



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 286
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GJØNNESSKOGEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: v/OAE Forretningsførsel AS
Rudssletta 12
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvi Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 387 095	2 200 978
Sum inntekter		2 387 095	2 200 978
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	114 100	114 100
Annen driftskostnad		1 494 717	1 329 774
Sum kostnader		1 608 817	1 443 874
Driftsresultat		778 278	757 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 397	31 717
Annen finansinntekt		31 622	29 643
Sum finansinntekter		35 019	61 360
Annen rentekostnad		315 148	306 704
Sum finanskostnader		315 148	306 704
Netto finans		-280 129	-245 344
Resultat før skattekostnad		498 149	511 760
Årsresultat		498 149	511 760
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		498 149	511 760
Sum overføringer og disponeringer		498 149	511 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 270	2 508
Andre kortsiktige fordringer		483 683	428 621
Sum fordringer		484 953	431 128
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		782 735	1 316 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		782 735	1 316 053
Sum omløpsmidler		1 267 687	1 747 181
SUM EIENDELER		1 267 687	1 747 181

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 915 682	3 413 831
Sum opptjent egenkapital		-2 915 682	-3 413 831
Sum egenkapital		-2 915 682	-3 413 831
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 701 210	4 749 109
Sum annen langsiktig gjeld		3 701 210	4 749 109
Sum langsiktig gjeld		3 701 210	4 749 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		407 798	331 890
Annen kortsiktig gjeld		74 361	80 013
Sum kortsiktig gjeld		482 160	411 903
Sum gjeld		4 183 370	5 161 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 688	1 747 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699188

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 951 286
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GJØNNESKOGEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: v/OAE Forretningsførsel AS
Rudssletta 12
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvi Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 975 951 286
GJØNNESKOGEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 387 095	2 200 978
Sum inntekter		2 387 095	2 200 978
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	114 100	114 100
Annen driftskostnad		1 494 717	1 329 774
Sum kostnader		1 608 817	1 443 874
Driftsresultat		778 278	757 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 397	31 717
Annen finansinntekt		31 622	29 643
Sum finansinntekter		35 019	61 360
Annen rentekostnad		315 148	306 704
Sum finanskostnader		315 148	306 704
Netto finans		-280 129	-245 344
Resultat før skattekostnad		498 149	511 760
Årsresultat		498 149	511 760
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		498 149	511 760
Sum overføringer og disponeringer		498 149	511 760



Organisasjonsnr: 975 951 286
GJØNNESKOGEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 270	2 508
Andre kortsiktige fordringer		483 683	428 621
Sum fordringer		484 953	431 128
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		782 735	1 316 053
		782 735	1 316 053
Sum omløpsmidler		1 267 687	1 747 181
SUM EIENDELER		1 267 687	1 747 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 915 682	3 413 831
Sum opptjent egenkapital		-2 915 682	-3 413 831



Sum egenkapital	-2 915 682	-3 413 831
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 701 210	4 749 109
Sum annen langsiktig gjeld	3 701 210	4 749 109
Sum langsiktig gjeld	3 701 210	4 749 109
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	407 798	331 890
Annen kortsiktig gjeld	74 361	80 013
Sum kortsiktig gjeld	482 160	411 903
Sum gjeld	4 183 370	5 161 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 267 688	1 747 181



Organisasjonsnr: 975 951 286
GJØNNESKOGEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	100000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14100.00	14100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114100.00	114100.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Lån nr 09017 i Handelsbanken kr 1 809 068 Usikret annuitetslån Rente 7,3 %
Innfrielse 2034 Lån nr 13235 i Handelsbanken kr 1 892 142 Usikret
annuitetslån Rente 7,3 % Innfrielse 2035



AuditUs DA
Revisjon og Regnskap

*Monge Revisjon -
Lill Ann Monge
Org.nr. 919 260 017*

Til Sameiermøtet i Gjønnesskogen Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Gjønnesskogen Boligsameie sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 498 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

side 1

MONGE REVISJON – Lill Ann Monge
org.nr. 919 260 017 MVA

Ski Næringspark
Anolittveien 4
1400 SKI

Telefon: 922 21 793
Email: lam@auditus.no

Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert regnskapfører



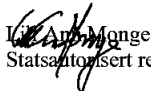
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Monge Revisjon
Ski, 09.04.2025


Lill Ann Monge
Statsautorisert revisor

MONGE REVISJON – Lill Ann Monge
org.nr. 919 260 017 MVA

Ski Næringspark
Anolittveien 4
1400 SKI

Telefon: 922 21 793
Email: lam@auditus.no

Medlem av Den norske Revisorforening
Statsautorisert regnskapfører

side 2



GJØNNESSKOGEN BOLIGSAMEIE
975 951 286

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 387 095	2 200 978
Sum driftsinntekter		2 387 095	2 200 978
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-114 100	-114 100
Annen driftskostnad		-1 494 717	-1 329 774
Sum driftskostnader		-1 608 817	-1 443 874
Driftsresultat		778 278	757 104
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 397	31 717
Annen finansinntekt		31 622	29 643
Sum finansinntekter		35 019	61 360
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-315 148	-306 704
Sum finanskostnader		-315 148	-306 704
Netto finans		-280 129	-245 344
Årsresultat		498 149	511 760
Overføringer			
Udekket tap		498 149	511 760
Sum overføringer		498 149	511 760



GJØNNESSKOGEN BOLIGSAMEIE
975 951 286

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 270	2 508
Andre kortsiktige fordringer		483 683	428 621
Sum fordringer		484 953	431 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		782 735	1 316 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		782 735	1 316 053
Sum omløpsmidler		1 267 687	1 747 181
SUM EIENDELER		1 267 687	1 747 181



GJØNNESSKOGEN BOLIGSAMEIE
975 951 286

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-2 915 682	-3 413 831
Sum opptjent egenkapital		-2 915 682	-3 413 831
Sum egenkapital		-2 915 682	-3 413 831
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 701 210	4 749 109
Sum annen langsiktig gjeld		3 701 210	4 749 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		407 798	331 890
Annen kortsiktig gjeld		74 361	80 013
Sum kortsiktig gjeld		482 160	411 903
Sum gjeld		4 183 370	5 161 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 687	1 747 181

RUD, 04.03.2025

Hans-Petter Kverneland
styrets leder

Kari Anne Hasselø Halstensen
styremedlem

Kari Hauknes
styremedlem

Jon Roger Sumstad
styremedlem

Lars Kristian Sogn
styremedlem



GJØNNESSKOGEN BOLIGSAMEIE
975 951 286

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GJØNNESSKOGEN BOLIGSAMEIE
975 951 286

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	100 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	114 100	114 100

Note 3 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	-3 413 831	-3 413 831
Årsresultat	498 149	498 149
Egenkapital 31.12.2024	-2 915 682	-2 915 682

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lån nr 09017 i Handelsbanken kr 1 809 068

Usikret annuitetslån

Rente 7,3 %

Innfrielse 2034

Lån nr 13235 i Handelsbanken kr 1 892 142

Usikret annuitetslån

Rente 7,3 %

Innfrielse 2035