



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 610 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K21 SUB-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 10  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nadina Mesic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 242	75
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 242</b>	<b>75</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 242</b>	<b>-75</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19</b>	<b>17</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 223	-58
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		79	
Sum fordringer		79	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 118	39 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 118	39 997
Sum omløpsmidler		27 197	39 997
SUM EIENDELER		27 197	39 997
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs		10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 281	58
Sum opptjent egenkapital		-14 281	-58
Sum egenkapital	4	25 774	39 997



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 423	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>



Årsregnskap 2018  
K21 Sub-holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 610 707



### RESULTATREGNSKAP

#### K21 SUB-HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	1	14 242	75
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 242</b>	<b>75</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 242</b>	<b>-75</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19</b>	<b>17</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 223	-58
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		14 223	58
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>



**BALANSE**

**K21 SUB-HOLDING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		79	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>79</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 118	39 997
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>



## BALANSE

### K21 SUB-HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs		10 055	10 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 055</b>	<b>40 055</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-14 281	-58
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 281</b>	<b>-58</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>25 774</b>	<b>39 997</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 423	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>

Oslo, 28.06.2019  
Styret i K21 Sub-holding AS

\_\_\_\_\_  
Yves Barthels  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anders Kristoffer Malling  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Vedal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mark James Terry  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Selskapet har formål å kjøpe/selge, forvalte og eie aksjer og andre verdipapirer samt fast eiendom og hva som herved står i forbindelse.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

## **KONSERNFORHOLD**

K21 Holding AS eier alle aksjene i selskapet. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i samsvar med regnskapsreglene for små foretak. Kopi av morselskapets regnskap kan fås ved henvendelse til selskapsforretningsfører, Malling & Co Forvaltning AS, i Dronning Mauds gate 10, Oslo. Det har ikke vært transaksjoner med fortjeneste mellom selskapet og mor.

## **INNETKTS- OG KOSTNADSFØRING**

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt. Betaling for utlegg for leietakers regning inntektsføres ikke, men avregnes mot utgifter.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekter. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. .

## **BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNEDE**

Fordringer innregnes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke en tjenestepensjonsordning.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 223	-58
Permanente forskjeller	0	-19 945
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 223</b>	<b>-20 003</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 226	-20 003	14 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 226	20 003	-14 223
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I K21 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
K21 Holding AS	1 000	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	10 055	-58	39 997
Kapitalinnskudd				0
Årets resultat			-14 223	-14 223
<b>Pr. 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>10 055</b>	<b>-14 281</b>	<b>25 774</b>



**Årsregnskap 2018**  
**K21 Sub-holding AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 610 707



**RESULTATREGNSKAP**

**K21 SUB-HOLDING AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen driftskostnad	1	14 242	75
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 242</b>	<b>75</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 242</b>	<b>-75</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19</b>	<b>17</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 223	-58
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-14 223</b>	<b>-58</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		14 223	58
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 223</b>	<b>-58</b>




## BALANSE

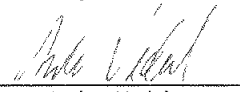
### K21 SUB-HOLDING AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs		10 055	10 055
Sum innskutt egenkapital		40 055	40 055
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-14 281	-58
Sum opptjent egenkapital		-14 281	-58
Sum egenkapital	4	25 774	39 997
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 423	0
Sum kortsiktig gjeld		1 423	0
Sum gjeld		1 423	0
Sum egenkapital og gjeld		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>

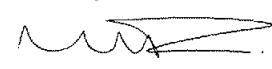
Styret i K21 Sub-holding AS

*Den 28.06.2019*

  
Yves Barthels  
styreleder

  
Anders Vedal  
styremedlem

  
Anders Kristoffer Malling  
styremedlem

  
Mark James Terry  
styremedlem



**BALANSE**

**K21 SUB-HOLDING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		79	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>79</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 118	39 997
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 197</b>	<b>39 997</b>



## Regnskapsprinsipper

Selskapet har formål å kjøpe/selge, forvalte og eie aksjer og andre verdipapirer samt fast eiendom og hva som herved står i forbindelse.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

## KONSERNFORHOLD

K21 Holding AS eier alle aksjene i selskapet. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i samsvar med regnskapsreglene for små foretak. Kopi av morselskapets regnskap kan fås ved henvendelse til selskapsforretningsfører, Malling & Co Forvaltning AS, i Dronning Mauds gate 10, Oslo. Det har ikke vært transaksjoner med fortjeneste mellom selskapet og mor.

## INNETKTS- OG KOSTNADSFØRING

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt. Betaling for utlegg for leietakers regning inntektsføres ikke, men avregnes mot utgifter.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekter. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. .

## BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE

Fordringer innregnes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke en tjenstepensjonsordning.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 223	-58
Permanente forskjeller	0	-19 945
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 223</b>	<b>-20 003</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 226	-20 003	14 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 226	20 003	-14 223
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I K21 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
K21 Holding AS	1 000	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	10 055	-58	39 997
Kapitalinnskudd				0
Årets resultat			-14 223	-14 223
<b>Pr. 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>10 055</b>	<b>-14 281</b>	<b>25 774</b>

