet	Annen innskutt			Minoritets-	Sum
	Aksjekapital	egenkapital	Annen egenkapital	interesser	egenkapital
Stiftelse 1.9.2022	30 000	5 570	-21 000		14 570
Kapitalendring 18.9.2023	75 000	29 074 432			29 149 432
Konserndannelse			43 239 570	13 000 298	56 239 868
Endring eierandel (Lofotyngel AS)			4 213 123	1 419 709	5 632 832
Overgang fra tilknyttet selskap til datterselskap (Helnessund Holding AS)			6 214 689	357 655	6 572 344
Nytt datterselskap (Steigen Sjømat AS)			3 743 097	1 247 699	4 990 796
Tilleggsutbytte morselskap		-1 500 000			-1 500 000
Tilleggsutbytte JNP AS			-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat		1 471 478	3 567 436	-6 887 375	-1 848 461
Pr 31.12.	105 000	29 051 480	59 956 915	9 137 986	98 251 381

Penneo Dokumentnøkkel: ATQIN-107PV-KIQYH-DNYMF-HU13-LIXOZ



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Minoritetsandeler:		Pr 31.12.2023
AS Glea	27,04 %	8 977 264
Glea Holding AS	27,04 %	122 677
Cod Seafresh AS	35,23 %	5 327
Lofotyngel AS	65,99 %	-3 165 763
Helnessund Holding AS	25,00 %	357 655
Steigen Sjømat AS	25,00 %	1 247 699
Lilleglea AS	27,04 %	1 593 127
		<u>9 137 986</u>

Note 8 Fordringer og gjeld - konsern

Kundefordringer	2023
Kundefordringer til pålydende	11 563 030
Avsetning til tap på kundefordringer	300 000
Kundefordringer i balansen	11 263 030

Langsiktig gjeld, mv.

Gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 2023 utgjør kr 0

Gjeld sikret ved pant	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	53 758 992
Trukket på kassekreditt	20 559 313
Sum	74 318 305

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023
Aksjer	0
Bygninger	47 698 223
Driftstilbehør	2 109 000
Maskiner og inventar	10 990 268
Kundefordringer	4 799 096
Andre fordringer	5 103 982
Varelager	33 501 533
Sum	104 202 102

Johansens Næringspark AS har kausjonert for gjeld i:

Glea Holding AS	5 000 000
Lofothau Produksjon AS	900 000

Note 9 Datterselskap konsern

Selskap	Forretningskontor	Eierandel (direkte/indirekte)	Resultat	Egenkapital
Johansens Næringspark AS	Røst	100,00 %	-1 738 603	25 023 355
Røst Sjømat AS	Røst	100,00 %	12 563 669	67 479 095
AS Glea	Røst	72,96 %	2 625 666	33 199 939
Glea Holding AS	Røst	72,96 %	146 198	453 689
Cod Seafresh AS	Røst	64,77 %	-1 472 643	15 119
Lofotyngel AS	Stamsund	34,01 %	-10 715 258	-4 797 337
Helnessund Holding AS	Leines	75,00 %	1 324 137	1 430 618
Steigen Sjømat AS	Leines	75,00 %	1 100 180	4 990 796

Helnessund Holding AS var tidligere et tilknyttet selskap i konsernet, med en eierandel på 50%. I slutten av 2023 ble det kjøpt ytterligere aksjer i selskapet, og konsernet oppnådde dermed kontroll med Helnessund Holding AS og datterselskapet Steigen Sjømat AS.

Tidspunkt for overtakelse av kontroll i de nye datterselskapsene var 28.12.2023. Da det ikke anses å være noen vesentlige transaksjoner i disse regnskapene etter oppkjøpstidspunktet, er det ikke innarbeidet resultatposter i konsernregnskapet for disse to selskapsene i 2023.



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Note 10 Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler i tilknyttede selskap er i sin helhet langsiktige investeringer som i selskapsregnskapet balanseføres etter kostmetoden og i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden som finansielle anleggsmidler. Nedskrivninger foretas når markedsverdien ventes å være lavere enn kostprisen. Investeringer i andre aksjer balanseføres etter kostmetoden både i selskaps- og konsernregnskapet.

Datterselskap	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi	
			morselskap	
Johansens Næringspark AS	100,00 %	29 188 432	29 188 432	
Røst Sjømat AS	100,00 %	18 633 050		
AS Glea	72,96 %	21 398 000		
Cod Seafresh AS	64,77 %	5 000 000		
Glea Holding AS	72,96 %	20 970		
Helnessund Holding AS*)	75,00 %	2 555 000		
Steigen Sjømat AS	75,00 %	309 600		
Lofotyngel AS	34,01 %	2 962 210		
Sum		80 067 262	29 188 432	

Tilknyttede selskap	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi	
			morselskap	konsern
Røst Kystrederi AS	46,00 %	973 900		1 912 159
Lilleglea AS	50,00 %	6 500 000		5 891 741
Hovden Fiskeindustri	48,39 %	1 500 000		0
BJKW Startup AS	25,00 %	7 500		1 032
Lofoten Northern Light AS	49,00 %	50 000		398 528
Sum		9 031 400	0	8 203 460

