



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 163 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELANDSBOTN 17 AS  
Forretningsadresse: C/O Kristian Nilsen  
Fredlundveien 77  
5073 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 289	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 289</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 289</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		72 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-71 997</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-77 286</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 286</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 286</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-77 286	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-77 286</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 597 583	1 352 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 597 583</b>	<b>1 352 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 597 583</b>	<b>1 352 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 846	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 846</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 846</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 626 429</b>	<b>1 352 111</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		237 370	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-237 370</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-207 370</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 833 800	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 833 800</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 833 800</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 833 800</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 626 430</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 106271

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 163 408  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKELANDSBOTN 17 AS  
Forretningsadresse: C/O Kristian Nilsen  
Fredlundveien 77  
5073 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.01.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 920 163 408  
BIRKELANDSBOTN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 289	
Sum kostnader		5 289	
<b>Driftøresultat</b>			
		-5 289	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		72 000	
Sum finanskostnader		72 000	
<b>Netto finans</b>			
		-71 997	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-77 286	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-77 286	0
<b>Årsresultat</b>			
		-77 286	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-77 286	
Sum overføringer og disponeringer		-77 286	



Organisasjonsnr: 920 163 408  
BIRKELANDSBOTN 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 597 583 1 352 111  
2 597 583 1 352 111

Sum anleggsmidler

2 597 583 1 352 111

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

28 846  
28 846

Sum omløpsmidler

28 846 0

SUM EIENDELER

2 626 429 1 352 111

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000  
30 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

237 370  
-237 370

Sum egenkapital

-207 370 0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

2 833 800  
2 833 800

Sum langsiktig gjeld

2 833 800 0

Sum gjeld

2 833 800 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 626 430

0



Organisasjonnr: 920 163 408  
BIRKELANDSBOTN 17 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K&S Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Teigland Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

### Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note



## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

## Note

### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2833800.00	