Andre selskap	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi	
			morselskap	konsern
Tocircle Industries AS	0,12 %	1 000 000		0
Love Utvikling AS	1,00 %	12 500		2 500
Querini AS	28,58 %	400 000		400 000
Arena Querini AS	28,58 %	30 000		30 000
Hunstadhagen AS	10,00 %	3 000		3 000
Vesteraalens Invest AS	0,23 %	1 092 000		506 500
Lofothau Produksjon AS	33,00 %	2 640 000		2 640 000
Træna Sjømat Holding AS	5,21 %	500 000		500 000
Tørrfisk fra Lofoten AS	8,70 %	22 000		22 000
Røst Trandamperi AS	13,20 %	165 000		165 000
FIAS AS		2 000		2 000
Nordfold Fiskerikai AS	10,00 %	29 500		29 500
Steigen Oljeservice AS	9,09 %	100 000		100 000
Sum		5 996 000	0	4 400 500

*) Pga oppkjøp i Helnessund Holding AS pr 28.12.2023 er selskapet gått over til å bli et datterselskap pr 31.12.23. Selskapet er behandlet som tilknyttet selskap frem til oppkjøpstidspunktet.

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KIQYH-DNYMF-HU13-LIXOZ



KONSERNET JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Merverdianalyse	Heinessund Holding AS *)	Røst Kystrederi AS	Loftoten Northern Light AS	Lilleglea AS	Hovden Fiske-industri AS	BJKW Start up AS
Balanseført EK på kjøpstidspunktet		0	0	0	0	0
Henførbart merverdi		0	0	0	0	0
Goodwill		0	0	0	0	0
Anskaffelseskost		0	0	0	0	0

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	662 069	-612 771	-69 163	575 901	-1 109 809	-76
Avskrivning merverdier	0	-50 000	0	0	0	0
Avskrivning goodwill	0	0	0	0	0	0
Årets resultatandel	662 069	-662 771	-69 163	575 901	-1 109 809	-76

Beregning av balanseført verdi pr 31.12.

Konsernetablering	678 242	2 574 930	467 691	6 065 840	1 109 809	1 108
Tilganger / avganger	0	0	0	0	0	0
Årets resultatandel	662 069	-662 771	-69 163	575 901	-1 109 809	-76
Internfortjeneste	0	0	0	0	0	0
Mottatt utbytte		0	0	-750 000	0	0
Innbetalt / tilbakebetalt kapital	0	0	0	0	0	0
Andre endringer i løpet av året	-1 340 311	0	0	0	0	0
Utgående balanse 31.12.	0	1 912 159	398 528	5 891 741	0	1 032

Uavskrevet merverdi pr 31.12.	0		0	0	0	0
Uavskrevet goodwill pr 31.12.	0	800 000	0	0	0	0

Note 11 Varelager

Varebeholdningen av tørrfisk er vurdert til beregnet anskaffelseskost/ kostpris. Varebeholdning av tor, salt og emballasje er vurdert til innkjøpspris.

	2023
Varelager fisk	51 819 899
Varelager salt/ emballasje	200 000
Varelager tor	37 385
	<u>52 057 284</u>

Note 12 Bundne bankinnskudd, kassekreditt - konsern

	2023
I posten bankinnskudd inngår Skattetrekkmidler	<u>359 169</u>
Ubenyttet kassekreditt	<u>23 440 687</u>

Note 13 Aksjonærer

Morselskapets aksjekapital består av 30 aksjer á kr 3 500. Alle aksjer er i samme aksjeklasse.

Aksjene eies av:

GBJ Invest AS	Eies av styreleder	50,00 % 15 aksjer
JTM Invest AS	Eies av styremedlem	50,00 % 15 aksjer

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KIQYH-DNYMF-HU13-LIX0Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Geir Børre

Styreleder

På vegne av: Johansens Næringspark Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-756914

IP: 141.0.xxx.xxx

2024-09-12 11:01:50 UTC



Johansen, Tore Ivar

Styremedlem

På vegne av: Johansens Næringspark Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-269687

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-09-12 11:10:40 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: ATQJN-107PV-KCQYH-DNYMF-HU13-LX0Z



ÅRSBERETNING JOHANSENS NÆRINGS-PARK HOLDING AS KONSERNET 2023

Virksomhetens art og tilholdssted

Konsernets virksomhet er hovedsakelig kjøp, foredling og salg av fisk og fiskevarer. Konsernet har også virksomheter som bidrar direkte og indirekte til økt råstofftilgang for Røst Sjømat AS og AS Glea spesielt.

Konsernet har i 2023 gjennomført en omorganisering. Etter omorganiseringen er ny konsernspiss Johansens Næringspark Holding AS, som igjen er eid 50% av JTM Invest AS og GBJ Invest AS.

Selskapet er lokalisert i Røst kommune i Nordland. Datterselskaper i konsernet holder til i Nordland, i Røst og Steigen kommuner.

Redegjørelse for årsregnskapet og fortsatt drift

Konsernet Johansens Næringspark Holding AS er nydannet i 2024 som følge av en omorganisering av tidligere konsern Johansens Næringspark AS, og det fremkommer derfor ikke sammenligningstall. Konsernet hadde samlet sett et godt driftsår med et samlet driftsresultat på mnok 17,0 av en omsetning på mnok 214,2. Store deler av overskuddene kommer fra produksjon av tørrfisk, saltfisk og biprodukter. Årsresultatet viser et underskudd på mnok 1,8, og er preget av tap på salg av aksjer på mnok 3,3 og disagio på 3,0 i AS Glea.

Samtlige datterselskaper hadde overskudd. Unntaket er Cod Seafresh AS som er under omorganisering.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekrefter styret at regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener forutsetningen kan legges til grunn med bakgrunn i årets positive driftsresultat, og at morselskapet og konsernet har en solid EK og likviditetssituasjon.

Fremtidig utvikling

AS Glea har inngått et strategisk samarbeid med Fram Seafood AS om å investere i en lakselinje gjennom selskapet Glea Salmon AS. Dette er en investering for å utvide til nye forretningsområder, slik at konsernet samlet får en bedre kapasitetsutnyttelse gjennom hele året, og være i bedre stand til å rekruttere og beholde viktig personell.

Konsernet forventer nedgang i torskekvotene i årene fremover og jobber med ytterligere kostnadseffektivisering for å være konkurransedyktig i kampen om råstoff.



Finansiell risiko

Konsernet selger det meste av sine produkter i Euro og USD. Vi har de siste årene opplevd stadig svakere NOK mot disse valutaene som har hatt en positiv virkning på konsernets resultater. Tilsvarende vil en styrking av norske kroner være negativt for fiskeeksporten.

Rentenivået ser ut til å flate ut, og vi forventer en svak nedgang i løpet av høsten og neste år. Deler av konsernet er rentesensitivt, og en nedgang vil samlet være positiv for konsernets totalresultat.

Markedsrisiko

I tillegg til store valutabevegelser ser vi nå at vi møter motstand i flere markeder, spesielt sei hvor prisen på salt sei har falt gradvis siste året. Også små-torsk forventes å bli utfordrende kommende år selv om kvotene her gradvis blir mindre.

Vi regner med at tørrfiskmarkedet vil holde seg sterkt med lavere produksjon generelt sett og forventer forholdsvis stor interesse for tørrfisk også fra andre land enn hovedmarkedet Italia.

Tørkede fiskehoder gir også gode bidrag med lavere produksjon og økte priser.

Kredittrisiko

Risiko for tap på fordringer er vurdert som lav. Vi har kredittforsikring på det vesentligste av eksportsalg. Selskapet har fokus kredittrisiko og våre agenter gjør her en god jobb for å sikre/følge opp utestående.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke inngått avtale om styreansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

Åpenhetsloven

Styret har ferdigstilt arbeidet med åpenhetsloven. Mere informasjon om denne kan sees på: www.rostsjomat.no. AS Glea vil offentliggjøre sin redegjørelse innen 4. kvartal 2024.

Ytre miljø

Selskapet har som målsetting å drive virksomheten med minst mulig negativ påvirkning på det ytre miljø. Selskapet tilfredsstillt krav fra offentlige myndigheter knyttet til fiskemottakene. Selskapet forurenses i liten grad det ytre miljø.



Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 3792 timer i 2023 (4.14 % av totale arbeidstimer i konsernet). Konsernet arbeider kontinuerlig med å redusere antall sykedager. Konsernet benytter utenlandsk arbeidskraft som har vilkår i tråd med norsk lov.

Det er ikke rapportert noen skader eller uhell i 2023.

Likestilling og diskriminering

Konsernet jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, religion og andre forhold. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, hvor likestilling og ikke-diskriminering er integrert i virksomhetens prinsipper og standarder. Konsernet jobber aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet gjennom blant annet rekruttering og lønns- og arbeidsvilkår.

Ved utgangen av 2023 var det fast ansatt 19 menn og 5 kvinner. Styret består av 2 menn.

Selskapet har flere ansatte med utenlandsk statsborgerskap. Selskapet har ikke formelt vedtatt tiltak for å fremme formålet i «Likestillings- og diskrimineringsloven». Selskapet har i 2023 ikke hatt søkere til stillinger som krever tilpasning grunnet handikap.

Røst

Geir Børre Johansen/ sign

Styrets leder

Tore Ivar Johansen/ sign

Daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Geir Børre

Styreleder

På vegne av: Johansens Næringspark Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-756914

IP: 141.0.xxx.xxx

2024-09-12 11:01:50 UTC



Johansen, Tore Ivar

Styremedlem

På vegne av: Johansens Næringspark Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-269687

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-09-12 11:10:40 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: FZ2VM-TWQE-JNEF8-GE612-MTVFK-F571S



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johansens Næringspark Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johansens Næringspark Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Roger Rambjør
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rambjør, Roger Ådnanes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-13 13:03:06 UTC



Penneo DokumentInnøkket: P62GC-CQVBO-TIXM5-D3SPE-BCMA4-BGJ7T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>